



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

16.11.2022

№ 121

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

**от НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»:**

**Повестка дня:** О пересмотре долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.05.2022 № 60, и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» (далее – НАО «СВЕЗА Усть-Ижора») потребителям на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки от реализации тепловой энергии НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории

Санкт-Петербурга на 2023 год в размере 62 652,44 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных НАО «СВЕЗА Усть-Ижора», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

– от деятельности по производству тепловой энергии – 62 338,14 тыс. руб.

– от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» – 1 392,75 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 1 078,45 тыс. руб.).

3. Определить средний расчётный тариф на тепловую энергию (мощность) без учёта стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год в размере 459,25 руб./Гкал.

4. Определить средний расчётный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год в размере 10,44 руб./Гкал.

5. Определить на 2023 год среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчёта тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

– с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 469,69 руб./Гкал.

6. Пересмотреть долгосрочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

7. Определить, что тарифы, установленные в пункте 6 настоящего протокола, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2023.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербург**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

решение согласовано  
(исх. от 16.11.22 № 78/26738/22;  
вх. от 16.11.22 № 01-13-2616/22-0-0)

**Н.Ю.Кучиева**  
(совещательный голос)

НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» с решением правления Комитета согласовано:  
исх. от 15.11.22 № 8200-22-000516; вх. от 16.11.22 № 01-14-3009/22-0-0

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
НАО "СВЕЗА Усть-Ижора" на территории Санкт-Петербурга на 2023 год**  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,  
утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2023 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	133 390,40
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	39,02
3	Индекс потребительских цен	%	106,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	108,50
	электрическая энергия	%	108,00
	тепловая энергия	%	108,00
	холодная вода	%	104,00
5	Индекс изменения количества активов	%	1,23
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	2 348,28
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	171,45
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	113,37

**Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения  
НАО "СВЕЗА Усть-Ижора" на территории Санкт-Петербурга на 2023 год**

(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение Организации на 2023 год	Установлено в тарифе на 2023 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2023 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя</b>	тыс. руб.	<b>90 390,93</b>	<b>30 967,33</b>	<b>-59 423,60</b>	
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	67 159,39	15 121,81	-52 037,58	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 26.09.2022 № 151-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2023 год
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	12 329,32	14 688,57	2 359,25	
1.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	10 902,22	1 156,95	-9 745,27	
<b>2</b>	<b>Расчет операционных (подконтрольных) расходов (ОР)</b>	тыс. руб.	<b>58 387,44</b>	<b>20 376,64</b>	<b>-38 010,80</b>	
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	74,33	1 660,39	1 586,06	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	4 666,35	2 373,26	-2 293,09	
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	17 394,84	14 889,18	-2 505,66	
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	0,00	614,65	614,65	
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	0,00	400,71	400,71	
2.6	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам	тыс. руб.	36 251,92	438,45	-35 813,47	
<b>3</b>	<b>Расчет неподконтрольных расходов</b>	тыс. руб.	<b>16 009,60</b>	<b>9 045,10</b>	<b>-6 964,50</b>	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	6 023,98	86,53	-5 937,45	
3.1.1	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	6 023,98	86,53	-5 937,45	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 26.09.2022 № 151-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2023 год
3.1.2	Передача тепловой энергии	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3.2	Отчисления на социальные нужды, в том числе:	тыс. руб.	5 552,25	4 675,20	-877,05	
3.2.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	0,00	4 306,11	4 306,11	расходы определены с учетом размера страховых взносов на уровне 31,4% от скорректированного ФОТ
3.2.2	цеховой персонал	тыс. руб.	0,00	369,09	369,09	
3.3	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	4 433,38	4 283,37	-150,01	
<b>4</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>5</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	тыс. руб.	<b>10 234,46</b>	<b>2 263,37</b>	<b>-7 971,09</b>	РПП определена в размере 5% от объема включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования расходов
<b>6</b>	<b>Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>7</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	тыс. руб.	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>8</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>175 022,43</b>	<b>62 652,44</b>	<b>-112 369,99</b>	

Приложение 3  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.22 № 121

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	767.89	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	798.83	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	768.48	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	768.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	765.86	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	765.86	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	765.85	—	—	—	—	—
1.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	765.85	—	—	—	—	—
1.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	469.69	—	—	—	—	—
1.10.		2023 год	469.69	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 036.04	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	1 083.02	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	1 028.14	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	1 063.46	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	1 028.16	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	1 062.85	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	1 030.13	—	—	—	—	—
2.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 065.30	—	—	—	—	—
2.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	701.34	—	—	—	—	—
2.10.		2023 год	701.34	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.