Апп. в-г СПб Албина И.Н
№ 05-05-7138/15-0-0
от 07.08.2015

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

П Р О Т О К О Л

совещания с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина по итогам объезда Адмиралтейского района Санкт-Петербурга

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

23 июля 2015 года № 169

Присутствовали: 141 человек (список прилагается)

I. Об исполнении протокола совещания с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина по итогам объезда Адмиралтейского района Санкт-Петербурга от 22.01.2015 № 25.

(И.Н. Албин, С.В. Штукова, М.В. Демиденко, В.А. Григорьев, О.Е. Милица, И.А. Бабюк, А.С. Бондарчук, Д.В. Коптин, И.С. Кокарев, И.А. Полтавский, А.В. Мишанов, Ю.А. Коханов, А.В. Львов, С.А. Кукушкин, С.В. Митюлев, О.А.Столяров, А.В.Соловейчик, Е.П. Барканов, В.А. Николаев, А.А. Гуськов, О.А. Смакотин)

1.1 Принять к сведению информацию председателя Комитета по инвестициям Санкт-Петербурга И.А. Бабюк и заместителя председателя Жилищного комитета И.С. Кокорева об исполнении протокола совещания с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина по итогам объезда Адмиралтейского района Санкт-Петербурга от 22.01.2015 № 25.

1.2 Всем курируемым вице-губернатором Санкт-Петербурга И.Н. Албиным ИОГВ:

1.2.1 Представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина доклады о ходе реализации плана законодательной работы на 2015 год в разрезе инициатив федерального уровня, региональных нормативно-правовых актов и модельных актов муниципального уровня.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

1.2.2 Провести заседания балансовых комиссий по подведению итогов деятельности за 1 полугодие 2015 года организаций, подведомственных ИОГВ, с приглашением депутатов Законодательного Собрания Санкт-Петербурга, представителей органов местного самоуправления Санкт-Петербурга и общественных организаций. Информацию о проведении представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

1.2.3 Подготовить пресс-релизы по итогам настоящего совещания, отразив итоги исполнения поручений протокола от 22.01.2015 № 25.

Срок исполнения – 29 июля 2015 года

1.3. Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) совместно с внутригородским муниципальным образованием муниципальный округ Коломна (далее - МО Коломна) (О.Е. Столяров) проверить обоснованность расчетов, произведенных МО Коломна в

соответствии с Методикой, утвержденной Законом Санкт-Петербурга от 31.10.2007 № 538-110 «О формах, порядке и условиях предоставления межбюджетных трансфертов бюджетам внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга из бюджета Санкт-Петербурга». Доложить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина результаты проверки.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

1.4 Комитету по энергетике и инженерному обеспечению (А.С. Бондарчук):

1.4.1. Повторно представить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина подробный план ремонтно-восстановительных работ на всех потенциально-опасных участках магистральных и внутриквартальных инженерных сетей на территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

1.4.2 Совместно с ГУП «Ленсвет» (С.В. Мителев) довести до органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга проекты, включенные в Адресную инвестиционную программу на 2016 год в пределах компетенции.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

1.4.3 Снять дисциплинарное взыскание в виде выговора с директора

ГУП «Ленсвет» С.В. Мителева за добросовестное отношение к служебным обязанностям.

Срок исполнения – 23 июля 2015 года

1.4.4 ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (Ф.В. Кармазинов) совместно с Комитетом по инвестициям Санкт-Петербурга (И.А. Бабюк) подготовить предложения по концептуальному использованию канализационного коллектора под Адмиралтейской набережной в качестве общественного пространства.

Срок исполнения – 17 августа 2015 года

1.5 Жилищному комитету (В.В. Шиян):

1.5.1 Совместно с администрациями районов Санкт-Петербурга, с ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» (Ф.В. Кармазинов) беспечить подписание договоров управляющими организациями, ТСЖ, ЖСК на вывоз снежных масс с внутридворовых территорий и утилизацию их на снегоплавильных пунктах и снегоприемных пунктах ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга».

Срок исполнения – 01 октября 2015 года

1.6. Комитету по благоустройству Санкт-Петербурга (В.В. Рублевский):

1.6.1 Актуализировать Технологический регламент производства работ по содержанию и ремонту объектов и территорий зеленых насаждений

Санкт-Петербурга, утвержденного распоряжением Комитета № 166-р от 23.11. 2012 г. (далее – Технологический регламент).

Срок исполнения – 15 сентября 2015 года

1.8.3 Направить в Комитет по экономической политике и стратегическому планированию Санкт-Петербурга (Е.В. Ульянова) заявку по расчету трудозатрат в части нормативного содержания территорий зеленых насаждений Санкт-Петербурга в соответствии с Технологическим регламентом, с учетом применения ресурсного метода. Представить доклад в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

1.7 Комитету по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности (В.Н. Матвеев) совместно с Комитетом по благоустройству Санкт-Петербурга (В.В. Рублевский) детально проанализировать состояние почвогрунтов зеленых насаждений и подготовить доклад с предложениями по улучшению качества песко-соляной смеси для обработки дорожного покрытия и грунтов зеленых насаждений.

Срок исполнения – 15 сентября 2015 года

1.8 Комитету имущественных отношений Санкт-Петербурга (Ю.В. Лудинова):

1.8.1 Завершить работы по формированию земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Розенштейна, д. 39, лит. А,

в третьем квартале 2015 года. О результатах информировать аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина, Жилищный комитет (В.В. Шиян) и Администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова).

Срок исполнения – 01 октября 2015 года

1.8.2 Совместно с Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) и органами местного самоуправления выработать единую позицию по инвентаризации территорий зеленых насаждений общего пользования и территорий зеленых насаждений внутриквартального озеленения в части определения границ и площадей участков.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

II. По итогам объезда территории Адмиралтейского района Санкт-Петербурга вице-губернатором Санкт-Петербурга И.Н. Албиным.

(И.Н. Албин, С.В. Штукова, М.В. Демиденко, В.А. Григорьев, О.Е. Милица, И.А. Бабюк, А.С. Бондарчук, А.А. Поленс, М.А. Малюшин, Н.М. Павлов, А.Г. Морозов, Ю.К. Вяттё, Р.Б. Зарецкий)

2.1 Принять к сведению доклад главы Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга С.В. Штуковой об итогах деятельности за 2014 год и основных направлениях работы на 2015 год по вопросам строительства, развития территорий, развития улично-дорожной сети, благоустройства, оснащения инженерной инфраструктуры, транспортного обеспечения.

2.2 Комитету по строительству (М.В. Демиденко):

2.2.1 Подготовить доклад по текущему статусу каждого из строящихся в настоящее время на территории Санкт-Петербурга объектов ООО «Холдинг Стройинвесткомплект» с информацией о выполнении обязательств по государственным контрактам и организовать совещание с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина по указанному вопросу.

Срок исполнения – 10 августа 2015 года

2.2.2. Направить в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина откорректированный график окончания работ по реконструкции здания литера Д1 Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Поликлиника стоматологическая № 16 Адмиралтейского района» по адресу: Санкт-Петербург, ул. 4-я Красноармейская, д. 19, лит. А (255 посещений в смену) со сроком окончания работ в 2015 году (далее - Объект здравоохранения) с рассмотрением возможности замены генерального подрядчика на объекте.

Срок исполнения - 14 августа 2015 года

2.2.3 Принять дисциплинарные меры к ответственным лицам, осуществляющим технический надзор и контроль за выполнением обязательств по государственному контракту на Объекте здравоохранения.

Срок исполнения – 23 июля 2015 года

2.2.4 Обеспечить осуществление постоянного технического надзора и контроля за проведением работ по реконструкции Объекта здравоохранения.

Срок исполнения – постоянно до момента ввода в эксплуатацию

2.2.5 Обеспечить ввод в эксплуатацию Объекта здравоохранения без переноса срока.

Срок исполнения – 25 декабря 2015 года

2.2.6 Совместно с Комитетом по градостроительству и архитектуре (В.А. Григорьев), Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (С.В. Макаров) и Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) представить доклад вице-губернатору Санкт-Петербурга И.Н. Албину о комплексном освоении территории по адресу: наб. Крюкова канала, д. 20-22, лит. А и прилегающего земельного участка по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, участок 1 (юго-восточнее дома 20-22, литера А) с возможностью проведения капитального ремонта (реконструкции) государственного бюджетного специального (коррекционного) образовательного учреждения для обучающихся воспитанников с ограниченными возможностями здоровья «Специальная (коррекционная) общеобразовательная школа (VIII вида) № 231 Адмиралтейского района Санкт-Петербурга» и размещения на объекте дошкольного образовательного учреждения с бассейном на 90 мест.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

2.2.7 Обеспечить формирование участока с выделением технологического коридора под вынос инженерных сетей для планируемого размещения дошкольного образовательного учреждения с бассейном на 90 мест на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, участок 1 (юго-восточнее дома 20-22, литера А) с учётом выноса сетей.

Срок исполнения – 01 июня 2016 года

2.2.8 Обеспечить в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.12.2009 № 1458 «Об утверждении Отраслевой схемы размещения объектов образования на территории Санкт-Петербурга на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года» разработку проектно-сметной документации, предназначенной для планируемого размещения дошкольного образовательного учреждения с бассейном на 90 мест на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, участок 1 (юго-восточнее дома 20-22, литера А) с учётом выноса сетей.

Срок исполнения - 25 декабря 2016 года

2.2.9 Совместно с Комитетом по социальной политике Санкт-Петербурга (А.Н. Ржаненков) включить в Адресную инвестиционную программу на 2016 год проектно-изыскательские работы по реконструкции здания для размещения СПб ГБУ «Центр социальной реабилитации инвалидов и детей-инвалидов Адмиралтейского района» по адресу: Санкт-Петербург, ул. Мясная, д.3, лит. А, лит. В, лит. М в соответствии с техническим заданием, направленным Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга в Комитет по строительству.

Срок исполнения - 20 февраля 2015 года

2.2.10 Подготовить предложения по передаче в государственную собственность Санкт-Петербурга встроенного объекта недвижимости для размещения детского дошкольного учреждения на 79 мест одновременно с земельным участком в строящемся жилом комплексе «Тапиола» по адресу: Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, д. 108, литера А и направить их в аппарат вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – 25 августа 2015 года

2.2.11 Совместно с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (С.В.Макаров) завершить разработку и согласование проектно- сметной документации и обеспечить включение в Адресную инвестиционную программу двух объектов:

- структурного подразделения государственного бюджетного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 8 Адмиралтейского района Санкт-Петербурга по адресу: Санкт-Петербург, пос. Репино, Приморское ш. 390, лит. А;
- здания дома культуры им. В.П.Ногина для размещения театра «Карамболь» по адресу: Санкт-Петербург, Рижский пр.3 лит.Л.

Срок исполнения – 20 февраля 2016 года

2.3 Комитету по градостроительству и архитектуре (В.А. Григорьев):

2.3.1 Обеспечить выдачу градостроительного плана земельного участка для объекта жилого комплекса «Тапиола», расположенного по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, 108.

Срок исполнения – 01 октября 2015 года

2.3.2 Совместно с Комитетом по строительству (М.В. Демиденко), Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (С.В. Харлашкин) произвести анализ проекта развития территории «Измайловская перспектива» на соответствие обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения Санкт-Петербурга объектами социальной инфраструктуры, общественными зонами, транспортной доступности с учетом численности жителей вновь застраиваемых территорий.

Срок исполнения – 18 сентября 2015 года

2.3.3 Организовать совещание под руководством вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина для рассмотрения комплексного проекта развития территории «Измайловская перспектива».

Срок исполнения – 25 сентября 2015 года

2.3.4 Организовать и провести совещание с участием ОАО «РЖД», администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) по вопросу корректировки проекта планировки территории, ограниченной ул. Шкапина, Библиотечным пер., пл. Балтийского вокзала, наб. Обводного канала, Митрофаньевским шоссе, Балтийской ул. в Адмиралтейском и Кировском

районах.

Срок исполнения – 01 октября 2015 года

2.4 Комитету имущественных отношений (Ю.В. Лудиновой), СПб ГУП «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» (А.И. Эккерман) представить в Жилищный комитет и Администрацию Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) копии технической документации и сведения об имущественном правовом статусе помещений в домах № 22, 24, 36-38-40, 46 по ул. Шкапина, а также имеющуюся информацию о ранее принятых решениях о планируемом использовании зданий по указанным адресам.

Срок исполнения – 01 октября 2015 года

2.5 Жилищному комитету (В.В. Шиян):

2.5.1 Совместно с Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова), Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Дирекция по управлению объектами государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга» (А.Г. Соловьев) представить предложения по дальнейшему использованию расселенных домов по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Шкапина, № 22, 24, 36-38-40, в том числе в качестве наемных домов социального использования.

Срок исполнения – 01 декабря 2015 года

2.5.2 После предоставления Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) документации для рассмотрения возможности включения объекта по адресу: Санкт-Петербург, Сенная площадь, дом 5, литера А в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге (далее - Региональная программа) рассмотреть возможность включения данного объекта в Региональную программу на 2016.

Срок исполнения – 1 месяц с момента предоставления документации

2.5 Комитету по инвестициям Санкт-Петербурга (И.А. Бабюк):

2.5.1 Совместно с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (С.В. Макаров), Комитетом по градостроительству и архитектуре (В.А. Григорьев), Комитетом по строительству (М.В. Демиденко) проработать вопрос комплексного развития территории, ограниченной ул. Садовой, Никольским пер., Щепяным пер. и наб. Крюкова кан., и подготовить предложения по определению функционального назначения выявленного объекта культурного наследия «Сельдяной ряд Никольского рынка», расположенного по адресу: Щепяной пер., д. 4-6, являющегося собственностью Санкт-Петербурга и находящегося в условиях консервации, с возможным объединением в единый проект, реализуемый ЗАО «Никольские ряды».

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

2.5.2 Подготовить макет проекта и презентационные материалы по объекту «Новая Голландия» для презентации инвестиционного потенциала

Санкт-Петербурга на международных выставках недвижимости.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

2.5.3 Совместно с Администрацией Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова) проанализировать п. 2 поручения Губернатора Санкт-Петербурга Г.С. Полтавченко № 2471 от 18.12.2013 и подготовить докладную записку на имя Губернатора Санкт-Петербурга Г.С.Полтавченко о целесообразности строительства модульных многоэтажных паркингов на земельном участке, расположенном под существующими аварийными расселенными многоквартирными домами по адресу: Санкт-Петербурга, ул. Шкапина, д.22 и ул. Шкапина, д. 24.

Срок исполнения – 20 августа 2015 года

2.6 Комитету по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга (С.В. Харлашкин):

2.6.1 Совместно с Комитетом по транспорту (А.Г. Воробьев), Комитетом по градостроительству и архитектуре (В.А.Григорьев) разработать транспортную схему парковочного пространства для обеспечения острова Новая Голландия парковочными местами.

Срок исполнения – 15 октября 2015 года

2.6.2 Совместно с ГУП «Петербургский метрополитен» (В.А. Гарюгин) презентовать программу капитального ремонта, строительства

и реконструкции станций метрополитена в рамках пресс-конференции с участием вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина.

Срок исполнения – 31 августа 2015 года

2.6.3 Обеспечить ввод в эксплуатацию пилотной зоны платных парковок в центре Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – 03 сентября 2015 года

2.7 Администрации Адмиралтейского района Санкт-Петербурга (С.В. Штукова):

2.7.1 Подготовить и направить в Комитет по строительству (М.В. Демиденко) техническое задание на разработку проектно-сметной документации, предназначенной для проведения капитального ремонта (реконструкции) государственного бюджетного специального (коррекционного) образовательного учреждения для обучающихся, воспитанников с ограниченными возможностями здоровья специальная (коррекционная) общеобразовательная школа (VIII вида) № 231 Адмиралтейского района Санкт-Петербурга по адресу: наб. Крюкова канала, д. 20-22, лит. А ((далее - Объект образования).

Срок исполнения - 15 сентября 2015 года

2.7.2 Подготовить и направить в Комитет по строительству (М.В. Демиденко) техническое задание на разработку проектно-сметной документации, предназначенной для планируемого размещения дошкольного

образовательного учреждения с бассейном на 90 мест в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 22.12.2009 № 1458 «Об утверждении Отраслевой схемы размещения объектов образования на территории Санкт-Петербурга на период до 2015 года с учетом перспективы до 2025 года» на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, набережная Крюкова канала, участок 1 (юго-восточнее дома 20-22, литера А) с учётом выноса сетей (далее - Объект дошкольного образования).

Срок исполнения - 15 сентября 2015 года

2.7.3 Совместно с Комитетом по строительству (М.В. Демиденко) и Комитетом по образованию (Ж.В. Воробьева) обеспечить включение Объекта образования и Объекта дошкольного образования в государственную программу Санкт-Петербурга «Развитие образования в Санкт-Петербурге» на 2015-2020 годы, утвержденную постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 04.06.2014 № 453.

Срок исполнения - 01 декабря 2015 года

2.7.4 По результатам исполнения пунктов 2.2.7 и 2.2.8 совместно с Комитетом по строительству (М.В. Демиденко) подготовить заявку в Комитет финансов Санкт-Петербурга (А.А. Корабельников) на выделение дополнительного финансирования с целью проведения капитального ремонта (реконструкции) Объекта образования и строительства Объекта дошкольного образования в 2016 году.

Срок исполнения - 01 октября 2015 года

2.7.5 Представить соответствующую документацию в Жилищный комитет (В.В. Шиян) для рассмотрения возможности включения объекта по адресу: Санкт-Петербург, Сенная площадь, дом 5, литера А в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге.

Срок исполнения - 01 сентября 2015 года

2.8 Комитету по транспорту (А.Г. Воробьев) рассмотреть возможность организации кольцевого автобусного маршрута, обеспечивающего транспортную доступность медицинских и социальных учреждений в районе домов №№ 150-154 набережной реки Фонтанки для жителей Адмиралтейского района Санкт-Петербурга.

Срок исполнения – 15 августа 2015 года

2.9 Комитету по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры (С.В.Макаров):

2.9.1 Провести рабочее совещание с администрациями районов Санкт-Петербурга (Центральный, Адмиралтейский, Петроградский и Василеостровский) по вопросу использования внеэксплуатационных зданий, находящихся в казне Санкт-Петербурга и являющихся объектами культурного наследия.

Срок исполнения – 01 сентября 2015 года

2.9.2 Обеспечить контроль за состоянием выявленного объекта

культурного наследия «Сельдяной ряд Никольского рынка» - двух зданий по адресу: Санкт-Петербург, Щепяной пер., д. 4-6, являющихся собственностью Санкт-Петербурга и находящихся в условиях консервации.

Срок исполнения – постоянно

Вице-губернатор Санкт-Петербурга **И.Н. Албин**

И.Г.Андреева
+79159215344