



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

06.12.2023

№ 226

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

**Повестка дня:** О пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.05.2023 № 54, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» (далее – ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО»», и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 887 429,31 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных

ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 812 427,84 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по производству теплоносителя (горячая вода) – 75 001,47 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность), поставляемую ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 1 428,32 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 42,50 руб./Гкал.

5. Определить на 2024 год среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, без учета стоимости производства теплоносителя для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 1 412,16 руб./Гкал;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 1 447,77 руб./Гкал.

6. Определить на 2024 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 41,24 руб./Гкал;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 44,84 руб./Гкал.

7. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения ООО «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год, установив их согласно приложениям 3, 4, 5 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

**Н.Ю.Кучиева**

Решение согласовано

исх. от 06.12.2023 № 05/31137/23 (совещательный голос)

вх. от 06.12.2023 № 01-13-2829/23-0-0

Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
ООО "ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОБУХОВОЭНЕРГО" на территории Санкт-Петербурга на 2024 год  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением  
Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	568 801,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	286,729
3	Индекс потребительских цен	%	107,20
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
5	Индекс изменения количества активов		0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	-
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	145,25
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	млн.руб. (без НДС)	40,15
		период реализации	2022-2025
		источники финансирования	амортизация, недоиспользованная амортизация, расходы на капитальные вложения (инвестиции)
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	884,15

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 06.12.2023 № 226

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
ООО "ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ОБУХОВОЭНЕРГО" на территории Санкт-Петербурга на 2024 год  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации по пересмотру тарифов	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	493 315,95	598 123,23	104 807,29	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 02.11.2023 №192-ГС), с учетом прогнозного индекса роста цен (тарифов) на 2024 год
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	475 036,98	502 906,86	27 869,88	
1.2	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	18 278,96	95 216,37	76 937,41	
2	Операционные расходы (ОР)	тыс. руб.	195 683,64	200 387,17	4 703,53	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	8 198,98	8 425,81	226,83	
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	55 514,36	56 839,92	1 325,56	
2.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	0,00	10 548,58	10 548,58	
2.2.2	текущий ремонт	тыс. руб.	55 514,36	46 291,34	-9 223,02	
2.2.3	материалы, передаваемые на давальческой основе	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	117 166,44	119 964,11	2 797,67	
	Справочно:				0,00	
2.3.1	в т.ч. основной производственный персонал, включая ремонтный персонал	тыс. руб.	67 681,27	69 297,35	1 616,08	
		тыс. руб.	25 183,73	25 785,06	601,33	
2.3.2	в т.ч. цеховой персонал	тыс. руб.	0,00	30 045,02	30 045,02	
2.3.3	в т.ч. административно-управленческий персонал	тыс. руб.	49 485,17	20 621,74	-28 863,43	
	ВСЕГО численность	чел.	147,00	136,23	-10,77	
	численность основного производственного персонала, включая ремонтный персонал	чел.	96,00	84,29	-11,71	
	численность цехового персонала	чел.	33,89	31,36	-2,53	
	численность административно-управленческого персонала	чел.	0,00	32,34	32,34	
	численность административно-управленческого персонала	чел.	51,00	19,60	-31,40	
	Средняя заработная плата	руб./чел. в мес.	66 420,88	73 383,32	6 962,43	
	основной производственный персонал	руб./чел. в мес.	58 751,11	68 510,85	9 759,74	
	в т.ч. ремонтный персонал	руб./чел. в мес.	61 925,17	68 518,97	6 593,80	
	цеховой персонал	руб./чел. в мес.	0,00	77 419,66	77 419,66	
	административно-управленческий персонал	руб./чел. в мес.	80 858,11	87 677,47	6 819,35	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	5 741,95	5 879,06	137,11	
2.4.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	5 741,95	5 879,06	137,11	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	6 147,20	6 293,97	146,77	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	190,93	195,49	4,56	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	2 893,94	2 963,04	69,10	
2.5.3	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	2 054,84	2 103,90	49,06	
2.5.5	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	1 007,49	1 031,54	24,05	
	расходы на оформление и сопровождение ЭЦП	тыс. руб.	0,00	2,22	2,22	
	прочие работы и услуги (вывоз мусора, подбор персонала, содержание ам, представительские, почта, проездной, канцелярия, страхование, ПО)	тыс. руб.	0,00	1 029,32	1 029,32	
	расходы на оплату услуг по стратегическому управлению организацией	тыс. руб.	1 007,49	0,00	-1 007,49	
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	41,15	42,13	0,98	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	223,39	228,73	5,34	
2.8	Лизинговый платеж	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.9	Арендная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.10	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	2 650,17	2 713,44	63,27	
2.10.1	расходы по охране труда и технике безопасности	тыс. руб.	2 549,12	2 609,98	60,86	
2.10.2	расходы на канцелярские товары	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.10.3	услуги банка	тыс. руб.	101,05	103,46	2,41	

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации по пересмотру тарифов	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
3	<b>Неподконтрольные расходы</b>	тыс. руб.	129 952,11	78 179,02	-51 773,09	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	11 226,13	7 673,09	-3 553,04	
3.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	907,43	60,74	-846,69	недостаточное экономическое обоснование
3.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	716,90	172,12	-544,78	недостаточное экономическое обоснование
3.2.3	налог на имущество	тыс. руб.	7 738,90	5 713,45	-2 025,45	недостаточное экономическое обоснование
3.2.4	земельный налог	тыс. руб.	471,14	471,14	0,00	
3.2.5	водный налог	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.2.5	транспортный налог	тыс. руб.	11,74	4,78	-6,96	недостаточное экономическое обоснование
3.2.6	налог на прибыль	тыс. руб.	1 228,50	1 228,50	0,00	
3.2.7	иные расходы	тыс. руб.	151,52	22,36	-129,16	недостаточное экономическое обоснование
3.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.4	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.6	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	35 384,26	36 037,21	652,95	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 30,04% и скорректированного ФОТ
3.6.1	основной производственный персонал, включая ремонтный персонал	тыс. руб.	35 384,26	20 816,92	-14 567,34	
3.6.2	цеховой персонал	тыс. руб.	0,00	7 745,83	7 745,83	
3.6.3	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	0,00	9 025,52	9 025,52	
3.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	30 781,95	24 841,82	-5 940,13	определено в соответствии с п. 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения от 22.10.2012 №1075
3.8	Выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	52 559,77	9 626,90	-42 932,87	недостаточное экономическое обоснование
4	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс. руб.	4 914,00	4 914,00	0,00	
4.1	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс. руб.	4 914,00	4 914,00	0,00	
4.2	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4.3	Выплаты, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	15 109,19	18 146,36	3 037,17	РПП определена в размере 5 % от объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	47 503,42	-12 320,47	-59 823,89	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования за 2021 год и 2022 год (Протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.10.2022 № 60-ЕА, от 10.10.2023 № 46-ЕА)
8	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	886 478,31	887 429,31	951,01	

Приложение 3  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 06.12.2023 № 226

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«ОБУХОВОЭНЕРГО» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	1 161,41	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2021 года	1 207,74	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2022 года	1 207,74	—	—	—	—	—
1.4.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 349,09	—	—	—	—	—
1.5.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 412,16	—	—	—	—	—
1.6.		2023 год	1 412,16	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2024 года	1 412,16	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2024 года	1 447,77	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2025 года	1 336,53	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2025 года	1 358,54	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—	—	—	—	—
2.5.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—	—	—	—	—
2.6.		2023 год	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО», составляет в 2021 году – 617,73 руб./Гкал, в 2022 году – 647,70 руб./Гкал, в 2023 году – 714,29 руб./Гкал, в 2024 году – 726,02 руб./Гкал, в 2025 году – 683,73 руб./Гкал.

Приложение 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 06.12.2023 № 226

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2021 года	37,86	—
			2 полугодие 2021 года	39,37	—
			1 полугодие 2022 года	39,27	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,27	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	41,24	—
			2023 год	41,24	—
			1 полугодие 2024 года	41,24	—
			2 полугодие 2024 года	44,84	—
			1 полугодие 2025 года	43,51	—
			2 полугодие 2025 года	46,09	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—
			2023 год	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 5  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 06.12.2023 № 226

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГЕНЕРИРУЮЩАЯ  
КОМПАНИЯ «ОБУХОВОЭНЕРГО» в открытых системах теплоснабжения  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
				Одно-ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
					Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2021 года	37,86	1 161,41	—	—
		2 полугодие 2021 года	39,37	1 207,74	—	—
		1 полугодие 2022 года	39,27	1 207,74	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	39,27	1 349,09	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	41,24	1 412,16	—	—
		2023 год	41,24	1 412,16	—	—
		1 полугодие 2024 года	41,24	1 412,16	—	—
		2 полугодие 2024 года	44,84	1 447,77	—	—
		1 полугодие 2025 года	43,51	1 336,53	—	—
		2 полугодие 2025 года	46,09	1 358,54	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	1 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—	—	—
		2023 год	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
3. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему протоколу.