



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

05.08.2019

№ 123

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Герасимов Д.А., Козлова О.А.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Денисов И.В., Власов А.А., Иванова Л.В., Илларионова Е.В., Канивцов Р.А., Колбас А.С., Радько А.В., Халикова Е.А.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения закрытого акционерного общества «Агентство по реконструкции и застройке нежилой зоны «Шушары» объекта «Автомойка», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, отд. Бадаевское, участок 181, кадастровый номер земельного участка 78:42:1511501:92, заявителем по которому является гражданка Салихова Асият Сулаймановна, в индивидуальном порядке.

По обсуждаемому вопросу выступили: Коптин Д.В., Герасимов Д.А., Козлова О.А.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы закрытого акционерного общества «Агентство по реконструкции и застройке нежилой зоны «Шушары» (далее – ЗАО «Агентство «Шушары») для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «Агентство «Шушары» объекта «Автомойка», расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, п. Шушары, отд. Бадаевское, участок 181, кадастровый номер земельного участка 78:42:1511501:92, заявителем по которому является гражданка Салихова Асият Сулаймановна (далее – Объект), в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ЗАО «Агентство «Шушары», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «Агентство «Шушары» Объекта в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «Агентство «Шушары» составляет 0,83 куб. м/час (20,00 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО «Агентство «Шушары» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения: на границе земельного участка заявителя) в размере 753,05 тыс. руб. (с учетом налога на добавленную стоимость) согласно приложению к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.А.Герасимов

О.А.Козлова
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга согласен:

Начальник ПТО

ЗАО «Агентство «Шушары»

должность

подпись (ФИО)
«01» август 2019 г.

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлен:

Салихова А.С.

должность

подпись (ФИО)
«02» 08 2019 г.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ЗАО "Агентство "Шушары" объекта "Автомойка", расположенного по адресу: Санкт-Петербург, п. Шушары, отд. Бадаевское, участок 181, кадастровый номер земельного участка 78:42:1511501:92, заявителем по которому является Салихова Асият Сулаймановна

№	Наименование показателя	Единица измерения	Расчет ЗАО "Агентство "Шушары"	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено) Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Мероприятия по созданию (реконструкции) водопроводной сети (Устройство наружных сетей водоснабжения)	тыс. руб.	502,03	502,03	0,00	-
2	Расходы на проектирование	тыс. руб.	134,20	0,00	134,20	Учтено УНЦС
3	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	-
4	Строительство (реконструкция) сетей водоснабжения	тыс. руб.	636,23	502,03	134,20	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	159,06	125,51	33,55	В соответствии с Налоговым кодексом
	Итого плата за подключение без учета НДС	тыс. руб.	795,29	627,54	167,75	
	НДС 20%	тыс. руб.	159,06	125,51	33,55	
	Итого плата за подключение, в т.ч. НДС	тыс. руб.	954,35	753,05	201,30	
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	20,00	20,00	0,00	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	0,83	0,83	0,00	-
-	Протяженность сетей	м	69,0	69,00	0,00	-
-	Ставка платы за подключение (без учета НДС)	тыс. руб./куб. м/сут	39,76	31,38	8,38	-
-	Ставка платы за подключение (без учета НДС)	тыс. руб./куб. м/час	958,18	756,07	202,11	-
*	Индекс цен производителей (без НДС, акцизов, транспортировки и др.) на внутреннем рынке (без учета рыночных форм обмена) согласно Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации (базовый вариант) по позиции Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения) строительство в целях применения УНЦС (рассчитанных в ценах на 1 января 2017 года)			1,09650	-	