



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

04.12.2023

№ 216

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.05.2023 № 60, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» (далее – ООО «УК «АСК»)), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 3 625,40 тыс. руб., по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «УК «АСК», согласно приложению 2

к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 3 625,40 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ООО «УК «АСК» – 0,00 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 0,00 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ООО «УК «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере – 1 450,16 руб./Гкал.

4. Определить на 2024 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

4.1. с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 1 450,16 руб./Гкал;

4.2. с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 1 450,16 руб./Гкал.

5. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «УК «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2024 год согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

6. Определить, что тарифы, установленные в пункте 5 настоящего протокола, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2024.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Решение согласовано **Н.Ю.Кучиева**

исх. от 01.12.2023 № 05/30836/23 (совещательный голос)

вх. от 01.12.2023 № 01-13-2798/23-0-0

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 04.12.2023 № 216

**Основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АСК" потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных
постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	2 500,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	1,14
3	Индекс потребительских цен	%	107,20
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
5	Индекс изменения количества активов		-
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	-
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	154,01
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб.	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 057,36

Необходимая валовая выручка, принятая при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АСК" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Установлено в тарифе на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2024 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	тыс. руб.	10 747,14	3 620,45	-7 126,69	
1.1.	Расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	523,38	0,00	-523,38	недостаточное экономическое обоснование
1.2.	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 506,60	2 643,40	136,80	
1.3.	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	тыс. руб.	29,22	160,01	130,79	
	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	29,22	160,01	130,79	
1.4.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	277,79	6,62	-271,17	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 03.10.2023 № 177-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год
1.5.	Оплата труда, в том числе:	тыс. руб.	674,75	151,15	-523,60	недостаточное экономическое обоснование
	основной производственный персонал	тыс. руб.	674,75	0,00	-674,75	
	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	0,00	151,15	151,15	
1.6.	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	203,78	45,65	-158,13	недостаточное экономическое обоснование
	основной производственный персонал	тыс. руб.	203,78	0,00	-203,78	
	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	0,00	45,65	45,65	
1.7.	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	1 258,67	0,00	-1 258,67	недостаточное экономическое обоснование
	текущий ремонт	тыс. руб.	1 258,67	0,00	-1 258,67	
1.8.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, в том числе:	тыс. руб.	224,77	9,85	-214,92	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 03.10.2023 № 177-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год
	расходы на услуги по водоотведению	тыс. руб.	224,77	9,85	-214,92	
1.9.	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, в том числе:	тыс. руб.	1 732,43	567,52	-1 164,91	недостаточное экономическое обоснование
	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	1 732,43	567,52	-1 164,91	
1.10.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:	тыс. руб.	2 747,01	0,00	-2 747,01	недостаточное экономическое обоснование
	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	9,56	0,00	-9,56	
	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	365,00	0,00	-365,00	
	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1 049,50	0,00	-1 049,50	
	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	1 322,95	0,00	-1 322,95	
1.11.	Арендная плата, концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	30,00	0,00	-30,00	недостаточное экономическое обоснование
1.12.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	7,75	0,00	-7,75	недостаточное экономическое обоснование
1.13.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.14.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	531,00	36,25	-494,75	недостаточное экономическое обоснование
	прочие налоги (УСН)	тыс. руб.	531,00	36,25	-494,75	
2	Внерезультативные расходы	тыс. руб.	10,00	0,00	-10,00	недостаточное экономическое обоснование
2.1.	Другие обоснованные расходы, в том числе:	тыс. руб.	10,00	0,00	-10,00	
	расходы на услуги банков	тыс. руб.	10,00	0,00	-10,00	
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Выпадающие доходы/экономика средств	тыс. руб.	0,00	4,95	4,95	
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	10 757,14	3 625,40	-7 131,74	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 04.12.2023 № 216

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год

№ пп	Вид тарифа	Период 2024 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 450,16	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 450,16					
2.	Население <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 450,16	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие	1 450,16					

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 1 полугодие: с 01.01.2024 по 30.06.2024, 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК», составляет в 2024 году – 1 057,36 руб./Гкал.