



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

13.11.2023

№ 125

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

**Повестка дня:** Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы.

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.05.2023 № 65, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» (далее – ООО «ВВСС»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) ООО «ВВСС» составляет:
  - на 2024 год – 507,96 тыс. куб. м.,
  - на 2025 год – 507,96 тыс. куб. м.,
  - на 2026 год – 507,96 тыс. куб. м.,
  - на 2027 год – 507,96 тыс. куб. м.,

на 2028 год – 507,96 тыс. куб. м.

2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ООО «ВВСС» составляет:

на 2024 год – 2 465,50 тыс. куб. м.,  
на 2025 год – 2 465,50 тыс. куб. м.,  
на 2026 год – 2 465,50 тыс. куб. м.,  
на 2027 год – 2 465,50 тыс. куб. м.,  
на 2028 год – 2 465,50 тыс. куб. м.

3. Утвердить производственную программу ООО «ВВСС» на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от реализации питьевой воды и оказания услуг по водоотведению ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

на 2024 год – 232 923,88 тыс. руб.,  
на 2025 год – 244 643,88 тыс. руб.,  
на 2026 год – 251 616,17 тыс. руб.,  
на 2027 год – 256 479,76 тыс. руб.,  
на 2028 год – 262 519,04 тыс. руб.,

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ВВСС», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации питьевой воды:

на 2024 год – 57 071,16 тыс. руб.,  
на 2025 год – 61 235,19 тыс. руб.,  
на 2026 год – 64 435,41 тыс. руб.,  
на 2027 год – 67 333,60 тыс. руб.,  
на 2028 год – 69 598,13 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.2. от оказания услуг по водоотведению:

на 2024 год – 175 852,72 тыс. руб.,  
на 2025 год – 183 408,69 тыс. руб.,  
на 2026 год – 187 180,76 тыс. руб.,  
на 2027 год – 189 146,16 тыс. руб.,  
на 2028 год – 192 920,91 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

6. С учётом положений пунктов 1 – 5 настоящего протокола:

6.1. Определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

6.1.1. на 2024 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 107,67 руб./куб. м;  
с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 117,04 руб./куб. м.

6.1.2. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 117,04 руб./куб. м;  
с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 124,06 руб./куб. м.

6.1.3. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 124,06 руб./куб. м;

- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 129,64 руб./куб. м.
- 6.1.4. на 2027 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 129,64 руб./куб. м;  
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 135,47 руб./куб. м.
- 6.1.5. на 2028 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 135,47 руб./куб. м;  
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 138,56 руб./куб. м

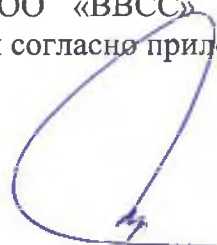
6.2. Определить экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- 6.2.1. на 2024 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 69,79 руб./куб. м;  
с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 72,86 руб./куб. м.
- 6.2.2. на 2025 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 72,86 руб./куб. м;  
с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 75,92 руб./куб. м.
- 6.2.3. на 2026 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 75,92 руб./куб. м;  
с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 75,92 руб./куб. м.
- 6.2.4. на 2027 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 75,92 руб./куб. м;  
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 77,51 руб./куб. м.
- 6.2.5. на 2028 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 77,51 руб./куб. м;  
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 78,99 руб./куб. м

7. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

8. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола установить тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Г.Г. Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

**Н.Ю.Кучиева**

*Решение согласовано*  
(гол от 10.11.2023 № 78/23460/23)  
(гол от 13.11.2023 №304-13-2516/22-0-0) (советаельный голос)

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196140, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. 3И
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/32, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2024 году	12	5 730,03	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2025 году	12	5 910,98	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2026 году	12	6 085,95	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2027 году	12	6 266,09	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2028 году	12	6 451,57	-	-	-
	<b>Итого:</b>	<b>60</b>	<b>30 444,62</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	507,96	507,96	507,96	507,96	507,96
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	448,49	448,49	448,49	448,49	448,49
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	59,47	59,47	59,47	59,47	59,47
1.2.1.	бюджетным потребителям	8,66	8,66	8,66	8,66	8,66
1.2.2.	прочим потребителям	50,81	50,81	50,81	50,81	50,81
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	2 465,50	2 465,50	2 465,50	2 465,50	2 465,50
2.1.	от бюджетных потребителей	8,84	8,84	8,84	8,84	8,84
2.2.	от прочих потребителей	2 456,66	2 456,66	2 456,66	2 456,66	2 456,66

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>149 731,41</b>	<b>155 936,62</b>	<b>161 263,95</b>	<b>166 450,03</b>	<b>171 819,24</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	37 751,28	39 846,98	41 544,53	43 145,67	44 808,89
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	111 980,13	116 089,64	119 719,42	123 304,36	127 010,35
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>91 870,45</b>	<b>94 771,72</b>	<b>97 576,96</b>	<b>100 465,33</b>	<b>103 439,00</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	15 106,11	15 583,16	16 044,42	16 519,33	17 008,30
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	76 764,34	79 188,56	81 532,54	83 945,90	86 430,70
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>81 201,73</b>	<b>83 766,09</b>	<b>86 245,55</b>	<b>88 798,42</b>	<b>91 426,85</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	11 614,47	11 981,25	12 335,89	12 701,03	13 076,98
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	69 587,26	71 784,84	73 909,66	76 097,39	78 349,87
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:</b>	<b>5 730,03</b>	<b>5 910,98</b>	<b>6 085,95</b>	<b>6 266,09</b>	<b>6 451,57</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 316,67	2 389,83	2 460,57	2 533,40	2 608,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 413,36	3 521,15	3 625,38	3 732,69	3 843,18
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>4 938,69</b>	<b>5 094,65</b>	<b>5 245,46</b>	<b>5 400,72</b>	<b>5 560,98</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 174,97	1 212,08	1 247,96	1 284,90	1 322,93
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 763,72	3 882,57	3 997,50	4 115,82	4 237,65
1.2.	<b>Расходы на приобретаемую электрическую энергию (мощность):</b>	<b>3 315,83</b>	<b>3 478,30</b>	<b>3 582,66</b>	<b>3 690,13</b>	<b>3 800,84</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 417,79	1 487,26	1 551,88	1 577,83	1 625,17
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 898,04	1 991,04	2 030,78	2 112,30	2 175,67
1.3.	<b>Неподконтрольные расходы организации - всего:</b>	<b>54 545,13</b>	<b>57 686,60</b>	<b>60 104,33</b>	<b>62 294,67</b>	<b>64 579,40</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	21 227,38	22 776,56	23 968,23	25 048,51	26 175,42
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	33 317,75	34 910,04	36 136,10	37 246,16	38 403,98

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	43 064,50	46 205,97	48 623,70	50 814,04	53 098,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	21 227,38	22 776,56	23 968,23	25 048,51	26 175,42
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	21 837,12	23 429,41	24 655,47	25 765,53	26 923,35
1.3.2.	Налоги и сборы:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лизинговые платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4.	Расходы на химические реагенты	11 480,63	11 480,63	11 480,63	11 480,63	11 480,63
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	11 480,63	11 480,63	11 480,63	11 480,63	11 480,63
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	111 613,87	100 306,67	98 877,88	98 602,55	98 600,31
	в том числе на реализацию питьевой воды	22 886,89	22 886,89	22 886,89	22 837,89	22 837,89
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	88 726,98	77 419,78	75 990,99	75 764,66	75 762,42
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	-28 421,40	-10 100,73	-26 497,67	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	-3 567,01	0,00	1 806,70	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-24 854,39	-10 100,73	-28 304,37	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	0,00	-1 498,68	17 972,01	-8 572,82	-7 990,51
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	-1 498,68	-1 802,71	1 350,04	1 951,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	19 774,72	-9 922,86	-9 851,86
6.	<b>ИТОГО</b> объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	<b>232 923,88</b>	<b>244 643,88</b>	<b>251 616,17</b>	<b>256 479,76</b>	<b>262 519,04</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	57 071,16	61 235,19	64 435,41	67 333,60	69 598,13
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	175 852,72	183 408,69	187 180,76	189 146,16	192 920,91

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2024	31.12.2028

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подвзяемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам, на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	66,67	66,67	66,67	66,67	66,67
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

**Показатели эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,540	0,540	0,540	0,540	0,540
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2028 году
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>					
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>					
	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>					
	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам, на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	66,67	66,67	66,67	66,67	66,67
	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	-	-	-	-	-
1.5.	<b>Показатели энергетической эффективности использования ресурсов</b>					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,540	0,540	0,540	0,540	0,540
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,187	0,187	0,187	0,187	0,187
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,154	0,154	0,154	0,154	0,154
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.</b>	232 923,88	244 643,88	251 616,17	256 479,76	262 519,04

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2022 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб	180 201 79	577 750 15

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу заседания правления Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга

от 13.11.2023 № 12.5

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы" на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,  
утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	507,96	507,96	507,96	507,96	507,96
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	2 465,50	2 465,50	2 465,50	2 465,50	2 465,50
3	Индекс потребительских цен	%	107,20	104,20	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	111,20	108,20	104,00	104,00	104,00
	электрическая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	тепловая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	холодная вода	%	108,70	106,00	104,50	104,50	104,50
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-	-	-	-	-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-	-	-	-	-

Величина необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Воздушные ворота Северной Столицы" на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.03.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предполагаемые регулируемые тарифы на 2024 год	Принятые при установлении тарифов на 2024 год	По учету (исключению) при установлении тарифов на 2024 год	Получаемые, по которым исключены во включении в тарифы отдельные расходы, предложенные регулируемой организацией	Принятые при установлении тарифов на 2025 год	Принятые при установлении тарифов на 2026 год	Принятые при установлении тарифов на 2027 год	Принятые при установлении тарифов на 2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	267 986,61	149 731,41	-118 255,20		155 936,62	161 263,95	166 450,03	171 819,24
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	133 394,57	91 870,45	-41 524,12		94 771,72	97 576,96	100 465,23	103 439,00
1.1.1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	94 660,57	81 201,73	-13 458,84		83 766,09	86 345,43	88 798,42	91 426,85
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	871,04	531,42	-339,62		548,20	564,43	581,14	598,34
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулируемых организациями и выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	44 028,71	43 174,92	-853,79		44 538,38	45 856,71	47 214,06	48 611,60
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	46 525,43	34 260,00	-12 265,43	обоснование	35 341,95	36 388,06	37 465,15	38 574,12
	- страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	10 310,53	7 592,60	-2 717,93		7 832,37	8 064,21	8 302,91	8 548,67
1.1.1.4.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	3 235,39	3 235,39	0,00		3 337,56	3 436,35	3 538,07	3 642,79
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	16 884,61	5 730,03	-11 154,58	недостаточно экономическое обоснование	5 910,98	6 085,95	6 266,09	6 451,57
1.1.3.	Административные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	21 845,39	4 938,69	-16 910,70		5 094,65	5 245,46	5 400,72	5 560,88
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	18 605,52	2 438,43	-16 167,09		2 515,44	2 589,90	2 666,56	2 745,49
	- страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	4 019,68	530,91	-3 488,77		547,68	563,90	580,59	597,78
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями - в том числе:	тыс. руб.	17,76	16,26	-1,50		16,77	17,27	17,78	18,31
	- консультационные услуги	тыс. руб.	16,26	16,26	0,00	недостаточно экономическое обоснование	16,77	17,27	17,78	18,31
	- услуги по техническому осмотру объектов и территории	тыс. руб.	1,50	0,00	-1,50		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	2 519,47	2 484,00	-35,47		2 562,44	2 638,29	2 716,38	2 796,78
1.1.3.4.	Служебные командировки	тыс. руб.	36,70	0,00	-36,70		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.5.	Обучение персонала	тыс. руб.	572,47	0,00	-572,47		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.6.	Строительство производственных объектов	тыс. руб.	97,49	0,00	-97,49		0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	5 828,46	3 315,83	-2 512,63	расходы определены согласно протоколу работы заседания от 23.08.2023 № 130/ТС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год	3 478,30	3 582,66	3 690,13	3 800,84
1.3.	Невозмездные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	128 763,88	54 545,13	-74 218,45		57 686,60	60 104,33	62 294,67	64 579,40
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	45 552,43	43 064,50	-2 487,93		46 205,97	48 623,70	50 814,04	53 098,77
1.3.2.	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	821,32	0,00	-821,32		0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.4.	Расходы на химические реагенты	тыс. руб.	82 389,83	11 480,63	-70 909,20		11 480,63	11 480,63	11 480,63	11 480,63
2.	Амортизация	тыс. руб.	196 668,85	111 613,87	-85 054,98	недостаточно экономическое обоснование	100 306,67	98 877,88	98 602,55	98 600,31
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-28 421,40	-28 421,40	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам работы заседания по предложению руководителем (протокол заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 04.10.2023 № 41-ЕА)	-10 100,73	-26 497,67	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		-1 498,68	17 972,01	-8 572,82	-7 900,51
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	464 655,45	232 923,88	-231 731,57		244 643,88	251 616,17	256 479,76	262 519,04



Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы" на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Оказание услуг по водоснабжению	2024 год	15 106,11	1%	2,33	-	0,540	-	-
		2025 год			2,33	-	0,540	-	-
		2026 год			2,33	-	0,540	-	-
		2027 год			2,33	-	0,540	-	-
		2028 год			2,33	-	0,540	-	-
2.	Оказание услуг по водоотведению	2024 год	76 764,34	1%	-	-	-	0,187	0,154
		2025 год			-	-	-	0,187	0,154
		2026 год			-	-	-	0,187	0,154
		2027 год			-	-	-	0,187	0,154
		2028 год			-	-	-	0,187	0,154

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)		на 2028 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	107,67	117,04	117,04	124,06	124,06	129,64	129,64	135,47	135,47	138,56
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	69,79	72,86	72,86	75,92	75,92	75,92	75,92	77,51	77,51	78,99

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).