



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

23.11.2022

№ 208

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Сутягина Н.А., Радько А.В., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Солдатов А.В., Малерчук И.В.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Реконструкция с элементами реставрации с приспособлением к современному использованию объекта федерального значения «Форт «Петр I» (форт «Цитадель») (шифр объекта 3-41/19-98), расположенного на земельных участках № 78:34:0010113:3001, 78:34:0010105:1, 78:44:0010106:1» по адресам: Санкт-Петербург, город Кронштадт, участок 14, Форт «Петр» (кадастровый номер земельного участка 78:34:0010113:3001); Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Александр I, литера А (кадастровый номер земельного участка 78:34:0010105:1); Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Кроншлот (кадастровый номер земельного участка 78:44:0010106:1), заявителем по которому является Министерство обороны Российской Федерации (ИНН/КПП 7704252261/770401001), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (вх. от 14.11.2022 № 01-14-2944/22-0-0, исх. от 11.11.2022 № Исх-01063/001) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Реконструкция с элементами реставрации с приспособлением к современному использованию объекта федерального значения «Форт «Петр I» (форт «Цитадель») (шифр объекта 3-41/19-98), расположенного на земельных участках № 78:34:0010113:3001, 78:34:0010105:1, 78:44:0010106:1» по адресам: Санкт-Петербург, город Кронштадт, участок 14, Форт «Петр» (кадастровый номер земельного участка 78:34:0010113:3001); Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Александр I, литера А (кадастровый номер земельного участка 78:34:0010105:1); Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Кроншлот (кадастровый номер земельного участка 78:44:0010106:1), заявителем по которому является Министерство обороны Российской Федерации (ИНН/КПП 7704252261/770401001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 11,223 куб. м/час (269,360 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 719 234,10 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 719 234,10 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

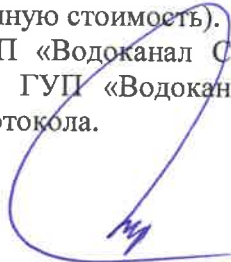
4. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 4,866 куб. м/час (116,780 куб. м/сут.).

5. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 656 162,82 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 656 162,82 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

7. Рекомендовать ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» внести изменения в утвержденную инвестиционную программу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» с учетом решений, принятых в пунктах 1-6 настоящего протокола.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



воздержался

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



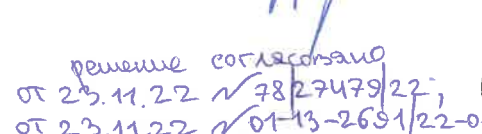
Г.Г.Сафаров



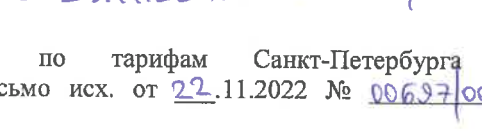
Д.А.Герасимов



Е.О.Анонен



Е.В.Золина



Н.Ю.Кучиева

(совещательный голос)

*решение согласовано
иск. от 23.11.22 № 78/27479/22;
вх. от 23.11.22 № 01-13-2691/22-0-0*

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено и согласно ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»: письмо исх. от 22.11.2022 № 00697/006 ; вх. от 23.11.2022 № 01-14-3079/22-0-0.

Приложение 1 к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.11.2022 № 2.08

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Реконструкция с элементами реставрации с приспособлением к современному использованию объекта федерального значения «Форт «Петр I» (Форт «Дигалель») (шифр объекта 3-41/19-98), расположенного на земельных участках № 78:34:0010113:3001, 78:34:0010106:1, 78:44:0010106:1 по адресу: Санкт-Петербург, город Кронштадт, участок 14, Форт «Петр I» (кадастровый номер земельного участка 78:34:0010113:3001); Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Александр I, литер А (кадастровый номер земельного участка 78:34:0010106:1); Санкт-Петербург, город Кронштадт, форт Кроншлот (кадастровый номер земельного участка 78:44:0010106:1), заявителем по которому является Министерство обороны Российской Федерации (ИИН/КПП 7704252261/770401001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулирующей организацией
1	Строительство 2-х водопроводных вводов Ø225 мм, 2xL=540+540=1080 п.м.	тыс.руб.	4	5	6	7
1	Строительство 2-х водопроводных вводов Ø225 мм, 2xL=540+540=1080 п.м.	тыс.руб.	10 406,01	10 151,17	254,84	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
2	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ Дн 255 мм L=788 м.т. со стороны Дигалельского шоссе по территории парка «Патриот» до набережной Финского залива, Форт «Петр I»	тыс.руб.	16 579,71	10 054,58	6 523,13	Расчет экспертов ФЕР-2020 дик 9 на 2 кв. 2022.
3	Земляные работы для ГНБ и откупной прокладки при устройстве водопроводных вводов	тыс.руб.	3 539,85	3 501,75	38,10	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
4	Устройство арматуры (Задвижки и клапаны)	тыс.руб.	2 181,27	1 687,87	13,40	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
5	Элементы сооружений на сетях. Устройство камер для люковых переключателей	тыс.руб.	1 731,21	1 582,05	149,16	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
6	Установка фасонных частей	тыс.руб.	2 920,44	2 631,64	288,80	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
7	Доставка мобильных трансформаторов на острова. Форт Александр, Форт Кроншлот	тыс.руб.	219,19	216,47	2,72	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
8	Устройство подземной дороги в парке "Остров Фортов"	тыс.руб.	315,02	0,00	315,02	Затраты исключены в соответствии с подпунктом "х" пункта 16 Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, утвержденной приказом Минстроя России от 19.06.2020 № 332/пр
9	ОДЦ	тыс.руб.	238,50	238,48	0,02	Расчет экспертов специальной стоимости организации дорожного движения.
10	Благоустройство. Водопровод	тыс.руб.	5 408,72	2 888,20	2 520,52	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
11	Акты УСПХ	тыс.руб.	2 482,49	2 482,49	0,00	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
12	Утилизация	тыс.руб.	143,16	143,16	0,00	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
13	Строительно-монтажные работы. Люкерные переходы. Дн 225 мм. L=1,85 км, L=0,25 км	тыс.руб.	649 932,29	516 655,05	133 277,24	Расчет экспертов ГОСЭТАЛОН 2012 ред. 2016 в ценах 10.2022.
Итого СМР		тыс.руб.	696 097,86	552 712,91	143 384,95	п.1-п.13
14	Проектные работы	тыс.руб.	1 692,88	1 594,26	98,62	Расчет экспертов СБЦП-81-2001 ЛИС №1 на проектные работы.
15	Инженерно-экологические изыскания	тыс.руб.	165,38	165,38	0,00	-
16	Инженерно-геодезические изыскания	тыс.руб.	61,89	61,89	0,00	-
17	Инженерно-геологические изыскания	тыс.руб.	258,61	258,61	0,00	-
18	Акселогические изыскания	тыс.руб.	424,92	424,92	0,00	-
19	Разбивка осн. трассы	тыс.руб.	125,00	125,00	0,00	-
20	Контрольно-исполнительная схема	тыс.руб.	183,33	183,33	0,00	-
21	Согласование с ПАО "Россети Ленэнерго"	тыс.руб.	28,45	28,45	0,00	-
22	Согласование с ГУП "ТЭК СПб"	тыс.руб.	12,19	12,19	0,00	-
23	Согласование с ПАО "Ростелеком"	тыс.руб.	13,43	13,43	0,00	-
24	Согласование с ГУП "Торьэлектрогаз"	тыс.руб.	10,39	10,39	0,00	-
25	Затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации	тыс.руб.	723,45	685,95	37,50	Затраты исключены в соответствии с пунктом "х" пункта 16 Методики определения затрат на строительство временных зданий и сооружений, утвержденной приказом Минстроя РФ №145 от 05.03.2007 г.
26	Затраты на проведение историко-культурной экспертизы	тыс.руб.	714,70	714,70	0,00	Расчет экспертов согласно постановлению правительства РФ №145 от 05.03.2007 г.
27	Проектные работы. Люкер	тыс.руб.	14 982,27	10 860,11	4 122,16	Расчет экспертов СБЦП-81-2001 ЛИС №1 на проектные работы.
28	Инженерно-экологические изыскания. Люкер	тыс.руб.	842,48	842,48	0,00	-
29	Инженерно-геодезические изыскания. Люкер	тыс.руб.	278,51	278,51	0,00	-
30	Инженерно-геологические изыскания. Люкер	тыс.руб.	1 639,92	1 639,92	0,00	-
31	Инженерно-гидрографические изыскания. Люкер	тыс.руб.	1 565,85	1 565,85	0,00	-
32	Инженерно-гидрометеорологические изыскания. Люкер	тыс.руб.	625,42	625,42	0,00	-
33	Оценка воздействия планируемой деятельности на водные биоресурсы. Люкер	тыс.руб.	236,29	236,29	0,00	-
34	Акселогические изыскания. Люкер	тыс.руб.	424,93	424,93	0,00	-
35	Разбивка осн. трассы. Люкер	тыс.руб.	125,00	125,00	0,00	-
36	Контрольно-исполнительная схема. Люкер	тыс.руб.	183,33	183,33	0,00	-
37	Затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации. Люкер	тыс.руб.	2 126,60	1 428,33	698,27	Расчет экспертов согласно постановлению правительства РФ №145 от 05.03.2007 г.
Итого СМР и НИР		тыс.руб.	27 445,22	22 478,28	4 966,94	п.п.14-37
38	Расходы, относимые на ставку за подключаемую (присоединяемую) нагрузку	тыс.руб.	723 543,08	575 191,19	148 351,89	-
39	Налог на прибыль	тыс.руб.	245,12	245,12	0,00	-
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		тыс.руб.	180 885,77	143 797,80	37 087,97	Налоговый кодекс Российской Федерации
-	Стандартизированная ставка	тыс.руб./куб. м/сут	904 673,96	719 234,10	185 439,86	п.1-п.39
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	0,91	0,91	0,00	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	269 360	269 360	0,00	-
-	Протяженность сетей	м	11 223	11 223	0,00	-
-	Ставка платы за подключение	тыс.руб./куб. м/сут	6 750	6 750	0,00	-
-	Ставка платы за подключение	тыс.руб./куб. м/сут	3 358,61	2 670,16	688,45	-
-	Ставка платы за подключение	тыс.руб./куб. м/час	80 608,92	64 085,73	16 523,19	-
*	*Итого с НДС 20%*	тыс.руб.	1 085 608,75	863 080,92	222 527,83	*Среднеочисленно
*	Индекс потребительских цен		104,3%			

Приложение 2 к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.11.2022 № 208

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУД «Волокна Санкт-Петербурга» объектами: «Реконструкция с заменами растительности и приспособлением к современному использованию участка федерального значения «Форт «Петр I» (Форт «Питрич») (шпрот участка № 78-34-0010113-3001, 78-34-0010105-11, 78-44-0010106-1)» по адресам: Санкт-Петербург, город Кронштадт, улица 14, Форт «Петр I» (кадастровый номер земельного участка 78-34-0010113-3001); Санкт-Петербург, город Кронштадт, Форт «Александр Невский» (кадастровый номер земельного участка 78-34-0010105-1); Санкт-Петербург, город Кронштадт, Форт Кроншлот (кадастровый номер земельного участка 78-44-0010106-1), за исключением по которому является Министерством обороны Российской Федерации (ИНН/КПП 7704252261/770401001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ГУП «Волокна Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Ис учетом (исключено)	Основания, по которым отклонено или включено отдельных расходов, предложенных регулирующей организацией
			4	5	6	7
1	Строительством напорной баковой сети канализации Ø110 мм, L=475+475=950 м.п.	тыс.руб.	3 271,70	1 956,62	1 315,08	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
2	Строительством баковой канализации Ø225/200 мм, L=10 м.п.	тыс.руб.				
3	Устройство заградного подпора по методу ГНБ -797 8 м.п.	тыс.руб.	12 873,30	8 052,13	4 821,17	Расчет эксперта ФЭР-2020 от 9 на 2 января 2022.
4	Реконструкция баковой самотечной канализации Ø250/217 мм с увеличением до Ø385/250 мм, L=62 м.п.	тыс.руб.	1 265,07	1 239,43	25,64	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
4.1.	Волеизъявление на работы трубопровода (металлолом)	тыс.руб.		-49,46	69,46	Возврат металлолома от п.4
5	Земельные работы для открытой прокладки и реконструктивных части трубопровода в парке «Остров Форт»	тыс.руб.	1 983,35	1 980,14	3,21	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022
6	Земельные работы для прокладки методом ГНБ в парке «Остров Форт» 797 8 м.п.	тыс.руб.	348,29	338,25	10,04	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
7	Строительство камер на сети водораздачи	тыс.руб.	3 137,70	3 126,62	10,38	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
8	Парк "Питрич". Строительство камер на сети водоотведения	тыс.руб.	275,08	270,57	4,51	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
9	Парк "Питрич". Улица с заливками	тыс.руб.	160,46	160,69	3,77	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
10	Форт "Петр I". Камера (2 шт.)	тыс.руб.	247,06	241,94	5,12	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
11	Форт "Петр I". Узел с заливками	тыс.руб.	183,65	178,59	5,06	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
12	Земельные работы Форт "Александр I", Узел с заливками	тыс.руб.	69,90	67,50	2,40	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
13	Земельные работы Форт "Кроншлот", Узел с заливками	тыс.руб.	69,90	67,50	2,40	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
14	Доставка морских трубопроводов на острова - Форт "Александр I", Форт "Кроншлот"	тыс.руб.	274,22	267,18	7,04	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
15	Выполнение работ по монтажу канализации	тыс.руб.	2 894,96	2 894,96	2 230,88	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
16	Акта УСПХ	тыс.руб.	2 407,85	2 407,85	0,00	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
17	ОДЦ	тыс.руб.	223,59	223,58	0,01	Расчет эксперта средней стоимости организации дорожного движения
18	Утилизация	тыс.руб.	138,01	138,01	0,00	
19	Прокладка шести-шестидесяти баковой канализации L=250 м.п.	тыс.руб.	367,57	270,19	97,38	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
20	Строительно-монтажные работы. Дождевые колодези Ø 110, L=2,8335=5670 м.п.	тыс.руб.	649 932,29	482 325,42	167 606,87	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН 2012 год, 2016 в ценах 10.2022.
21	Прокладка работ	тыс.руб.	682 358,13	506 137,71	176 220,63	п.п.4-21
22	Инженерно-экологические изыскания	тыс.руб.	4 035,77	3 785,38	250,39	Расчет эксперта СН ПИ-81-2001
23	Инженерно-геодезические изыскания	тыс.руб.	225,06	225,06	0,00	
24	Инженерно-геодезические изыскания	тыс.руб.	61,89	61,89	0,00	
25	Инженерно-геодезические изыскания	тыс.руб.	258,63	258,63	0,00	
26	Инженерно-геодезические изыскания	тыс.руб.	423,78	423,78	0,00	
27	Разработка осн. плана	тыс.руб.	125,00	125,00	0,00	
28	Контрольно-исполнительная схема	тыс.руб.	183,33	183,33	0,00	
29	Согласование с ПАО "Россети Ленэнерго"	тыс.руб.	28,45	28,45	0,00	
30	Согласование с ГУП "ТЭК СПб"	тыс.руб.	12,19	12,19	0,00	
31	Согласование с ПАО "Росэнерго"	тыс.руб.	13,43	13,43	0,00	
32	Согласование с ГУП "Торэлектро"	тыс.руб.	10,39	10,39	0,00	
33	Задать на проведение государственной экспертизы проектной документации	тыс.руб.	928,72	874,66	54,06	Задать на проведение, сети ГУП «Торэлектро» в районе прокладки сетей БС на схеме отсутствуют
34	Прокладка работ, Довер	тыс.руб.	714,70	0,00	714,70	Расчет эксперта согласно постановлению правительства РФ №145 от 05.03.2007 г.
35	Инженерно-экологические изыскания, Довер	тыс.руб.	11 917,85	7 602,07	4 315,78	Данные затраты учтены в расчете платы за подключение к системе холодного водоснабжения
36	Инженерно-геодезические изыскания, Довер	тыс.руб.	842,48	842,48	0,00	Расчет эксперта СН ПИ-81-2001.
37	Инженерно-геодезические изыскания, Довер	тыс.руб.	278,51	278,51	0,00	
38	Инженерно-геодезические изыскания, Довер	тыс.руб.	1 366,60	1 366,60	0,00	
39	Инженерно-геодезические изыскания, Довер	тыс.руб.	1 565,85	1 565,85	0,00	
40	Оценка воздействия планируемой деятельности на водные биоресурсы, Довер	тыс.руб.	625,42	625,42	0,00	Данные затраты учтены в расчете платы за подключение к системе холодного водоснабжения
41	Алеологические изыскания, Довер	тыс.руб.	236,29	194,82	41,47	Из расчета эксперта исключен п. 2 "Составление работоспособных характеристик водных объектов", т.к. учтено в расчете платы за подключение к системе холодного водоснабжения
42	Разработка осн. плана, Довер	тыс.руб.	424,93	424,93	0,00	
43	Контрольно-исполнительная схема, Довер	тыс.руб.	125,00	125,00	0,00	
44	Задать на проведение государственной экспертизы проектной документации, Довер	тыс.руб.	183,33	183,33	0,00	
45	Задать на проведение государственной экспертизы проектной документации, Довер	тыс.руб.	2 396,74	1 080,04	1 316,70	Расчет эксперта согласно постановлению правительства РФ №145 от 05.03.2007 г.
Итого ПНР	Задать на проведение государственной экспертизы проектной документации, Довер	тыс.руб.	714,70	0,00	714,70	Данные затраты учтены в расчете платы за подключение к системе холодного водоснабжения
Итого СМР	Задать на проведение государственной экспертизы проектной документации, Довер	тыс.руб.	27 699,06	18 715,00	8 984,06	
Итого СМР и ПНР		тыс.руб.	710 057,38	524 852,71	185 204,47	
46	Расходы, относимые на ставку за подключение (присоединение) нагрузку	тыс.руб.	96,93	96,93	0,00	Расположение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 197-р
47	Налог на прибыль	тыс.руб.	177 514,34	131 213,18	46 301,16	Налоговый кодекс Российской Федерации
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		тыс.руб./руб.	887 668,45	656 162,82	231 505,83	п.п.4-47
-	Стакатированная ставка	м/сут	0,83	0,83	-	
-	Подъемочная нагрузка	руб. м/шт	116 780	116 780	-	
-	Подъемочная нагрузка	руб. м/час	4 866	4 866	-	
-	Протяженность сетей	м	6 692	6 692	-	
-	Ставка платы за подключение	тыс.руб./руб.	7 601,20	5 618,79	-	
-	Ставка платы за подключение	тыс.руб./руб.	182 422,66	134 846,45	-	
-	Итого с НДС 20%	тыс.руб.	1 065 202,38	787 395,38	277 807,00	*Ставка
-	Итого по подпунктам п.1		104,3%	104,3%	-	