



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

30.04.2021

№ 28

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Варданын Э.О.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Денисов И.В., Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Касаткина М.С., Колбас А.С., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – нежилые здания (1 этап), расположенные (проектируемые) по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, район Петродворцовый, дорога Нижняя, дом 2 а, литера А, заявителем по которому является открытое акционерное общество «Автотранспортное экспедиционное предприятие», по индивидуальному проекту.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложения к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 08.04.2021 № КВ-2809/21, вх. от 13.04.2021 № 01-14-823/21-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – нежилые здания (1 этап), расположенные (проектируемые) по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, район Петродворцовый, дорога Нижняя, дом 2 а, литера А, заявителем по которому является открытое акционерное общество «Автотранспортное экспедиционное предприятие» (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний

по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

правление приняло решение:

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 40,00 куб. м. в час.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 7 174,04 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения – полиэтиленовый газопровод среднего давления Дн 63 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 7 174,04 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

*решение составлено
(Письмо СПбУФАС России от 30.04.2021 № 78/12687/21)
вх. от 30.04.2021 № 01-13-957/21-0-0*

Э.О.Варданян
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
от 29.04.2021 ООО «ПетербургГаз»: письмо исх. от 29 04.2021
№ КБ-3585/21; вх. от 29 04.2021 № 01-14-1079/21-0-0.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» газопользующего оборудования объекта капитального строительства - Нежилые здания (1 этаж), расположенные (проектируемые) по адресу: Санкт-Петербург, пос. Стрельна, район Петровороньин, дорога Нижняя, д.2а, литера А, заявителем по которому является ОАО «Авиагоснаспортное экспедиционное предприятие», по индивидуальному проекту

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1.	Расходы на разработку проектной документации	тыс.руб.	676,72	676,72	0,00	п.1.1-п.1.2
1.1.	Изыскательские работы	тыс.руб.	230,17	230,17	0,00	
1.2.	Проектные работы	тыс.руб.	446,55	446,55	0,00	
2.	Расходы на выполнение технических условий	тыс.руб.	6 050,18	5 849,39	200,79	п.2.1-п.2.2.1
2.1.	Восстановительная стоимость	тыс.руб.	48,84	48,84	0,00	
2.2.	Обследование территории на наличие взрывоопасных предметов	тыс.руб.	20,34	20,34	0,00	
2.3.	Обследование территории на наличие взрывоопасных предметов	тыс.руб.	20,34	20,34	0,00	
2.4.	Организация дорожного движения на период строительства	тыс.руб.	205,46	205,46	0,00	
2.5.	Разбивка трассы газопровода	тыс.руб.	4,69	4,69	0,00	
2.6.	Контрольно-исполнительная съемка трассы газопровода	тыс.руб.	19,24	19,24	0,00	
2.7.	Согласование проектной документации в ПАО «Газэнерго»	тыс.руб.	7,18	7,18	0,00	
2.8.	Проведение корректировки проекта в отношении ОКН	тыс.руб.	172,81	172,81	0,00	
2.9.	Проведение историко-культурной экспертизы ОКН	тыс.руб.	273,72	273,72	0,00	
2.10.	Газопровод среднего давления ПЭ д. 160мм-115,2 м, ПЭ д. 110мм-8,16 м, ПЭ д. 63мм-15,7 м	тыс.руб.	1 033,48	1 033,48	0,00	
2.11.	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ -90 м. д.315мм	тыс.руб.	2 345,35	2 345,35	0,00	
2.12.	Врезка ГСД	тыс.руб.	1 044,76	1 044,76	0,00	
2.13.	Восстановление нарушенного благоустройства	тыс.руб.	283,53	283,53	0,00	
2.13.1.	в том числе возвратные суммы	тыс.руб.	4,86	4,86	0,00	
2.14.	Временные здания и сооружения 1,5%	тыс.руб.	73,69	73,69	0,00	
2.15.	Утилизация грунта и строительного мусора	тыс.руб.	50,64	50,64	0,00	
2.16.	Комплекс работ по сохранению ОКН фед. значения «Парк»	тыс.руб.	62,09	62,09	0,00	
2.17.	Удорожание работ в зимнее время 2,3%	тыс.руб.	114,68	114,68	0,00	
2.18.	Технический надзор 1,07%	тыс.руб.	61,85	61,85	0,00	
2.19.	Авторский надзор 0,2%	тыс.руб.	11,56	11,56	0,00	
2.20.	Непредвиденные работы и затраты 3%	тыс.руб.	195,93	0,00	195,93	Исключены в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2012 № 628
2.21.	Возвратные суммы	тыс.руб.	-	-4,86	4,86	Вычетны возвратные суммы от п.2.13.1
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс.руб.	6,55	6,55	0,00	
4.	Расходы на проведение мероприятий фактического подключения технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа	тыс.руб.	18,72	18,72	0,00	
5.	Эффективная ставка налога на прибыль (С ^{эф} _п)	%	20,00%	8,71%	-	В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС от 16.08.2018 № 1151/18
6.	Налог на прибыль	тыс.руб.	1 688,04	622,66	1 065,38	
7.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газопользующего оборудования заявителя, всего	тыс.руб.	8 440,21	7 174,04	1 266,17	п.1-п.6
-	Максимальный часовой расход газа присоединяемого газопользующего оборудования	м ³ /час	40,00	40,00	0,00	
-	Протяженность газопровода	м	131,20	131,20	0,00	
-	Размер платы за технологическое присоединение в расчете на 1 м ³ в час	тыс.руб/м ³ в час	211,01	179,35	31,66	
-	Итого с НДС (справочно)	тыс.руб.	10 238,25	8 608,85	1 519,40	
-	Индекс потребительских цен			103,6%		