



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

26.01.2024

№ 5

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Сутягина Н.А., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Солдатов А.В., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Хазова Я.Н., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами розничной торговли, объектами бытового обслуживания и встроенно-пристроенным гаражом», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, участок 4, (территория, ограниченная Приозерским направлением ж.д., административной границей Санкт-Петербурга, береговой линией Муринского ручья (ФЗУ № 36) (кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005609:1008), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Капитан» (ИНН/КПП 7810336996/781001001), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 12.01.2024 № ИСХ-00006/001, вх. от 15.01.2024 № 01-14-52/24-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами розничной торговли, объектами бытового обслуживания и встроенно-пристроенным гаражом», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, участок 4, (территория, ограниченная Приозерским направлением ж.д., административной границей Санкт-Петербурга, береговой линией Муринского ручья (ФЗУ № 36) (кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005609:1008), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Капитан» (ИНН/КПП 7810336996/781001001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения

и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке, правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 14,140 куб. м/час (339,360 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 906,09 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 906,09 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

воздержался А.Г. Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г. Сафаров

Д.А. Герасимов

Е.О. Анонен

Е.В. Золина

Н.Ю. Кучиева

(совещательный голос)

Решение согласовано
исх. от 25.01.2024 № 05/1809/24
вх. от 26.01.2024 № 01-13-194/24-0-0

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено и согласно ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»: письмо исх. от 22.01.2024 № 00024/006; вх. от 23.01.2024 № 01-14-52/24-1-0.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами розничной торговли, объектами бытового обслуживания и встроенно-пристроенным гаражом», на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, Муринская дорога, участок 4, (территория, ограниченная Приозерским направлением ж.д., административной границей Санкт-Петербурга, береговой линией Муринского ручья (ФЗУ № 36) (кадастровый номер земельного участка: 78:11:0005609:1008), заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Капитан» (ИНН/КПП 7810336996/781001001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, относимые на ставку за подключаемую (присоединяемую) нагрузку	тыс. руб.	906,09	906,09	0,00	-
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		тыс. руб.	906,09	906,09	0,00	п.1
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб./куб. м/сут	2,67	2,67	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	339,360	339,360	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	14,140	14,140	-	-
-	Протяженность сетей	м	-	-	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/сут	2,67	2,67	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб./куб. м/час	64,08	64,08	-	-
*	<i>*Итого с НДС 20%</i>	тыс. руб.	<i>1 087,31</i>	<i>1 087,31</i>	<i>0,00</i>	<i>*Справочно</i>
-	<i>Индекс потребительских цен</i>			<i>107,2%</i>	-	