



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

12.11.2021

№ 107

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.В.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта «Многokвартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, тер. предприятия «Приневское», уч.1, с кадастровым номером 78:12:0006355:3139, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Приневский 4» (ИНН/КПП 4703154481/470301001), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 10.09.2021 № Исх-00979/001, вх. от 15.09.2021 № 01-14-2431/21-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта «Многokвартирный дом, встроенно-пристроенный многоэтажный гараж. Корпус 19», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, тер. предприятия «Приневское», уч. 1, с кадастровым номером 78:12:0006355:3139, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Приневский 4» (ИНН/КПП 4703154481/470301001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», в индивидуальном порядке составляет 16,662 куб. м/час (399,890 куб. м/сут.).
2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке в размере 355,90 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 355,90 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).
4. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», в индивидуальном порядке составляет 11,140 куб. м/час (267,360 куб. м/сут.).
5. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке в размере 213,89 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 2 к настоящему протоколу.
6. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 213,89 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).
7. Рекомендовать ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» внести изменения в утвержденную инвестиционную программу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с учетом решений, принятых в пунктах 1-6 настоящего протокола.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Д.В.Коптин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

*исх. от 11.11.2021 № 05/31580/21; вх. КТАР от 10.11.2021 № 01-13-2451/21*  
**Н.Ю.Кучиева**  
(совещательный голос)

**С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**  
03/04/2021 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»: письмо исх. от 11.11.2021  
№ 05/31580/21 ; вх. от 11.11.2021 № 01-14-2989/21-0-0.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта «Многоквартирный дом, встроено-присоединенный многоквартирный гараж. Корпус 19», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, тер. предприятия «Приневское», уч. 1, с кадастровым номером 78-12:0006355-3139, заявителем по которому является ООО «Приневский дэ» (ИНН/КПП 4703154481/470301001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым включены отдельные расходы, предложенные регулирующей организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, относимые на ставку за подключаемому (присоединяемому) нагрузку	тыс. руб.	355,90	355,90	0,00	-
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>						
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	0,89	0,89	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	399,890	399,890	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	16,662	16,662	-	-
-	Ставка платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб./куб. м/сут	0,89	0,89	-	-
-	Ставка платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб./куб. м/час	21,36	21,36	-	-
*	<i>Итого с НДС 20%</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>427,08</i>	<i>427,08</i>	-	-
*	<i>Индекс корректировочных цен</i>			<i>103,6</i>	-	-

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водопользования ГУП «Волокналы Санкт-Петербурга» объекта «Многоквартирный дом, встроено-присоединенный многоквартирный гараж. Корпус 19», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, тер. предприятия «Дриновское», уч. 1, с кадастровым номером 78:12:0006355:3139, заявителем по которому является ООО «Дриновский 4» (ИНН/КПП 4703154481/470301001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ГУП «Волокналы Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым включены отдельные расходы, предложенные регулирующей организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, относимые на ставку за подключаемому (присоединяемому) нагрузку	тыс. руб.	213,89	213,89	0,00	-
<b>Итого плата за подключение (технологическое присоединение)</b>						
*	Стандартизированная ставка	тыс. руб.	213,89	213,89	0,00	-
*	Подключаемая нагрузка	тыс. руб./куб. м/сут	0,80	0,80	-	-
*	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	267,360	267,360	-	-
*	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	11,140	11,140	-	-
*	Ставка платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб./куб. м/сут	0,80	0,80	-	-
*	Ставка платы за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб./куб. м/час	19,20	19,20	-	-
*	Итого с НДС 20%	тыс. руб.	256,67	256,67	-	-
*	Индекс потребительских цен			103,6	-	-