



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

08.12.2023

№ 241

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.**

**Повестка дня: Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2024–2028 годы и льготных тарифов на тепловую энергию, поставляемую государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.05.2023 № 56, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные государственным унитарным предприятием «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «ТЭК СПб»), и экспертное заключение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности ГУП «ТЭК СПб» для формирования тарифов в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 60 466 330,89 тыс. руб.,
- на 2025 год – 65 990 135,18 тыс. руб.,
- на 2026 год – 67 619 859,61 тыс. руб.,
- на 2027 год – 69 204 211,46 тыс. руб.,
- на 2028 год – 70 965 203,66 тыс. руб.,

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «ТЭК СПб», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

3.1. расходы на производство тепловой энергии:

- на 2024 год – 39 441 954,48 тыс. руб.,
- на 2025 год – 43 172 233,82 тыс. руб.,
- на 2026 год – 46 001 125,25 тыс. руб.,
- на 2027 год – 47 202 822,58 тыс. руб.,
- на 2028 год – 48 526 868,72 тыс. руб.

3.2. от деятельности по производству теплоносителя (горячая вода):

- на 2024 год – 1 949 394,60 тыс. руб.,
- на 2025 год – 2 112 154,67 тыс. руб.,
- на 2026 год – 2 256 599,36 тыс. руб.,
- на 2027 год – 2 361 568,95 тыс. руб.,
- на 2028 год – 2 468 481,63 тыс. руб.

3.3. от деятельности по производству теплоносителя (пар):

- на 2024 год – 10 105,52 тыс. руб.,
- на 2025 год – 11 068,57 тыс. руб.,
- на 2026 год – 12 429,60 тыс. руб.,
- на 2027 год – 12 864,70 тыс. руб.,

– на 2028 год – 13 316,51 тыс. руб.

3.4. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям:

– на 2024 год – 22 800 938,89 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 3 736 062,60 тыс. руб.,

– на 2025 год – 24 784 084,20 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 4 089 406,07 тыс. руб.,

– на 2026 год – 23 707 072,71 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 4 357 367,32 тыс. руб.,

– на 2027 год – 24 098 151,01 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 4 471 195,77 тыс. руб.,

– на 2028 год – 24 553 150,27 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 4 596 613,47 тыс. руб.,

4. Определить средние расчетные тарифы на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости производства теплоносителя и услуг на передачу тепловой энергии и теплоносителя, поставляемых ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы в следующем размере:

– на 2024 год – 1 808,50 руб./Гкал,

– на 2025 год – 1 979,54 руб./Гкал,

– на 2026 год – 2 109,25 руб./Гкал,

– на 2027 год – 2 164,35 руб./Гкал,

– на 2028 год – 2 225,06 руб./Гкал.

5. Определить средние расчетные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

– на 2024 год – 1 154,87 руб./Гкал,

– на 2025 год – 1 255,31 руб./Гкал,

– на 2026 год – 1 200,76 руб./Гкал,

– на 2027 год – 1 220,57 руб./Гкал,

– на 2028 год – 1 243,61 руб./Гкал.

6. Определить средние расчетные тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы в следующем размере:

– на 2024 год – 32,78 руб./куб.м,

– на 2025 год – 35,52 руб./куб.м,

– на 2026 год – 37,95 руб./куб.м,

– на 2027 год – 39,71 руб./куб.м,

– на 2028 год – 41,51 руб./куб.м.

7. Определить средние расчетные тарифы на теплоноситель (пар), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 84,65 руб./куб.м,
- на 2025 год – 92,71 руб./куб.м,
- на 2026 год – 104,11 руб./куб.м,
- на 2027 год – 107,76 руб./куб.м,
- на 2028 год – 111,54 руб./куб.м.

8. Определить на 2024-2028 годы с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

8.1. на 2024 год:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 2 943,17 руб./Гкал;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 3 254,03 руб./Гкал.

8.2. на 2025 год:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 3 250,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 3 490,46 руб./Гкал.

8.3. на 2026 год:

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 3 421,80 руб./Гкал;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 3 429,97 руб./Гкал.

8.4. на 2027 год:

- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 3 424,09 руб./Гкал;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 3 635,15 руб./Гкал.

8.5. на 2028 год:

- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 3 591,12 руб./Гкал;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 3 599,61 руб./Гкал.

9. Определить на 2024-2028 годы с календарной разбивкой тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, без учета стоимости производства теплоносителя для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

9.1. на 2024 год:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 2 844,12 руб./Гкал;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 3 143,14 руб./Гкал.

9.2. на 2025 год:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 3 142,27 руб./Гкал;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 3 370,78 руб./Гкал.

9.3. на 2026 год:

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 3,306,15 руб./Гкал;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 3 303,21 руб./Гкал.

9.4. на 2027 год:

- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 3 302,28 руб./Гкал;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 3 504,28 руб./Гкал.

9.5. на 2028 год:

- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 3 464,70 руб./Гкал;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 3 461,73 руб./Гкал.

10. Определить на 2024-2028 годы с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

10.1. на 2024 год:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 31,52 руб./куб.м;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 34,81 руб./куб.м.

10.2. на 2025 год:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 34,27 руб./куб.м;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 37,53 руб./куб.м.

10.3. на 2026 год:

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 36,76 руб./куб.м;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 39,86 руб./куб.м.

10.4. на 2027 год:

- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 38,78 руб./куб.м;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 41,20 руб./куб.м.

10.5. на 2028 год:

- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 40,29 руб./куб.м;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 43,46 руб./куб.м.

11. Определить на 2024-2028 годы с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель (пар), поставляемый ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

11.1. на 2024 год:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 81,61 руб./куб.м;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 88,74 руб./куб.м.

11.2. на 2025 год:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 88,74 руб./куб.м;

- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 98,07 руб./куб.м.
- 11.3. на 2026 год:
  - с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 98,07 руб./куб.м;
  - с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 112,25 руб./куб.м.
- 11.4. на 2027 год:
  - с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 107,76 руб./куб.м;
  - с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 107,76 руб./куб.м.
- 11.5. на 2028 год:
  - с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 107,76 руб./куб.м;
  - с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 116,64 руб./куб.м.

12. Установить тарифы в сфере теплоснабжения ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы согласно приложениям 4–8 к настоящему протоколу.

13. Установить тариф на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям ГУП «ТЭК СПб» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 9 к настоящему протоколу.

14. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ГУП «ТЭК СПб» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

Решение согласовано

**Н.Ю.Кучиева**

исх. от 07.12.2023 № 05/31445/23

(совещательный голос)

вх. от 08.12.2023 № 01-13-2857/23-0-0

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения  
государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"  
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,  
утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	тыс.Гкал	19 743,37	19 743,37	19 743,37	19 743,37	19 743,37
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	10 636,50	10 636,50	10 636,50	10 636,50	10 636,50
3	Индекс потребительских цен	%	107,20	104,20	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	111,20	108,20	104,00	104,00	104,00
	электрическая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	тепловая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	холодная вода	%	108,70	106,00	104,50	104,50	104,50
5	Индекс изменения количества активов (производство тепловой энергии, теплоносителя)		-0,069	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Индекс изменения количества активов (передача тепловой энергии)		0,006	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-	-	-
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	2 065,84	2 065,84	2 065,84	2 065,84	2 065,84
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	164,50	164,41	164,33	164,24	164,16
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-	-	-
12	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-	-	-
13	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб.	30 424 459,53	33 772 453,47	38 092 696,44	32 016 141,80	25 528 902,89
		период реализации	2024-2028 годы				
		источники финансирования	амортизационные отчисления, плата за подключение (технологическое присоединение), кредиты, средства бюджета Санкт-Петербурга, прочие источники финансирования				
14	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-	-	-	-	-
<b>Справочно:</b>							
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	644,28	705,06	751,18	782,54	813,30

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2024-2028 годы для формирования долгосрочных тарифов  
в сфере теплоснабжения государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"  
на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии кг у.т./Гкал	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети Гкал/кв.м	Величина потерь при передаче тепловой энергии %	
1.	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2024 год	15 175 596,26	1,00	164,50	1,99	9,54	-
					164,41	1,99	9,54	-
					164,33	1,99	9,54	-
					164,24	1,99	9,54	-
					164,16	1,99	9,54	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9





№ п.п.	Наименование статьи	Ед. изм.	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Принято при установлении тарифов на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цевы (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Принято при установлении тарифов на 2025 год	Принято при установлении тарифов на 2026 год	Принято при установлении тарифов на 2027 год	Принято при установлении тарифов на 2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	шата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс.руб.	1 462,10	896,85	-565,25	недостаточное экономическое обоснование	896,85	896,85	896,85	896,85
	расходы на обязательное страхование	тыс.руб.	18 238,50	15 942,01	-2 296,49		16 611,57	17 276,04	17 967,09	18 685,77
	шлог на имущество	тыс.руб.	1 457 043,95	1 457 043,95	0,00		1 457 043,95	1 457 043,95	1 457 043,95	1 457 043,95
	ные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	2 394 796,62	2 240 872,98	-153 923,64	расходы определены с учетом размера страховых взносов на уровне 30,20% от ФОТ	2 311 639,74	2 380 064,29	2 450 514,18	2 523 049,41
3.5.	Расходы по сомнительным долгам	тыс.руб.	846 759,39	846 758,91	-0,48	недостаточное экономическое обоснование	846 758,91	846 758,91	846 758,91	846 758,91
3.6.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс.руб.	6 941 292,79	6 941 292,79	0,00		6 941 292,79	6 941 292,79	6 941 292,79	6 941 292,79
3.7.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс.руб.	2 572 482,16	1 515 677,81	-1 056 804,34	недостаточное экономическое обоснование	1 562 853,69	1 611 916,59	1 662 942,01	1 716 008,45
3.8.	Налог на прибыль	тыс.руб.	2 185 413,35	1 469 376,23	-716 037,11		1 481 506,36	396 259,95	404 359,51	412 783,05
3.9.	Судебные расходы, арбитражные сборы и оплаченные госпошлины	тыс.руб.	170 324,76	0,00	-170 324,76		0,00	0,00	0,00	0,00
3.10.	Плгта за негативное воздействие на работу централизованных систем водоотведения	тыс.руб.	8 696,39	0,00	-8 696,39	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
3.11.	Прибыль/убыток прошлых лет	тыс.руб.	149 204,41	0,00	-149 204,41		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Нормативная прибыль	тыс.руб.	8 741 653,38	6 008 977,93	-2 732 675,45		6 235 290,80	1 937 367,72	1 925 724,96	1 915 378,12
4.1.	Расходы на капитальные вложения (инвестиции)	тыс.руб.	5 000 000,00	5 000 000,00	0,00		5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00	5 000 000,00
4.2.	Расходы на погашение и обслуживание заемных средств, привлекаемых на реализацию мероприятий инвестиционной программы	тыс.руб.	2 701 136,18	261 565,80	-2 439 570,38		456 487,37	627 412,15	583 371,17	539 330,18
4.2.1.	средства на возмезд инвестирование займов	тыс.руб.	1 026 647,70	130 092,80	-896 554,90	недостаточное экономическое обоснование	147 222,00	275 084,25	275 084,25	275 084,25
4.2.2.	средства на уплату процентов по инвестиционным займам	тыс.руб.	1 674 488,48	131 473,00	-1 543 015,48		309 265,37	352 327,91	308 286,92	264 245,93
4.3.	Прибыль на социальное развитие	тыс.руб.	1 040 517,20	747 412,13	-293 105,07		778 803,43	809 955,57	842 353,79	876 047,94
4.3.1.	На социальное развитие	тыс.руб.	164 062,70	63 172,91	-100 889,79	недостаточное экономическое обоснование	65 826,17	68 459,22	71 197,59	74 045,50
4.3.2.	На поощрение	тыс.руб.	876 454,50	684 239,22	-192 215,28		712 977,26	741 496,35	771 156,20	802 002,44
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс.руб.	1 635 459,61	0,00	-1 635 459,61	не устанавливается для ГУП в соответствии с пунктом 48(2) Основ ценообразования в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Корректировка НВВ	тыс.руб.	4 455 535,98	-6 918 934,41	-11 374 470,38	корректировка НВВ по результатам деятельности за предшествующий период регулирования, 2021 год (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.09.2022 №34-ЕА )	-4 623 482,31	0,00	0,00	0,00
7.	Необходимая налоговая выручка	тыс.руб.	80 958 088,72	60 466 330,89	-20 491 757,83		65 990 135,18	67 619 859,61	69 204 211,46	70 965 203,66

Приложение 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 850,02	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	3 158,71	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	3 158,71	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	3 387,28	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	3 318,67	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	3 318,67	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	3 318,67	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	3 521,31	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	3 477,73	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	3 477,73	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	3 565,67	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	3 933,23	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	3 933,23	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	4 216,09	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	4 140,56	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	4 140,58	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	4 140,58	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	4 390,86	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	4 345,99	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	4 345,98	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»,  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 743,43	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	1 912,18	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	1 912,18	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 086,88	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	2 086,88	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	2 144,90	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 144,90	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 195,35	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 195,35	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 272,41	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2024 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
3. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии государственного унитарного предприятия «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», составляет в 2024 году – 993,89 руб./Гкал, в 2025 году – 1 087,66 руб./Гкал, в 2026 году – 1 158,80 руб./Гкал, в 2027 году – 1 207,17 руб./Гкал, в 2028 году – 1 254,63 руб./Гкал.

Приложение 6  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую  
энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Закрытое акционерное общество «Тепломагистраль»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	786,23	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2024 года	831,08	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2025 года	831,08	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2025 года	871,80	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2026 года	871,80	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2026 года	897,95	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2027 года	897,95	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2027 года	924,89	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2028 года	924,89	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2028 года	952,64	—	—	—	—	—
2.	Прочие теплоснабжающие, теплосетевые организации	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	1 743,43	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2024 года	1 912,18	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2025 года	1 912,18	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2025 года	2 086,88	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2026 года	2 086,88	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2026 года	2 144,90	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2027 года	2 144,90	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2027 года	2 195,35	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2028 года	2 195,35	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2028 года	2 272,41	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 7  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	43,03	—
			2 полугодие 2024 года	46,83	—
			1 полугодие 2025 года	46,83	—
			2 полугодие 2025 года	54,70	—
			1 полугодие 2026 года	54,70	—
			2 полугодие 2026 года	62,33	—
			1 полугодие 2027 года	61,53	—
			2 полугодие 2027 года	61,53	—
			1 полугодие 2028 года	61,53	—
			2 полугодие 2028 года	67,60	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м <sup>3</sup>	1 полугодие 2024 года	—	—
			2 полугодие 2024 года	—	—
			1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 8  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup>	Компонент на тепловую энергию		
					Одноставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2024 года	—	43,03	2 850,02	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	46,83	3 158,71	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	46,83	3 158,71	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	54,70	3 387,28	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	54,70	3 318,67	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	62,33	3 318,67	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	61,53	3 318,67	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	61,53	3 521,31	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	61,53	3 477,73	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	67,60	3 477,73	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2024 года	—	43,03	1 743,43	—	—
		2 полугодие 2024 года	—	46,83	1 912,18	—	—
		1 полугодие 2025 года	—	46,83	1 912,18	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	54,70	2 086,88	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	54,70	2 086,88	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	62,33	2 144,90	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	61,53	2 144,90	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	61,53	2 195,35	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	61,53	2 195,35	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	67,60	2 272,41	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2024 года	3 565,67	—	—	—	—
		2 полугодие 2024 года	3 933,23	—	—	—	—
		1 полугодие 2025 года	3 933,23	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	4 216,09	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	4 140,56	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	4 140,58	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	4 140,58	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	4 390,86	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	4 345,99	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	4 345,98	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 7 к настоящему протоколу.

Приложение 9  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям  
государственного унитарного предприятия  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1	2	3	4	5
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	584,62	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	641,37	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	641,37	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	705,00	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	700,52	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	700,52	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	700,52	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	710,29	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	710,29	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	727,89	—

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.



Приложение 10  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 08.12.2023 № 241

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
государственным унитарным предприятием  
«Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2024 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 318,32	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2024 по 30.06.2024, 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».