



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Саловая ул., п.14/52, лит.А, Санкт-Петербург, 191023, тел. (812) 576-2150, факс (812) 576-2160  
sk@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

Комитет по тарифам СПб  
№ 01-13-1036/23-0-0  
от 22.12.2023

На № \_\_\_\_\_



*О расчетах за горячую воду, поставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах и жилых домах с централизованной системой горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга в 2024 году*

### ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» в случае, если экономически обоснованные тарифы, установленные для теплоснабжающей организации для группы потребителей «Население», приводят к превышению индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге, для такой организации устанавливаются льготные тарифы.

Льготные тарифы устанавливаются равными на территории Санкт-Петербурга независимо от источника теплоснабжения и предполагают несение гражданами и исполнителями коммунальных услуг расходов на приобретение тепловой энергии в меньшем размере, чем они бы были в случае применения экономически обоснованного тарифа, установленного для группы потребителей «Население».

Для расчетов за тепловую энергию с лицами, имеющими право на льготы в виде льготных тарифов в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17, теплоснабжающими организациями в рамках заключенных договоров должны применяться льготные тарифы на тепловую энергию, установленные для теплоснабжающих организаций соответствующими приложениями к распоряжениям Комитета по тарифам Санкт-Петербурга.

Расчет размера платы за предоставляемую гражданам коммунальную услугу по отоплению при централизованном теплоснабжении должен производиться исполнителем коммунальных услуг исходя из льготных тарифов, установленных для теплоснабжающей организации, поставляющей тепловую энергию в обслуживаемый многоквартирный дом, жилой дом в размере:

- в 1 полугодии 2024 года - 2 111,40 руб./Гкал (с НДС);
- во 2 полугодии 2024 года - 2 318,32 руб./Гкал (с НДС).

Расчеты за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставляемую гражданам, проживающим в многоквартирных домах и жилых домах с централизованной системой горячего водоснабжения, должны производиться исполнителем коммунальных

услуг исходя из размера платы за м<sup>3</sup> горячей воды, соответствующего установленному льготному тарифу на тепловую энергию и нормативу расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в размере 0,06 Гкал/м<sup>3</sup>, утвержденному на территории Санкт-Петербурга распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2017 № 201-р:

- в 1 полугодии 2024 года - 126,68 руб./м<sup>3</sup> (с НДС);
- во 2 полугодии 2024 года - 139,10 руб./м<sup>3</sup> (с НДС).

В случае если для теплоснабжающей организации на какой-либо из периодов 2024 года льготный тариф не установлен, то взаиморасчеты за тепловую энергию, потребленную исполнителями коммунальных услуг, должны производиться теплоснабжающей организацией по тарифам, установленным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга для группы потребителей «Население».

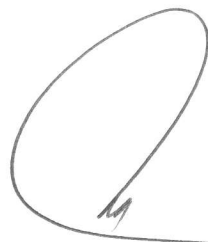
При этом взаиморасчеты за предоставляемую гражданам коммунальную услугу по отоплению при централизованном теплоснабжении должны производиться исполнителем коммунальных услуг исходя из экономически обоснованных тарифов для группы потребителей «Население», установленных для таких теплоснабжающих организаций, указанных в приложении к настоящему письму.

Взаиморасчеты за предоставляемую гражданам коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и (или) закрытой централизованных системах в зоне теплоснабжения такой организации должны производиться исполнителем коммунальных услуг исходя из размера платы за м<sup>3</sup> горячей воды, указанного в приложении к настоящему письму, соответствующего установленному тарифу на тепловую энергию для группы потребителей «Население» и нормативу расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в размере 0,06 Гкал/м<sup>3</sup>, утвержденному на территории Санкт-Петербурга распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2017 № 201-р.

Указанным в приложении теплоснабжающим организациям необходимо довести до сведения исполнителей коммунальных услуг в своей зоне теплоснабжения данное информационное письмо.

Приложение: на 2 листах в 1 экземпляре.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение  
к информационному письму  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.12.2023 № 01-13-1036/23-0-0

**Тарифы для взаиморасчетов за коммунальную услугу по отоплению  
и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой  
централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам  
в зоне теплоснабжения энергоснабжающих организаций, для которых тарифы  
для группы «Население» установлены на уровне ниже льготных тарифов**

№ п/п	Наименование организации	Период 2024 года	Тариф на тепловую энергию для группы потребителей «Население» (с НДС), руб./Гкал	Размер платы за м <sup>3</sup> горячей воды в открытой и закрытой централизованной системе (с НДС), руб./м <sup>3</sup>
1	АО «Киностудия «Ленфильм»	1 полугодие	–	–
		2 полугодие	2 209,46	132,57
2	НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»	1 полугодие	687,08	41,22
		2 полугодие	734,44	44,07
3	ООО «Ориент Бридж»	1 полугодие	2 111,40	126,68
		2 полугодие	2 134,08	128,04
4	ООО «Управляющая компания «АСК» *	1 полугодие	1 450,16	87,01
		2 полугодие	1 450,16	87,01
5	ООО «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО» *	1 полугодие	1 589,58	95,37
		2 полугодие	1 710,28	102,62
6	ООО «ТеплоЭнергоСервис» *	1 полугодие	1 775,55	106,53
		2 полугодие	2 015,01	120,90
7	ОАО «61 БРЗ»	1 полугодие	1 415,09	84,91
		2 полугодие	1 669,52	100,17
8	АО «Ленинградский комбинат хлебопродуктов им. С.М.Кирова»	1 полугодие	–	–
		2 полугодие	2 246,94	134,82
9	ФГБУН «Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук»	1 полугодие	1 492,43	89,55
		2 полугодие	1 492,43	89,55
10	ООО «Гофра-2001»	1 полугодие	2 107,50	126,45
		2 полугодие	–	–
11	ООО «Институт «Гипроникель»	1 полугодие	1 807,85	108,47
		2 полугодие	2 068,32	124,10
12	ООО «Степан Разин Девелопмент»	1 полугодие	1 693,04	101,58
		2 полугодие	1 693,04	101,58
13	ООО «Таймс» *	1 полугодие	1 682,59	100,96
		2 полугодие	1 924,28	115,46
14	АО «Балтийский завод»	1 полугодие	1 708,78	102,53
		2 полугодие	1 823,39	109,40

№ п/п	Наименование организации	Период 2024 года	Тариф на тепловую энергию для группы потребителей «Население» (с НДС), руб./Гкал	Размер платы за м <sup>3</sup> горячей воды в открытой и закрытой централизованной системе (с НДС), руб./м <sup>3</sup>
15	ООО «МегаСтрой» *	1 полугодие	1 703,09	102,19
		2 полугодие	1 941,43	116,49
16	АО «Иван Федоров»	1 полугодие	1 974,77	118,49
		2 полугодие	2 314,20	138,85
17	АО «ЦКБ «Рубин»	1 полугодие	2 084,40	125,06
		2 полугодие	2 309,39	138,56
18	ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб»	1 полугодие	1 855,91	111,35
		2 полугодие	1 930,73	115,84
19	ООО «Северо-Западная управляющая компания»	1 полугодие	2 043,55	122,61
		2 полугодие	2 306,05	138,36

**Примечание:**

ООО «Управляющая компания «АСК», ООО «ТЕПЛОСВЕТЛОЭНЕРГО», ООО «ТеплоЭнергоСервис», ООО «Таймс», ООО «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.