



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

09.09.2022

№ 70

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Глазунова О.С., Андреева П.Б., Власов А.А., Солдатов А.В., Малерчук И.В., Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – котельная, расположенная (проектируемая) по адресу: г. Пушкин, район Пушкинский, бульвар Детскосельский, участок 13, кадастровый номер 78:42:0018130:1076, заявителем по которому является ООО «Светоч», по индивидуальному проекту.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 22.08.2022 № КВ-7270/22 (вх. от 24.08.2022 № 01-14-2026/22-0-0)) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – котельная, расположенная (проектируемая) по адресу: г. Пушкин, район Пушкинский, бульвар Детскосельский, участок 13, кадастровый номер 78:42:0018130:1076, заявителем по которому является ООО «Светоч» (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов

Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

правление приняло решение:

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 351,40 куб. м. в час.
2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 9 198,81 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.
3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения - стальной газопровод высокого давления Ду 50 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 9 198,81 тыс.руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга


Д.В.Коптин

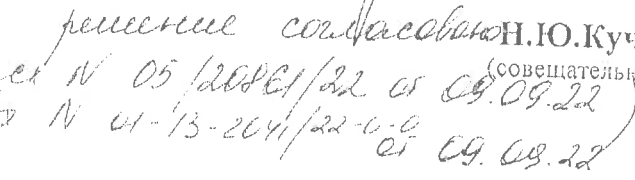
Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга


Г.Г.Сафаров


Е.О.Апонен


Д.А.Герасимов


Е.В.Золина


Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

решение согласовано
(исх. № 05/20861/22 от 09.09.22)
(исх. № 01-13-204/22-0-0 от 09.09.22)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга _____;
ООО «ПетербургГаз»: письмо исх. от __.09.2022 № _____; вх. от __.09.2022
№ _____.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» объекта капитального строительства «Котельная», расположенного (проектируемого) по адресу: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Пушкинский район, Детскоелский бульвар, участок 13, кадастровый номер 78:42:0018130:1076, заявителем по которому является ООО «Светоч», по индивидуальному проекту

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, подлежащих регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	
1	Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб.	1 611,74	1 611,74	0,00	п.п. 1.1-1.5
1.1	Проектные работы	тыс. руб.	795,75	795,75	0,00	
1.2	Изыскательские работы	тыс. руб.	345,16	345,16	0,00	
1.3	Экспертиза проектной документации	тыс. руб.	399,70	399,70	0,00	
1.4	Обеспечение территории на наличие ВОП (ООО "ДКС МЧС")	тыс. руб.	20,34	20,34	0,00	
1.5	Получение технических условий и согласований	тыс. руб.	50,79	50,79	0,00	
2	Расходы на выполнение технических условий	тыс. руб.	6 836,37	6 764,49	71,88	п.п. 2.1-2.15
2.1	Разрывка трассы газопровода	тыс. руб.	4,77	4,77	0,00	
2.2	Восстановительная стоимость	тыс. руб.	1 513,50	1 513,50	0,00	
2.3	Организация дорожного движения на период строительства	тыс. руб.	287,57	287,57	0,00	
2.4	Снос зеленых насаждений	тыс. руб.	0,21	0,21	0,00	
2.5	Газопровод высокого давления, стальной подземный Ду 50 мм, L=319,2 м	тыс. руб.	2 280,56	2 280,56	0,00	
2.6	Врезка газопровода высокого давления	тыс. руб.	27,32	27,32	0,00	
2.7	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ, Ду 50 мм, L=38,5 м.п., стальной	тыс. руб.	368,98	368,98	0,00	
2.8	Восстановление нарушенного благоустройства	тыс. руб.	1 668,63	1 668,63	0,00	
2.9	Временные здания и сооружения	тыс. руб.	69,50	69,50	0,00	
2.10	Утилизация грунта и строительного мусора	тыс. руб.	31,19	31,19	0,00	
2.11	Контрольно-исполнительная съёмка трассы газопровода	тыс. руб.	90,35	90,35	0,00	
2.12	Удорожание работ в зимнее время	тыс. руб.	108,16	108,16	0,00	
2.13	Строительный контроль	тыс. руб.	139,57	69,78	69,79	Распоряжение Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 17.01.2016 №36-Р. п.п. 1 (1,07%)
2.14	Непредвиденные работы и затраты	тыс. руб.	246,06	243,97	2,09	П.1.179 пп. "б" приказа Министров России от 04.08.2020 № 421 пр (3%)
2.15	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс. руб.	6,81	6,81	0,00	
4	Расходы на осуществление фактического присоединения объектов капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети и проведением пуска газа в газопользующее оборудование Заявителя	тыс. руб.	23,62	23,62	0,00	
5	Эффективная ставка налога на прибыль (СГ _{ит})	%	17,50%	8,60%		
6	Налог на прибыль	тыс. руб.	1 798,48	792,15	1 006,33	В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 115/18
	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего (без учета НДС 20%)	тыс. руб.	10 277,01	9 198,81	1 078,20	п. 1-п. 5
	Максимальный часовой расход газа присоединяемого газопользующего оборудования	м³/час	351,40	351,40	0,00	
	Протяженность газопровода	м	357,70	357,70	0,00	
	Размер платы за технологическое присоединение в расчете на 1 м³ в час	тыс. руб./м³ в час	29,25	26,18	3,07	
	Итого с НДС (справочно)	тыс. руб.	12 332,41	11 038,57	1 293,84	
*	Индекс потребительских цен			104,3%		