



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

16.11.2022

№ 153

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н., Малерчук И.В., Андреева П.Б.

от ООО «ВВСС»:

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.05.2022 № 89, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Воздушные Ворота Северной Столицы» (далее – ООО «ВВСС»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевое водоснабжение) ООО «ВВСС» на 2023 год составляет 520,19 тыс. куб. м.
2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ООО «ВВСС»

на 2023 год составляет 2 123,68 тыс. куб. м.

3. Пересмотреть производственную программу ООО «ВВСС» на 2023 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки от реализации питьевой воды и оказания услуг по водоотведению ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год в размере 204 217,65 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ВВСС», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации питьевой воды – 56 006,35 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.2. от оказания услуг по водоотведению – 148 211,30 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

6. С учётом положений пунктов 1 – 5 настоящего протокола:

6.1. Определить на 2023 год экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 107,67 руб./куб. м.

6.2. Определить на 2023 год экономически обоснованную величину тарифов на водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 69,79 руб./куб. м.

7. Пересмотреть долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ВВСС» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

8. Определить, что тарифы, установленные в пункте 7 настоящего протокола, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2023.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

решение составлено

исх. от 16.11.22 № 78/26738/22;

вх. от 16.11.22 № 01-13-2616/22-0-01

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

ООО «ВВСС» с решением правления Комитета ознакомлено:

исх. от 31.10.22 № 41.00.00.00-08/22/4730; вх. от 01.11.22 № 01-14-2755/22-0-0

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	общество с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196140, Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, д. 41, лит. 3И
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2019 году	12	12 099,54	-	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2020 году	12	12 385,82	-	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2021 году	12	12 654,25	-	-	-
4.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2022 году	12	13 066,40	-	-	-
5.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту в 2023 году	12	13 711,88	-	-	-
	Итого:	60	63 917,89	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод (тыс.куб.м)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	724,76	688,52	517,65	517,65	520,19
1.1.	на производственно-хозяйственные нужды	446,65	446,65	446,65	446,65	449,19
1.2.	потребителям Санкт-Петербурга - всего, в том числе:	278,11	241,87	71,00	71,00	71,00
1.2.1.	бюджетным потребителям	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
1.2.2.	прочим потребителям	271,11	234,87	64,00	64,00	64,00
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	3 391,50	3 221,93	1 753,55	1 824,43	2 123,68
2.1.	от бюджетных потребителей	14,00	14,00	15,85	288,55	587,80
2.2.	от прочих потребителей	3 377,50	3 207,93	1 737,70	1 535,88	1 535,88

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	103 731,59	103 865,80	97 339,42	102 730,78	121 936,55
	в том числе на реализацию питьевой воды	37 204,07	36 204,29	30 283,53	30 896,46	32 559,46
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	66 527,52	67 661,51	67 055,89	71 834,32	89 377,09
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	48 714,54	49 867,14	50 947,86	52 607,23	55 206,03
	в том числе на реализацию питьевой воды	9 156,36	9 373,01	9 576,13	9 888,02	10 376,49
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	39 558,18	40 494,13	41 371,73	42 719,21	44 829,54
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	33 409,74	34 200,22	34 941,40	36 079,44	37 861,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	7 192,34	7 362,51	7 522,06	7 767,05	8 150,74
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	26 217,40	26 837,71	27 419,34	28 312,39	29 711,03
1.1.2.	Ремонтные расходы (включая расходы на текущий и капитальный ремонт) - всего:	12 099,54	12 385,82	12 654,25	13 066,40	13 711,88
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 026,02	1 050,30	1 073,06	1 108,01	1 162,75
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	11 073,52	11 335,52	11 581,19	11 958,39	12 549,13
1.1.3.	Административные расходы - всего:	3 205,26	3 281,10	3 352,21	3 461,39	3 632,38
	в том числе на реализацию питьевой воды	938,00	960,20	981,01	1 012,96	1 063,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 267,26	2 320,90	2 371,20	2 448,43	2 569,38
1.2.	Расходы на приобретаемые электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, топливо, другие виды энергетических ресурсов и холодную воду:	5 204,68	5 189,80	2 966,88	3 092,30	3 586,43
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 463,18	1 332,26	1 113,96	1 149,34	1 273,09
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 741,50	3 857,54	1 852,92	1 942,96	2 313,34
1.3.	Неподконтрольные расходы организации - всего:	49 812,37	48 808,86	43 424,68	47 031,25	63 144,09
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 584,53	25 499,02	19 593,44	19 859,10	20 909,88
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	23 227,84	23 309,84	23 831,24	27 172,15	42 234,21

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности - всего:	49 208,02	48 686,58	43 271,43	47 031,25	63 144,09
	в том числе на реализацию питьевой воды	26 524,58	25 476,16	19 564,95	19 859,10	20 909,88
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	22 683,44	23 210,42	23 706,48	27 172,15	42 234,21
1.3.2.	Налоги и сборы:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.3.	Арендная плата, концессионная плата и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем - всего:	604,35	122,28	153,25	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	59,95	22,86	28,49	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	544,40	99,42	124,76	0,00	0,00
2.	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов:	109 104,77	108 624,46	57 635,08	77 471,01	72 883,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	29 136,81	29 064,54	18 464,15	22 205,69	22 225,83
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	79 967,96	79 559,92	39 170,93	55 265,32	50 657,17
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка величины финансовых потребностей по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (исключение необоснованных расходов или возмещение недостатка средств)	-27 671,48	-23 312,00	-10 699,46	0,00	9 398,10
	в том числе на реализацию питьевой воды	-22 836,77	-15 879,14	-3 866,38	0,00	1 221,06
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	-4 834,71	-7 432,86	-6 833,08	0,00	8 177,04
5.	Недополученный доход/ расходы прошлых периодов	5 870,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	5 870,67	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	191 035,55	189 178,26	144 275,05	180 201,79	204 217,65
	в том числе на реализацию питьевой воды	49 374,78	49 389,69	44 881,30	53 102,15	56 006,35
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	141 660,77	139 788,57	99 393,75	127 099,64	148 211,30

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение и водоотведение	01.01.2019	31.12.2023

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100	100	100	100	100
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0	0	0	0	0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:					
1.1.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					
	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0
1.2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети, ед./км в год	0	0	0	0	0
1.3.	Показатели качества очистки сточных вод					
	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2019 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2020 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2021 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2022 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году
1.3.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов					
	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВтч/куб. м	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВтч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
2.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	191 035,55	189 178,26	144 275,05	180 201,79	204 217,65

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2021 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2021 год)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	144 275,05	434 983,52

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.2022 № 153

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов
в сфере водоснабжения и водоотведения ООО "ВВСС" на 2023 год**
*(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)*

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2023 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	520,19
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	2 123,68
3	Индекс потребительских цен	%	106,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	108,50
	электрическая энергия	%	108,00
	тепловая энергия	%	108,00
	холодная вода	%	104,00
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

Величина необходимой валовой выручки ООО "ВВСС" в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Предложение регулируемой организации на 2023 год	Установлено в тарифе на 2023 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2023 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2023 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Текущие расходы	тыс. руб.	357 879,71	121 936,55	-235 943,16	
1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	307 450,35	55 206,03	-252 244,32	
1.1.1	Производственные расходы:	тыс. руб.	243 724,20	37 861,77	-205 862,43	
1.1.1.1	расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	176 738,97	5 198,87	-171 540,10	
1.1.1.2	расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг (программа энергосбережения)	тыс. руб.	6 760,40	6 274,84	-485,56	
1.1.1.3	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	30 369,18	22 414,38	-7 954,80	
	<i>налоги и сборы с фонда оплаты труда</i>	тыс. руб.	9 232,23	5 225,46	-4 006,77	
1.1.1.4	расходы на уплату процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	16 168,30	0,00	-16 168,30	
1.1.1.4	прочие производственные расходы:	тыс. руб.	13 687,35	3 973,68	-9 713,67	
	<i>расходы на амортизацию автотранспорта</i>	тыс. руб.	7 267,79	0,00	-7 267,79	
	<i>расходы на обезжелезивание, обезвреживание и захоронение осадка сточных вод</i>	тыс. руб.	2 810,44	921,43	-1 889,01	
	<i>расходы на осуществление производственного контроля качества воды и производственного контроля состава и свойств сточных вод</i>	тыс. руб.	3 609,11	3 052,25	-556,86	
1.1.2	Ремонтные расходы	тыс. руб.	44 910,10	13 711,88	-31 198,22	
1.1.2.1	Расходы на текущий ремонт	тыс. руб.	32 157,66	4 460,96	-27 696,70	
1.1.2.2	Расходы на капитальный ремонт	тыс. руб.	12 752,44	9 250,92	-3 501,52	
1.1.3	Административные расходы	тыс. руб.	18 816,05	3 632,38	-15 183,67	
1.1.3.1	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды АУП, в том числе:	тыс. руб.	15 476,35	1 724,20	-13 752,15	
	<i>налоги и сборы с фонда оплаты труда</i>	тыс. руб.	4 704,81	401,96	-4 302,85	
1.1.3.2	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями	тыс. руб.	0,80	214,86	214,06	расходы определены в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2018 № 192-р согласно п. 95 Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-э
	<i>услуги по введомственной охране объектов и территорий</i>	тыс. руб.	0,00	69,36	69,36	
	<i>юридические, информационные, аудиторские, консультационные услуги</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	<i>оформление и сопровождение ЭЦП</i>	тыс. руб.	0,80	6,49	5,69	
	<i>расходы на подписку на официальные издания (источники официального опубликования правовых актов органов государственной власти Санкт-Петербурга)</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	<i>расходы на публикацию материалов в официальных изданиях (источниках официального опубликования правовых актов органов государственной власти Санкт-Петербурга)</i>	тыс. руб.	0,00	139,01	139,01	
	<i>прочие расходы</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.3	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.4	Служебные командировки	тыс. руб.	103,51	0,00	-103,51	
1.1.3.5	Страхование производственных объектов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.6	Прочие административные расходы	тыс. руб.	3 235,39	1 693,32	-1 542,07	
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	4 498,01	3 586,43	-911,58	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 30.09.2022 № 160-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2023 год
1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	45 931,36	63 144,09	17 212,73	
1.3.1	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	45 931,36	63 144,09	17 212,73	
1.3.1.1	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	20 822,00	20 909,88	87,88	
1.3.1.2	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	25 109,36	42 234,21	17 124,85	
1.3.2	Налоги и сборы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.3	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Амортизация	тыс. руб.	210 867,43	72 883,00	-137 984,43	недостаточное экономическое обоснование
3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	9 398,10	9 398,10	
5	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	568 747,13	204 217,65	-364 529,48	

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 16.11.2022 № 153

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
общества с ограниченной ответственностью "Воздушные Ворота Северной Столицы"
на территории Санкт-Петербурга на 2023 год**

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2023 год
1	2	3	6
1.	Тарифы на питьевую воду		
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	107,67
2.	Тарифы на водоотведение		
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	69,79

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)