



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

20.12.2023

№ 272

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Акиньшин Е.Н., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Власов А.А., Малерчук И.В., Глазунова О.С., Солдатов А.В.

Повестка дня: Об утверждении платы за технологическое присоединение к электрическим сетям публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» энергопринимающих устройств многофункциональных комплексов «Лахта-2» и «Лахта-3», расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, Лахта (западнее многофункционального общественно-делового комплекса «Лахта-Центр»), площадкой является часть земельного участка с кадастровым номером 78:34:0439010:2 (место фактического размещения сетевых сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами 78:34:0439010:2 и 78:34:0004394:3126), заявителем по которому является акционерное общество «Синергия», по индивидуальному проекту.

По обсуждаемому вопросу выступили: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Малерчук И.В.

В адрес Комитета по тарифам Санкт-Петербурга поступили заявление и расчетные и обосновывающие материалы от публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (далее – ПАО «Россети Ленэнерго») в целях утверждения платы за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» энергопринимающих устройств многофункциональных комплексов «Лахта-2» и «Лахта-3», расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Приморский район, Лахта (западнее многофункционального общественно-делового комплекса «Лахта-Центр»), площадкой является часть земельного участка с кадастровым номером 78:34:0439010:2 (место фактического размещения сетевых сооружений на земельных участках с кадастровыми номерами 78:34:0439010:2 и 78:34:0004394:3126), заявителем по которому является акционерное общество «Синергия» (далее – Объект), по индивидуальному проекту (от 03.10.2023 № 01-14-2227/23-0-0, от 18.10.2023 № 01-14-2227/23-1-0, от 08.11.2023 № 01-14-2625/23-0-0, от 12.12.2023 № 01-14-3016/23-0-0).

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными постановлением

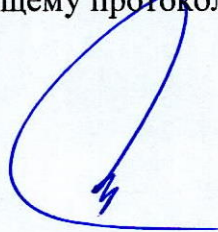
Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, Методическими указаниями по определению размера платы за технологическое присоединение к электрическим сетям, утвержденными приказом ФАС России от 30.06.2022 № 490/22, приказом ФАС России от 10.03.2022 № 196/22 «Об утверждении Регламента установления цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, предусматривающего порядок регистрации, принятия к рассмотрению и выдачи отказов в рассмотрении заявлений об установлении цен (тарифов) и (или) их предельных уровней, и формы решения органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ПАО «Россети Ленэнерго», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об экономической обоснованности расходов и прибыли, формирующих плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» Объекта по индивидуальному проекту,

правление приняло решение:

1. Определить, что максимальная мощность энергопринимающих устройств Объекта составляет 42 845,44 кВт.
2. Утвердить плату за технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» Объекта по индивидуальному проекту в размере 3 869 655,42 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость) с разбивкой стоимости по каждому мероприятию, необходимому для осуществления технологического присоединения, согласно приложению к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



А.Г. Малухин



Г.Г. Сафаров



Е.О.Анонен



Д.А.Герасимов



Е.В.Золина

Против

исх. от 19.12.2023 № 6/н

вх. от 20.12.2023 № 01-14-3073/23-0-0

Е.Н.Акинъшин

Решение согласовано

исх. от 20.12.2023 № 05/32785/23

вх. от 20.12.2023 № 01-13-2993/23-0-0

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, оформленным протоколом заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2023 № 272, ПАО «Россети Ленэнерго» ознакомлено: письмом исх. от 19.12.2023 № ЛЭ/14-20/321 (вх. от 19.12.2023 № 01-14-3074/23-0-0).

Стоимость мероприятий, осуществляемых при технологическом присоединении

№	Наименование мероприятий	Стоимость, тыс. руб.
1	2	3
	Итого плата за технологическое присоединение	3 869 655,42
1.	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий заявителю	25,78
2.	Проверка сетевой организацией выполнения заявителем технических условий	21,45
3.	Расходы на выполнение мероприятий «последней мили», в том числе:	3 867 120,38
3.1.	Строительство новой подстанции 110 кВ «Беговая» с двумя силовыми трансформаторами напряжением 110/20-20 кВ, мощностью 40 МВА каждый	1 424 648,67
3.2.	Строительство кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, одножильных с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 500 до 800 квадратных мм включительно с четырьмя трубами в скважине на уровне напряжения 110 кВ и выше	2 014 130,51
3.3.	Строительство распределительных пунктов (РП), за исключением комплектных распределительных устройств наружной установки (КРН, КРУН), номинальным током свыше 1000 А с количеством ячеек от 10 до 15 включительно на уровне напряжения 1-20 кВ	64 637,38
3.4.	Строительство кабельных линий в траншеях одножильных с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с одним кабелем в траншее на уровне напряжения 15-20 кВ	18 892,33
3.5.	Строительство кабельных линий, прокладываемых методом горизонтального наклонного бурения, одножильных с резиновой или пластмассовой изоляцией сечением провода от 250 до 300 квадратных мм включительно с двумя трубами в скважине на уровне напряжения 15-20 кВ	344 811,49
4.	Обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)	1 116,63
5.	Расходы на оплату услуг технологического присоединения к электрическим сетям смежной сетевой организации	1 371,18