



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

16.11.2022

№ 130

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н., Малерчук И.В., Андреева П.Б.

Повестка дня: Об установлении долгосрочных тарифов и льготных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.05.2022 № 98, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «Киностудия «Ленфильм» (далее – АО «Киностудия «Ленфильм»)), и экспертное заключение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Киностудия «Ленфильм» потребителям на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «Киностудия «Ленфильм» для формирования тарифов в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2027 годы согласно

приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2027 годы в следующем размере:

- на 2023 год – 14 499,69 тыс. руб.;
- на 2024 год – 14 919,35 тыс. руб.;
- на 2025 год – 15 709,98 тыс. руб.;
- на 2026 год – 16 567,96 тыс. руб.;
- на 2027 год – 17 492,52 тыс. руб.

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «Киностудия «Ленфильм», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

3.1. от деятельности по производству тепловой энергии:

- на 2023 год – 13 493,68 тыс. руб.;
- на 2024 год – 13 876,59 тыс. руб.;
- на 2025 год – 14 636,36 тыс. руб.;
- на 2026 год – 15 462,56 тыс. руб.;
- на 2027 год – 16 354,39 тыс. руб.

3.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям АО «Киностудия «Ленфильм»:

- на 2023 год – 1 215,91 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 209,90 тыс. руб.);
- на 2024 год – 1 258,62 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 215,86 тыс. руб.);
- на 2025 год – 1 301,30 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 227,68 тыс. руб.);
- на 2026 год – 1 345,93 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 240,53 тыс. руб.);
- на 2027 год – 1 392,53 тыс. руб. (в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 254,40 тыс. руб.).

4. Определить средние расчетные тарифы на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую АО «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы в следующем размере:

- на 2023 год – 1 714,04 руб./Гкал;
- на 2024 год – 1 762,68 руб./Гкал;
- на 2025 год – 1 859,19 руб./Гкал;
- на 2026 год – 1 964,13 руб./Гкал;
- на 2027 год – 2 077,42 руб./Гкал.

5. Определить средние расчетные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2023-2027 годы в следующем размере:

- на 2023 год – 156,89 руб./Гкал;
- на 2024 год – 162,40 руб./Гкал;
- на 2025 год – 167,91 руб./Гкал;
- на 2026 год – 173,67 руб./Гкал;
- на 2027 год – 179,68 руб./Гкал.

6. Определить на 2023-2027 годы среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

- 6.1. на 2023 год:
– с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 1 870,93 руб./Гкал.
- 6.2. на 2024 год:
– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 1 870,93 руб./Гкал;
– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 2 009,77 руб./Гкал.
- 6.3. на 2025 год:
– с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 2 009,77 руб./Гкал;
– с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 2 054,19 руб./Гкал.
- 6.4. на 2026 год:
– с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 2 054,19 руб./Гкал;
– с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 2 268,58 руб./Гкал.
- 6.5. на 2027 год:
– с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 2 257,10 руб./Гкал;
– с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 2 257,10 руб./Гкал.

7. Установить тарифы в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

8. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год согласно приложению 5 к настоящему протоколу.

9. Определить, что тарифы, установленные в пунктах 7 и 8 настоящего протокола, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2027.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.Ю.Кучиева

(советающий голос)

решение согласовано
сисх. от 16.11.22 № 78/26738/22;
вх. от 16.11.22 № 01-13-2616/22-0-0

от 16.11.2022 № 130

Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Киностудия "Лепфильм" на территории Санкт-Петербурга, на 2023 - 2027 годы
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	7 750,00	7 750,00	7 750,00	7 750,00	7 750,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	6,26	6,26	6,26	6,26	6,26
3	Индекс потребительских цен	%	106,00	104,70	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	108,50	107,00	107,00	107,00	107,00
	электрическая энергия	%	108,00	105,60	105,20	105,20	105,20
	тепловая энергия	%	108,00	105,60	105,20	105,20	105,20
	холодная вода	%	104,00	104,10	104,00	104,00	104,00
5	Индекс изменения количества активов	%	-	-	-	-	-
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-	-	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	122,46	122,46	122,46	122,46	122,46
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	167,44	167,44	167,44	167,44	167,44
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-	-	-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-	-	-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-	-	-	-	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-	-	-	-	-
Справочно:							
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	791,25	812,85	869,75	930,63	995,78

от 16.11.2022 № 130

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2023 - 2027 годы для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Киностудия "Ленфильм " на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2023 год	2 100,19	1,00	167,44	0,58	1,56	-
		2024 год			167,44	0,58	1,56	-
		2025 год			167,44	0,58	1,56	-
		2026 год			167,44	0,58	1,56	-
		2027 год			167,44	0,58	1,56	-

Необходимая валовая выручка, принятая при формировании тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Киностудия "Ленфильм" на территории Санкт-Петербурга на 2023 - 2027 годы (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2023 год			Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
			Предложение регулируемой организации	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов		Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя			тыс. руб.	-	11 743,14		12 064,75	13 816,87	13 604,62	14 441,81
	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	6 132,18	-		6 299,58	6 740,56	7 212,40	7 717,26
	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	927,85	-		979,81	1 030,76	1 084,36	1 140,75
	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	4 678,03	-		4 780,20	5 040,19	5 302,28	5 577,99
	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	5,08	-		5,16	5,36	5,58	5,81
2. Операционные расходы			тыс. руб.	-	2 100,19		2 176,91	2 241,34	2 307,68	2 375,99
1	Сырье и материалы	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Ремонт основных средств	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
3	Оплата труда	тыс. руб.	-	1 100,19	-		2 176,91	2 241,34	2 307,68	2 375,99
4	Работы и услуги производственного характера, выполняемые по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
3. Неподконтрольные расходы			тыс. руб.	-	656,36		677,69	681,77	685,66	674,72
1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-	2,82	-	Предложения АО "Киностудия "Ленфильм" об установлении тарифов в сфере теплоснабжения на 2023-2027 годы отсутствуют.	2,87	2,98	3,10	3,23
1.1	Услуги по водоснабжению	тыс. руб.	-	2,82	-		2,87	2,98	3,10	3,23
2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	12,50	-		12,50	12,50	12,50	12,50
	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	-	12,50	-		12,50	12,50	12,50	12,50
3	Концессионная плата	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
4	Арендная плата за основное производственное оборудование, относящееся к регулируемой деятельности	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	-	0,00	-		0,00	0,00	0,00	0,00
6	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	-	582,48	-		603,76	621,63	640,03	658,98
7	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	58,56	-		58,56	14,66	0,03	0,01
4. Расходы из прибыли			тыс. руб.	-	0,00		-	0,00	0,00	0,00
5. Расчетная предпринимательская прибыль			тыс. руб.	-	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00
6. Корректировка НВВ			тыс. руб.	-	0,00	-	0,00	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка			тыс. руб.	-	14 499,69		14 919,35	15 709,98	16 567,96	17 492,52

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.22 № 130

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	1 870.93	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2024 года	1 870.93	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2024 года	2 009.77	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2025 года	2 009.77	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2025 года	2 054.19	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2026 года	2 054.19	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2026 года	2 268.58	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2027 года	2 257.10	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2027 года	2 257.10	—	—	—	—	—
2.		Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>						
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 245.12	—	—	—	—	—
2.2.		1 полугодие 2024 года	2 245.12	—	—	—	—	—
2.3.		2 полугодие 2024 года	2 411.72	—	—	—	—	—
2.4.		1 полугодие 2025 года	2 411.72	—	—	—	—	—
2.5.		2 полугодие 2025 года	2 465.03	—	—	—	—	—
2.6.		1 полугодие 2026 года	2 465.03	—	—	—	—	—
2.7.		2 полугодие 2026 года	2 722.30	—	—	—	—	—
2.8.		1 полугодие 2027 года	2 708.52	—	—	—	—	—
2.9.		2 полугодие 2027 года	2 708.52	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 2023 год: с 1 января по 31 декабря; 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.22 № 130

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 111.40	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тариф распространяется на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».