



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

16.11.2022

№ 105

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Андреева П.Б., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.05.2022 № 74, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные открытым акционерным обществом «Иван Федоров» (далее – ОАО «Иван Федоров»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год в размере 4 408,67 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ОАО «Иван Федоров», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 4 407,21 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ОАО «Иван Федоров» – 8,37 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 6,91 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг по передаче тепловой энергии, поставляемой ОАО «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год в размере 1 642,51 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ОАО «Иван Федоров» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год в размере 3,13 руб./Гкал.

5. Определить на 2023 год среднеотпускной тариф на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 1 645,64 руб./Гкал.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ОАО «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Определить, что тарифы, установленные в пункте 6 настоящего протокола, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2023.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.Ю.Кучиева

(совещательный голос)

*решение согласовано
исх. от 16.11.22 № 78/26738/22; вх. от 16.11.22
№ 01-13-2616/22-0-0*

ОАО «Иван Федоров» с решением правления Комитета ознакомлено:

исх. от 03.11.2022 № ЦР-221103-1; вх. от 07.11.2022 № 01-14-2831/22-0-0

от 16.11.22 № 105

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую
ОАО "Иван Федоров" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных
постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	2 679,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	1,184
3	Индекс потребительских цен	%	106,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	108,50
	электрическая энергия	%	108,00
	тепловая энергия	%	108,00
	холодная вода	%	104,00
5	Индекс изменения количества активов	%	0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	4,21
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	181,84
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	1 098,41

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ОАО "Иван Федоров" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2023 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации по пересмотру тарифов	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	2 934,39	3 132,15	197,76	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.09.2019 №188-ГС), с учетом прогнозного индекса роста цен (тарифов) на 2023 год
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 724,48	2 942,65	218,17	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	209,81	189,39	-20,42	
1.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	0,11	0,11	0,00	
2	Расчет операционных (подконтрольных) расходов (ОР)	тыс. руб.	3 297,42	1 016,81	-2 280,61	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	672,60	672,60	
2.2.1	текущий ремонт	тыс. руб.	0,00	672,60	672,60	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	39,14	54,38	15,24	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	3 035,68	248,79	-2 786,89	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	47,80	41,04	-6,76	
2.5.4	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	47,80	41,04	-6,76	
2.10	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	174,80	0,00	-174,80	
2.10.1	расходы по охране труда и технике безопасности	тыс. руб.	0,43	0,00	-0,43	
2.10.2	услуги банка	тыс. руб.	142,77	0,00	-142,77	
2.10.3	прочие общехозяйственные расходы	тыс. руб.	31,60	0,00	-31,60	
3	Расчет неподконтрольных расходов	тыс. руб.	281,59	189,90	-91,69	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	0,13	0,13	0,00	расходы определены на основании утвержденных балансовых показателей (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.09.2019 №188-ГС), с учетом прогнозного индекса роста цен (тарифов) на 2023 год
3.1.1	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	0,13	0,13	0,00	
3.2	Расходы на оплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	91,69	91,30	-0,39	
3.2.1	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	16,89	16,50	-0,39	недостаточное экономическое обоснование
3.2.3	налог на имущество	тыс. руб.	74,80	74,80	0,00	
3.3	Концессионная плата	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.4	Арендная плата в части имущества, используемого для осуществления регулируемой деятельности	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.6	Отчисления на социальные нужды, в том числе:	тыс. руб.	11,82	16,42	4,60	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 30,2% и скорректированного ФОТ
	основной производственный персонал	тыс. руб.	11,82	16,42	4,60	
3.7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	177,96	82,05	-95,91	недостаточное экономическое обоснование
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	325,67	69,81	-255,86	РПП определена в размере 5 % от объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
8	Расчет НВВ	тыс. руб.	6 839,08	4 408,67	-2 430,41	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.22 №. 105

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую открытым акционерным обществом «Иван Федоров» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2023 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	с 01.09.2018 по 31.12.2018	1 524.22	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2019 года	1 550.05	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2019 года	1 610.21	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2020 года	1 610.21	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2020 года	1 649.16	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2021 года	1 649.16	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2021 года	1 685.66	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2022 года	1 685.66	—	—	—	—	—
1.9.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 855.43	—	—	—	—	—
1.10.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 974.77	—	—	—	—	—
1.11.		2023 год	1 974.77	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.