



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

22.11.2023

№ 157

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных и установлении льготных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.05.2023 № 63, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «Киностудия «Ленфильм» (далее – АО «Киностудия «Ленфильм»)), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.
2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 14 269,46 тыс. руб. по основным статьям расходов

с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

- 2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 13 201,80 тыс. руб.;
- 2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям АО «Киностудия «Ленфильм» – 1 273,02 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 205,36 тыс. руб.
3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую АО «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год в размере 1 676,96 руб./Гкал.
4. Определить средний расчетный тариф на услуги по передаче тепловой энергии по сетям АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год в размере 164,26 руб./Гкал.
5. Определить на 2024 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:
  - 5.1. с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 1 841,22 руб./Гкал;
  - 5.2. с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 1 841,22 руб./Гкал.
6. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения АО «Киностудия «Ленфильм» на территории Санкт-Петербурга на 2024 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.
7. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**

**Е.О.Анонен**

**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**

Решение согласовано

**Н.Ю.Кучиева**

исх. от 21.11.2023 № 05/29509/23 (совещательный голос)  
вх. от 21.11.2023 № 01-13-2711/23-0-0

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2023 № 157

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	7 750,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	6,26
3	Индекс потребительских цен	%	107,20
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	111,20
	электрическая энергия	%	105,60
	тепловая энергия	%	105,60
	холодная вода	%	108,70
5	Индекс изменения количества активов		0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	122,46
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	167,44
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	822,98

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2023 № 157

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации по корректировке	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
<b>1.</b>	<b>Расходы на приобретение энергетических</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>12 275,11</b>	<b>-</b>	Предложение АО «Киностудия «Ленфильм» на 2024 год отсутствует
1	Расходы на топливо	тыс. руб.	-	6 378,06	-	
2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	979,81	-	
3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	-	4 911,99	-	
4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	-	5,25	-	
<b>2.</b>	<b>Операционные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>2 228,89</b>	<b>-</b>	
1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	-	0,00	-	
2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	-	0,00	-	
3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	-	2 228,89	-	
4	Расходы на оплату работ и услуги производственного характера, выполняемые по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	-	0,00	-	
5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	-	0,00	-	
6	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	-	0,00	-	
7	Другие расходы, не относящиеся к неконтрольным расходам	тыс. руб.	-	0,00	-	
<b>3.</b>	<b>Неподконтрольные расходы</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>685,91</b>	<b>-</b>	
1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	-	2,92	-	
	Услуги по водостведению	тыс. руб.	-	2,92	-	
2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	-	6,25	-	
	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	-	6,25	-	
3	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	-	618,18	-	
4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	-	58,56	-	
<b>4.</b>	<b>Нормативная прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	
<b>5.</b>	<b>Расчетная предпринимательская прибыль</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	
<b>6.</b>	<b>Величина, учитывающая результаты</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>0,00</b>	<b>-</b>	
<b>7.</b>	<b>Корректировка НВВ</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>-920,45</b>	<b>-</b>	
<b>8.</b>	<b>Необходимая валовая выручка</b>	<b>тыс. руб.</b>	<b>-</b>	<b>14 269,46</b>	<b>-</b>	

Приложение 3  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2023 № 157

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Киностудия «Ленфильм» потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2023-2027 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	1 870,93	—	—	—	—	—
1.2.		1 полугодие 2024 года	1 841,22	—	—	—	—	—
1.3.		2 полугодие 2024 года	1 841,22	—	—	—	—	—
1.4.		1 полугодие 2025 года	2 009,77	—	—	—	—	—
1.5.		2 полугодие 2025 года	2 054,19	—	—	—	—	—
1.6.		1 полугодие 2026 года	2 054,19	—	—	—	—	—
1.7.		2 полугодие 2026 года	2 268,58	—	—	—	—	—
1.8.		1 полугодие 2027 года	2 257,10	—	—	—	—	—
1.9.		2 полугодие 2027 года	2 257,10	—	—	—	—	—
2.		Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>						
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	2023 год	2 245,12	—	—	—	—	—
2.2.		1 полугодие 2024 года	2 209,46	—	—	—	—	—
2.3.		2 полугодие 2024 года	2 209,46	—	—	—	—	—
2.4.		1 полугодие 2025 года	2 411,72	—	—	—	—	—
2.5.		2 полугодие 2025 года	2 465,03	—	—	—	—	—
2.6.		1 полугодие 2026 года	2 465,03	—	—	—	—	—
2.7.		2 полугодие 2026 года	2 722,30	—	—	—	—	—
2.8.		1 полугодие 2027 года	2 708,52	—	—	—	—	—
2.9.		2 полугодие 2027 года	2 708,52	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 2023 год: с 1 января по 31 декабря; 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 22.11.2023 № 157

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую  
акционерным обществом «Киностудия «Ленфильм»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2024 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111.40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	—	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2024 по 30.06.2024, 2 полугодие: с 01.07.2024 по 31.12.2024.
3. Тариф распространяется на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».