



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

21.11.2022

№ 203

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных цен (тарифов) и установлении льготных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.05.2022 № 74, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» (далее – ООО «Петербургтеплоэнерго»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения

ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год в размере 6 391 367,78 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «Петербургтеплоэнерго», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

- от деятельности по производству тепловой энергии – 4 772 780,25 тыс. руб.;
- от деятельности по производству теплоносителя (горячая вода) – 33 449,84 тыс. руб.;
- от деятельности по производству теплоносителя (пар) – 280,17 тыс. руб.;
- от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Петербургтеплоэнерго» – 1 785 818,47 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 200 960,95 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости теплоносителя и услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год в размере 1 541,70 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год в размере 605,73 руб./Гкал.

5. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год в размере 33,62 руб./куб.м.

6. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель (пар), поставляемый ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год в размере 63,37 руб./куб.м.

7. Определить на 2023 год среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 2 155,28 руб./Гкал.

8. Определить на 2023 год тарифы на теплоноситель (горячая вода), поставляемый ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 42,82 руб./куб.м.

9. Определить на 2023 годы тарифы на теплоноситель (пар), поставляемый ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 63,37 руб./куб.м.

10. Определить на 2023 год плату за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга в размере:

- с 01.12.2022 по 31.12.2023 – 180,45252 тыс.руб./Гкал/ч в мес.

11. Пересмотреть долгосрочные цены (тарифы) в сфере теплоснабжения ООО «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2023 год, установив их согласно приложениям 3–9 к настоящему протоколу.

12. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Петербургтеплоэнерго» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год согласно приложению 10 к настоящему протоколу.

13. Определить, что тарифы, установленные в пунктах 11 и 12 настоящего протокола, действуют с 01.12.2022 по 31.12.2023.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербург**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

решение согласовано
исх. от 21.11.22 № 78/27168/22;
вх. от 21.11.22 № 01-13-2657/22-0-0

ООО «Петербургтеплоэнерго» с решением правления Комитета ознано:
исх. от 21.11.22 № 7510; вх. от 22.11.22 № 01-14-3071/22-0-0

Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью "Петербургтеплоэнерго" на территории Санкт-Петербурга на 2023 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ
от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2023 год
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	2 965 442,77
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	1 722,27
3	Индекс потребительских цен	%	106,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	108,50
	электрическая энергия	%	108,00
	тепловая энергия	%	108,00
	холодная вода	%	104,00
5	Индекс изменения количества активов (производство тепловой энергии, теплоносителя)	%	-0,09%
6	Индекс изменения количества активов (передача тепловой энергии)	%	-0,85%
7	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
8	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	130 350,34
9	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
10	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	156,18
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
12	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
13	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб. без НДС	308 612,41
		период реализации	2019-2023 гг.
		источники финансирования	амортизация, плата за подключение (технологическое присоединение)
14	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	903,44

**Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
ООО "Петербургтеплоэнерго" на территории Санкт-Петербурга на 2023 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение Организации на 2023 год	Установлено в тарифе на 2023 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2023 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2023 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	3 587 105,60	3 498 865,84	-88 239,76	
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 733 792,76	2 679 108,03	-54 684,73	расходы определены в соответствии с протоколом рабочего совещания от 03.10.2022 № 161-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2023 год
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	466 745,73	412 965,12	-53 780,61	
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	335 683,03	338 928,53	3 245,50	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	50 789,33	67 770,76	16 981,43	
1.5	Расходы на теплоноситель	тыс. руб.	94,75	93,40	-1,35	
2.	Расчет уровня операционных расходов	тыс. руб.	1 859 053,59	1 842 220,55	-16 833,04	
2.1	Сырье и материалы	тыс. руб.	138 861,46	37 572,54	-101 288,92	корректировка в соответствии с п.36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-в
2.2	Ремонт основных средств	тыс. руб.	105 855,95	205 099,86	99 243,91	
2.2.1	Ремонт основных средств подрядным способом	тыс. руб.	105 855,95	104 708,02	-1 147,93	
2.2.2	Материалы на ремонт хозяйственным способом	тыс. руб.	0,00	100 391,84	100 391,84	
2.3	Оплата труда	тыс. руб.	1 332 213,84	1 319 704,84	-12 509,00	
2.4	Работы и услуги производственного характера, выполняемые по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	91 952,10	91 000,71	-951,39	
2.5	Иные работы и услуги, выполняемые по договорам с организациями, в том числе:	тыс. руб.	131 100,62	130 490,93	-609,69	
2.5.1	добровольное страхование	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.2	транспортные расходы	тыс. руб.	24 870,18	24 662,24	-207,95	
2.5.3	содержание оргтехники и средств связи	тыс. руб.	3 732,57	3 699,43	-33,14	
2.5.4	представительские расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.5	расходы на оплату коммунальных услуг	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.6	охрана труда	тыс. руб.	13 864,87	13 742,65	-122,21	
2.5.7	охрана окружающей среды	тыс. руб.	7 102,86	7 084,55	-18,30	
2.5.8	юридические, аудиторские услуги	тыс. руб.	3 326,25	965,38	-2 360,88	
2.5.9	расходы на рекламу	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2.5.10	канцелярские, почтово-телеграфные расходы	тыс. руб.	5 426,12	5 381,23	-44,89	
2.5.11	услуги связи	тыс. руб.	11 695,68	11 595,34	-100,35	
2.5.12	хоз расходы	тыс. руб.	0,00	229,28	229,28	
2.5.13	прочие хозяйственные затраты (программное обеспечение)	тыс. руб.	11 151,06	11 052,41	-98,65	
2.5.14	подписка на периодические издания и др.	тыс. руб.	328,99	326,08	-2,91	
2.5.15	информационные и консультационные услуги	тыс. руб.	0,00	2 331,50	2 331,50	
2.5.16	охрана котельной и территории	тыс. руб.	49 602,05	49 420,85	-181,20	
2.6	Служебные командировки	тыс. руб.	2 685,77	2 662,05	-23,73	
2.7	Обучение персонала	тыс. руб.	1 288,00	1 276,62	-11,38	
2.8	Лизинговые платежи	тыс. руб.	5 487,49	5 439,02	-48,47	
2.9	Арендная плата	тыс. руб.	48 057,17	47 665,79	-391,38	
2.10	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	1 551,18	1 308,20	-242,98	
2.10.1	услуги банка	тыс. руб.	1 319,86	1 308,20	-11,66	
3.	Расчет неподконтрольных расходов	тыс. руб.	968 943,74	743 305,45	-225 638,29	
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	30 893,84	26 912,42	-3 981,42	
3.1.1	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	16 167,83	15 659,46	-508,37	расходы определены в соответствии с протоколом рабочего совещания от 03.10.2022 № 161-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2023 год
3.1.2	Передача тепловой энергии	тыс. руб.	14 726,01	11 252,96	-3 473,05	
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	89 751,45	11 219,76	-78 531,69	
3.2.1	плата за предельно-допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	371,08	88,22	-282,86	недостаточное экономическое обоснование
3.2.2	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	1 392,59	1 054,74	-337,85	недостаточное экономическое обоснование
3.2.3	налог на имущество	тыс. руб.	7 297,52	7 297,52	0,00	
3.2.4	земельный налог	тыс. руб.	2,26	2,26	0,00	
3.2.5	транспортный налог	тыс. руб.	1 380,35	860,52	-519,83	недостаточное экономическое обоснование
3.2.6	налог на прибыль	тыс. руб.	79 307,65	1 916,49	-77 391,15	недостаточное экономическое обоснование
3.3	Арендная плата за основное производственное оборудование, относящиеся к регулируемой деятельности	тыс. руб.	58 188,74	49 924,84	-8 263,90	недостаточное экономическое обоснование
3.4	Расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	45 847,95	0,00	-45 847,95	
3.5	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	402 328,58	377 598,94	-24 729,64	принято с учетом размера страховых взносов на уровне 28,6%
3.6	Амортизация	тыс. руб.	214 654,14	155 846,95	-58 807,19	недостаточное экономическое обоснование
3.7	Выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	тыс. руб.	16 098,68	16 098,68	0,00	
3.8	Выпадающие доходы от деятельности по технологическому присоединению потребителей с нагрузкой менее 0,1 Гкал*ч	тыс. руб.	5 476,50	0,00	-5 476,50	недостаточное экономическое обоснование
3.9	Экономия операционных расходов, учитываемая в очередном долгосрочном периоде регулирования		105 703,86	105 703,86	0,00	
4.	Расчет расходов из прибыли	тыс. руб.	8 679,09	7 665,98	-1 013,12	
4.1	На развитие производства	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4.2	На социальное развитие	тыс. руб.	8 679,09	7 665,98	-1 013,12	недостаточное экономическое обоснование
4.3	На прочие цели	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	156 210,98	144 897,09	-11 313,89	РПП определена в размере 5% от объема текущих расходов, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования
6.	Корректировка НВВ	тыс. руб.	308 551,50	154 412,87	-154 138,63	корректировка величины необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующие периоды регулирования (протоколы рабочих совещаний Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.11.2020 № 74-ЕА, от 15.11.2021 № 84-ЕА, от 27.09.2022 № 32-ЕА)
7.	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	6 888 544,50	6 391 367,78	-497 176,72	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 732.88	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 811.09	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 811.09	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 857.45	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 857.45	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 941.90	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 941.90	—	—	—	—	—
1.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 002.79	—	—	—	—	—
1.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 146.87	—	—	—	—	—
1.10.		2023 год	2 146.87	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	2 384.62	—	—	—	—	—
2.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 461.99	—	—	—	—	—
2.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 628.97	—	—	—	—	—
2.10.		2023 год	2 628.97	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	1 297.26	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	1 322.87	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	1 322.87	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	1 373.38	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	1 373.38	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	1 391.54	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	1 391.54	—	—	—	—	—
1.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 452.09	—	—	—	—	—
1.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 541.70	—	—	—	—	—
1.10.		2023 год	1 541.70	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—	—	—	—	—
2.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—	—	—	—	—
2.10.		2023 год	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго», составляет в 2019 году – 724.49 руб./Гкал, в 2020 году – 755.73 руб./Гкал, в 2021 году – 780.16 руб./Гкал, в 2022 году – 816,46 руб./Гкал, в 2023 году – 910.22 руб./Гкал.

Приложение 5
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	37.74	—
			2 полугодие 2019 года	37.74	—
			1 полугодие 2020 года	37.74	—
			2 полугодие 2020 года	39.37	—
			1 полугодие 2021 года	39.34	—
			2 полугодие 2021 года	39.34	—
			1 полугодие 2022 года	39.34	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	40.34	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	42.82	—
			2023 год	42.82	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2019 года	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—
			1 полугодие 2021 года	—	—
			2 полугодие 2021 года	—	—
			1 полугодие 2022 года	—	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—
			2023 год	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 6
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя по сетям общества с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы

№ пп	Наименование потребителей	Год	Вид теплоносителя	
			Вода	Пар
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—
1.2.		2 полугодие 2019 года	—	—
1.3.		1 полугодие 2020 года	—	—
1.4.		2 полугодие 2020 года	—	—
1.5.		1 полугодие 2021 года	416.84	—
1.6.		2 полугодие 2021 года	630.99	—
1.7.		1 полугодие 2022 года	538.67	—
1.8.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	538.67	—
1.9.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	570.79	—
1.10.			2023 год	570.79
	двухставочный	X	X	X
1.11.	ставка за тепловую энергию, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	0.00	—
1.12.		2 полугодие 2019 года	0.00	—
1.13.		1 полугодие 2020 года	0.00	—
1.14.		2 полугодие 2020 года	0.00	—
1.15.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.16.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.17.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.18.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—
1.19.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—
1.20.			2023 год	—
1.21.	ставка за содержание тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.	1 полугодие 2019 года	167.35674	—
1.22.		2 полугодие 2019 года	167.35674	—
1.23.		1 полугодие 2020 года	167.35674	—
1.24.		2 полугодие 2020 года	189.64891	—
1.25.		1 полугодие 2021 года	—	—
1.26.		2 полугодие 2021 года	—	—
1.27.		1 полугодие 2022 года	—	—
1.28.		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	—
1.29.		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	—
1.30.			2023 год	—

Примечания:

1. В тариф не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 7
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
в открытых системах теплоснабжения потребителям,
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	37.74	1 732.88	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.74	1 811.09	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	37.74	1 811.09	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	39.37	1 857.45	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	39.34	1 857.45	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	39.34	1 941.90	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	39.34	1 941.90	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	—	40.34	2 002.79	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	—	42.82	2 146.87	—	—
		2023 год	—	42.82	2 146.87	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	2 131.91	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	2 228.24	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	2 228.24	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	2 280.11	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	2 280.11	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	2 384.62	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	2 384.62	—	—	—	—
		с 01.07.2022 по 30.11.2022	2 461.99	—	—	—	—
		с 01.12.2022 по 31.12.2022	2 628.97	—	—	—	—
		2023 год	2 628.97	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 5 к настоящему протоколу.

Приложение 8
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
на 2019-2023 годы**

№ пп	Год	Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, тыс. руб./Гкал/ч в мес.
1.1.	1 полугодие 2019 года	154.49545
1.2.	2 полугодие 2019 года	160.97094
1.3.	1 полугодие 2020 года	160.97094
1.4.	2 полугодие 2020 года	163.66066
1.5.	1 полугодие 2021 года	163.66066
1.6.	2 полугодие 2021 года	166.29093
1.7.	1 полугодие 2022 года	165.24964
1.8.	с 01.07.2022 по 30.11.2022	165.24964
1.9.	с 01.12.2022 по 31.12.2022	180.45252
1.10.	2023 год	180.45252

Примечания:

1. В плату не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 9
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго» теплоснабжающим,
теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию с целью компенсации
потерь тепловой энергии, на 2019-2023 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕН- НОСТЬЮ «ТЕПЛОЭНЕРГО»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2021 года	1 373.38	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2021 года	1 391.54	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2022 года	1 391.54	—	—	—	—	—
			с 01.07.2022 по 30.11.2022	1 452.09	—	—	—	—	—
			с 01.12.2022 по 31.12.2022	1 541.70	—	—	—	—	—
			2023 год	1 541.70	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 10
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 21.11.2022 № 203

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 111.40	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тариф распространяется на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».