



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

06.03.2024

№ 31

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Данилова Н.В.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Власов А.А., Сутягина Н.А., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Хазова Я.Н., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Проект-К» (ИНН/КПП 7810397660/781001001), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 18.01.2024 № Исх-00026/001, вх. от 18.01.2024 № 01-14-82/24-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Комплексная жилая застройка, расположенная на территории, ограниченной р. Пулковкой, проектируемой улицей № 2, проектируемой улицей № 1, проектным положением Ленинградского шоссе в г. Пушкине», расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам:

– Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 6, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1057;

– Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 8, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1058;

– Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 7, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1059;

– Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 4, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1061;

– Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 5, (северо-западнее пересечения с Соколиной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1062;

– Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Кокколевская (Пулковское тер.), уч. 9, уч. 1, кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1094, заявителем по которому является ООО «Проект-К» (ИНН/КПП 7810397660/781001001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 №1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 95,892 куб. м/час (2 301,400 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 362 192,07 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 362 192,07 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

4. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 82,617 куб. м/час (1 982,800 куб. м/сут.).

5. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 659 862,81 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 659 862,81 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

7. Определить стоимость общих мероприятий Южной зоны Санкт-Петербурга, относящихся к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в размере 1 877 022,66 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость), согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

8. Определить стоимость общих мероприятий Южной зоны Санкт-Петербурга,

относящихся к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в размере 1 107 172,40 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость), согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



воздержался

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров



Е.О.Анонен

цех. от 06.03.2024 № 78/5794/24

Н.В.Данилова

вх. от 11.03.2024 № 01-13-527/24.0-0 (совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено и согласно ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»: письмо исх. от 04.03.2024 № УСХ-00105/006 ; вх. от 06.03.2024 № 01-14-17/24-1-0 .

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Комплексная жилая застройка, расположенная на территории, ограниченной р. Пулковской, проектируемой улицей № 2, проектируемой улицей № 1, проектируемым проложением Ленинградского шоссе в г. Пушкино», расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокошлевская улица, участок 8, Кокошлевская улица, участок 6, (северо-западнее пересечения с Сокольной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1057; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокошлевская улица, участок 7, (северо-западнее пересечения с Сокольной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1058; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокошлевская улица, участок 4, (северо-западнее пересечения с Сокольной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1059; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокошлевская улица, участок 5, (северо-западнее пересечения с Сокольной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1061; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокошлевская улица, участок 3, (северо-западнее пересечения с Сокольной улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1062; - Санкт-Петербург, п. Шушары, ул. Кокошлевская (Пулковское тер.), уч. 9, уч. 1, кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1094, заявителем по которому является ООО «Проект-К» (ИНН/КПП 7810397660/781001001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Строительно-монтажные работы. Сети для подключения Объекта	тыс. руб.	157 699,22	149 518,82	8 180,39	п.п. 1.1-1.8
1.1	Строительство 2-х водопроводных вводов Ø355 мм Лобнц*535+935=1470 п.м.	тыс. руб.	22 797,14	20 661,15	2 135,99	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г. Материал "Труба полипропиленовая РЕ 100 питьевая ПЭ100 SDR17, размером 355x21,1 мм (ГОСТ 18599-2001, ГОСТ Р 52134-2003)" заменен на "Труба полипропиленовая ПЭ100 RC, SDR 17, питьевая, с защитным покрытием из PP". Материал "Прокладка из паронита" исключены, т.к. учтены в расценке на установку задвижек. Материал "Отвод сварной полипропиленовый 90° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920); ПЭ 100 PN10, диаметр 355 мм" заменен на "Отвод сварной полипропиленовый 45° к напорным трубам (ТУ 2248-006-75245920); ПЭ 100 PN10, диаметр 355 мм". Не превышает НПС-81-02-2023 на 3 кв. 2023
1.2	Земляные работы	тыс. руб.	116 086,776	115 436,081	650,694	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г. . Расценка "Разработка грунта вручную с креплением в траншеях" заменена на "Разработка продольных водопроводных и напорных канав". Материал "Песок природный для строительных работ средний" заменен на "Песок карьерный (с учетом доставки поставщиком)" Не превышает НПС-81-02-2023 на 3 кв. 2023
1.3	Восстановление благоустройства	тыс. руб.	7 146,946	1 896,044	5 250,902	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г. Исключена расценка "Планировка участка: механизированным способом", работы учтены в расценке "Подготовка почвы для устройства партерного и обильносаемого газона". Для благоустройства используется существующий дорожный материал.
1.4	О/Д	тыс. руб.	1 276,75	1 276,75	0,00	
1.5	Утилизация строительных отходов	тыс. руб.	271,38	137,42	133,96	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9. В соответствии с расчетом восстановления благоустройства.
1.6	Промывка существующей сети Ø355 мм по ул. Кокошлевская L=450 м	тыс. руб.	57,41	57,41	0,00	
1.7	Отключение/включение задвижек на сетях до Ø400 мм при промывке на водопроводных сетях 10 шт.	тыс. руб.	94,616	85,773	8,843	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г
1.8	Акты УСТХ	тыс. руб.	9 968,30	9 968,30	0,00	
2	Проектно-изыскательские работы	тыс. руб.	5 478,315	5 187,133	291,182	п.п.2.1-2.10
2.1	Проектные работы	тыс. руб.	2 246,30	2 170,66	75,64	Расчет экспертов. Корректно посчитан коэффициент в расценке на "Восстановление озеленения". Исключены коэффициенты "Организация и безопасность движения, оборудованию дорог, барьерное ограждение."
2.2	Инженерно-экологические изыскания	тыс. руб.	479,803	362,675	117,127	Расчет экспертов. Исключен коэффициент "10" в "Радиационное обследование участка"
2.3	Инженерно-геодезические изыскания	тыс. руб.	336,66	281,97	54,69	Расчет экспертов. Исключен коэффициент "К=1,25 (ОВ, п. 8а)" для вида работ "Создание инженерно-топографических планов"
2.4	Инженерно-геологические изыскания	тыс. руб.	805,84	805,84	0,00	
2.5	Разбивка осей трассы	тыс. руб.	245,00	245,00	0,00	
2.6	Контрольно-исполнительная съёмка	тыс. руб.	343,00	343,00	0,00	
2.7	Согласование с ПАО "Ленэнерго"	тыс. руб.	28,45	28,45	0,00	
2.8	Согласование с ООО "Ленводгаз"	тыс. руб.	4,96	4,96	0,00	
2.9	Согласование с ПАО "Ростелеком"	тыс. руб.	13,43	13,43	0,00	
2.10	Затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации (постановление правительства РФ №145 от 05.03.2007 г.)	тыс. руб.	974,88	931,15	43,73	Расчет экспертов. Откорректировано в соответствии с изменениями расчета проектных и изыскательских работ
3	Общественные мероприятия	тыс. руб.	130 131,91	130 131,91	0,00	п.п. 3.1-3.2
3.1	Мероприятия на ПВНС «Пулковская»: - Модернизация группы насосных агрегатов № 2, 4. - Реконструкция двух резервуаров чистой воды с увеличением объема запаса воды каждого до 10 тыс. м3 на ПВНС «Пулковская» - Строительство нового машинного отделения (МО2) на территории ПВНС «Пулковская»	тыс. руб.	130 131,91	130 131,91	0,00	
3.2	Мероприятия на ПВНС «Московская»: Замена 1 насосного агрегата №1 с увеличением производительности с 2500 м3/ч до 3200 м3/ч в 1-м насосном отделении с установкой частотного преобразователя и станичной переключения на три насосных агрегата №1, №2 и №3	тыс. руб.				
ВСЕГО ПИР+СМР		тыс. руб.	293 309,44	284 837,87	8 471,57	п.п.1+3
4	Расходы, относимые на ставку за пользование сетью (присоединяемому) на структуру	тыс. руб.	6 144,74	6 144,74	0,00	
5	Наклад на прибыль	тыс. руб.	73 327,36	71 209,47	2 117,89	НК РФ
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		тыс. руб.	372 781,54	362 192,07	10 589,47	п.1-п.5
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	2,67	2,67	-	
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	2 301,400	2 301,400	-	
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	95,892	95,892	-	
-	Протяженность сетей	м	1 470,00	1 470,00	-	
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	161,98	157,38	-	
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	3 887,51	3 777,08	-	
-	*Итого с НДС 70%	тыс. руб.	447 337,84	434 630,48	12 707,36	
-	Несколько абонентских веп			167,22%		

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Комплексная жилищная застройка, расположенная на территории, ограниченной р. Пулковский канал, проектируемой улицей № 2, проектируемой улицей № 1, проектным воложением Ленинградского шоссе в г. Пушкино, расположенного на территории, сформированной земельными участками по адресам: Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 6, (северо-западнее пересечения с Соколовой улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1057; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 8, (северо-западнее пересечения с Соколовой улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1059; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 4, (северо-западнее пересечения с Соколовой улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1061; - Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, участок 5, (северо-западнее пересечения с Соколовой улицей), кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1062; - Санкт-Петербург, п. Шушар ул. Кокколевская (Пулковское тер), уч. 9, уч. 1, кадастровый номер земельного участка 78:42:1850203:1094, заявителем по которому является ООО «Проект-Ю» (ИНН/КПП 7810397660/781001001), в иерархическом порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение специалистов	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Канализационные сети для подключения Объекта	тыс. руб.	456 864,89	426 927,99	29 936,90	
1.1	Строительство 2х ниток напорных бытовых к/выпусков Ø277,6/315 мм, L= 825+825=1650м, в т.ч. устройство футляра Ø630 мм, L=80 п.м	тыс. руб.	103 924,82	103 924,82	0,00	
1.2	Строительство бытовой канализационной сети Ø500/432 мм, L=3,5 п.м.	тыс. руб.				
1.3	Реконструкция бытовой канализационной сети диаметром Ø500 мм, с увеличением диаметра на Ø630/542 мм, L=5 п.м.	тыс. руб.				
1.4	Реконструкция 2х ниток напорных бытовых сети диаметром Ø225 с увеличением диаметра на Ø396,6/450 мм, L= 1045+1045=2090 п.м., в т.ч. устройство футляра Ø800 мм, L=266 п.м (106+106=212 м. диаметр)	тыс. руб.				
1.5	Строительство бытовой канализационной сети Ø542/630 мм, L=33 п.м.	тыс. руб.				
1.6	Земляные работы	тыс. руб.	205 840,58	197 563,01	8 277,57	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г. Расценки "Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях" заменена на "Разработка продольных водопроводных и напорных канав", Материал "Песок для строительных работ природный" заменен на "Песок карьерный (с учетом доставки поставщиком)".
1.7	Прокладка остей водоотведения. ГТБ	тыс. руб.	60 107,48	48 093,01	12 014,47	Расчет экспертов в ФЕР-2001 редакция 2020 ДИЗ №5 Материал "Бентонит Premium Gel" заменен на "Бентонит ПБМВ"
1.8	Демонтаж Ø225 мм, L=2090 п.м.	тыс. руб.	5 856,10	5 856,10	0,00	-
1.9	Демонтаж Ø500 мм, L=5 п.м.	тыс. руб.	62,27	62,27	0,00	-
1.10	Промывка канализации D=1000/851 мм L=98 м	тыс. руб.	1 215,06	1 194,77	20,29	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г.
1.11	Благоустройство	тыс. руб.	22 869,33	14 522,68	8 346,65	Расчет экспертов в ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9 в ценах 08. 2023 г. Для благоустройства используется существующий разрабатанный грунт.
*	Возврат материала (асфальтобетонная крошка)	тыс. руб.	0,00	-371,57	371,57	Возврат асфальтобетонной крошки после среза поверхностного слоя асфальтобетонных дорожных покрытий методом холодного фрезирования
1.12	Утилизация	тыс. руб.	2 793,05	2 538,73	254,32	Расчет эксперта ГОСЭТАЛОН СПб ред.2016 (ГЭ 2012) ДИЗ №9. В соответствии с расчетом восстановления благоустройства.
1.13	ОДП	тыс. руб.	1 660,21	1 660,21	0,00	-
1.14	УСПХ	тыс. руб.	15 650,21	15 650,21	0,00	-
1.15	Водопопнижение иглофильтрами (при прокладке канализации вдоль Пулковского водохранилища)	тыс. руб.	36 885,78	36 233,76	652,02	Протяженность трассы аналога заменена с 389 м на 396 м.
2	Проектно-изыскательские работы. Сети для подключения Объекта	тыс. руб.	12 650,546	12 484,791	165,754	п.2.1-п.2.13
2.1	Проектные работы	тыс. руб.	7 501,69	7 424,03	77,66	Расчет экспертов. Корректно посчитан коэффициент в расценке на "Восстановление озеленения". Исключены коэффициенты "Организация и безопасность движения, обустройство дорог, барьерное ограждение."
2.2	Инженерно-экологические изыскания	тыс. руб.	491,37	491,37	0,00	-
2.3	Инженерно-геодезические изыскания	тыс. руб.	413,417	346,264	67,154	Расчет экспертов. Исключен коэффициент "K=1,25 (ОУ, п. 8в)" для вида работ "Создание инженерно-топографических планов"
2.4	Инженерно-геологические изыскания	тыс. руб.	1 092,48	1 092,48	0,00	-
2.5	Разбивка осей трассы	тыс. руб.	318,58	318,58	0,00	-
2.6	Контрольно-исполнительная съемка	тыс. руб.	446,02	446,02	0,00	-
2.7	Инженерно-гидрографические изыскания	тыс. руб.	387,69	387,69	0,00	-
2.8	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	тыс. руб.	340,44	340,44	0,00	-
2.9	Согласование с ЦАО "Ленэнерго"	тыс. руб.	28,45	28,45	0,00	-
2.10	Согласование с ООО "ЦентрТЭК"	тыс. руб.	4,96	4,96	0,00	-
2.11	Согласование с ЦАО "Ростелеком"	тыс. руб.	13,43	13,43	0,00	-
2.12	Оценка воздействия планируемой деятельности на водные биологические ресурсы в среду их обитания, определение последствий негативного воздействия, разработка мероприятий по снижению негативного воздействия работ	тыс. руб.	236,29	236,29	0,00	-
2.13	Затраты на проведение государственной экспертизы проектной документации (постановление Правительства РФ от 05.03.2007 №145)	тыс. руб.	1 375,73	1 354,79	20,94	Откорректировано в соответствии с изменениями расчетов проектных и изыскательских работ
3	Общезональные мероприятия	тыс. руб.	84 400,83	84 400,83	0,00	п.3.1
3.1	1. Установка мобильной КНС "Цветочная" (1 300 м³/час). Перенаправление стоков от КНС "Зеленый квартал" на КНС "Цветочная". 2. Строительство самотечной сети канализации диаметром 800/681 мм (от проектируемой камеры гашения напора (далее - КГН) (в районе размещения з.у. 78:14:0772303:16 до мобильной КНС "Цветочная"), протяженностью 0,610 км.; 3. Переключенные 2-х существующих сетей напорной канализации диаметром 225 мм, общей протяженностью 0,014 км в проектируемую КГН на проектируемой самотечной сети канализации диаметром 800/681 мм. 4. Строительство напорной сети канализации диаметром 225 мм, протяженностью 0,597 км от КНС "Пулковская" до существующей напорной сети от КНС "Цветочная". 5. Строительство двух напорных сетей канализации диаметром 500 мм от мобильной КНС "Цветочная" до проектируемой КГН, общей протяженностью 9,970 км, устройство КГН. 6. Строительство самотечной сети канализации диаметром 1000/851 мм от проектируемой КГН до КНС "Волжанка", протяженностью 0,010 км.	тыс. руб.	84 400,83	84 400,83	0,00	
Итого ПИР+СМР для подключения Объекта		тыс. руб.	553 916,26	523 813,61	30 102,65	п.1-п.3
4	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	5 095,80	5 095,80	0,00	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	138 479,065	130 953,403	7 525,663	НК РФ
Итого плата за подключение		тыс. руб.	697 491,12	659 862,81	37 628,31	п.1-п.5
*	Стандартизованная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	2,57	2,57	-	-
*	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	1 982,800	1 982,800	-	-
*	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	82,617	82,617	-	-
*	Протяженность сетей	м	3 781,50	3 781,50	-	-
*	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	351,77	332,79	-	-
*	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	8 442,46	7 987,01	-	-
*	*Итого с НДС 2024	тыс. руб.	836 989,35	791 835,37	-	-
*	Индекс потребительских цен	-	-	107,20%	-	-