



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

06.12.2023

№ 228

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения и установлении льготных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.05.2023 № 54, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО» (далее – ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год согласно

приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 3 978 979,47 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 2 987 926,63 тыс. руб.,

2.2. от деятельности по производству теплоносителя (горячая вода) – 5 622,47 тыс. руб.,

2.3. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям – 1 037 357,46 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 207 049,19 тыс. руб.

2.4. от услуг по передаче тепловой энергии других ЭСО – 155 122,10 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 2 073,33 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 778,28 руб./Гкал.

5. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 34,54 руб./куб.м.

6. Определить на 2024 год среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 2 895,99 руб./Гкал;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 3 069,68 руб./Гкал.

7. Определить на 2024 год тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 33,56 руб./куб.м;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 35,97 руб./куб.м.

8. Определить на 2024 год тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» для расчёта тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 602,47 руб./Гкал;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 602,47 руб./Гкал.

9. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год, установив их согласно приложениям 3–7 к настоящему протоколу.

10. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 8 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Решение согласовано **Н.Ю.Кучиева**

исх. от 06.12.2023 № 05/31137/23 (советацкий голос)
вх. от 06.12.2023 № 01-13-2829/23-0-0

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО"**
на территории Санкт-Петербурга на 2024 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	1 341 260,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	696,27
3	Индекс потребительских цен	%	107,20
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
5	Индекс изменения количества активов (производство тепловой энергии, теплоносителя)		0,14
6	Индекс изменения количества активов (передача тепловой энергии)		0,16
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	99 863,01
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	155,00
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
12	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
13	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб.	-
14	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	949,04

**Необходимая валовая выручка, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕПЛОЭНЕРГО" на территории Санкт-Петербурга на 2024 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ
от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Установлено в тарифе на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2024 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1 743 589,85	1 687 530,84	-56 059,02	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 04.10.2023 № 174-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	1 298 478,08	1 272 905,50	-25 572,58	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	155 540,85	148 510,98	-7 029,87	
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	259 763,90	253 674,99	-6 088,91	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	29 807,02	12 439,36	-17 367,66	
1.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Операционные расходы	тыс. руб.	544 713,46	544 714,47	1,01	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	9 929,57	9 929,60	0,03	
2.1.1	химреагенты	тыс. руб.	0,00	4 504,91	4 504,91	
2.1.2	материалы на ремонт хоз.способом	тыс. руб.	0,00	5 424,69	5 424,69	
2.1.3	прочие материалы	тыс. руб.	9 929,57	0,00	-9 929,57	
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	42 255,68	42 256,18	0,50	
2.2.1	капитальный ремонт	тыс. руб.	42 255,68	42 256,18	0,50	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	428 647,91	428 648,30	0,39	
2.3.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	359 018,97	359 019,33	0,36	
	в том числе ремонтный персонал	тыс. руб.	-	17 630,04	17 630,04	
2.3.2	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	69 628,94	69 628,97	0,03	
	ВСЕГО численность	чел.	397,00	423,65	26,65	
	численность основного производственного персонала	чел.	333,00	354,84	21,84	
	в том числе ремонтный персонал	чел.	-	17,42	17,42	
	численность административно-управленческого персонала	чел.	64,00	68,82	4,82	
	Средняя заработная плата	руб./чел. в мес.	89 976,47	84 315,72	-5 660,75	
	средняя заработная плата основного производственного персонала	руб./чел. в мес.	89 844,59	84 315,55	-5 529,03	
	в том числе ремонтный персонал	руб./чел. в мес.	-	84 342,96	84 342,96	
	средняя заработная плата административно-управленческого персонала	руб./чел. в мес.	90 662,68	84 316,58	-6 346,10	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	23 623,65	23 623,66	0,01	
2.4.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	23 623,65	23 623,66	0,01	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	17 219,59	17 219,64	0,05	
2.5.1	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	1 029,02	1 029,01	-0,01	
2.5.2	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	9 185,25	9 185,26	0,01	
2.5.3	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	2 449,02	2 449,02	0,00	
2.5.4	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	4 556,31	4 556,35	0,04	
	расходы на публикацию материалов в официальных изданиях (источниках официального опубликования правовых актов органов государственной власти Санкт-Петербурга)	тыс. руб.	371,08	371,08	0,00	
	операционные расходы по договору аренды объектов инженерной инфраструктуры, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга договор № 04-А002656 от 30.12.2016	тыс. руб.	2 513,51	2 513,56	0,05	
	услуги сторонних организаций	тыс. руб.	1 671,72	1 671,71	-0,01	
2.6	Расходы на служебные командировки	тыс. руб.	247,04	247,04	0,00	
2.7	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	394,37	394,35	-0,02	
2.8	Арендная плата	тыс. руб.	8 957,16	8 957,17	0,01	
2.9	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам	тыс. руб.	13 438,48	13 438,53	0,05	
	расходы по охране труда (в т.ч. приобретение спецодежды) и технике безопасности	тыс. руб.	1 396,81	1 396,81	0,00	
	расходы на канцелярские товары	тыс. руб.	1 043,82	1 043,82	0,00	
	услуги банка	тыс. руб.	386,87	386,89	0,02	
	программное обеспечение	тыс. руб.	4 068,71	4 068,71	0,00	
	содержание оргтехники	тыс. руб.	762,59	762,60	0,01	
	транспортные расходы	тыс. руб.	5 279,87	5 279,88	0,01	
	членские взносы в СРО	тыс. руб.	476,01	476,02	0,01	
	госпошлина	тыс. руб.	23,81	23,80	-0,01	
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1 775 365,04	1 531 246,36	-244 118,68	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 04.10.2023 № 174-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	81 707,32	81 947,76	240,44	
3.1.1	услуги по водоотведению	тыс. руб.	2 854,77	2 903,90	49,13	
3.1.2	услуги по передаче тепловой энергии	тыс. руб.	78 852,54	79 043,86	191,32	

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Установлено в тарифе на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2024 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	136 330,79	127 830,74	-8 500,05	
3.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	32,06	32,06	0,00	
3.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	8 659,50	419,27	-8 240,23	недостаточное экономическое обоснование
3.2.3	налог на имущество	тыс. руб.	127 128,52	127 128,52	0,00	определено в соответствии с нормами главы 30 НК РФ
3.2.4	земельный налог	тыс. руб.	67,37	64,66	-2,71	
3.2.5	транспортный налог	тыс. руб.	312,83	186,23	-126,60	недостаточное экономическое обоснование
3.2.6	налог на прибыль	тыс. руб.	130,50	0,00	-130,50	
3.3	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	55 637,67	26 391,98	-29 245,69	недостаточное экономическое обоснование
3.4	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	56 445,70	0,00	-56 445,70	недостаточное экономическое обоснование
3.5	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда	тыс. руб.	129 451,65	129 451,65	0,00	
3.5.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	129 451,65	108 423,84	-21 027,81	недостаточное экономическое обоснование
	в том числе ремонтный персонал	тыс. руб.	-	5 324,27	5 324,27	
3.5.2	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	-	21 027,81	21 027,81	
3.6	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 169 970,16	1 165 624,23	-4 345,94	определено в соответствии с п. 43 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения от 22.10.2012 № 1075
3.7	Прочие неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	145 821,75	0,00	-145 821,75	недостаточное экономическое обоснование
	расходы, связанные с созданием нормативных запасов топлива	тыс. руб.	145 821,75	0,00	-145 821,75	
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	522,02	0,00	-522,02	недостаточное экономическое обоснование
4.1	Выплаты, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	522,02	0,00	-522,02	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	121 328,69	107 893,37	-13 435,32	определено в размере 5% от объема расходов, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	171 685,88	107 594,44	-64 091,44	корректировка НВВ по результатам деятельности за предшествующий период регулирования: 2020, 2022 гг. (Протоколы рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 81-ЕА от 11.11.2021, № 80-ЕА от 02.11.2023)
7.1	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	тыс. руб.	171 685,88	107 594,44	-64 091,44	
	ИТОГО необходимая валовая выручка	тыс. руб.	4 357 204,93	3 978 979,47	-378 225,46	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2023 № 2-28

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2 381,06	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	2 469,00	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	2 469,00	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	2 567,77	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	2 567,77	—	—	—	—	—
1.6.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 570,92	—	—	—	—	—
1.7.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 780,96	—	—	—	—	—
1.8.		2023 год	2 780,96	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	2 780,96	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 952,39	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	2 906,44	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	3 014,98	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	3 014,98	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	3 098,70	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	3 098,70	—	—	—	—	—
2.6.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 098,70	—	—	—	—	—
2.7.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 347,51	—	—	—	—	—
2.8.		2023 год	3 347,51	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	3 347,51	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	3 550,99	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2023 № 228

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	1 764,64	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	1 813,75	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	1 813,75	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	1 878,43	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	1 878,43	—	—	—	—	—
1.6.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 878,43	—	—	—	—	—
1.7.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 031,90	—	—	—	—	—
1.8.		2023 год	2 031,90	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	2 031,90	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	2 124,23	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—	—	—	—	—
2.7.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—	—	—	—	—
2.8.		2023 год	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО», составляет в 2020 году – 767,74 руб./Гкал, в 2021 году – 792,94 руб./Гкал, в 2022 году – 830,93 руб./Гкал, в 2023 году – 922,51 руб./Гкал, в 2024 году – 984,88 руб./Гкал,

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2023 № 228

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2020 года	37,12	—
			2 полугодие 2020 года	37,90	—
			1 полугодие 2021 года	37,90	—
			2 полугодие 2021 года	39,13	—
			1 полугодие 2022 года	39,13	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	40,50	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	42,28	—
			2023 год	42,28	—
			1 полугодие 2024 года	42,28	—
			2 полугодие 2024 года	45,96	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—
			2023 год	—	—
			1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 6
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2023 № 228

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
на территории Санкт-Петербурга на 2020-2024 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	2	3	4	5
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2020 года	520,25	—
1.2.		2 полугодие 2020 года	520,25	—
1.3.		1 полугодие 2021 года	520,25	—
1.4.		2 полугодие 2021 года	538,98	—
1.5.		1 полугодие 2022 года	538,98	—
1.6.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	557,84	—
1.7.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	602,47	—
1.8.		2023 год	602,47	—
1.9.		1 полугодие 2024 года	602,47	—
1.10.		2 полугодие 2024 года	602,47	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 7
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.12.2023 № 228

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2020-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2020 года	—	37,12	2 381,06	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	37,90	2 469,00	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	37,90	2 469,00	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39,13	2 567,77	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	39,13	2 567,77	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	40,50	2 570,92	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	42,28	2 780,96	—	—
		2023 год	—	42,28	2 780,96	—	—
		1 полугодие 2024 года	—	42,28	2 780,96	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	45,96	2 952,39	—	—
2.	Население (тариф указан с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2020 года	2 906,44	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	3 014,98	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	3 014,98	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	3 098,70	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	3 098,70	—	—	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	3 098,70	—	—	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	3 347,51	—	—	—	—
		2023 год	3 347,51	—	—	—	—
		1 полугодие 2024 года	3 347,51	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 550,99	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 5 к настоящему протоколу.

Приложение 8
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 06.11.2023 № 228

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2024 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 318,32	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2024 по 30.06.2024, 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».