



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

15.11.2023

№ 133

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заселании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

**от ООО «Деревообрабатывающий завод № 1»:**

**Повестка дня:** Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Деревообрабатывающий завод № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.06.2023 № 95, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Деревообрабатывающий завод № 1» (далее – ООО «ДОЗ № 1»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) ООО «ДОЗ № 1» составляет:
  - на 2024 год – 12,91 тыс. куб. м.,
  - на 2025 год – 12,91 тыс. куб. м.,
  - на 2026 год – 12,91 тыс. куб. м.,

на 2027 год – 12,91 тыс. куб. м.,

на 2028 год – 12,91 тыс. куб. м.

2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ООО «ДОЗ № 1» составляет:

на 2024 год – 77,32 тыс. куб. м.,

на 2025 год – 77,32 тыс. куб. м.,

на 2026 год – 77,32 тыс. куб. м.,

на 2027 год – 77,32 тыс. куб. м.,

на 2028 год – 77,32 тыс. куб. м.

3. Утвердить производственную программу ООО «ДОЗ № 1» на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от реализации питьевой воды и оказания услуг по водоотведению ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

на 2024 год – 5 227,42 тыс. руб.,

на 2025 год – 5 385,65 тыс. руб.,

на 2026 год – 5 649,39 тыс. руб.,

на 2027 год – 5 933,96 тыс. руб.,

на 2028 год – 6 209,80 тыс. руб.,

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ДОЗ № 1», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации питьевой воды:

на 2024 год – 1 046,77 тыс. руб.,

на 2025 год – 1 133,99 тыс. руб.,

на 2026 год – 1 218,96 тыс. руб.,

на 2027 год – 1 297,35 тыс. руб.,

на 2028 год – 1 362,18 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.2. от оказания услуг по водоотведению:

на 2024 год – 4 180,65 тыс. руб.,

на 2025 год – 4 251,66 тыс. руб.,

на 2026 год – 4 430,43 тыс. руб.,

на 2027 год – 4 636,61 тыс. руб.,

на 2028 год – 4 847,62 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

6. С учётом положений пунктов 1 – 5 настоящего протокола:

6.1. Определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

6.1.1. на 2024 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 77,70 руб./куб. м;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 84,46 руб./куб. м.

6.1.2. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 84,46 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 91,22 руб./куб. м.

6.1.3. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 91,22 руб./куб. м;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 97,62 руб./куб. м.

- 6.1.4. на 2027 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 97,62 руб./куб. м;  
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 103,36 руб./куб. м.
- 6.1.5. на 2028 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 103,36 руб./куб. м;  
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 107,67 руб./куб. м

6.2. Определить экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- 6.2.1. на 2024 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 54,07 руб./куб. м;  
с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 54,07 руб./куб. м.
- 6.2.2. на 2025 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 54,07 руб./куб. м;  
с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 55,91 руб./куб. м.
- 6.2.3. на 2026 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 55,91 руб./куб. м;  
с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 58,69 руб./куб. м.
- 6.2.4. на 2027 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 58,69 руб./куб. м;  
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 61,24 руб./куб. м.
- 6.2.5. на 2028 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 61,24 руб./куб. м;  
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 64,15 руб./куб. м

7. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

8. С учетом положений пункта 6 настоящего протокола установить тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ДОЗ № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

*Решение согласовано*

*(вс. от 14.11.2023 № 05/28683/23)  
(вс. от 14.11.2023 № 01-13-2636/23-0)*

**Н.Ю.Кучиева**  
(совещательный голос)

**Производственная программа  
общества с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод № 1"  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**  
**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод № 1"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	192007, г. Санкт-Петербург, наб. р. Волковки, д.17, лит А, пом.28,29,31
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, лит. А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п.п.	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2024 году	12	200,00	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2025 году	12	206,31	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2026 году	12	212,42	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2027 году	12	218,71	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2028 году	12	225,18	-	-	-
<b>Итого:</b>		<b>60</b>	<b>1 062,62</b>			

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Отсутствие	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>						

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс.руб.	%
1.	Отсутствие	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>						

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущены воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:					
1.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	12,91	12,91	12,91	12,91	12,91
2.	Принято сточных вод - всего тыс куб м, в том числе:	77,32	77,32	77,32	77,32	77,32
2.1.	от прочих потребителей, тыс. куб. м	77,32	77,32	77,32	77,32	77,32

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы</b>	<b>5 366,93</b>	<b>5 595,58</b>	<b>5 796,95</b>	<b>5 994,54</b>	<b>6 198,80</b>
	на водоснабжение	1 186,28	1 252,78	1 306,95	1 357,93	1 410,75
	на водоотведение	4 180,65	4 342,80	4 490,00	4 636,61	4 788,05
<b>1.1</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>3 847,97</b>	<b>3 969,49</b>	<b>4 086,98</b>	<b>4 207,55</b>	<b>4 332,50</b>
	на водоснабжение	452,75	467,05	480,87	495,10	509,75
	на водоотведение	3 395,22	3 502,44	3 606,11	3 712,85	3 822,75
<b>1.1.1</b>	<b>Производственные расходы</b>	<b>1 337,18</b>	<b>1 379,41</b>	<b>1 420,23</b>	<b>1 462,27</b>	<b>1 505,55</b>
	на водоснабжение	156,75	161,70	166,48	171,40	176,47
	на водоотведение	1 180,43	1 217,71	1 253,75	1 290,87	1 329,08
<b>1.1.2</b>	<b>Ремонтные расходы</b>	<b>200,00</b>	<b>206,31</b>	<b>212,42</b>	<b>218,71</b>	<b>225,18</b>
	на водоснабжение	40,00	41,26	42,48	43,74	45,03
	на водоотведение	160,00	165,05	169,94	174,97	180,15
<b>1.1.3</b>	<b>Административные расходы</b>	<b>2 310,79</b>	<b>2 383,77</b>	<b>2 454,33</b>	<b>2 526,97</b>	<b>2 601,77</b>
	на водоснабжение	256,00	264,09	271,91	279,96	288,25
	на водоотведение	2 054,79	2 119,68	2 182,42	2 247,01	2 313,52
<b>1.2</b>	<b>Расходы на электрическую энергию</b>	<b>19,90</b>	<b>20,87</b>	<b>21,50</b>	<b>22,14</b>	<b>22,81</b>
	на водоснабжение	19,90	20,87	21,50	22,14	22,81
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.3</b>	<b>Невозвратные расходы</b>	<b>1 499,86</b>	<b>1 605,22</b>	<b>1 698,47</b>	<b>1 764,45</b>	<b>1 843,49</b>
	на водоснабжение	713,63	764,86	804,58	840,69	878,19
	на водоотведение	786,23	840,36	893,89	923,76	965,30
<b>1.3.1</b>	<b>Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций</b>	<b>1 423,30</b>	<b>1 527,14</b>	<b>1 607,04</b>	<b>1 679,43</b>	<b>1 754,95</b>
	на водоснабжение	679,68	729,30	767,45	802,04	838,13
	на водоотведение	743,62	797,84	839,59	877,39	916,82
<b>1.3.2</b>	<b>Налоги и сборы</b>	<b>75,76</b>	<b>78,08</b>	<b>81,43</b>	<b>85,02</b>	<b>88,54</b>
	на водоснабжение	33,95	35,56	37,13	38,65	40,06
	на водоотведение	41,81	42,52	44,30	46,37	48,48
<b>2.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>-139,51</b>	<b>-209,93</b>	<b>-197,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	-139,51	-118,79	-197,14	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	-91,14	0,00	0,00	0,00
<b>3.</b>	<b>Невозвратный доход / расходы прошлых периодов</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	на водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>4.</b>	<b>Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ без сглаживания)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>49,58</b>	<b>-60,58</b>	<b>11,00</b>
	на водоснабжение	0,00	0,00	109,15	-60,58	-48,57
	на водоотведение	0,00	0,00	-59,57	0,00	59,57
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>5 227,42</b>	<b>5 385,65</b>	<b>5 649,39</b>	<b>5 933,96</b>	<b>6 209,80</b>
	на водоснабжение	1 646,77	1 133,99	1 218,96	1 297,35	1 362,18
	на водоотведение	4 180,65	4 251,66	4 430,43	4 636,61	4 847,62

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2024	31.12.2028

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подвояемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Показатели качества очистки сточных вод						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную общесплавную или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	20,51	20,51	20,51	20,51	20,51
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	-	-	-	-
Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подводя в водопроводную сеть, %	6,62	6,62	6,62	6,62	6,62
2.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-	-	-
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,155	0,155	0,155	0,155	0,155
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	-	-	-	-
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базисном периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2027 год	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2028 год
1.	<b>Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:</b>						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подвояемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованную общесплавную или бытовые системы водоотведения, %	-	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1.6.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.7.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	-	20,51	20,51	20,51	20,51	20,51
1.8.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подводя в водопроводную сеть, %	-	6,62	6,62	6,62	6,62	6,62
1.9.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу транспортируемой воды, кВтч/куб. м	-	0,155	0,155	0,155	0,155	0,155
1.10.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	<b>Расходы на реализацию производственной программы</b>	-	<b>5 227,42</b>	<b>5 385,65</b>	<b>5 649,39</b>	<b>5 933,96</b>	<b>6 209,80</b>

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2022 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022 год)
1.	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	4 106,73	5 686,00

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
общества с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод № 1" на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения  
и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	12,91	12,91	12,91	12,91	12,91
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	77,32	77,32	77,32	77,32	77,32
3	Индекс потребительских цен	%	107,20	104,20	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	111,20	108,20	104,00	104,00	104,00
	электрическая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	тепловая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	холодная вода	%	108,70	106,00	104,50	104,50	104,50
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-	-	-	-	-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-	-	-	-	-

Величина необходимой валовой выручки общества с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод №1" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Установлено в тарифе на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2024 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Установлено в тарифе на 2025 год	Установлено в тарифе на 2026 год	Установлено в тарифе на 2027 год	Установлено в тарифе на 2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Текущие расходы	тыс. руб.	7 929,67	5 366,93	-2 582,64		5 595,58	5 796,95	5 994,54	6 198,80
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	5 796,72	3 847,97	-1 948,75		3 969,49	4 086,98	4 207,95	4 332,50
1.1.1	Производственные расходы	тыс. руб.	2 196,53	1 337,18	-859,35		1 379,41	1 420,23	1 462,27	1 505,55
1.1.1.1	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение, в том числе:	тыс. руб.	80,35	52,41	-27,94		54,06	55,66	57,31	59,01
	ГСМ	тыс. руб.	37,06	13,64	-23,42		14,07	14,49	14,92	15,36
	материалы и малозначительные основные средства	тыс. руб.	43,29	38,77	-4,52		39,99	41,17	42,39	43,65
1.1.1.2	расходы на оплату регулируемых организациями выдвигаемых сторонними организациями работ и (или) услуг (техническое обслуживание)	тыс. руб.	602,67	427,56	-175,11		441,06	454,12	467,56	481,40
1.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	390,38	390,38	0,00	недостаточное экономическое обоснование	402,71	414,62	426,89	439,52
	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	90,55	90,55	0,00		93,41	96,17	99,02	101,95
1.1.1.4	Общезаявительные расходы	тыс. руб.	1 011,59	397,93	-613,66		410,50	422,65	435,16	448,04
1.1.1.5	Прочие производственные расходы:	тыс. руб.	111,54	68,90	-42,64		71,08	73,18	75,35	77,58
	расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод (за исключением расходов на контроль состава и свойств сточных вод абонентов)	тыс. руб.	111,54	68,90	-42,64		71,08	73,18	75,35	77,58
1.1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	600,00	200,00	-400,00	недостаточное экономическое обоснование	206,31	212,42	218,71	225,18
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	3 000,19	2 310,79	-689,40		2 383,77	2 454,33	2 526,97	2 601,77
1.1.3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды административно-управленческого персонала	тыс. руб.	2 130,57	1 874,90	-255,67		1 801,77	1 855,09	1 909,98	1 966,51
	налоги и сборы с фонда оплаты труда	тыс. руб.	494,16	434,88	-59,31		448,62	461,90	475,57	489,65
1.1.3.2	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс. руб.	405,05	139,51	-265,54		276,26	284,45	292,87	301,55
	услуги связи и интернет	тыс. руб.	5,94	5,94	0,00		6,13	6,32	6,51	6,70
	юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги	тыс. руб.	393,83	128,29	-265,54	недостаточное экономическое обоснование	132,34	0,00	0,00	0,00
	оформление в сопровождение ЭЦП	тыс. руб.	5,28	5,28	0,00		5,45	5,61	5,78	5,95
1.1.3.3	Арендная плата, дизайнерские платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	281,16	230,43	-50,73		237,70	244,73	251,98	259,44
1.1.3.4	Обучение персонала	тыс. руб.	20,00	17,01	-2,99		17,55	18,07	18,61	19,16
1.1.3.5	Прочие административные расходы	тыс. руб.	163,41	48,94	-114,47		50,49	51,99	53,53	55,11
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,00	19,90	19,90		20,87	21,50	22,14	22,81
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2 132,95	1 499,06	-633,89		1 605,22	1 688,47	1 764,45	1 843,49
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые услуги	тыс. руб.	1 051,53	1 423,30	371,77		1 527,14	1 607,04	1 679,43	1 754,95
1.3.1.1	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	484,14	679,68	195,54		729,30	767,45	802,04	838,13
1.3.1.2	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	567,39	743,62	176,23		797,84	839,59	877,39	916,82
1.3.2	Налоги и сборы	тыс. руб.	162,40	75,76	-86,64	определено в соответствии с нормами главы 30 НК РФ	78,08	81,43	85,02	88,54
1.3.2.1	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	26,00	23,48	-2,52		24,22	24,94	25,68	26,44
1.3.2.2	Прочие налоги и сборы (УСНО)	тыс. руб.	136,40	52,28	-84,12		53,86	56,49	59,34	62,10
1.3.3	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов	тыс. руб.	919,02	0,00	-919,02	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	0,00	-139,51	-139,51	корректировка НВВ по результатам деятельности за предшествующий период регулирования: 2020, 2022 гг. (Протоколы рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга № 22-ЕА от 19.08.2021, № 71-ЕА от 25.10.2023)	-209,93	-197,14	0,00	0,00
3.	Неполученный доход/расход прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ без сглаживания)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	49,58	-60,58	11,00
	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>7 929,67</b>	<b>5 227,42</b>	<b>-2 702,25</b>		<b>5 385,65</b>	<b>5 649,39</b>	<b>5 933,96</b>	<b>6 209,80</b>

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод № 1" на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Оказание услуг по водоснабжению	2024 год	452,75	1%	6,62	-	0,155	-	-
		2025 год			6,62	-	0,155	-	-
		2026 год			6,62	-	0,155	-	-
		2027 год			6,62	-	0,155	-	-
		2028 год			6,62	-	0,155	-	-
2.	Оказание услуг по водоотведению	2024 год	3 395,22	1%	-	-	-	-	0,00
		2025 год			-	-	-	-	0,00
		2026 год			-	-	-	-	0,00
		2027 год			-	-	-	-	0,00
		2028 год			-	-	-	-	0,00



**Тарифы на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод № 1" <\*> на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

№ п/п	Тарифы	Единица измерения	на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)		на 2028 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС) **	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	77,70	84,46	84,46	91,22	91,22	97,62	97,62	103,36	103,36	107,67
<b>2.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС) **	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	54,07	54,07	54,07	55,91	55,91	58,69	58,69	61,24	61,24	64,15

Примечание:

\* Обществом с ограниченной ответственностью "Деревообрабатывающий завод № 1" применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового Кодекса Российской Федерации.

\*\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).