Комитет по тарифам СПб
№ 01-12-45/15-0-0
от 05.06.2015

Апп. в-г СПб Албина И.Н.
№ 05-05-5186/15-0-0
от 04.06.2015

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
П Р О Т О К О Л

совещания с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина по итогам объезда Курортного района Санкт-Петербурга

г. Санкт-Петербург

21 мая 2015 года **№ 12С**

Присутствовали: 64 человека (список прилагается)

I. Об итогах деятельности администрации Курортного района Санкт-Петербурга за 2014 год и плане работы на 2015 год по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, оснащения инженерной инфраструктурой, транспортного обеспечения и экологической безопасности

(И.Н. Албин, А.В. Куимов, А.А. Константинов)

1. Принять к сведению доклад первого заместителя главы администрации Курортного района Санкт-Петербурга А.А. Константинова об итогах деятельности администрации за 2014 год и плане работы на 2015 год по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, оснащения инженерной инфраструктуры, транспортного обеспечения и экологической безопасности.

II. Отчет руководителей исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга о перспективах развития Курортного района в 2015 году

(И.Н. Албин, А.В. Куимов, А.А. Константинов, В.В. Шиян, М.В. Демиденко, А.Г. Воробьев, А.С. Бондарчук, В.М. Зябко, С.А. Кукушкин, Д.В. Коптин)

1. Принять к сведению доклады руководителей исполнительных органов власти, подведомственных предприятий, муниципальных образований.

2. Комитету по строительству (М.В. Демиденко):

2.1 Совместно с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (С.В. Макаров), администрацией Курортного района (А.В. Куимов), Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (Л.В. Кулаков) и представителями заказчика объекта «Строительство многоквартирного жилого дома по адресу Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Приморское ш., д. 352, лит. А» провести совещание по вопросам соответствия проектной документации объекта градостроительным нормам и правилам.

Срок исполнения – 04 июня 2015 года

2.2 Взять на особый контроль ход выполнения строительно-монтажных работ на объекте «Городская больница № 40», выполняемых подрядчиком строительная компания ООО «Петроком».

Срок исполнения – 01 июня 2015 года

2.3.1 Совместно с Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры (С.В. Харлашкин), Комитетом по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук), Комитетом по транспорту (А.Г. Воробьев) провести совещание с целью выработки согласованного плана действий по объекту «Жилой комплекс «Рай в шалаше», в том числе, по вопросам передачи инженерных сетей от застройщика в казну Санкт-Петербурга; приведение в проектное состояние в соответствие с техническими условиями нагрузок энергоресурсов, либо получение новых технических условий и их исполнение; по вопросу строительства улично-дорожной сети на объекте; по организации транспортного обслуживания объектов на участке пос. Горская–Александровская, квартал 12 (ЖК «Рай в шалаше»).

Срок исполнения – 28 мая 2015 года

2.3.2 По итогам проведенного совещания разработать план решения проблемных вопросов жизнедеятельности ЖК «Рай в шалаше» с указанием конкретных этапов и сроков их выполнения. Представить план на согласование вице-губернатору Санкт-Петербурга И.Н. Албину.

Срок исполнения – 05 июня 2015 года

2.4 Принять меры по соблюдению сроков ввода в эксплуатацию объекта «Бассейн школы № 545 г. Сестрорецка» к 01.09.2015 г. Информацию о вводе в эксплуатацию представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – 28 августа 2015 года

2.5 Провести совещание по обсуждению проекта ООО «СПб Реновация» в Курортном районе с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина. По каждому из 23 проектов ООО «СПб Реновация» представить сводную информацию вице-губернатору Санкт-Петербурга И.Н. Албину.

Срок исполнения – 31 июня 2015 года

2.6 Взять на контроль поставку школьного оборудования в реконструируемую среднюю общеобразовательную школу № 434 г. Сестрорецка.

Срок исполнения – 31 августа 2015 года

2.7 Закрепить должностных лиц Комитета по строительству за всеми объектами строительства в Курортном районе Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – 29 мая 2015 года

2.8 Сформировать реестр всех подрядных организаций Санкт-Петербурга по категориям ПИР и СМР по трем «цветовым зонам» («красная», «желтая», «зеленая») с постоянным мониторингом ситуации. На особый контроль взять проектные организации, в деятельности которых уже выявлены несовершенные технические решения, необоснованное удорожание сметной стоимости объектов, необоснованное превышение сроков подготовки инженерного проекта.

Срок исполнения – постоянно с 28 мая 2015 года

3. Жилищному комитету (В.В. Шиян):

3.1 Совместно с Комитетом по имущественным отношениям (Ю.В. Лудинова) подготовить обращение Губернатору Ленинградской области о передаче

имущества Ленинградской области, расположенного на территории пос. Решетниково Курортного района, на баланс Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – 30 июня 2015 года

3.3 Разработать адресную программу по строительству общедомовых газовых сетей в многоквартирных жилых домах Курортного района. Подготовить нормативно-правовое обоснование для включения в закон Санкт-Петербурга «О бюджете Санкт-Петербурга на 2016 год и на плановый период 2017-2018 годы» расходных полномочий по оплате строительства общедомовых газовых сетей на территории Курортного района.

Срок исполнения – 30 ноября 2015 года

4. Комитету по развитию транспортной инфраструктуры (С.В. Харлашкин):

4.1 Рассмотреть вопрос о целесообразности установки пешеходных светофоров на территории муниципальных образований Ушково (на пересечении 6 км Приморского шоссе с ул. Пляжевой), Серово (Приморское шоссе, 646, перекресток Приморского и Рощинского шоссе).

Срок исполнения – 01 июня 2015 года

4.2 В случае наличия технической возможности выполнить работы по установке пешеходных светофоров на территории муниципальных образований Ушково (на пересечении 6 км Приморского шоссе с ул. Пляжевой), Серово, Молодежное (Приморское шоссе, 646, перекресток Приморского и Рощинского шоссе).

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

4.3 Совместно с администрацией Курортного района (А.В. Куимов) выработать решение проблемы дорожного движения на пересечении Приморского шоссе и Зеленогорского шоссе в районе 39 км (развязка на ул. Центральная пос. Белоостров).

Срок исполнения – 30 июня 2015 года

4.4 Изыскать возможность включения в адресную инвестиционную программу 2015 года строительства остановочных павильонов общественного транспорта около ПНИ-1 по адресу: г. Зеленогорск, ул. Мира, д. 6, ул. Выборгская д. 3.

Срок исполнения – 30 ноября 2015 года

4.5 Внести изменения в адресную инвестиционную программу на 2016 и последующие годы реконструкцию автомобильной дороги до Танкового городка (от ул. Советской до д. 24, 26) в пос. Песочное Курортного района.

Срок исполнения – 30 ноября 2015 года

4.6 Провести реконструкцию автомобильной дороги до Танкового городка (от ул. Советской до д.24, 26) в пос. Песочное Курортного района.

Срок исполнения – 2 квартал 2017 года

5. Комитету по транспорту (А.Г. Воробьев):

5.1 Организовать автобусный маршрут в г. Зеленогорске на ул. Выборгской и ул. Мира для обслуживания психоневрологического интерната после строительства остановочных пунктов на ул. Мира, д. 6 на ул. Выборгская, д.3.

Срок исполнения – 31 декабря 2015 года

5.2 Установить режим работы автобусов регулярных маршрутов № 417, № 425 и № 305 до 00 часов 00 мин рабочего дня.

Срок исполнения – 28 мая 2015 года

5.3 Организовать совещание с участием ИОГВ Ленинградской области, Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга (В.В. Рублевский) с участием представителей ОАО «Третий парк» по вопросу обеспечения безопасности движения пассажирского транспорта на территории Ленинградской области, граничащей с Курортным районом Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – 15 июня 2015 года

5.4 Совместно с Администрацией Курортного района (А.В. Куимов) и администрациями ВМО п. Белоостров, ВМО п. Комарово и ВМО п. Солнечное подготовить обращение в ОАО «РЖД» об организации работы общественных туалетов у вокзала станции Белоостров; о необходимости ремонта подъезда к вокзалу станции Белоостров со стороны Нового шоссе и о недопущении складирования мусора за оградой железной дороги со стороны лесного массива в районе ул. Железнодорожная пос. Солнечное (станция Солнечное-1).

Срок исполнения – 30 июня 2015 года

5.5 Внести изменения в автобусный маршрут регулярного сообщения № 84 после внесения изменений в Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 17.03.2011 № 300 «О критериях отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге и о Перечне автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге» по включению в Перечень дороги к Танковому городку (от ул. Советской до ул. Военный городок дома 24,25,26) в пос. Песочное Курортного района.

Срок исполнения – 21 декабря 2015 года

6. Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук):

6.1. Совместно с ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» подготовить проект демонтажа бесхозных емкостей сжиженного газа (газгольдерная площадка) на территории пос. Решетниково Курортного района Санкт-Петербурга и согласовать демонтаж данных емкостей.

Срок исполнения – 30 июня 2015 года

6.2 Подготовить обращение в ООО «Ленэнерго» и ООО «Петербургские электрические сети» по определению балансодержателя и обслуживанию электрических сетей пос. Решетниково Курортного района.

Срок исполнения – 31 декабря 2015 года

6.3 Включить в адресную инвестиционную программу на 2016 и последующие годы выполнение работ по строительству (реконструкции) освещения дорог местного значения в поселках Песочное, Комарово, Солнечное, Решетниково на территории Курортного района на основании комплексной заявки администрации Курортного района (А.В. Куимов) с указанием адресов дорог местного значения.

Срок исполнения – 01 августа 2015 года

6.4 По результатам обследования Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (В.Н. Матвеев) совместно с ГУП «Водоканал» (Ф.В. Кармазинов) подготовить техническое задание и проект на строительство ливневой канализации для ликвидации подтопления территории в 5-м и 9-м кварталах г. Сестрорецка.

Срок исполнения – 30 декабря 2015 года

6.5 Совместно с администрацией Курортного района (А.В. Куимов) установить причину отсутствия горячей воды по адресам ул. Николая Соколова д.31 и ул. Всеволода Боброва, д. 30 в г. Сестрорецке. Принять меры для восстановления горячего водоснабжения по указанным адресам. Доложить о результатах в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – 01 июня 2015 года

6.6 Проработать вопрос и подготовить предложения о передаче инженерных сетей ЖК «Рай в шалаше» на баланс Санкт-Петербурга для включения в план мероприятий, разрабатываемых по п. 2.3.2 настоящего протокола.

Срок исполнения – 05 июня 2015 года

7. Комитету по благоустройству (В.В. Рублевский):

7.1 Проработать вопрос по устройству пешеходной дорожки от детского интерната «Красная Звезда» к муниципальному парку в пос. Смолячково вдоль побережья Финского залива в границах Санкт-Петербургского государственного унитарного предприятия «Курортный лесопарк».

Срок исполнения – 3 квартал 2015 года

7.2 Провести совещание с участием руководителей органов местного самоуправления Курортного района по вопросу обработки реагентами улиц городов и поселков района с небольшой интенсивностью движения в зимний период.

Срок исполнения – 01 июня 2015 года

7.3 Подготовить обращение в Комитет имущественных отношений (Ю.В. Лудинова) о передаче на баланс Курортного района Санкт-Петербурга участка Средневыборгского шоссе (включая проезжую часть и путепровод) от ДОЛ «Маяк» до поворота на Линдуловскую дорогу, а также участок Рощинского шоссе от Приморского шоссе и далее - участок Рощинского шоссе, протяженностью 10 800 метров (входят в состав Ленинградской области).

Срок исполнения – 01 июня 2015 года

7.4 Обеспечить реализацию адресной программы по устройству контейнерных площадок заглубленного типа в г. Зеленогорске в количестве: 12 площадок для сбора отходов, 18 контейнеров заглубленного типа. Подготовить предложения по финансовому обеспечению реализации вышеуказанной программы. Изыскать возможность реализации последующих этапов.

Срок исполнения – 01 июля 2015 года

7.5 Совместно с администрацией Курортного района (А.В. Куимов) организовать на территории Курортного района площадку по раздельному сбору твердых бытовых отходов.

Срок исполнения – 01 декабря 2015 года

7.6 Внести изменения в Постановление Правительства Санкт-Петербурга от 17.03.2011 № 300 «О критериях отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге и о Перечне автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге» по включению в Перечень дороги к Танковому городку (от ул. Советской до ул. Военный городок дома 24,25,26) в пос. Песочное Курортного района.

Срок исполнения – 30 августа 2015 года

7.7 Совместно с Комитетом по транспорту (А.Г. Воробьев) и Главным управлением МВД Российской Федерации по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области согласовать демонтаж разрушенного стационарного поста ГАИ (Приморское шоссе, 646, перекресток Приморского и Рощинского шоссе), расположенного на территории муниципального образования Серово.

Срок исполнения – 08 июня 2015 года

8. Комитету по государственному контролю, и охране памятников истории и культуры (С.В. Макаров):

8.1 Провести экспертизу 13 исторических объектов, расположенных на территории Курортного района.

Срок исполнения – декабрь 2015 года

8.2 Совместно с администрацией Курортного района (А.В. Куимов) решить вопрос о реставрации или сносе д. 5 на ул. Володарского «Дом купца Леонтьева» в г. Сестрорецке.

Срок исполнения – 15 июня 2015 года

9. Комитету по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (В.Н. Матвеев):

9.1 Установить экобокс на территории Курортного района.

Срок исполнения – 21 июня 2015 года

9.2 Обеспечить проведение обследования территорий квартал 5 и квартал 9 в г. Сестрорецке; по результатам направить в Комитет по энергетике и инженерному обеспечению Санкт-Петербурга (А.С. Бондарчук) и ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» заключение и предложения по осушению территорий.

Срок исполнения – 21 июня 2015 года

10. Комитету по тарифам Санкт-Петербурга (Д.В. Коптин):

10.1 Представить в администрацию Курортного района предложения по изменению тарифа на предоставление жилищных услуг (алгоритм действий).

Срок исполнения – 15 июня 2015 года

11. Администрации Курортного района Санкт-Петербурга (А.В. Куимов):

11.1 Провести совещание по строительству общедомовых сетей газоснабжения многоквартирных домов городов и поселков Курортного района с участием Жилищного комитета, представителей «Управления заказчика по строительству и капитальному ремонту объектов инженерно-энергетического комплекса» и ООО «ПетербургГаз».

Срок исполнения – 20 июня 2015 года

11.2 Провести совещание с участием Комитета имущественных отношений (Ю.В. Лудинова), Комитета по благоустройству Санкт-Петербурга (В.В. Рублевский), руководителями внутригородского муниципального образования поселок Смолячково по вопросу разграничения ответственности территории поселка Смолячково, на которой расположена пешеходная дорожка от территории ДОК «Буревестник» к муниципальному парку.

Срок исполнения – 21 июня 2015 года

11.3 Направить в Комитет по транспорту обобщенные материалы по обращениям, касающиеся работы туалетов ОЖД во внутригородских муниципальных образованиях поселок Комарово, поселок Белоостров.

Срок исполнения – июнь 2015 года

11.4 Обобщить заявки от муниципальных образований Курортного района с перечнями дорог местного значения, требующих освещения, и направить их в Комитет по энергетике и инженерному обеспечению для включения в адресную инвестиционную программу работ по освещению дорог местного значения.

Срок исполнения – 21 июня 2015 года

11.5 Совместно с администрациями муниципальных образований и организациями, ответственными за эксплуатацию городских пляжей и парков на территории Курортного района, рассмотреть возможность установки контейнеров для сбора тары из-под напитков на территории пляжей и парков. Протокол по результатам рассмотрения вопроса направить в общественное экологическое движение «РазДельный сбор».

Срок исполнения – 05 июня 2015 года

Вице-губернатор Санкт-Петербурга **И.Н. Албин**