



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

01.12.2021

№ 158

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных и установлении льготных тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установлении тарифа на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.05.2021 № 66, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «ТЭК СПб»), и экспертное заключение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 49 086 884,58 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «ТЭК СПб», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 33 584 771,33 тыс. руб.

2.2. от деятельности по производству теплоносителя (горячая вода) – 1 876 368,61 тыс. руб.

2.3. от деятельности по производству теплоносителя (пар) – 10 517,02 тыс. руб.

2.4. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ГУП «ТЭК СПб» – 16 904 102,87 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 3 288 875,25 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости производства теплоносителя и услуг на передачу тепловой энергии и теплоносителя, поставляемых ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 1 657,37 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 924,76 руб./Гкал.

5. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 38,79 руб./куб.м.

6. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (пар), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 73,42 руб./куб.м.

7. Определить на 2022 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 2 650,21 руб./Гкал;

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 2 743,05 руб./Гкал.

8. Определить на 2022 год с календарной разбивкой тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, без учета стоимости производства теплоносителя для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 2 555,12 руб./Гкал;

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 2 616,26 руб./Гкал.

9. Определить на 2022 год с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 38,18 руб./куб.м;

– с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 39,47 руб./куб.м.

10. Определить на 2022 год с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель (пар), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 72,34 руб./куб.м;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 74,87 руб./куб.м.

11. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установив их согласно приложениям 3–6 и 8 к настоящему протоколу.

12. Установить тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 7 к настоящему протоколу.

13. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

14. Определить, что тарифы, установленные в пунктах 11-13 настоящего протокола, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Н.Ю.Кучиева
(советающий голос)

решение согласовано
(Исх. от 01.12.2021 №05/34158/21;
вх. от 01.12.2021 №01-13-2666/21-0-0).

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласовано
ГУП «ТЭК СПб» №ИМО; исх. от 29.11.2021 №04-13/57634; вх. от 29.11.2021 №01-14-3177/21-0-0.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу заседания правления
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" на территории Санкт-Петербурга на 2022 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	18 279 507,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	10 269,50
3	Индекс потребительских цен	%	104,30
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	105,00
	электрическая энергия	%	103,50
	тепловая энергия	%	104,00
	холодная вода	%	101,50
5	Индекс изменения количества активов (производство тепловой энергии, теплоносителя)	%	-1,47
6	Индекс изменения количества активов (передача тепловой энергии)	%	1,07
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	1 984,395
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	164,72
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
12	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
13	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб.	8 514 046,30
		-	период реализации инвестиционной программы 2019-2023 гг.
		-	источники финансирования инвестиционной программы: амортизационные отчисления, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, средства бюджета Санкт-Петербурга
14	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	614,11

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" на территории Санкт-Петербурга на 2022 год (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. изм.	Предложение регулируемой организации на 2022 год	Принято при установлении тарифов на 2022 год	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отложено во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	26 253 476,02	26 312 189,03	58 713,01	
1.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	10 817 432,91	11 225 615,50	408 182,59	
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	2 534 245,06	2 528 657,70	-5 587,36	На основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.10.2021 №154-ТС)
1.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	11 144 590,32	9 612 334,20	-1 532 256,12	
1.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	1 757 207,74	1 806 887,33	49 679,60	
1.5.	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	1 138 694,30	1 138 694,30	
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	10 156 653,86	8 369 542,63	-1 787 111,23	
2.1.	Сырье и материалы	тыс. руб.	459 404,30	285 430,82	-173 973,48	
	вспомогательные материалы	тыс. руб.		285 430,82	285 430,82	
2.2.	Ремонт основных средств подрядным способом	тыс. руб.	610 743,60	513 586,98	-97 156,61	
2.3.	Оплата труда	тыс. руб.	5 971 028,87	5 910 963,59	-60 065,28	Корректировка в соответствии с п. 36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.4.	Работы и услуги производственного характера, выполняемые по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	612 390,11	285 049,86	-327 340,25	
2.5.	Иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями	тыс. руб.	2 495 962,58	1 370 651,03	-1 125 311,55	
2.6.	Служебные командировки	тыс. руб.	1 017,10	423,97	-593,13	
2.7.	Обучение персонала	тыс. руб.	6 107,30	3 436,37	-2 670,93	
3.	Неполностью контролируемые расходы	тыс. руб.	15 279 183,18	12 948 500,35	-2 330 682,84	
3.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	460 261,55	436 699,25	-23 562,30	На основании утвержденного баланса тепловой энергии (мощности) (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.10.2021 №154-ТС)
3.1.1.	Услуги по водотведению	тыс. руб.	383 838,25	375 805,28	-8 032,97	
3.1.2.	Услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	76 423,30	60 893,97	-15 529,33	
3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	1 815 690,35	1 401 648,24	-414 042,11	
	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	11 571,60	11 571,60	0,00	
	налог на имущество	тыс. руб.	1 584 335,41	1 288 455,64	-295 879,76	Недостаточное экономическое обоснование
	налог на прибыль	тыс. руб.	214 100,25	100 495,70	-113 604,55	Недостаточное экономическое обоснование
	плата за негативное воздействие	тыс. руб.	5 683,10	1 125,30	-4 557,80	Недостаточное экономическое обоснование
3.3.	Арендная плата за основное производственное оборудование, относящиеся к регулируемой деятельности	тыс. руб.	22 624,60	19 214,60	-3 410,00	Недостаточное экономическое обоснование
3.4.	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	728 855,48	728 855,48	0,00	
3.5.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	1 803 250,72	1 785 111,01	-18 139,71	Исходя из величины расходов на оплату труда на 2022 год и страховых взносов 30,2%
3.6.	Амортизация	тыс. руб.	8 169 412,92	7 610 679,92	-558 733,00	Недостаточное экономическое обоснование
3.7.	Прочие неконтролируемые расходы	тыс. руб.	104 135,49	0,00	-104 135,49	Недостаточное экономическое обоснование
3.7.1.	Судебные расходы, арбитражные сборы и оплаченные госпошлины	тыс. руб.	80 880,93	0,00	-80 880,93	Недостаточное экономическое обоснование
3.7.2.	Экономия по результатам реализации Плана мероприятий по повышению эффективности и надежности системы теплоснабжения Приморского района Санкт-Петербурга	тыс. руб.	23 254,56	0,00	-23 254,56	Недостаточное экономическое обоснование
3.8.	Выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	2 174 952,09	966 291,86	-1 208 660,23	Недостаточное экономическое обоснование
	прочие проценты	тыс. руб.	2 174 952,09	966 291,86	-1 208 660,23	
4.	Расходы из прибыли	тыс. руб.	856 400,98	401 982,79	-454 418,19	
4.1.	На развитие производства	тыс. руб.	201 002,49	0,00	-201 002,49	Недостаточное экономическое обоснование
4.2.	На социальное развитие	тыс. руб.	199 011,95	55 699,38	-143 312,56	
4.3.	На поощрение	тыс. руб.	456 386,54	346 283,41	-110 103,14	
5.	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	3 361 583,04	1 054 669,78	-2 306 913,26	В соответствии с п. 51 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утв. приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э, на основании протокола рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2019 №23-ЕА, от 09.11.2020 №45-ЕА, от 10.11.2021 №80-ЕА
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	55 907 297,09	49 086 884,58	-6 820 412,51	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 057.80	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	2 234.26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	2 234.26	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	2 400.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	2 400.48	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	2 539.73	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	2 539.73	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	2 626.58	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	2 303.46	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	2 456.90	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 629.37	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 840.61	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 840.61	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	3 033.27	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	3 033.27	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	3 208.39	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	3 208.39	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	3 312.91	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	2 956.82	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	3 148.65	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 457.12	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 524.10	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 524.10	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 567.14	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 567.14	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 633.30	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 633.30	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	1 690.47	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	1 613.14	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	1 761.41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2023 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», составляет в 2019 году – 771.63 руб./Гкал, в 2020 году – 786.40 руб./Гкал, в 2021 году – 838.69 руб./Гкал, в 2022 году – 877.07 руб./Гкал, в 2023 году – 840.04 руб./Гкал.

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс
Санкт-Петербурга» теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим
тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	712.54	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	729.24	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	863.79	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	898.34	—	—	—	—	—
2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН- НОСТЬЮ «ТЕПЛЮЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 457.12	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	1 524.10	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	1 524.10	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	1 567.14	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 567.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 633.30	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 633.30	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 690.47	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 613.14	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 761.41	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 6
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	32.50	—
			2 полугодие 2019 года	38.82	—
			1 полугодие 2020 года	36.09	—
			2 полугодие 2020 года	36.09	—
			1 полугодие 2021 года	36.09	—
			2 полугодие 2021 года	38.18	—
			1 полугодие 2022 года	38.18	—
			2 полугодие 2022 года	39.47	—
			1 полугодие 2023 года	45.29	—
			2 полугодие 2023 года	49.66	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			2 полугодие 2022 года	—	—
			1 полугодие 2023 года	—	—
			2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 7
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям
государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический
комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга
на 2019 - 2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	342.04	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	342.04	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	342.04	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	564.84	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	564.84	—
1.8.		2 полугодие 2022 года	584.61	—
1.9.		1 полугодие 2023 года	—	—
1.10.		2 полугодие 2023 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 8
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2019 года	—	32.50	2 057.80	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	38.82	2 234.26	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.09	2 234.26	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.09	2 400.48	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.09	2 400.48	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	2 539.73	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	38.18	2 539.73	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	39.47	2 626.58	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.29	2 303.46	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	49.66	2 456.90	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2019 года	—	32.50	1 457.12	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	38.82	1 524.10	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.09	1 524.10	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.09	1 567.14	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.09	1 567.14	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	1 633.30	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	38.18	1 633.30	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	39.47	1 690.47	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	45.29	1 613.14	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	49.66	1 761.41	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 629.37	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 840.61	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 840.61	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 033.27	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 033.27	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 208.39	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 208.39	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	3 312.91	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	2 956.82	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	3 148.65	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 6 к настоящему протоколу.

Приложение 9
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 158

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
государственным унитарным предприятием
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».