



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

20.11.2023

№ 156

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.05.2023 № 61, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» (далее – ООО «ЭК «Арго-Сервис»)), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем услуг по водоснабжению (питьевая вода) ООО «ЭК «Арго-Сервис» на 2024 год составляет 22,86 тыс. куб. м.
2. Определить, что планируемый объем услуг по водоотведению ООО «ЭК «Арго-Сервис» на 2024 год составляет 47,01 тыс. куб. м.

3. Пересмотреть производственную программу ООО «ЭК «Арго-Сервис» на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

4. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

5. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 6 146,64 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ЭК «Арго-Сервис», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

5.1. от реализации услуг по водоснабжению (питьевая вода) – 2 172,18 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу;

5.2. от реализации услуг по водоотведению – 3 974,46 тыс. руб., в том числе по основным статьям расходов согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

6. С учётом положений пунктов 1–5 настоящего протокола:

6.1. Определить экономически обоснованную величину тарифов на питьевую воду ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год с календарной разбивкой для расчёта тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 91,06 руб./куб. м;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 98,98 руб./куб. м.

6.2. Определить экономически обоснованную величину тарифов на услуги по водоотведению ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год с календарной разбивкой для расчёта тарифов по группам потребителей в размере:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 80,15 руб./куб. м;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 88,94 руб./куб. м.

7. Пересмотреть долгосрочные тарифы на питьевую воду и водоотведение ООО «ЭК «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Решение согласовано
исх. от 17.11.2023 № 05/29119/23
вх. от 17.11.2023 № 01-13-2683/23-0-0 (совещательный голос)

Н.Ю.Кучиева

**Производственная программа
общества с ограниченной ответственностью "Эксплуатационная компания "Арго-Сервис"
в сфере водоснабжения и водоотведения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2023 до 31.12.2027**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью "Эксплуатационная компания "Арго-Сервис"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	193318, Санкт-Петербург, ул.Ворошилова, д.6
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2023 году	12	302,43	-	-	-
2.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2024 году	12	315,45	-	-	-
3.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2025 году	12	311,76	-	-	-
4.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2026 году	12	315,50	-	-	-
5.	Выполнение капитального и текущего ремонта основных средств в 2027 году	12	319,30	-	-	-
Итого:			1 564,44			

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.						

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	22,90	22,86	22,90	22,90	22,90
1.1.	прочим потребителям	22,68	22,64	22,68	22,68	22,68
1.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
2.	Принято сточных вод - всего, в том числе:	46,84	47,01	46,84	46,84	46,84
2.1.	от прочих потребителей	46,63	46,79	46,63	46,63	46,63
2.2.	от производственно-хозяйственных нужд	0,21	0,22	0,21	0,21	0,21

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Текущие расходы организации - всего:	5 398,66	5 664,44	5 692,85	5 870,98	6 055,77
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 919,52	2 006,68	1 994,98	2 040,71	2 088,24
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 479,14	3 657,76	3 697,87	3 830,27	3 967,53
1.1.	Операционные расходы организации - всего:	2 148,93	2 262,61	2 287,41	2 306,43	2 356,65
	в том числе на реализацию питьевой воды	839,87	873,33	860,47	868,04	875,68
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 309,06	1 389,28	1 397,04	1 438,39	1 480,97
1.1.1.	Производственные расходы - всего:	1 549,58	1 634,32	1 633,40	1 671,60	1 710,86
	в том числе на реализацию питьевой воды	476,56	495,55	488,25	492,55	496,89
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	1 073,02	1 138,77	1 145,15	1 179,05	1 213,97
1.1.2.	Ремонтные расходы - всего:	302,43	315,45	311,76	315,50	319,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	257,41	267,69	263,74	266,06	269,40
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	45,00	47,76	48,02	49,44	50,90
1.1.3.	Административные расходы - всего:	296,92	312,84	312,35	319,33	326,49
	в том числе на реализацию питьевой воды	105,88	110,09	108,48	109,43	110,19
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	191,04	202,75	203,87	209,90	216,10
1.2.	Расходы на электрическую энергию - всего:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего:	3 249,73	3 401,83	3 435,34	3 564,55	3 699,12
	в том числе на реализацию питьевой воды	1 079,65	1 133,35	1 134,51	1 172,73	1 212,56
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 170,08	2 268,48	2 300,83	2 391,82	2 486,56
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций - всего:	3 058,81	3 198,22	3 244,67	3 374,36	3 509,40
	в том числе на реализацию питьевой воды	904,00	941,74	958,92	997,26	1 037,21
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	2 154,82	2 256,48	2 285,75	2 377,10	2 472,19
1.3.2.	Налоги и сборы - всего:	4,34	0,00	4,10	3,62	3,15
	в том числе на реализацию питьевой воды	1,08	0,00	1,02	0,90	0,78
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3,26	0,00	3,08	2,72	2,37
1.3.3.	Арендная и концессионная плата, лицензионные платежи - всего:	186,57	203,61	186,57	186,57	186,57
	в том числе на реализацию питьевой воды	174,57	191,61	174,57	174,57	174,57
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
2.	Амортизация	124,70	125,10	124,70	124,70	124,70
	в том числе на реализацию питьевой воды	38,17	38,47	38,17	38,17	38,17
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	86,53	86,53	86,53	86,53	86,53
3.	Нормативная прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Корректировка НВВ	316,56	357,10	395,68	0,00	0,00
	в том числе на реализацию питьевой воды	127,55	125,93	197,07	0,00	0,00
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	189,01	230,17	198,61	0,00	0,00
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ)	0,00	0,00	-17,98	200,00	-135,11
	в том числе на реализацию питьевой воды	0,00	0,00	-17,98	80,00	-62,02
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	0,00	0,00	0,00	120,00	-73,09
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	5 839,92	6 146,64	6 195,25	6 195,68	6 045,36
	в том числе на реализацию питьевой воды	2 085,24	2 172,18	2 212,24	2 158,94	2 064,39
	в том числе на оказание услуг по водоотведению	3 754,68	3 974,46	3 983,01	4 036,74	3 980,97

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Оказание услуг в сфере водоснабжения и водоотведения	01.01.2023	31.12.2027

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества питьевой воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-

Показатели надежности и бесперебойности водоотведения

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a)	централизованной комбинированной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
б)	централизованной линейной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
a)	хозяйственно-бытовые сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
б)	поверхностные сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную общесплавную систему водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной линейной системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть, %	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, подаваемой в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-
3.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-	-	-
4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-
5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-
7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Значение показателя в базовом периоде	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2023 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2024 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2025 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2026 году	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы в 2027 году
1. Показатели качества водоснабжения:							
1.1. Показатели качества питьевой воды:							
1.1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2. Показатели качества горячей воды:							
1.2.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	-	-	-	-	-	-
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения:							
2.1. Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения:							
2.1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения:	0,00					
2.2.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	-	-	-	-	-	-
2.3. Показатели надежности и бесперебойности водоотведения:							
2.3.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
а)	централизованной комбинированной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
б)	централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Показатели качества очистки сточных вод:							
3.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
а)	хозяйственно-бытовые сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
б)	исверкопные сточные воды	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
3.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным для централизованной ливневой системы водоотведения, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Показатели эффективности использования ресурсов:							
4.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
4.2.	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	-	-	-	-	-	-
4.3.	Удельное количество тепловой энергии, вводимое на подогрев горячей воды, Гкал/куб. м	-	-	-	-	-	-
4.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
4.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
4.7.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.	Расходы на реализацию производственной программы, тыс. руб.	5 839,92	5 839,92	6 146,64	6 195,25	6 195,68	6 045,36

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования (2022)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022)
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	6 423,83	7 534,77

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.11.2023 № 156

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере водоснабжения
и водоотведения общества с ограниченной ответственностью
«Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на 2024 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	22,86
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	47,01
3	Индекс потребительских цен	%	107,20
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
5	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
6	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

Величина необходимой валовой выручки в сфере водоснабжения и водоотведения ООО "Эксплуатационная компания "Арго-Сервис" на 2024 год
(в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Принято при установлении тарифов на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1.	Текущие расходы	тыс. руб.	5 943,53	5 664,44	-264,19	
1.1.	Операционные расходы	тыс. руб.	2 607,62	2 262,61	-330,10	
1.1.1.	Производственные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	1 926,06	1 634,32	-276,84	
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	19,88	15,80	-4,08	
1.1.1.2.	Расходы на оплату труда и страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда основного производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	1 579,74	1 277,17	-302,57	
	страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	368,28	296,25	-72,03	
1.1.1.3.	Расходы на оплату регулируемых организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг, в том числе:	тыс. руб.	326,45	341,35	14,90	на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 №158 «Об установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Эксплуатационная компания "Арго-Сервис" на территории Санкт-Петербурга на 2023–2027 годы» и в соответствии с п.95 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 №1746-а
1.1.1.3.1.	техническое обслуживание	тыс. руб.	326,45	341,35	14,90	
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	316,64	315,45	-1,19	
1.1.3.	Административные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	364,91	312,84	-52,07	
1.1.3.1.	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды АУП, в том числе:	тыс. руб.	237,63	239,13	1,50	
	страховые взносы на обязательное социальное страхование	тыс. руб.	55,12	55,46	0,34	
1.1.3.2.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями, в том числе:	тыс. руб.	37,05	37,25	0,20	
1.1.3.2.1.	услуги связи и интернет	тыс. руб.	4,95	4,97	0,02	
1.1.3.2.2.	юридические услуги	тыс. руб.	32,10	32,28	0,18	
1.1.3.3.	Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	18,64	18,75	0,11	
1.1.3.4.	Обучение персонала	тыс. руб.	3,11	4,65	1,54	
1.1.3.5.	Прочие административные расходы	тыс. руб.	68,48	13,06	-55,42	
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Неподконтрольные расходы - всего, в том числе:	тыс. руб.	3 335,91	3 401,83	65,92	
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	3 127,82	3 198,22	70,40	расходы определены в соответствии с протоколом рабочего совещания от 23.08.2023 № 123-ГС, с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год
1.3.1.1.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	921,05	941,74	20,69	
1.3.1.2.	Расходы по водоотведению	тыс. руб.	2 206,76	2 256,48	49,72	
1.3.2.	Налоги и сборы:	тыс. руб.	1,77	0,00	-1,77	недостаточное экономическое обоснование
1.3.2.1.	налог на прибыль	тыс. руб.	1,77	0,00	-1,77	
1.3.3.	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	206,32	203,61	-2,71	недостаточное экономическое обоснование
2.	Амортизация	тыс. руб.	241,44	125,10	-116,34	определено в соответствии с п. 28 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 27.12.2013 № 1746-а
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	8,87	0,00	-8,87	
3.1.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами	тыс. руб.	8,87	0,00	-8,87	недостаточное экономическое обоснование
4.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	783,19	357,10	-426,09	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (протоколы заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: от 17.09.2021 № 39-ЕА, от 24.10.2022 № 63-ЕА, от 23.10.2023 № 70-ЕА)
5.	Корректировка НВВ в целях сглаживания (не более 12% от НВВ без сглаживания)	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6.	Недополученный доход/расход прошлых периодов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	6 977,04	6 146,64	-830,40	

**Тарифы на питьевую воду, водоотведение и транспортировку сточных вод общества с ограниченной ответственностью
«Эксплуатационная компания «Арго-Сервис» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год**

№ п/п	Тарифы	Ед. изм.	на 2024 год	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024
1	2	3	4	5
1.	Тарифы на питьевую воду			
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	91,06	98,98
2.	Тарифы на водоотведение			
2.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-
2.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-
2.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	80,15	88,94

Примечание:

<*> выделяется в целях реализации пункта б статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).