



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

22.11.2023

№ 159

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения непубличного акционерного общества «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 28.04.2023 № 46, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» (далее – НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» для формирования тарифов в сфере теплоснабжения НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно

приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 77 081,69 тыс. руб.,
- на 2025 год – 78 318,05 тыс. руб.,
- на 2026 год – 81 033,23 тыс. руб.,
- на 2027 год – 83 471,53 тыс. руб.,
- на 2028 год – 85 953,33 тыс. руб.

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных НАО «СВЕЗА Усть-Ижора», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

3.1. От деятельности по производству тепловой энергии:

- на 2024 год – 75 559,22 тыс. руб.,
- на 2025 год – 77 106,09 тыс. руб.,
- на 2026 год – 79 787,70 тыс. руб.,
- на 2027 год – 82 191,43 тыс. руб.,
- на 2028 год – 84 637,65 тыс. руб.

3.2. От деятельности по передаче тепловой энергии по сетям НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»:

- на 2024 год – 2 797,71 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 1 275,24 тыс. руб.,
- на 2025 год – 2 513,30 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 1 301,34 тыс. руб.,
- на 2026 год – 2 592,13 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 1 346,60 тыс. руб.,
- на 2027 год – 2 667,27 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 1 387,17 тыс. руб.,
- на 2028 год – 2 744,14 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 1 428,46 тыс. руб.

4. Определить средние расчетные тарифы на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 452,64 руб./Гкал,
- на 2025 год – 461,91 руб./Гкал,
- на 2026 год – 477,97 руб./Гкал,
- на 2027 год – 492,37 руб./Гкал,
- на 2028 год – 507,03 руб./Гкал.

5. Определить средние расчетные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 17,05 руб./Гкал,
- на 2025 год – 15,31 руб./Гкал,
- на 2026 год – 15,79 руб./Гкал,
- на 2027 год – 16,25 руб./Гкал,

– на 2028 год – 16,72 руб./Гкал.

6. Определить на 2024-2028 годы с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в следующем размере:

6.1. На 2024 год:

– с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 469,69 руб./Гкал;

– с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 469,69 руб./Гкал.

6.2. На 2025 год:

– с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 470,13 руб./Гкал;

– с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 486,96 руб./Гкал.

6.3. На 2026 год:

– с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 487,42 руб./Гкал;

– с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 502,47 руб./Гкал.

6.4. На 2027 год:

– с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 502,95 руб./Гкал;

– с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 516,41 руб./Гкал.

6.5. На 2028 год:

– с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 516,91 руб./Гкал;

– с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 533,12 руб./Гкал.

7. Установить тарифы в сфере теплоснабжения НАО «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с календарной разбивкой, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.Ю.Кучиева

Решение согласовано
исх. от 21.11.2023 № 05/29509/23 (совещательный голос)
вх. от 21.11.2023 № 01-13-2711/23-0-0

**Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения негосударственного акционерного общества «СВЕЗА Усть-Ижора»
на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение				
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	164 111,55	164 111,55	164 111,55	164 111,55	164 111,55
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	39,02	39,02	39,02	39,02	39,02
3	Индекс потребительских цен	%	107,20	104,20	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	111,20	108,20	104,00	104,00	104,00
	электрическая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	тепловая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	холодная вода	%	104,40	106,00	104,50	104,50	104,50
5	Индекс изменения количества активов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-	-	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	2 817,31	2 817,31	2 817,31	2 817,31	2 817,31
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	155,31	155,31	155,31	155,31	155,31
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-	-	-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-	-	-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-	-	-	-	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб	-	-	-	-	-
Справочно:							
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	95,53	101,35	106,39	110,77	115,20

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 22.11.2023 № 159

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования, для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	тыс.руб.
			4	5	6	7	8	9
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2024 год	24 723,64	1,00	265,33	2,77	1,69	-
		2025 год		1,00	265,33	2,77	1,69	-
		2026 год		1,00	265,33	2,77	1,69	-
		2027 год		1,00	265,33	2,77	1,69	-
		2028 год		1,00	265,33	2,77	1,69	-

Величина необходимой валовой выручки, принятая при установлении тарифов в сфере теплоснабжения негосударственного акционерного общества «СВЕЗА Усть-Ижора» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	2024 год			Основания, по которым отсказано на включение в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
			Предложено регулирующей организацией	Принято при установлении тарифов	Не учтено (исключено) при установлении тарифов		Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов	Принято при установлении тарифов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоснабителя	тыс. руб.	50 970,89	44 012,03	-6 958,86		46 148,55	47 897,16	49 551,44	51 244,25
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	14 910,35	15 677,21	766,86		16 632,07	17 466,50	18 170,14	18 905,27
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	21 920,22	26 937,96	5 036,84	расходы определены согласно протоколу заседания совещания от 04.09.2023 № 155-ТС, с учетом прогнозируемого индекса роста цен (тарифов) на 2024 год	28 035,34	28 876,41	29 742,70	30 634,98
1.3	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	14 140,31	1 377,76	-12 762,55		1 481,13	1 560,23	1 610,60	1 704,00
1.5	Расходы на теплоснабителя	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Операционные расходы (ОР)	тыс. руб.	59 128,44	24 723,64	-34 404,80		25 904,41	26 259,34	27 036,62	27 816,90
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	2 019,68	2 019,68	0,00		2 083,46	2 145,13	2 208,63	2 274,00
2.1.1	химикаты	тыс. руб.	1 803,25	1 803,25	0,00		1 860,20	1 915,26	1 971,95	2 030,32
2.1.2	материалы на ремонт кот. способам	тыс. руб.	216,43	216,43	0,00		223,26	229,87	236,68	243,68
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	4 502,58	3 709,42	-793,16		3 926,56	3 939,83	4 056,45	4 176,52
2.2.1	тепловой ремонт	тыс. руб.	4 502,58	3 709,42	-793,16		3 926,56	3 939,83	4 056,45	4 176,52
2.3	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	16 975,63	14 659,49	-2 316,14	недостаточное экономическое обоснование	15 122,44	15 570,06	16 030,93	16 505,45
2.3.1	основной труд производственной деятельности	тыс. руб.	16 975,63	13 641,72	-4 953,91		12 422,00	12 789,69	13 168,26	13 554,04
2.3.2	дополнительная работа	тыс. руб.	0,00	2 617,77	2 617,77		2 700,44	2 780,37	2 862,67	2 947,41
2.3.3	дополнительная работа	тыс. руб.	0,00	28,00	28,00		27,74	27,48	27,23	26,98
2.3.4	исполнение основных производственных функций	тыс. руб.	0,00	23,00	23,00		22,79	22,58	22,38	22,17
2.3.5	исполнение вспомогательных функций	тыс. руб.	0,00	5,00	5,00		4,95	4,90	4,85	4,80
2.4	Средств зачисления в фонд	руб.Акс. в мес.	0,00	43 629,43	43 629,43		43 439,05	47 211,87	49 064,27	50 988,98
2.5	основной производственный персонал	руб.Акс. в мес.	0,00	43 629,42	43 629,42		43 421,96	47 196,99	49 041,01	50 956,62
2.6	вспомогательный персонал	руб.Акс. в мес.	0,00	43 629,50	43 629,50		43 461,93	47 200,41	49 171,58	51 138,30
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со специализированными организациями	тыс. руб.	5 115,28	3 275,76	-1 839,52		3 379,21	3 479,23	3 582,72	3 688,25
2.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	тыс. руб.	3 237,35	0,00	-3 237,35	недостаточное экономическое обоснование	0,00	0,00	0,00	0,00
2.6	Расходы на содержание имущества	тыс. руб.	27,62	0,00	-27,62		0,00	0,00	0,00	0,00
2.7	Расходы на содержание имущества	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.8	Прочие расходы, не относящиеся к производственным расходам	тыс. руб.	26 730,39	1 059,29	-26 671,10		1 092,74	1 125,09	1 158,39	1 192,68
3	Неавтономные расходы	тыс. руб.	93 790,81	11 699,87	-82 090,94		12 397,81	12 469,19	12 577,63	12 710,42
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	6 258,74	89,70	-6 169,04	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 04.09.2023 № 155-ТС, с учетом прогнозируемого индекса роста цен (тарифов) на 2024 год	96,43	101,59	106,17	110,94
3.1.1	услуги по возмещению	тыс. руб.	6 258,74	89,70	-6 169,04		96,43	101,59	106,17	110,94
3.2	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда	тыс. руб.	5 420,93	4 603,08	-817,85	расходы определены с учетом размера страховых взносов на уровне 31,4% от ФОТ	4 409,27	4 539,79	4 674,16	4 812,52
	основной производственный персонал	тыс. руб.	5 420,93	3 781,10	-1 639,83		3 561,33	3 666,75	3 775,28	3 882,03
	вспомогательный персонал	тыс. руб.	0,00	821,98	821,98		847,94	873,04	898,88	925,49
3.3	Дивиденды основным акционерам и инвесторам	тыс. руб.	82 111,14	8 007,09	-74 104,05	недостаточное экономическое обоснование	7 891,81	7 827,81	7 792,29	7 796,96
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная производственная прибыль	тыс. руб.	19 212,03	3 287,92	-16 924,11		3 376,92	3 458,26	3 549,38	3 644,81
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка НДС	тыс. руб.	0,00	-7 641,77	-7 641,77	корректировка значений необходимой валовой выручки по результатам деятельности за предшествующий период регулирования (протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 26.08.2021 № 25-ЕА)	-9 103,34	-9 850,72	-9 243,53	-9 493,05
8	Расчет НДС	тыс. руб.	214 102,16	77 081,65	-137 020,47		78 318,05	81 033,23	83 471,53	85 963,33