



**ОТЧЕТ КОМИТЕТА ПО ТАРИФАМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПО ИТОГАМ РАБОТЫ
ЗА I ПОЛУГОДИЕ 2015 ГОДА**

**Председатель Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
Коптин Дмитрий Викторович**

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Количество организаций, в отношении которых Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга были приняты тарифные решения на 2015 год (2015 - 2019) годы (по состоянию на 01.07.2015)



ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ - 26

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ – 158

ВОДОСНАБЖЕНИЕ/ВОДООТВЕДЕНИЕ – 30

УТИЛИЗАЦИЯ И ЗАХОРОНЕНИЕ ТБО – 3

ГАЗОСНАБЖЕНИЕ - 4

ПРОЧИЕ - 15

ПРОЦЕДУРА
ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ
НА 2015 ГОД
(2015 - 2019 ГОДЫ)
ОСУЩЕСТВЛЕНА
В ОТНОШЕНИИ
236 ОРГАНИЗАЦИЙ

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
Федеральный закон от 30.12.2012 № 291-ФЗ
о совершенствовании тарифного регулирования



ПЕРЕХОД НА ДОЛГОСРОЧНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ

ГАЗ



- Внесены изменения в ФЗ от 31.03.1999 №69-ФЗ

• С 01.01.2014

ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ ЭНЕРГИЯ



- Внесены изменения в ФЗ от 26.03.2003 №35-ФЗ

• С 01.01.2012

УТИЛИЗАЦИЯ И ЗАХОРОНЕНИЕ



- Внесены изменения в ФЗ от 30.12.2004 №210-ФЗ

• С 01.01.2014

ВОДОСНАБЖЕНИЕ/ ВОДООТВЕДЕНИЕ



- Внесены изменения в ФЗ от 07.12.2011 №416-ФЗ

• С 01.01.2015

ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ



- Внесены изменения в ФЗ от 27.07.2010 №190-ФЗ

• С 01.01.2015

ВАЖНО:

Постановлением Правительства РФ от 02.10.2014 № 1011 внесены изменения в постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», разрешающие в 2015 году применение регулируемыми организациями в сфере теплоснабжения и водоснабжения/водоотведения метода экономически-обоснованных расходов (затрат)

ОКОНЧАНИЕ ПЕРЕХОДА НА ДОЛГОСРОЧНОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ
ДО 01.01.2016

ВВЕДЕНА БЮДЖЕТНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ
ДОЛГОСРОЧНЫХ ПАРАМЕТРОВ РЕГУЛИРОВАНИЯ



СФЕРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ



Нормативно-правовое обеспечение государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения:



Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,



Постановление Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»,



Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения...»,



Постановление Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения...»,



Приказ ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения»,



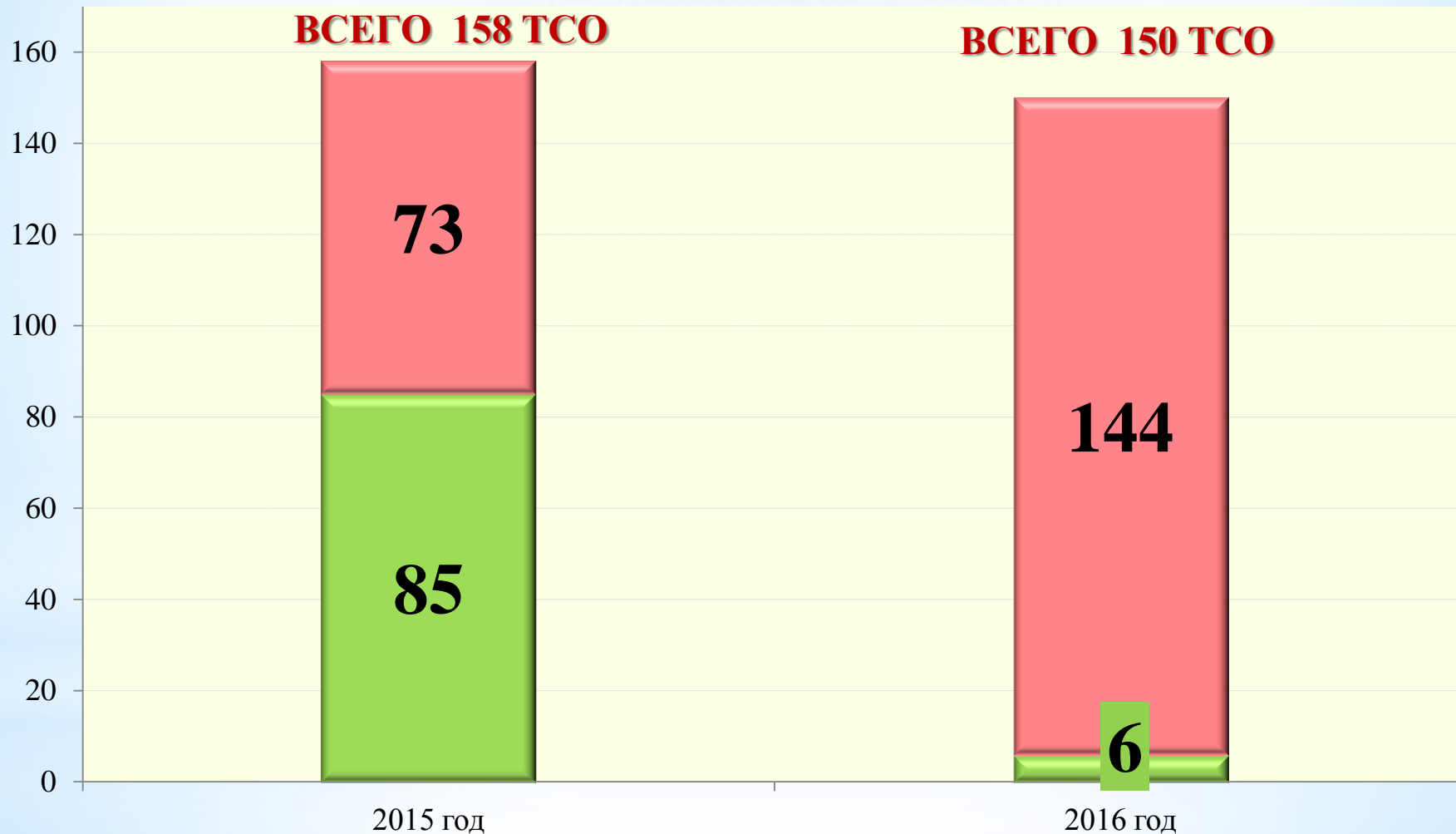
Приказ ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, утвержденный,



Приказы ФСТ России об установлении предельных⁵ уровней тарифов на тепловую энергию на 2015 год

Методы, применяемые в отношении теплоснабжающих организаций при регулировании на 2015 год и на последующие периоды регулирования (по состоянию на 30.06.2015)

КОЛЧЕСТВО РЕГУЛИРУЕМЫХ ТСО



■ ПРИМЕНЕН МЕТОД ДОЛГОСРОЧНОЙ ИНДЕКСАЦИИ

■ ПРИМЕНЕН МЕТОД ЭКОНОМЕЧЕСКИ ОБОСНОВАННЫХ РАСХОДОВ





СФЕРА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ




Нормативно-правовое обеспечение государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения





 Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,

 Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,

 Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»,

 Методические указания по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденные приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э,

 Приказ ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,

 Приказ Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»

 Приказы ФСТ России об установлении предельных уровней тарифов на тепловую энергию на 2015 год

Методы, применяемые в отношении организаций, оказывающих услуги в сфере водоснабжения и водоотведения





Размер тарифа на прием и переработку снежных масс на стационарных снегоплавильных пунктах на территории Санкт-Петербурга с дальнейшей транспортировкой и очисткой образующихся сточных вод

(распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 30.01.2015 № 5-р)

	Ед.изм.	Применяемые расценки ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2014 году	Определено Комитетом по тарифам СПб на 2015 год
СПб ГКУ «Центр комплексного благоустройства»			
Ставка переменных затрат Цена за утилизацию 1 м ³ снега	руб/куб.м	13,49	13,49
Ставка постоянных затрат Цена за готовность к приему и переработке снежных масс	руб./дн.	139 337,09	87 403,34
Прочие заказчики (в том числе управляющие компании, ЖКС и др.)			
Цена за утилизацию 1 м ³ снега	руб/куб.м	115,67	34,58



СФЕРА УТИЛИЗАЦИИ ТВЕРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ



Нормативно-правовое обеспечение государственного регулирования тарифов в сфере утилизации твердых бытовых отходов



Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»,



Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»,



Постановление Правительства Российской Федерации от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса»,

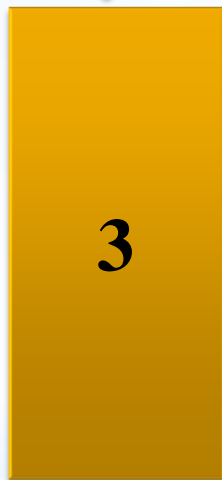


Методические указания по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса, утвержденные приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.02.2011 № 47



УТИЛИЗАЦИЯ И ЗАХРОНЕНИЕ

Количество организаций
коммунального комплекса
по состоянию на 31.12.2014



Количество организаций
коммунального комплекса
по состоянию на 30.06.2015





СФЕРА ГАЗОСНАБЖЕНИЯ



Нормативно-правовое обеспечение государственного регулирования тарифов в сфере газоснабжения



Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»,



Постановление Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории Российской Федерации»,



Постановление Правительства РФ от 03.05.2001 № 335 «О порядке установления специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации»



Постановление Правительства РФ от 15.04.1995 № 332 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен на газ и сырье для его производства»



Приказ ФСТ России от 27.10.2011 № 252-э/2 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению»,

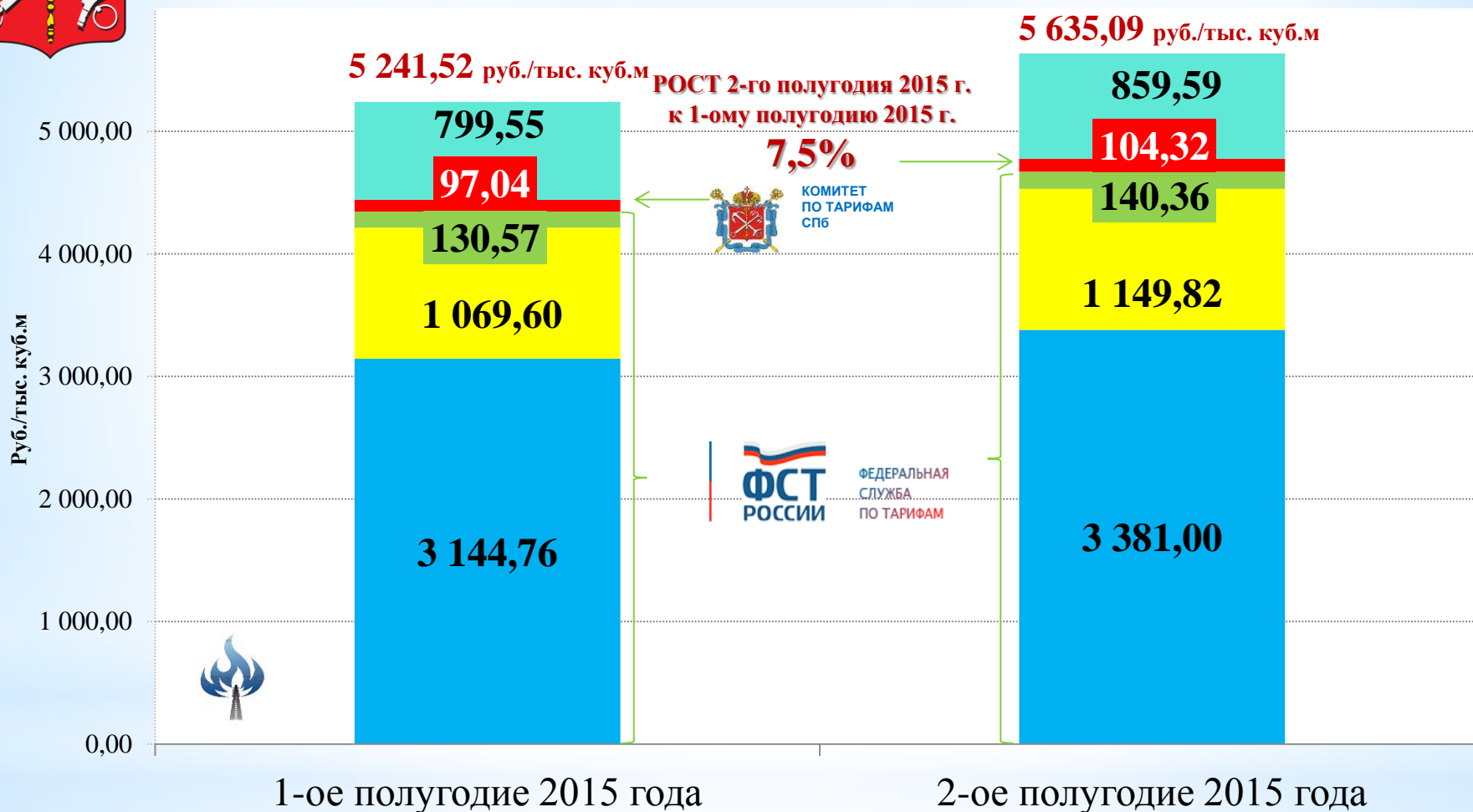


Приказ ФСТ России от 21.06.2011 № 154-э/4 «Об утверждении Методики определения размера специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями для финансирования программ газификации»,



Приказ ФСТ России от 15.06.2007 № 129-э/2 «Об утверждении Методических указаний по регулированию розничных цен на сжиженный газ, реализуемый населению для бытовых нужд»

* Структура среднеотпускной цены на природный газ для населения на территории Санкт-Петербурга на 2015 год (с учётом НДС)



- Налог на добавленную стоимость
- Специальная надбавка на программу газификации
- Плата за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые ЗАО "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург"
- Тариф за транспортировку газа по газораспределительным сетям ООО "ПетербургГаз"
- Оптовая цена на природный газ для населения



СФЕРА ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ



Нормативно-правовое обеспечение государственного регулирования тарифов в сфере электроэнергетики



Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»,



Постановление Правительства РФ от 29.12.2011 № 1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике»,



Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2010 № 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности»,



Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 № 1220 «Об определении применяемых при установлении долгосрочных тарифов показателей надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг»,



Приказ Минэнерго России от 14.10.2013 № 718 «Об утверждении Методических указаний по расчету уровня надежности и качества поставляемых товаров и оказываемых услуг для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью и территориальных сетевых организаций»,



Приказ ФСТ России от 06.08.2004 № 20-э/2 «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке»,



Приказ ФСТ России от 17.02.2012 № 98-э «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки»,



Приказ ФСТ России от 30.03.2012 № 228-э «Об утверждении Методических указаний по регулированию тарифов с применением метода доходности инвестированного капитала».



ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКА

Количество организаций
в сфере электроэнергетики
по состоянию на 31.12.2014



26

Количество организаций
в сфере электроэнергетики
по состоянию на 30.06.2015



26



СФЕРА ТРАНСПОРТА





Размер платы за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе



Санкт-Петербург



Москва

Уровень заработной платы за 1 полугодие 2014 года в Санкт-Петербурге
38,94 тыс.руб.

Уровень заработной платы за 1 полугодие 2014 года в Москве
58,9 тыс.руб.



Размер платы за размещение одного транспортного средства на парковочном месте платной городской парковки (пользование парковочным местом) 1 парковочная зона (Центральный район) в рабочие дни с 8 час. до 20 час. Для транспортных средств категории «В»
60 руб./час.

Размер платы за размещение одного транспортного средства на парковочном месте платной городской парковки (пользование парковочным местом)

- **80 руб./час** (внутри Бульварного кольца);
- **60 руб./час** (в зоне Садового кольца);
- в районе ММДЦ «Москва-СИТИ»:
80 руб./час за первые 120 минут размещения,
130 рублей в час начиная со 121-й минуты размещения, с 8 час. до 20 час

**Размер платы за пользование парковочным местом на парковке,
используемой на платной основе**

(распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.01.2015 № 2-р)



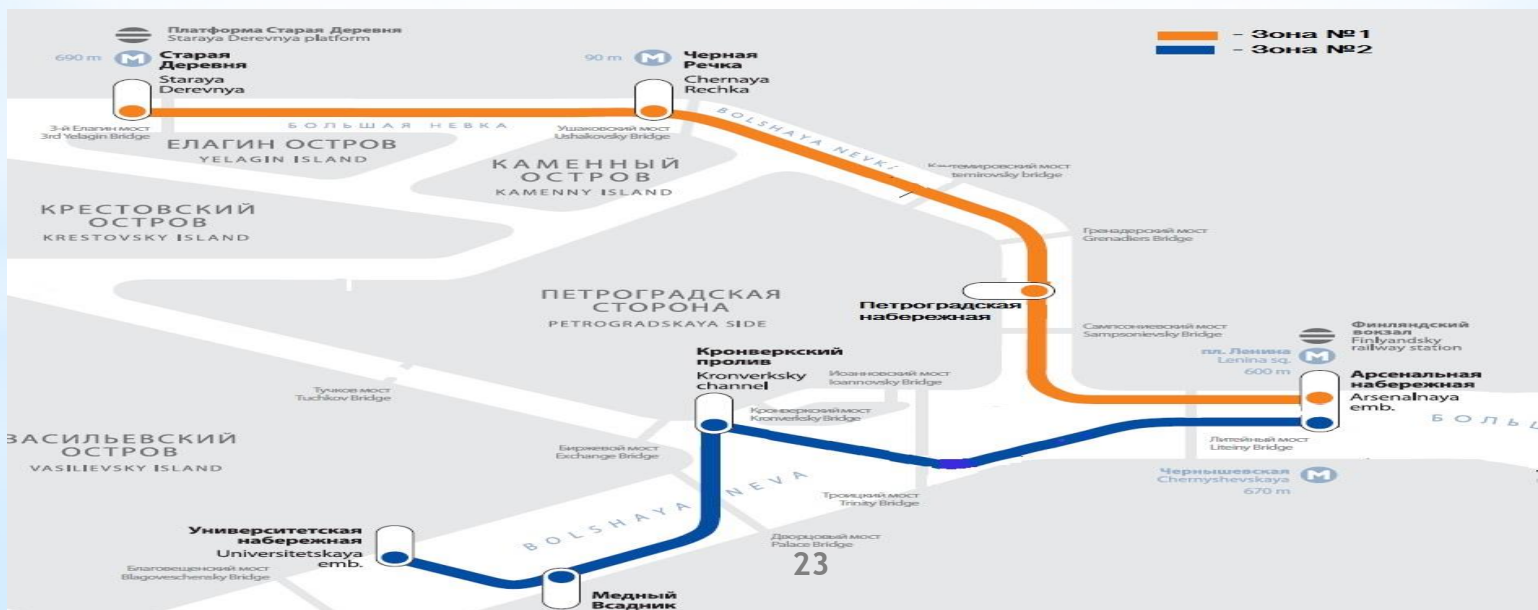
Зоны платных парковок		Размер платы за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе с 8 час. до 20 час. (руб./час)			
		1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств	
1		30	60	120	
Размер годовой льготной платы, уплачиваемой жителем за год за пользование парковочным местом на парковке, используемой на платной основе (руб./год)					
1 категория транспортных средств		2 категория транспортных средств		3 категория транспортных средств	
900		1 800		3 600	
Размер единовременного авансового платежа за месяц за пользование парковочными местами на парковках, используемых на платной основе (руб./мес.)			Размер единовременного авансового платежа за год за пользование парковочными местами на парковках, используемых на платной основе (руб./год)		
1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств	1 категория транспортных средств	2 категория транспортных средств	3 категория транспортных средств
6 000	12 000	24 000	54 000	108 000	216 000



КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Предельные максимальные тарифы на перевозки пассажиров и багажа речным транспортом по городскому маршруту водного транспорта Санкт-Петербурга Приморская линия на 2015 год
(распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.05.2015 № 41-р)

№	Наименование показателя	Единица измерения	Приморская линия		Рост 2014/2013, %
			2014 год	2015 год	
	Установленный тариф	руб. за 1 поездку	170	200	1,18%
	<i>по маршруту Приморской линии</i>	руб. за 1 поездку	100	100	-
	<i>продление маршрута до до Английской набережной (напротив памятника Петру I «Медный всадник»)</i>	руб. за 1 поездку	70	100	1,43%
	<i>продление до Университетской набережной</i>	руб. за 1 поездку			
	Протяженность маршрута, км	км	13,05	14,70	1,13%





Железнодорожные перевозки пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга

Создана рабочая группа по вопросу об установлении единого тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области

1

- Приказ о создании рабочей группы по рассмотрению вопроса об установлении единого тарифа на перевозки пассажиров железнодорожным транспортом общего пользования в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области от **11.02.2015 № 18**

Начата процедура рассмотрения предложения Комитета по транспорту Санкт-Петербурга об изменении предельных максимальных тарифов на услуги **ОАО «Северо-Западная пригородная пассажирская компания»:**

2

- Протокол о начале процедуры рассмотрения предложения Комитета по транспорту об изменении предельных максимальных тарифов на услуги открытого акционерного общества «Северо-Западная пригородная пассажирская компания» по железнодорожным перевозкам пассажиров в пригородном сообщении на территории Санкт-Петербурга на 2015 год от **04.06.2015 № 129**



Величины индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по Санкт-Петербургу на 2015 год согласно постановлению Губернатора Санкт-Петербурга от 23.06.2014 № 43-пг

Период	Индекс по Санкт-Петербургу ¹	Отклонение ²
с 01.01.2015 по 30.06.2015	0 %	0 %
с 01.07.2015 по 31.12.2015	9,5 %	0 %

1. Средневзвешенное с учетом дифференциации по степени благоустройства и другим основаниям значение индекса изменения (прироста) размера платы граждан за коммунальные услуги по Санкт-Петербургу в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации.
2. Предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в Санкт-Петербурге с учетом различных степеней благоустройства и характеристик жилого фонда не может превышать индекс более чем на величину отклонения.



**Обоснование величины установленных предельных
максимальных (индексов) изменения размера вносимой
гражданами платы за коммунальных услуги
в Санкт-Петербурге**

Размеры и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги с 01.01.2015:

- по горячему водоснабжению (при централизованной системе): 84,48 руб./м³;
темп изменения 0 %;
- по холодному водоснабжению и водоотведению: 21,03 руб./м³;
темп изменения 0%;
- по отоплению: 1 408,01 руб./Гкал; темп изменения 0 %;
- по электроснабжению: 3,53 руб./кВтч; темп изменения 0 %;
- по газоснабжению природным газом: 5 241,52 руб./1000 м³; темп изменения 0 %.

Размеры и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги с 01.07.2015:

- по горячему водоснабжению (при централизованной системе): 92,51 руб./м³;
темп изменения 9,5%;
- по холодному водоснабжению и водоотведению: 23,13 руб./м³;
темп изменения 10,0%;
- по отоплению: 1 541,78 руб./Гкал; темп изменения 9,5%;
- по электроснабжению: 3,84 руб./кВтч; темп изменения 8,8%;
- по газоснабжению природным газом: 5 635,09 руб./1000 м³; темп изменения 7,5%.



Стоимость коммунальных услуг с 01.07.2015 при изменении тарифов

КВАРТИРА С НАИБОЛЕЕ ХАРАКТЕРНОЙ СТЕПЕНЬЮ БЛАГОУСТРОЙСТВА: ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ОТОПЛЕНИЕ, ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ГАЗОСНАБЖЕНИЕ (ГАЗОВАЯ ПЛИТА), ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, ВАННА, ЛИФТ.

№ п/п	Социальная норма площади жилья	м ² общей площади на человека	24	2015														Среднегодовой период с октября по май) - стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.	
				Общедомовые нужды	м ² площади общего имущества на человека	2,4	01.01.2015 - 30.06.2015						01.07.2015 - 31.12.2015						
							Нормативы для жилых помещений		Нормативы на общедомовые нужды		Тарифы		Тарифы		Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.		Стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.		Изменение оплаты в месяц к январю 2015 на человека
Наименование услуги	Количество человек в семье, чел.	3	значение	единицы измерения	значение	единицы измерения	значение	Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на общедомовые нужды на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.	значение	Рост тарифов	Стоимость КУ в жилом помещении на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на общедомовые нужды на 1 человека в месяц, руб.	Стоимость КУ на 1 человека в месяц, руб.	Коеф. изменения к январю 2015, %	Изменение оплаты в месяц к январю 2015 на человека		
1	Горяч. вод.		3,81	м ³ /чел. в месяц	0,03	м ³ /м ²	84,48	321,87	6,08	327,95	92,51	1,095	352,46	6,66	359,12	109,5%	31,17	343,54	
2	Отопление		0,0220	Гкал/м ²	0,00	Гкал/м ²	1 408,01	743,43	0,00	743,43	1 541,78	1,095	814,06	0,00	814,06	109,5%	70,63	513,28	
3	Э/энергия		56,00	кВтч/чел. в месяц	5,11	кВтч/м ²	3,53	197,68	43,29	240,97	3,84	1,088	215,04	47,09	262,13	108,8%	21,16	251,55	
4	Газ		10,40	м ³ /чел. в месяц	0,00	м ³ /м ²	5,24152	54,51	0,00	54,51	5,63509	1,075	58,60	0,00	58,60	107,5%	4,09	56,56	
5	Водоснаб.		5,48	м ³ /чел. в месяц	0,03	м ³ /м ²	21,03	115,24	1,51	116,75	23,13	1,100	126,75	1,67	128,42	110,0%	11,67	122,59	
6	Водоотв.		9,29	м ³ /чел. в месяц	0,00	м ³ /м ²	21,03	195,37	0,00	195,37	23,13	1,100	214,88	0,00	214,88	110,0%	19,51	205,13	
	Итого КУ на 1 человека									1 678,98					1 837,21	109,4%	158,23	1 492,65	
	Итого на 1 кв. м																	62,19	
	Доля в среднедушевом доходе, %									4,71%					5,16%				
	Итого КУ на семью									5 036,94					5 511,63	109,4%	474,69		
	Итого ЖУ* (+наем)									622,08					622,08	100,0%			
	Итого на 1 кв. м																	25,92	
	Доля в среднедушевом доходе, %									1,75%					1,75%	100,0%			
	Плата за капитальный ремонт**			р./м ²			2,74			65,76	2,74				65,76		0,00		
	Итого ЖУ+наем+кап.ремонт									687,84					687,84	100,0%	0,00		
	Итого КУ+ ЖУ+наем+кап.ремонт									2 366,82					2 525,05	106,7%	158,23		
	Доля в среднедушевом доходе, %									6,64%					7,09%	106,7%			
	Ср. доход (Комитет по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга, консервативный план на 2015 год)									35 623,50					35 623,50	100,0%	0,00		

Плата за наем согласно Закону Санкт-Петербурга от 20.07.2006 № 395-53 принимается в размере 3,07 руб./м кв.

* Плата за жилищные услуги не включает плату за обслуживание общедомового узла учета природного газа

** Плата за капитальный ремонт указана для данной категории многоквартирных домов согласно Постановлению Правительства Санкт-Петербурга от 22.12.2014 № 1205

Справочно: Средняя начисленная заработная плата по Санкт-Петербургу - 37 705 руб., средняя начисленная заработная плата по Санкт-Петербургу по производству и распределению электроэнергии, газу и воде (по сост. на август 2014 г., по данным Петростата) - 43 723 руб.



БЛАГОДАРЮ ЗА ВНИМАНИЕ!