



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

15.11.2023

№ 135

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

**Прелседательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

**Повестка дня:** Об установлении тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.05.2023 № 58, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 1» (Невский филиал, Санкт-Петербург) (далее – ПАО «ТГК-1»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) ПАО «ТГК-1» составляет:
  - на 2024 год – 148,70 тыс. куб. м.,
  - на 2025 год – 148,70 тыс. куб. м.,

на 2026 год – 148,70 тыс. куб. м.,  
на 2027 год – 148,70 тыс. куб. м.,  
на 2028 год – 148,70 тыс. куб. м.

2. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (техническое водоснабжение) ПАО «ТГК-1» составляет:

на 2024 год – 854,60 тыс. куб. м.,  
на 2025 год – 854,60 тыс. куб. м.,  
на 2026 год – 854,60 тыс. куб. м.,  
на 2027 год – 854,60 тыс. куб. м.,  
на 2028 год – 854,60 тыс. куб. м.

3. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ПАО «ТГК-1» составляет:

на 2024 год – 140,19 тыс. куб. м.,  
на 2025 год – 140,19 тыс. куб. м.,  
на 2026 год – 140,19 тыс. куб. м.,  
на 2027 год – 140,19 тыс. куб. м.,  
на 2028 год – 140,19 тыс. куб. м.

4. Утвердить производственную программу ПАО «ТГК-1» на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

5. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

на 2024 год – 15 604,53 тыс. руб.,  
на 2025 год – 17 444,64 тыс. руб.,  
на 2026 год – 18 438,64 тыс. руб.,  
на 2027 год – 19 385,14 тыс. руб.,  
на 2028 год – 20 297,36 тыс. руб.,

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ПАО «ТГК-1», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

6.1. от реализации питьевой воды:

на 2024 год – 6 172,78 тыс. руб.,  
на 2025 год – 6 709,17 тыс. руб.,  
на 2026 год – 7 268,14 тыс. руб.,  
на 2027 год – 7 849,61 тыс. руб.,  
на 2028 год – 8 384,28 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

6.2. от реализации технической воды:

на 2024 год – 1 768,96 тыс. руб.,  
на 2025 год – 2 416,70 тыс. руб.,  
на 2026 год – 2 244,99 тыс. руб.,  
на 2027 год – 2 166,54 тыс. руб.,  
на 2028 год – 2 205,61 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

6.3. от оказания услуг по водоотведению:

на 2024 год – 7 662,80 тыс. руб.,  
на 2025 год – 8 318,77 тыс. руб.,

на 2026 год – 8 925,51 тыс. руб.,

на 2027 год – 9 368,99 тыс. руб.,

на 2028 год – 9 707,47 тыс. руб.,

в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

7. С учётом положений пунктов 1 – 6 настоящего протокола:

7.1. Определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ПАО «ТГК-1 на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

7.1.1. на 2024 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 39,78 руб./куб. м;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 43,24 руб./куб. м.

7.1.2. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 43,24 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 47,00 руб./куб. м.

7.1.3. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 47,00 руб./куб. м;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 50,76 руб./куб. м.

7.1.4. на 2027 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 50,76 руб./куб. м;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 54,82 руб./куб. м.

7.1.5. на 2028 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 54,82 руб./куб. м;

с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 57,95 руб./куб. м

7.2. Определить экономически обоснованную величину тарифов на техническую воду ПАО «ТГК-1 на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

7.2.1. на 2024 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 1,37 руб./куб. м;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 2,77 руб./куб. м.

7.2.2. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 2,77 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2,89 руб./куб. м.

7.2.3. на 2026 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 2,63 руб./куб. м;

с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 2,63 руб./куб. м.

7.2.4. на 2027 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 2,54 руб./куб. м;

с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 2,54 руб./куб. м.

7.2.5. на 2028 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 2,54 руб./куб. м;

с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 2,63 руб./куб. м

7.3. Определить экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение ПАО «ТГК-1 на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

7.3.1. на 2024 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 52,38 руб./куб. м;

с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 56,94 руб./куб. м.

7.3.2. на 2025 год с календарной разбивкой:

с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 56,94 руб./куб. м;

с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 61,74 руб./куб. м.

7.3.3. на 2026 год с календарной разбивкой:

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 61,74 руб./куб. м;  
с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 65,59 руб./куб. м.  
7.3.4. на 2027 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 65,59 руб./куб. м;  
с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 68,07 руб./куб. м.  
7.3.5. на 2028 год с календарной разбивкой:  
с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 68,07 руб./куб. м;  
с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 70,42 руб./куб. м

8. Утвердить долгосрочные параметры в сфере водоснабжения и водоотведения ПАО «ТГК-1 на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

9. С учетом положений пункта 7 настоящего протокола установить тарифы в сфере водоснабжения и водоотведения ПАО «ТГК-1 на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с календарной разбивкой согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г. Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

**Н.Ю.Кучиева**

*Решение согласовано*  
(исх. от 14.11.2023 № 05/28683/23)  
(вх. от 14.11.2023 № 01-13-2636/23-0-0) (совещательный голос)

**Производственная программа  
публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1»  
в сфере водоснабжения и водоотведения  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**

**Раздел 1. Паспорт производственной программы**

Наименование организации	Публичное акционерное общество «Территориальная генерирующая компания № 1»
Юридический адрес, почтовый адрес организации	197198, Санкт-Петербург, пр. Добролюбова, д.16, корп. 2, литера А
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий текущего и капитального ремонта в 2024 году	12	56,55	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий текущего и капитального ремонта в 2025 году	12	58,34	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий текущего и капитального ремонта в 2026 году	12	60,07	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий текущего и капитального ремонта в 2027 году	12	61,84	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий текущего и капитального ремонта в 2028 году	12	63,67	-	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Контроль качества воды и сточных вод в 2024 году	12	52,51	-	-	-
2.	Контроль качества воды и сточных вод в 2025 году	12	54,17	-	-	-
3.	Контроль качества воды и сточных вод в 2026 году	12	55,78	-	-	-
4.	Контроль качества воды и сточных вод в 2027 году	12	57,43	-	-	-
5.	Контроль качества воды и сточных вод в 2028 году	12	59,13	-	-	-

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-
2.	-	-	-	-	-	-
3.	-	-	-	-	-	-
4.	-	-	-	-	-	-
5.	-	-	-	-	-	-

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ведущий показатель на период регулирования, тыс. куб. м.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущено питьевой воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	148,70	148,70	148,70	148,70	148,70
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	148,70	148,70	148,70	148,70	148,70
1.2.1.	бюджетным потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	прочими потребителям	148,70	148,70	148,70	148,70	148,70
2.	Отпущено технической воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	854,60	854,60	854,60	854,60	854,60
2.1.	прочими потребителям	854,60	854,60	854,60	854,60	854,60
2.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	140,19	140,19	140,19	140,19	140,19
3.1.	от бюджетных потребителей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.	от прочих потребителей	140,19	140,19	140,19	140,19	140,19

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статьи расходов	Плечевой показатель на период регулирования, тыс. руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	<b>Текущие расходы организации - всего:</b>	<b>16 237,35</b>	<b>17 268,26</b>	<b>18 083,50</b>	<b>18 833,77</b>	<b>19 614,85</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 507,74	6 965,00	7 318,81	7 641,06	7 977,04
	в том числе на реализацию технической воды	1 957,86	2 009,47	2 063,05	2 117,94	2 174,33
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 771,76	8 293,79	8 701,64	9 074,77	9 463,58
1.1.	<b>Операционные расходы организации - всего:</b>	<b>2 586,03</b>	<b>2 585,17</b>	<b>2 661,69</b>	<b>2 740,48</b>	<b>2 821,59</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	367,47	379,08	390,30	401,85	413,74
	в том числе на реализацию технической воды	1 164,41	1 201,18	1 236,73	1 273,34	1 311,03
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	974,15	1 004,91	1 034,66	1 065,29	1 096,82
1.1.1.	<b>Производственные расходы - всего:</b>	<b>2 061,30</b>	<b>2 126,38</b>	<b>2 189,31</b>	<b>2 254,12</b>	<b>2 320,83</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	334,56	345,13	355,34	365,86	376,69
	в том числе на реализацию технической воды	1 076,09	1 109,97	1 142,82	1 176,65	1 211,47
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	650,74	671,28	691,15	711,61	732,67
1.1.2.	<b>Ремонтные расходы - всего:</b>	<b>56,55</b>	<b>58,34</b>	<b>60,07</b>	<b>61,84</b>	<b>63,67</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	17,26	17,81	18,34	18,88	19,44
	в том числе на реализацию технической воды	36,38	37,53	38,64	39,78	40,96
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2,91	3,00	3,09	3,18	3,27
1.1.3.	<b>Административные расходы - всего:</b>	<b>388,18</b>	<b>400,45</b>	<b>412,31</b>	<b>424,52</b>	<b>437,09</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	15,65	16,14	16,62	17,11	17,61
	в том числе на реализацию технической воды	52,03	53,68	55,27	56,91	58,60
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	320,50	330,63	340,42	350,50	360,88

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	310,54	324,52	334,25	344,28	354,61
	в том числе на реализацию питьевой воды	32,11	33,56	34,56	35,60	36,67
	в том числе на реализацию технической воды	246,01	257,07	264,79	272,73	280,91
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	32,42	33,89	34,90	35,95	37,03
1.3.	Неисключительные расходы - всего:	13 420,78	14 358,57	15 087,54	15 749,01	16 439,63
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 108,16	6 552,36	6 893,95	7 203,61	7 526,63
	в том числе на реализацию технической воды	547,44	551,22	551,53	571,87	582,29
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 765,19	7 254,99	7 632,08	7 973,53	8 329,73
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	12 821,51	13 756,80	14 476,62	15 128,74	15 809,95
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 092,20	6 536,81	6 878,81	7 188,85	7 512,27
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	6 729,31	7 219,99	7 597,81	7 939,89	8 296,68
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	576,14	577,71	585,53	594,25	602,64
	в том числе на реализацию питьевой воды	14,64	14,18	13,72	13,28	12,82
	в том числе на реализацию технической воды	544,74	548,41	558,61	568,83	579,13
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	16,77	15,12	13,60	12,14	10,69
1.3.3.	Арендная плата и лизинговые платежи - всего:	23,13	24,06	25,01	26,02	27,06
	в том числе на реализацию питьевой воды	1,32	1,37	1,42	1,48	1,54
	в том числе на реализацию технической воды	2,70	2,81	2,92	3,04	3,16
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	19,11	19,88	20,67	21,50	22,36
2.	Амортизация	184,79	184,79	181,14	181,06	158,09
	в том числе на реализацию питьевой воды	3,21	3,21	3,21	3,13	3,13
	в том числе на реализацию технической воды	44,90	44,90	42,80	42,80	25,36
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	136,68	136,68	135,13	135,13	129,60
3.	Нормативная прибыль	9,93	10,35	10,76	11,19	11,64
	в том числе на реализацию питьевой воды	2,19	2,28	2,37	2,46	2,56
	в том числе на реализацию технической воды	5,14	5,36	5,57	5,79	6,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2,60	2,71	2,82	2,93	3,05
4.	Корректировка НВВ	-62,75	251,59	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	-53,42	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию технической воды	0,00	251,59	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-9,33	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	-764,79	-270,35	163,23	359,12	512,79
	в том числе на реализацию питьевой воды	-286,94	-261,32	-56,25	202,96	401,55
	в том числе на реализацию технической воды	-238,94	105,38	133,56	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-238,91	-114,41	85,92	156,16	111,24
	<b>ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы</b>	<b>15 604,53</b>	<b>17 444,64</b>	<b>18 438,64</b>	<b>19 385,14</b>	<b>20 297,36</b>
	в том числе на реализацию питьевой воды	6 172,78	6 709,17	7 268,14	7 849,61	8 384,28
	в том числе на реализацию технической воды	1 768,96	2 416,70	2 244,59	2 166,54	2 205,61
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	7 662,80	8 318,77	8 925,91	9 368,99	9 707,47

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятий	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2024	31.12.2028

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели качества горячей воды**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности водоотведения**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
а)	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в)	централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-
б)	централизованной линейной системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-

**Показатели качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме сточных вод, образующихся в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды, %	-	-	-	-	-
б)	поверхностные сточные воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергавшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную линейную систему водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативным допустимым сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативным допустимым сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной линейной системы водоотведения, %	-	-	-	-	-

**Показатели энергетической эффективности использования ресурсов**

№ п/п	Наименование показателя	Целевые показатели на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
3.	Удельные количества тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163

**Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы**

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2028 году
1.	<b>Показатели качества водоснабжения:</b>						
1.1.	<b>Показатели качества питьевой воды</b>						
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	-	-	-	-	-
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	-	-	-	-	-
1.2.	<b>Показатели качества горячей воды</b>						
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:</b>						
2.1.	<b>Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения</b>						
2.1.1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	<b>Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения</b>						
2.2.1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-	-
2.3.	<b>Показатели надежности и бесперебойности водоотведения</b>						
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-	-
б)	централизованной ливневой системы водоотведения, ед./км	-	-	-	-	-	-
3.	<b>Показатели качества очистки сточных вод</b>						
3.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды, %	-	-	-	-	-	-
б)	поверхностные сточные воды, %	-	-	-	-	-	-
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	100	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лютом на сбросы, рассчитанных для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лютом на сбросы, рассчитанных для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0,00	-	-	-	-	-
4.	<b>Показатели эффективности использования ресурсов</b>						
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-	-
4.3.	Удельные количества тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб.м	-	-	-	-	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,00	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,045	0,163	0,163	0,163	0,163	0,163
5.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	12 787,31	15 604,53	17 444,64	18 438,64	19 385,14	20 297,36

**Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования**

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2022)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	12 093,25	18 355,87

**Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к протоколу заседания правления Комитета  
по тарифам Санкт-Петербурга

от 15.11.2023 № 135

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения  
публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,  
утвержденных Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем отпуска воды, всего, в том числе:	тыс.куб.м	1 003,30	1 003,30	1 003,30	1 003,30	1 003,30
1.1.	холодной питьевой воды	тыс.куб.м	148,70	148,70	148,70	148,70	148,70
1.2.	холодной технической воды	тыс.куб.м	854,60	854,60	854,60	854,60	854,60
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	140,19	140,19	140,19	140,19	140,19
3	Индекс потребительских цен	%	107,20	104,20	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	111,20	108,20	104,00	104,00	104,00
	электрическая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	тепловая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	холодная вода	%	108,70	106,00	104,50	104,50	104,50
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-	-	-	-	-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-	-	-	-	-



Величина необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 11.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предполагаемые регулируемой организацией на 2024 год	Принято при установлении тарифов на 2024 год	Из учета (исключено) при установлении тарифов (ст.8-ст.4)	Описание, по которым отклоняется во включении и цены (тарифы) отдельных регионов, осуществляющих регулирование организации	Принято при установлении тарифов на 2025 год	Принято при установлении тарифов на 2026 год	Принято при установлении тарифов на 2027 год	Принято при установлении тарифов на 2028 год
<b>1.</b>	<b>Текущие расходы</b>	тыс. руб.	<b>19 699,60</b>	<b>16 237,25</b>	<b>-3 462,25</b>		<b>17 268,26</b>	<b>18 083,50</b>	<b>18 833,77</b>	<b>19 614,85</b>
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	4 721,97	2 506,03	-2 215,94		2 585,17	2 661,69	2 740,48	2 821,59
1.1.1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	2 542,68	2 061,38	-481,38		2 126,38	2 189,31	2 254,12	2 329,63
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	9,07	4,62	-4,45		4,77	4,91	5,06	5,21
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	2 173,83	1 581,32	-192,51	недостаточное техническое обоснование	2 043,86	2 104,35	2 166,64	2 230,76
	- страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	504,22	455,01	-49,21		469,38	483,28	497,59	512,31
1.1.1.4.	Образовательные расходы	тыс. руб.	120,69	22,86	-97,83		23,58	24,27	24,99	25,73
1.1.1.5.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	238,10	52,51	-186,59		54,17	55,78	57,43	59,13
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	97,03	56,55	-40,48	недостаточное экономическое обоснование	59,34	60,07	61,84	63,67
1.1.3.	Административные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	2 082,26	388,18	-1 694,08		400,45	412,31	424,52	437,09
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда административно-управленческого персонала, в том числе:	тыс. руб.	736,78	388,18	-348,60		400,45	412,31	424,52	437,09
	- значимые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	170,90	79,97	-90,93		82,50	84,95	87,47	90,06
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	548,11	0,00	-548,11	неадекватное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.3.	Арендная плата, дивидендные платежи, не связанные с арендой (дивиденды) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	94,61	0,00	-94,61		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.4.	Служебные командировки	тыс. руб.	5,19	0,00	-5,19		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.5.	Имущественные расходы	тыс. руб.	9,58	0,00	-9,58		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.6.	Страховые платежи (аренды объектов)	тыс. руб.	65,06	0,00	-65,06		0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.7.	Прочие административные расходы	тыс. руб.	622,94	0,00	-622,94		0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	275,51	310,54	35,03	инновационные технологии (использование возобновляемых источников энергии от 23.08.2023 № 131-ГС, в учетом превышения роста цен (тарифов) на 2024 год	324,52	334,25	344,28	354,61
1.3.	Прочие операционные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	14 702,12	13 420,78	-1 281,34		14 358,57	15 087,54	15 749,01	16 438,65
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	12 597,07	12 821,51	224,44	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 23.08.2023 № 131-ГС, в учетом превышения роста цен (тарифов) на 2024 год	13 756,80	14 476,62	15 128,74	15 808,95
1.3.1.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	5 584,03	6 092,20	1 098,17		6 536,81	6 878,81	7 188,84	7 512,27
1.3.1.2.	Услуги по водоснабжению	тыс. руб.	6 613,04	6 729,31	116,27		7 219,55	7 597,81	7 939,88	8 256,68
1.3.2.	Налоги и сборы	тыс. руб.	716,73	576,14	-140,59		577,71	585,93	594,25	602,64
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.	22,83	2,48	-20,35		2,59	2,69	2,80	2,91
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	165,15	44,91	-120,24		42,04	39,31	36,66	34,00
1.3.2.3.	Налог на прибыль и налог на имущество организаций (субъекты)	тыс. руб.	528,75	528,75	0,00		533,08	543,93	554,79	565,73
1.3.3.	Кредитные и комиссионные платежи, дивидендные платежи	тыс. руб.	24,06	23,13	-0,93	недостаточное экономическое обоснование	24,06	25,01	26,02	27,06
1.3.4.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предшествующего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.	547,23	0,00	-547,23		0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.5.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных затрат	тыс. руб.	708,95	0,00	-708,95		0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.6.	Выплаты по договорам займа и кредитным договорам (для учета расходов)	тыс. руб.	108,08	0,00	-108,08		0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Амортизация	тыс. руб.	242,70	184,79	-57,91	недостаточное экономическое обоснование	184,79	181,14	181,06	158,09
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	125,94	9,93	-116,01	неадекватное экономическое обоснование	10,25	10,76	11,19	11,64
4.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	-62,75	-62,75	корректировка вступила в силу с 01.01.2024 по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (протокол заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.06.2023 № 13-БА)	251,59	0,00	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания	тыс. руб.	0,00	-764,79	-764,79	не определено в соответствии с п. 42 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1766	-270,35	163,23	359,12	512,79
6.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	20 069,24	15 604,53	-4 464,71		17 444,64	18 438,64	19 385,14	20 297,36

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
					Уровень потерь воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод
тыс.руб.	%	%	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м	кВт*ч/куб. м			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Оказание услуг по водоснабжению	2024 год	1 531,88	1%	0,00	0,00	0,153	-	-
		2025 год			0,00	0,00	0,153	-	-
		2026 год			0,00	0,00	0,153	-	-
		2027 год			0,00	0,00	0,153	-	-
		2028 год			0,00	0,00	0,153	-	-
2.	Оказание услуг по водоотведению	2024 год	974,15	1%	-	-	-	0,00	0,163
		2025 год			-	-	-	0,00	0,163
		2026 год			-	-	-	0,00	0,163
		2027 год			-	-	-	0,00	0,163
		2028 год			-	-	-	0,00	0,163

Тарифы на питьевую воду, техническую воду и водоотведение публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1»

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2024 год (с календарной разбивкой)		на 2025 год (с календарной разбивкой)		на 2026 год (с календарной разбивкой)		на 2027 год (с календарной разбивкой)		на 2028 год (с календарной разбивкой)	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>1.</b>	<b>Тарифы на питьевую воду</b>											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	39,78	43,24	43,24	47,00	47,00	50,76	50,76	54,82	54,82	57,95
<b>2.</b>	<b>Тарифы на техническую воду</b>											
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	1,37	2,77	2,77	2,89	2,63	2,63	2,54	2,54	2,54	2,63
<b>3.</b>	<b>Тарифы на водоотведение</b>											
3.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	52,38	56,94	56,94	61,74	61,74	65,59	65,59	68,07	68,07	70,42

Примечание:

\*выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).