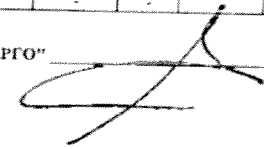


Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги  
 Тарифы на тепловую энергию (мощность)  
 ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"  
 На период с 01.01.2014 г. по 30.06.2014

| Утвержденный тариф на тепловую энергию (мощность)/ дифференциация по видам теплоснабжения | Прочие, без учета НДС   |                                       |   | Населенные, с учетом НДС       |                                       |   | Теплоснабжающая, теплосетевые организации, приобретающие тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, без учета НДС |                                       |   | Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифов | Решениями распоряжения |       | Дата вступления тарифа в силу | Срок действия тарифа | Источник официального опубликования распоряжения |
|---|---|---------------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|---|--|---------------------------------------|---|--|------------------------|-------|-------------------------------|----------------------|--|
|   | Одноставочный тариф, руб./Гкал  | Двухставочный тариф                   |   | Одноставочный тариф, руб./Гкал | Двухставочный тариф                   |   | Одноставочный тариф, руб./Гкал   | Двухставочный тариф                   |   |  | дата                   | номер |                               |                      |  |
|   |   | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал/ч в мес. |                                | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал/ч в мес. |  | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал/ч в мес. |  |                        |       |                               |                      |  |
| Вода  | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
|   | потребители, подключенные к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | x  | x                      | x     | x                             | x                    | x  |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов   | 1626,98                               | -   | -                              | 1919,84                               | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
| Отборный пар давлением:   |   |                                       |   |                                |                                       |   |  |                                       |   |  |                        |       |                               |                      |  |
| от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>  | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
|   | потребители, подключенные к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | x  | x                      | x     | x                             | x                    | x  |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
| от 2,5 до 7 кг/см <sup>2</sup>  | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
|   | потребители, подключенные к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | x  | x                      | x     | x                             | x                    | x  |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
| от 7 до 13 кг/см <sup>2</sup>   | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
|   | потребители, подключенные к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | x  | x                      | x     | x                             | x                    | x  |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
| свыше 13 кг/см <sup>2</sup>   | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
|   | потребители, подключенные к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | x  | x                      | x     | x                             | x                    | x  |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
| Острый регулировочный пар   | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключенные к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатируемой теплоснабжающей организацией | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |
|   | потребители, подключенные к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | x  | x                      | x     | x                             | x                    | x  |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов   | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -  | -                                     | -   | -  | -                      | -     | -                             | -                    | -  |

Генеральный директор ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"



Нагорный Р.В.

Информации о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги  
Тарифы на тепловую энергию (мощность)  
ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"

На период с 01.07.2014 г. по 31.12.2014

| Утвержденный тариф на тепловую энергию (мощность) дифференцирован по видам теплоснабжения |  | Прочие, без учета НДС          |                                       | Нижние, с учетом НДС  |                                |                                       | Теплоснабжающие, теплоотопительные организации, приобретающие тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии, без учета НДС |                                |                                       | Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении тарифов | Решения распоряжения |       | Дата вступления тарифа в силу | Срок действия тарифа | Источник официального опубликования распоряжения        |   |
|---|--|--------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|---|--------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|-------|-------------------------------|----------------------|---|---|
|   |  | Односторонний тариф, руб./Гкал | Двухсторонний тариф                   |   | Односторонний тариф, руб./Гкал | Двухсторонний тариф                   |   | Односторонний тариф, руб./Гкал | Двухсторонний тариф                   |  | дата                 | номер |                               |                      |   |   |
|   |  |                                | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес. |                                | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал | ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес.   |                                | ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |  |                      |       |                               |                      |   | ставка за содержание тепловой мощности тыс.руб./Гкал*ч в мес. |
| Вода  | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключаемые к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатационной теплоснабжающей организацией | 1693,43                        | -                                     | 2000,63   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга  | 29.08.2014           | 221-р | 01.09.2014                    | 31.12.2014           | <a href="http://tarifspsb.ru/">http://tarifspsb.ru/</a> |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов  | 1693,43                        | -                                     | 2000,63   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга  | 29.08.2014           | 221-р | 01.07.2014                    | 31.12.2014           | <a href="http://tarifspsb.ru/">http://tarifspsb.ru/</a> |   |
| Отборный пар давлением:   |  |                                |                                       |   |                                |                                       |   |                                |                                       |  |                      |       |                               |                      |   |   |
| от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>  | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключаемые к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатационной теплоснабжающей организацией | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -  | -                    | -     | -                             | -                    | -   |   |
| от 2,5 до 7 кг/см <sup>2</sup>  | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключаемые к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатационной теплоснабжающей организацией | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -  | -                    | -     | -                             | -                    | -   |   |
| от 7 до 13 кг/см <sup>2</sup>   | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключаемые к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатационной теплоснабжающей организацией | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -  | -                    | -     | -                             | -                    | -   |   |
| высше 13 кг/см <sup>2</sup>   | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключаемые к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатационной теплоснабжающей организацией | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -  | -                    | -     | -                             | -                    | -   |   |
| Открытый регулируемый пар   | без дифференциации тарифов по схеме подключения потребителей, подключаемые к тепловой сети без дополнительного преобразования на тепловых пунктах, эксплуатационной теплоснабжающей организацией | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | потребители, подключаемые к тепловой сети после (на) тепловых пунктах, эксплуатируемых теплоснабжающей организацией  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | x   | x                              | x                                     | x  | x                    | x     | x                             | x                    | x   |   |
|   | отпуск тепловой энергии с коллекторов  | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -   | -                              | -                                     | -  | -                    | -     | -                             | -                    | -   |   |

Генеральный директор ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"

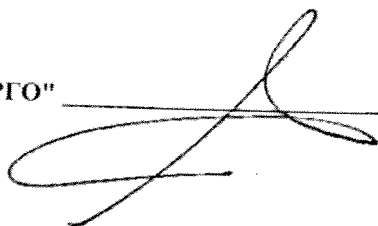
Нагорный Р.В.

## Информация о ценах (тарифах) на регулируемые товары и услуги

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения  
ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"

| Наименование показателя   | Единица измерения  | Значение  | Наименование органа регулирования, принявшего решение об утверждении цен (тарифов) | Реквизиты распоряжения |       | Дата вступления тарифа в силу | Срок действия тарифа | Источник официального опубликования распоряжения      |
|---|--------------------|-----------|--|------------------------|-------|-------------------------------|----------------------|---|
|   |                    |           |  | дата                   | номер |                               |                      |   |
| Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | тыс.руб. (без НДС) | 260772,50 | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга  | 29.08.2014             | 219-р | 29.08.2014                    | 31.12.2017           | <a href="http://tarifspb.ru/">http://tarifspb.ru/</a> |
| Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения | тыс.руб. (без НДС) | 30508,47  | Комитет по тарифам Санкт-Петербурга  | 29.08.2014             | 220-р | 29.08.2014                    | 31.12.2017           | <a href="http://tarifspb.ru/">http://tarifspb.ru/</a> |
|   |                    |           |  |                        |       |                               |                      |   |
|   |                    |           |  |                        |       |                               |                      |   |
|   |                    |           |  |                        |       |                               |                      |   |

Генеральный директор ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"



Нагорный Р.В.

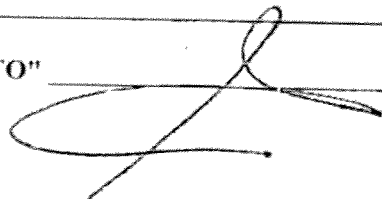
**Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров  
(оказание регулируемых услуг) и (или) об условиях договоров о подключении  
(технологическом присоединении) к системе теплоснабжения**

ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"  
*наименование регулируемой организации*

Производство тепловой энергии  
*вид регулируемой деятельности*

| <b>Условия публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения</b> |  |
|--|--|
| 1.   | <p>Договоры теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО» для различных групп потребителей разработаны в соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Гражданским кодексом РФ;</li> <li>- Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;</li> <li>- Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»;</li> <li>- «Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034;</li> <li>- «Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденными приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. N 115;</li> <li>- Постановлением Правительства РФ от 8 августа 2012 г. N 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;</li> <li>- иными действующими нормативными актами, регулирующими отношения в сфере теплоснабжения (ресурсоснабжения).</li> </ul> |
| 2.   | <p>Для Абонентов – Исполнителей коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- «Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями утвержденными постановлением Правительства РФ от 14 февраля 2012г № 124;</li> <li>- «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. №354;</li> <li>- иными действующими нормативными актами, регулирующими отношения в сфере теплоснабжения (ресурсоснабжения).</li> </ul>   |

Генеральный директор ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"



Нагорный Р.В.

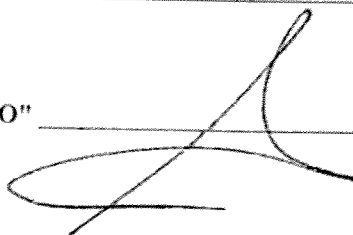
**Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий,  
связанных с подключением (технологическим присоединением)  
к системе теплоснабжения**

ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"  
*наименование регулируемой организации*

Производство тепловой энергии  
*вид регулируемой деятельности*

|    |  |
|----|--|
| 1. | Форма заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения. См. приложение № 1   |
| 2. | <p>Перечень документов и сведений, представляемых одновременно с заявкой на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Реквизиты организации, заверенные печатью организации и подписью руководителя, копия выписки из ЕГРЮЛ или ЕГРИП; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, e-mail.</li> <li>2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок.</li> <li>3. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.</li> <li>4. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.</li> <li>5. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);</li> <li>6. Для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.</li> <li>7. Копия выданных ранее Технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям.</li> </ol> |
| 3. | <p>Реквизиты нормативного правового акта, регламентирующего порядок действий заявителя и регулируемой организации при подаче, приеме, обработке заявки на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения, принятии решения и уведомлении о принятом решении.</p> <p>Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83</p> <p>Правила подключения к системам теплоснабжения, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 г. №307</p>  |
| 4. | <p>Телефоны и адреса службы, ответственной за прием и обработку заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения.</p> <p>Фактический адрес ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»:<br/>197022, Санкт-Петербург, наб.реки Малой Невки, д.1а, литер Е, пом. 1Н<br/>Телефон: +7(812) 36-309-36</p>   |

Генеральный директор ООО "ТЕПЛОЭНЕРГО"



Нагорный Р.В.

Бланк организации  
Наименование и реквизиты организации

Генеральному директору  
ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»  
Р.В. Нагорному

На подключение к системе теплоснабжения

### ЗАЯВКА

В соответствии с Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 г. № 307 прошу Вас подключить объект капитального строительства к системе теплоснабжения ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО», предоставить в наш адрес договор о подключении к системе теплоснабжения и Условия подключения к тепловым сетям ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО».

1. \_\_\_\_\_  
(Название организации)
2. \_\_\_\_\_  
(Адрес местоположения подключаемого объекта)
3. \_\_\_\_\_  
(Необходимые виды ресурсов (отопление, вентиляция, ГВС макс.час., технические нужды), их суммарная тепловая нагрузка Гкал/час)
4. \_\_\_\_\_ квартал \_\_\_\_\_ года.  
(Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства).
5. \_\_\_\_\_  
(Номер и дата выдачи Технических условий подключения)

#### Приложения:

1. Реквизиты организации, заверенные печатью организации и подписью руководителя, копия выписки из ЕГРЮЛ или ЕГРИП; для физических лиц - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, e-mail.
2. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право заявителя на подключаемый объект или земельный участок.
3. Ситуационный план расположения подключаемого объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.
4. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений.
5. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем заявителя);
6. Для юридических лиц - нотариально заверенные копии учредительных документов.
7. Копия выданных ранее Технических условий подключения объекта капитального строительства к тепловым сетям.

Должность

Подпись  
Печать

Ф.И.О.

Исполнитель: Ф.И.О.

Контактный телефон