



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

18.12.2023

№ 264

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Сутягина Н.А., Солдатов А.В., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Хазова Я.Н., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Сети для объектов: - «Поликлиника на 600 посещений в смену в районе Западного Мурино Всеволожского района», уч. 3 по ППТ № 372; «Многофункциональный спортивный комплекс в г. Мурино Всеволожского муниципального района Ленинградской области» уч. № 5 по ППТ № 372», заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН/КПП 7838474259/781301001), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 01.12.2023 № Исх-00856/001, вх. от 04.12.2023 № 01-14-2931/23-0-0), для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Сети для объектов: - «Поликлиника на 600 посещений в смену в районе Западного Мурино Всеволожского района», уч. 3 по ППТ № 372; - «Многофункциональный спортивный комплекс в г. Мурино Всеволожского муниципального района Ленинградской области» уч. № 5 по ППТ № 372», заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Мурино» (ИНН/КПП 7838474259/781301001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы

за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 12,528 куб. м/час (300,680 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 318,72 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 318,72 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

4. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 10,739 куб. м/час (257,730 куб. м/сут.).

5. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 247,42 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

6. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 247,42 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Воздержался А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Д.А.Герасимов

Е.О.Анонен

Е.В.Золина

Решение согласовано

исх. от 18.12.2023 № 05/32483/23

Н.Ю.Кучиева

вх. от 18.12.2023 № 01-13-2964/23-0-0 (совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено и согласно ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»: письмо исх. от 15.12.2023 № 00661/006; вх. от 15.12.2023 № 01-14-3039/23-0-0.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта:
«Сети для объектов: - «Поликлиника на 600 посещений в смену в районе Западного Мурино Всеволожского района», уч. 3 по ППТ № 372;
- «Многофункциональный спортивный комплекс в г. Мурино Всеволожского муниципального района Ленинградской области» уч. №5 по ППТ №372», заявителем по которому является ООО «УК «Мурино» (ИНН/КПП 7838474259/781301001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, относимые на ставку за подключаемую (присоединяемую) нагрузку	тыс. руб.	318,72	318,72	0,00	-
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		тыс. руб.	318,72	318,72	0,00	п.1
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	1,06	1,06	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	300,680	300,680	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	12,528	12,528	-	-
-	Протяженность сетей	м	-	-	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	1,06	1,06	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	25,44	25,44	-	-
-	<i>Итого с НДС 20%</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>382,46</i>	<i>382,46</i>	<i>0,00</i>	-
-	<i>Индекс потребительских цен</i>			<i>106,0%</i>		-

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта:
«Сети для объектов: - «Поликлиника на 600 посещений в смену в районе Западного Мурино Всеволожского района», уч. 3 по ППТ № 372;
- «Многофункциональный спортивный комплекс в г. Мурино Всеволожского муниципального района Ленинградской области» уч. №5 по ППТ №372», заявителем по которому является
ООО «УК «Мурино» (ИНН/КПП 7838474259/781301001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	247,42	247,42	0,00	-
2	Итого плата за подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	247,42	247,42	0,00	п.1
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	0,96	0,96	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	257,730	257,730	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	10,739	10,739	-	-
-	Протяженность сетей	км	-	-	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	0,96	0,96	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	23,04	23,04	-	-
-	Итого с НДС 20%	тыс. руб.	296,90	296,90	-	-
-	Индекс потребительских цен			106,0%	-	-