

Инвестиционная деятельность ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» в 2014 году

Доклад для ОКЭС

Итоги инвестиционной деятельности за 2014 год

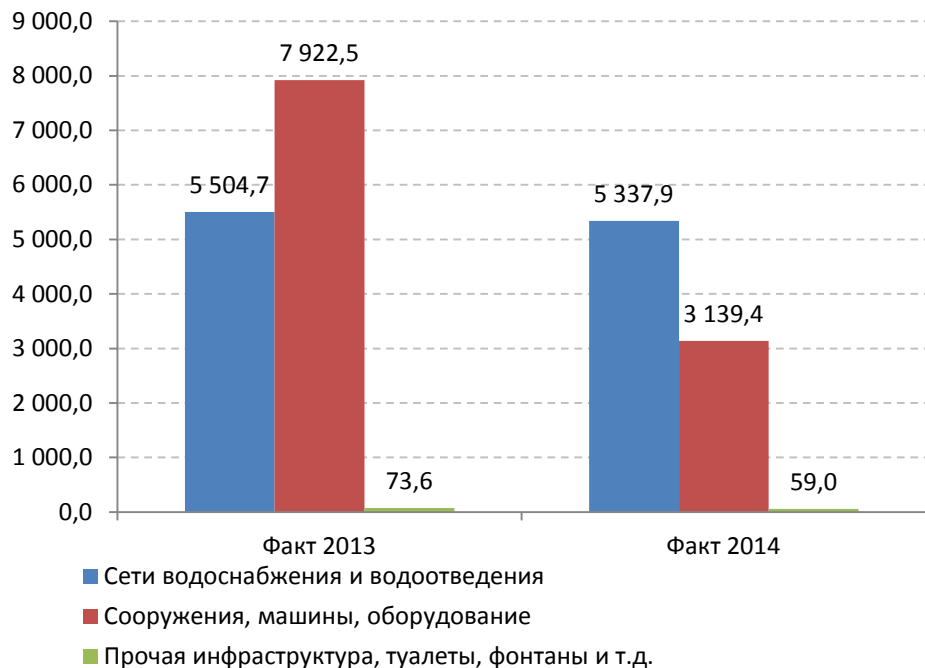
млн. руб.

Источник финансирования	2013 год	2014 год
Инвестиции - Всего	13 500,8	8 536,2
Федеральный бюджет	992,3	0,0
Бюджет Санкт-Петербурга	1 173,0	507,9
Собственные средства (амортизация)	3 877,2	3 170,8
Собственные средства (бюджетные инвестиции в УФ)	1 164,4	326,2
Плата за подключение	3 230,3	3 539,8
Привлеченные средства (кредиты)	3 063,6	991,5

Структура инвестиций за 2014 год в сравнении с 2013г.

млн. руб.

Структура инвестиций	Факт 2013	Факт 2014	% 2014/2013
Сети водоснабжения и водоотведения	5 504,7	5 337,9	97%
Сооружения, машины, оборудование	7 922,5	3 139,4	40%
Прочая инфраструктура, туалеты, фонтаны и т.д.	73,6	59,0	80%
Всего:	13 500,8	8 536,2	63%



Изменение объемов инвестиций в 2014 году по отношению к 2013 году обусловлено завершением в 2013 году нескольких проектов:



Завершение строительства продолжения Главного коллектора канализации северной части Санкт-Петербурга, включая ТКК по наб. Робеспьера



Введены в эксплуатацию 3 стационарных снегоплавильных пункта



Реализованные проекты в 2014 г.

Водоснабжение

Мероприятия для обеспечения гарантированно безопасной питьевой водой населения Санкт-Петербурга

- Строительство систем УФО на водопроводной станции г. Сестрорецк и водопроводной станции Гантуловская гора.
- Устройство нового водозабора и новой насосной станции 1-го подъема Главной водопроводной станции.
- Замена и установка дополнительной запорной арматуры в количестве 4857 шт.

Мероприятия для обеспечения надежности и бесперебойности предоставления услуг водоснабжения, повышения энергоэффективности производства

- Реконструкция, строительство и капитальный ремонт 79,8 км водопроводной сети, в том числе работы по ликвидации «сцепок» домов.
- Создание комплекса управления водоснабжением в Южной зоне.
- Строительство нового насосного отделения подачи воды в Южные районы Санкт-Петербурга.
- Строительство сетей централизованной системы водоснабжения в пос. Володарский, в пос. Ольгино.
- Проектирование комплекса управления водоснабжением в Центральной зонах Санкт-Петербурга (в т. ч. крупных насосных станций Муринской ВНС и Кушелевской ВНС).
- Проектирование реконструкции и строительства водопроводных сетей на будущие периоды, в том числе в пос. Мартышкино, Молодежное, Лисий Нос, Торики.



Реализованные проекты в 2014 г.

Водоотведение

Снижение негативного воздействия на окружающую среду

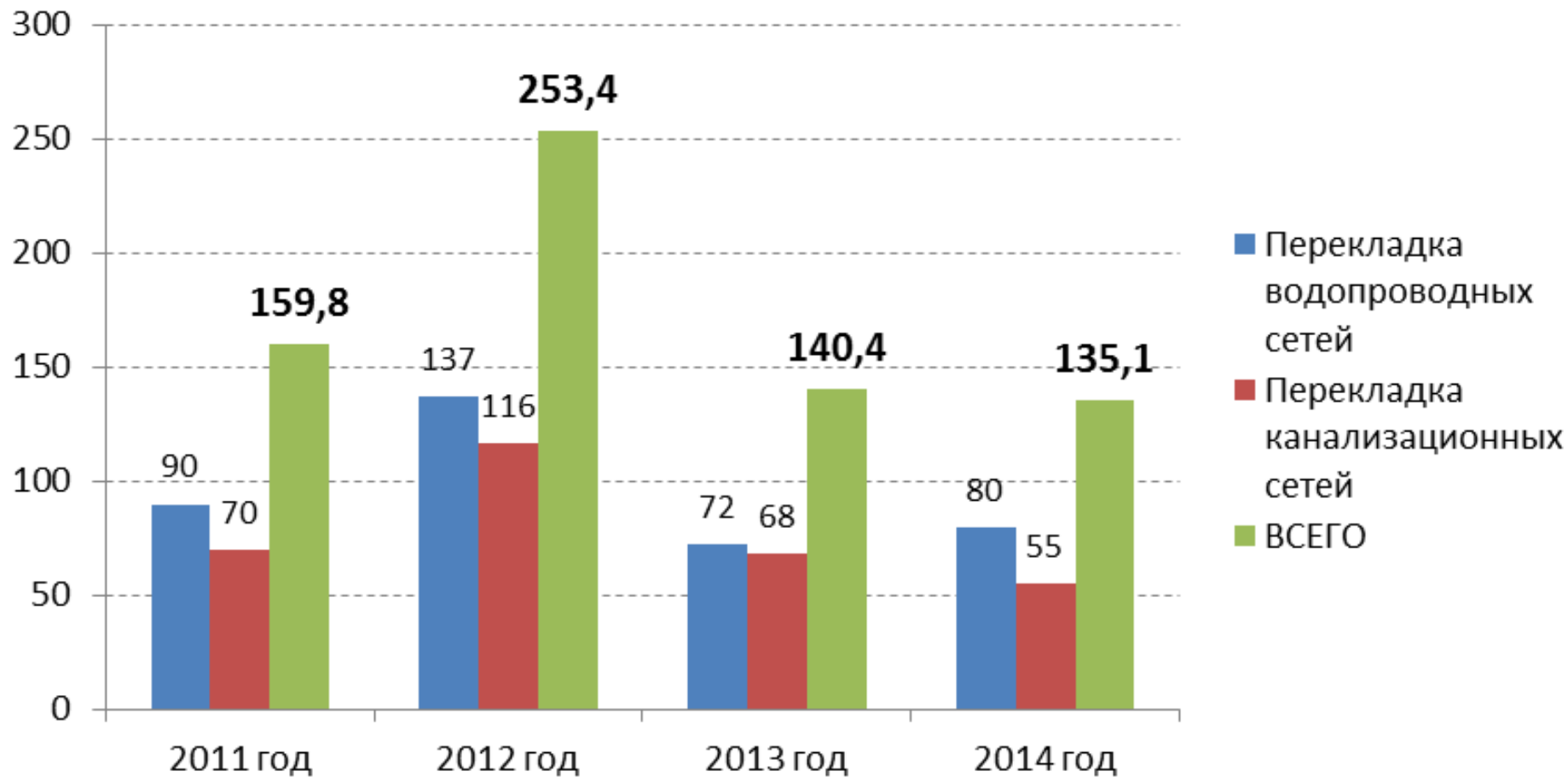
- Реконструкция и модернизация Северной станции аэрации (ССА) и Центральной станции аэрации (ЦСА)
- Переключение выпусков и прекращению сброса неочищенных сточных вод в водные объекты города (19 прямых выпусков на Петроградской набережной, 9 прямых выпусков от стадиона «Петровский» на Петровском острове)
- Проектирование строительства двух линий сжигания осадка на Центральной станции аэрации
- Проектирование строительства канализационных сетей от г. Зеленогорска до пос. Решетниково и пос. Красавица.

Мероприятия для обеспечения надежности и бесперебойности предоставления услуг водоснабжения, повышения энергоэффективности производства

- Реконструкция 55,3 км канализационных сетей.
- Строительство сетей централизованной системы водоотведения в пос. Ольгино, пос. Володарский
- Строительство коллектора на Адмиралтейской набережной.
- Проектирование реконструкции и строительства канализационных сетей на будущие периоды, в том числе в пос. Мартышкино, Молодежное, Лисий Нос, Торики.

Динамика перекладки водопроводных и канализационных сетей в 2011-2014гг.

КМ





Выполнение Адресной программы ремонта 2014 года

Объем выполненных работ по Адресной программе ремонта в 2014 году составил **907,5 млн. руб.**

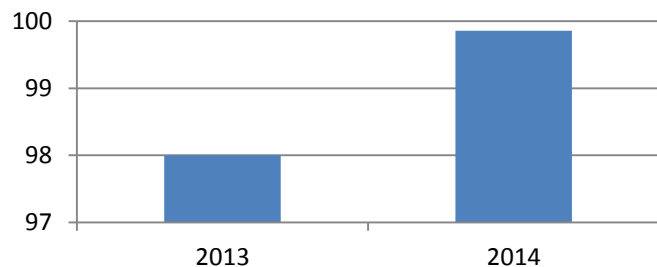
Основные работы по водоснабжению:

1. Ремонт оголовков самотечных водоводов, камер вращающихся сеток 1-го подъема Колпинской ВС, Главной ВС, Волковской ВС и 13-ти дюкерных переходов.
2. Ремонт ПНС
3. Ремонт и перегрузка 16 контактных осветлителей на Северной ВС, 2 скорых фильтров на Южной ВС и 3 скорых фильтров на Главной ВС.
4. Ремонт реагентных хозяйств на Северной, Южной и Волковской ВС.
5. Плановый ремонт технологического оборудования, включая подготовку теплоэнергетического оборудования к новому отопительному сезону.

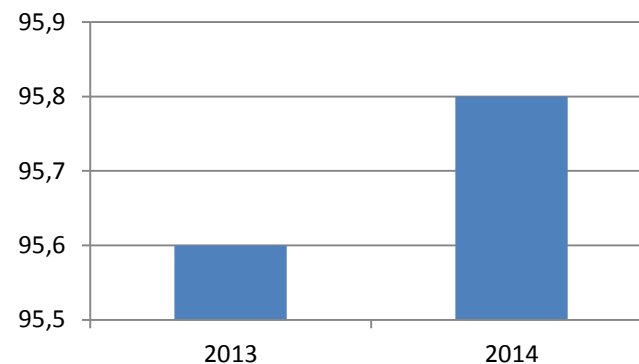
Основные работы по водоотведению:

1. Капитальный ремонт и очистка интервалов шахт ТКК
2. Ремонт канализационных сетей с заменой поврежденных участков труб
3. Ремонт аэрационной системы аэротенков г. Колпино;
4. Ремонт первичных отстойников на ЦСА и вторичных отстойников пос. Тярлево, ЦСА;
5. Плановый ремонт технологического оборудования, включая подготовку теплоэнергетического оборудования к новому отопительному сезону.

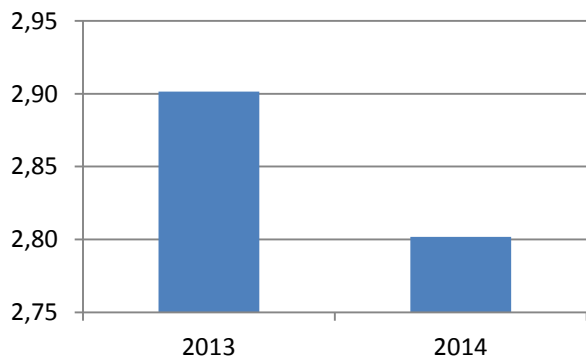
Доля проб питьевой воды, соответствующей нормативным требованиям, подаваемой водопроводными станциями в распределительную водопроводную сеть, %



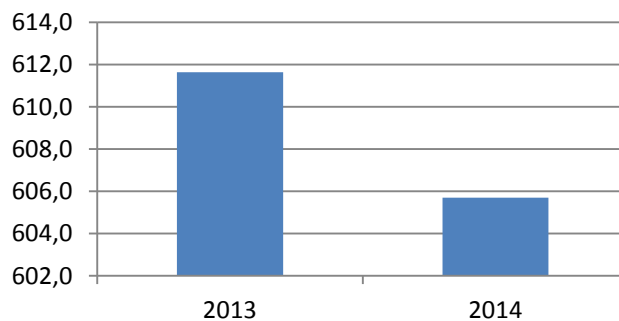
Доля проб питьевой воды в водопроводной распределительной сети, соответствующих нормативным требованиям, %



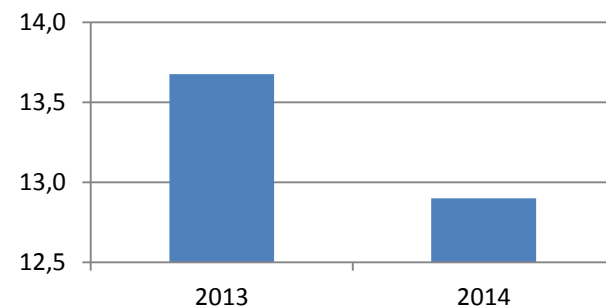
Удельное количество повреждений на водопроводной сети, ед. на 10 км



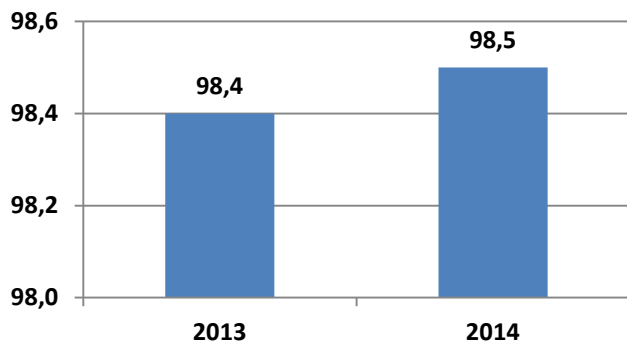
Энергоэффективность водоснабжения - удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоснабжения, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (кВт*ч/ куб.м)



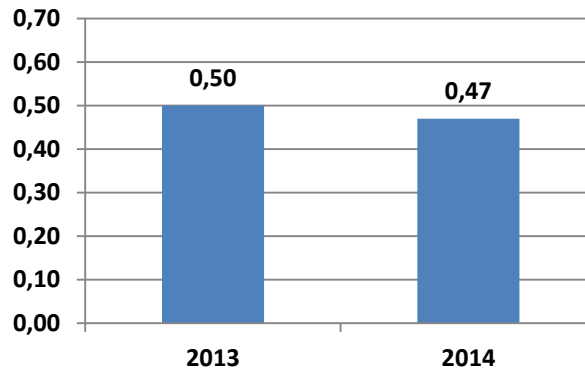
Уровень неучтенных расходов и потерь питьевой воды на водопроводных сетях, %



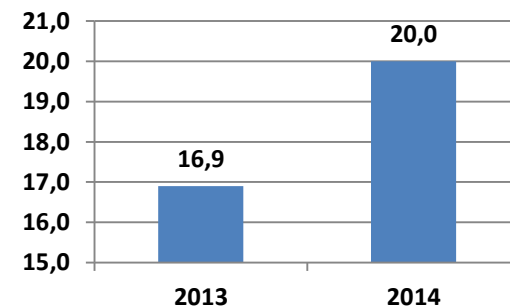
Доля хозяйственно-бытовых сточных вод в общем объеме хозяйственно-бытовых сточных вод, поступивших в общесплавную и раздельную хозяйственно-бытовую систему, подвергающихся очистке, %



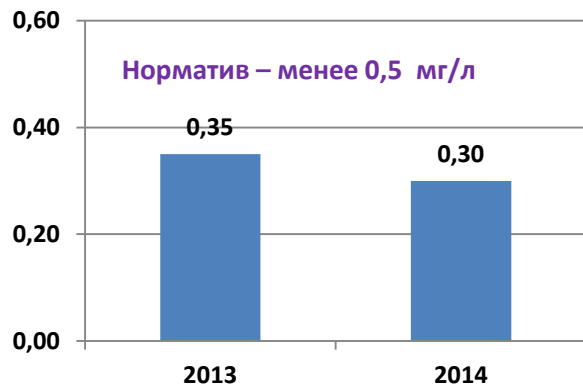
Удельное количество засоров в расчете на протяженность сетей общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения, ед/км



Доля проб сточных вод, соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанных для общесплавной и раздельной хозяйственно-бытовой системы водоотведения, %



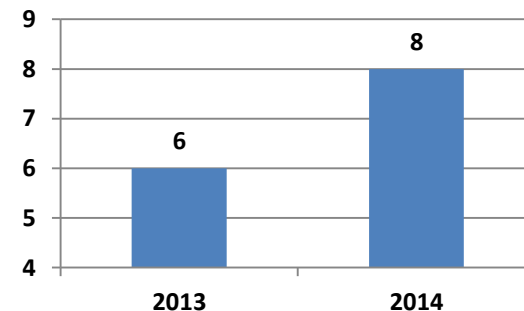
Концентрация фосфора общего в очищенном стоке, мг/л



Концентрация азота общего в очищенном стоке, мг/л



Доля осадка складированного на полигоне, обработанного до экологически безопасного состояния, %



План по инвестиционной деятельности на 2015 год и отчет за 6 мес.



Выполнение Инвестиционной программы 2015года за 6 мес.

Инвестиционная программа за 6 месяцев 2015 г., выполнение по источникам финансирования по состоянию на 22.07.2015.

тыс.руб.

Источник финансирования	План на 2015г.	Выполнение за 6 месяцев 2015г.
Бюджет Санкт-Петербурга	1 157 148,10	70 751,50
Собственные средства	3 853 471,90	2 066 035,70
Плата за подключение	4 356 485,10	2 950 856,70
Привлеченные средства	610 950,50	232 067,70
ВСЕГО	9 978 055,60	5 319 711,60

Реконструкция Главной водопроводной станции со строительством нового блока водоподготовки производительностью 500 тыс. м³/сутки

- Строительство блока двухступенчатой технологии водоподготовки на Главной ВС производительностью 500 тыс.м³/сут.
- Строительство РЧВ
- Строительство насосной станции 2-го подъема.

БКО – блок контактных осветлителей – одноступенчатая очистка

БСФ – блок скорых фильтров – двухступенчатая очистка

РЧВ – резервуары чистой воды

НС -1, НС-2, НС-3 – существующие насосные станции 1-го подъема

НС – насосная станция 1-го подъема вводимая в эксплуатацию в 2014 году

НС-4, НС-5, НС-6, НС-7 – насосные станции 2-го подъема

- существующая граница ГВС

- новая граница ГВС

- граница освобождаемой территории

- граница территории выделяемой для строительства, включая действующий БСФ

- Сооружения, эксплуатирующиеся в настоящее время

- Сооружения, выведенные из эксплуатации

- Сооружения построенные и введенные в эксплуатацию

- Сооружения, которые необходимо построить



Основные технические характеристики 1 этапа:

1. Тоннель на глубине 6-28 м протяженностью 7,7 км, в т.ч.:
 - Тоннель диаметром 4300мм/3100мм – 1,9 км;
 - Тоннель диаметром 2500мм/2000мм – 3,7 км;
 - Тоннель диаметром 1780мм/1500мм – 0,8 км;
 - Тоннель диаметром 1490мм/1200мм – 1,2 км
2. Канализационные сети диаметром 110-1720 мм – 2,6 км

По заказу ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» осуществлена разработка проектной документации. Получено положительное заключение государственной экспертизы от 13.03.2014 № 272-14/ГГЭ-8485/07 (по проекту) и от 25.07.2014 № 78-1-6-0298-14 (по смете)

Финансирование:

Сметная стоимость строительства в текущем уровне цен составляет **7 364,3 млн. рублей.** В бюджете Санкт-Петербурга предусмотрена реализация мероприятия в 2015-2020 гг. со стоимостью **8 278,7 млн. рублей.**



Строительство ТКК по Бассейной ул. для реконструкции ТКК по Благодатной ул.

Характеристика ТКК по Благодатной ул.:

- Коллектор по Благодатной ул. построен в 1972 году.
- Протяженность 3,4 км, D=2,1 м, глубина заложения до 16,6м.
- Эксплуатируется более 40 лет. Износ- 100 %

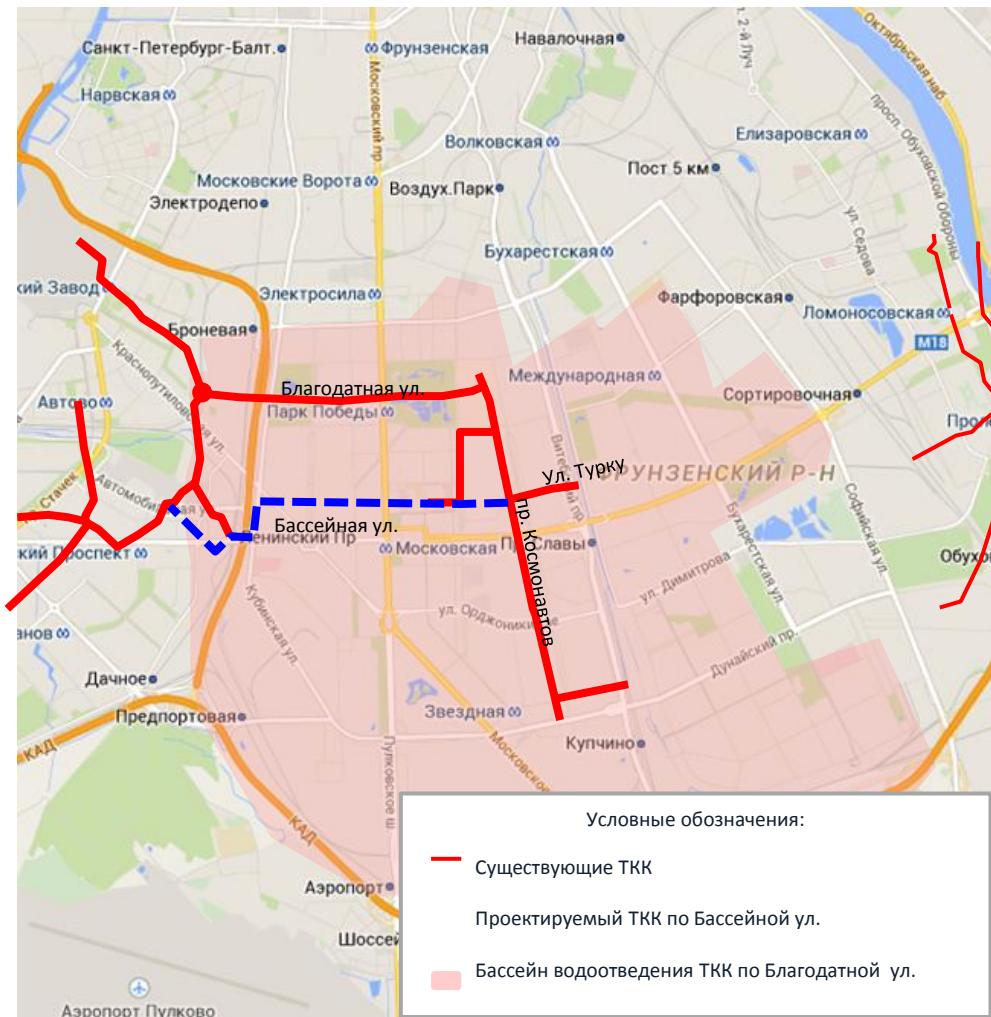
На территории водоотведения коллектора находятся:

- Объекты жилого фонда – 2181 шт. с численность населения 657,1 тыс.чел.;
- Объекты здравоохранения – 50 шт.;
- Объекты образования (детские сады, школы и др.) – 286 шт.;
- Объекты культуры и досуга населения – 71 шт.;
- Объекты теплоэнергетики и промышленные предприятия – более 200 шт.;
- Объекты МЧС, учреждения МВД, объекты МО;
- Участки ЗСД, дорожно-уличная сеть, участок Октябрьской ж/д;
- Объекты инфраструктуры и подземные коммуникации.

Характеристика ТКК по Бассейной ул.:

- диаметр – 2,5 м;
- протяженность – 4,9 км;
- глубина заложения – 14 м.

Проект строительства ТКК по Бассейной ул. прошел экспертизу и готов для реализации.





Реализуемые мероприятия в 1-м полугодии 2015г.

Объекты водоснабжения

- **Внедрение системы УФ- обеззараживания на Сестрорецкой ВС.** Выполнены строительные-монтажные работы по монтажу технологического оборудования. Ведутся пусконаладочные работы.(собственный источник)
- **Модернизация системы дозирования гипохлорита натрия на объектах Курортного района:** Зеленогорская ВС, Сестрорецкая ВС, Горская ВС и Песочная ВС. Выполнены строительные-монтажные работы по монтажу технологического оборудования. Ведутся пусконаладочные работы по всем объектам. (собственный источник)
- Продолжается реконструкция **железобетонного водовода Ду 1200 мм. по ул. Хасанская.** В 1 полугодии 2015 года выполнено 600п.м. реконструкции, осталось 400п.м.(собственный источник)
- Завершено проектирование системы подачи воды от **Южной водопроводной станции (ЮВС) и Главной водопроводной станции (ГВС) до Волковской водопроводной станции (ВВС),** в т.ч. рабочая документация. Получено положительное заключение экспертизы. (собственный источник)
- **Строительство и реконструкция водопроводных сетей пос. Володарский.**
Объем работ по проекту: канализационные выпуски - 1300 шт.; водопроводные вводы – 1395 шт.
Выполнено на 14.07.2015: канализационные выпуски - 590 шт.; водопроводные вводы- 603шт.
Выполняются работы по прокладке сетей водоснабжения и переключение абонентов на вновь построенные. Завершение работ – декабрь 2015г. (бюджет, плата за подключение)
- **Внедрение системы УФО на ВОС «Гантуловская гора».** В настоящее время выполнены строительные-монтажные работы по монтажу технологического оборудования. Выполнены пусконаладочные работы.(собственный источник)
- **Расцепка жилых домов г. Кронштадта.** Всего необходимо «расцепить» 59 адресов. Завершена работа по десяти адресам. Ведутся работы по трем адресам.(собственный источник)
- Разработка проектной и рабочей документации по объекту: **«Строительство систем водоснабжения и водоотведения для обеспечения объектов ЦПКиО им. Кирова по адресу: Елагин остров, д.4».** Конкурс проведен. Проектно-изыскательские работы завершены. Сданы документы для прохождения государственной экспертизы.(собственный источник)



Реализуемые мероприятия в 1-м полугодии 2015г.

Объекты водоотведения

• **Охтинский тоннельный канализационный коллектор.** Протяженность коллектора 7,7 км, канализационных сетей 2,6км. По результатам конкурса заключен контракт от 22.06.15г. с подрядной организацией ЗАО «ПриСС». Осуществляется взаимодействие с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ в целях выделения средств федерального бюджета на софинансирование строительства объекта. В период с 16.06.15г. поэтапно в ГАТИ подано 20 заявок на открытие ордеров и в настоящее время открыто 3 ордера. Подрядной организацией начаты строительно-монтажные работы на объекте.(бюджет)

Реконструкция Северной станции аэрации. Строительные и монтажные работы завершены. Подключение оборудования выполнено. Ведутся работы по демонтажу конструкций всех 4 отстойников. Строительство насосной станции сырого осадка № 2: Строительные и монтажные работы завершены. Подключение оборудования выполнено. Реконструкция аэротенка №2: Ведутся работы по монтажу конструкций нижнего канала. Ведутся работы по монтажу кабеленесущих конструкций. Реконструкция вторичных отстойников 7-12: Выполнены строительные и монтажные работы. Строительство новой насосной станции возвратного ила: Выполнены строительные и монтажные работы. Строительство новой трансформаторной подстанции: Выполнены строительные работы. Завезено электрощитовое оборудование. Выполнен монтаж пяти воздуходувок. Выполнено подключение пяти напорных и пяти всасывающих трубопроводов. Начаты работы по монтажу щитовой продукции. Выполнен монтаж кабельных эстакад. Ведутся работы по монтажу кабеленесущих систем. (привлеченные средства)

• **Реконструкция комплекса обработки осадка со строительством двух линий сжигания на Центральной станции аэрации.** Завершен этап технологического проектирования. Подобрано оборудование для импортозамещения. (собственный источник)

• **Строительство и реконструкция канализационных сетей пос. Володарский.**

Объем работ по проекту: канализация - 41 166,4м; водопровод - 31 350,8м; КНС-10шт.

Выполнено на 14.07.2015: канализация- 40 816,4м; водопровод- 31 150,8м; смонтировано 6 КНС, 4 из которых уже запущены в работу.

По настоящее время выполнено асфальтирование 28 из 38 асфальтовых улиц. В щебне с расклинцовкой выполнено 13 из 50 щебеночных улиц.

Подрядчик выполняет работы по восстановлению нарушенного благоустройства и приступил к завершающей стадии прокладки сетей на ул. Буденного (разрешение на ограничение движения получено со сроком по 31.08.2015).

Строительно-монтажные работы выполнены на 99%. Готовиться исполнительная документация.(бюджет,плата за подключение)



Реализуемые мероприятия в 1-м полугодии 2015г.

Объекты водоотведения

- **Реконструкция канализационного коллектора по Адмиралтейской набережной.** Работы по прокладке коллектора выполнены в полном объеме, в том числе работы по восстановлению благоустройства. (собственный источник, привлеченные средства)
- Осуществляется **модернизация шахты №414Б** главного коллектора канализации Северной части города Санкт-Петербурга. В целях обеспечения надежности работы системы водоотведения и исключения неприятных запахов. Ведутся пуско-наладочные работы.(собственный источник)
- **Модернизация аэротенков №5 ,№6 сооружений биологической очистки ЦСА.** На сегодняшний день завершены демонтажные работы, железобетонные работы, работы по установке блок-модуля. Выполняется монтаж технологического оборудования. (собственный источник).

• **Строительство канализационного коллектора для отвода стоков с намывных территорий Васильевского острова.** Тоннельный канализационный коллектор Lобщ=1883,12м D=2500/2000мм.

Сооружение 7ти шахт (840,30а, 830,831, 831а, 838, 839) Диаметрами от 5,72м до 9,8м. Глубиной от 8,6 м до 26,120м.

Переустройство 2х шахт (350б, 351бис) Сооружение 2х камер.

На данный момент

- завершены проходки по 3м стволам (830, 839, 838)
- Ведется замораживание шахты 840 и штольни между стволом сущ. Шахты 351бис и Ш№840
- Смонтировано 11 из 28 колец шахты 831
- Выполнено бурение контура шахты 831А
- Выполняются работы по проходке тоннеля в интервале шахт №№838-839 (140м из 183м.)(плата за подключение)

Строительство водопроводных и канализационных сетей для подключения первоочередных кварталов намывной территории Васильевского острова.

Выполняются строительно-монтажные работы по подключения участков 24, 28, 30 к сетям водоотведения, проложено более 500 м.п. труб Ду-400, 800, 1200 мм. Работы на данном участках выполняет ООО «Гарант-Проект».

По подключению участков 12, 13, 14, 15, 25, 26 проектные работы выполнены. Проект согласован в ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга". Получены согласования от застройщиков. Проект согласован с ЗСД. К выполнению строительно-монтажных работ подрядная организация ЗАО «Водоканалстрой» не приступила. Намыв осуществлен не на всю отметку (не достает 2 м до директивной отметки ППТ). Выполняются работы по обустройству строительного городка.(плата за подключение)



Основные объекты Адресной программы капитального ремонта 2015г. по водоснабжению (собственные средства)

Объем финансирования АПКР по водоснабжению на 2015г. составляет 205 657,3 тыс. руб., фактическое выполнение за 6 мес. составило 102 690,3тыс.руб.

Наименование работ	Кол-во, шт.	Начало работ	Окончание работ
Ремонт контактных осветителей с перегрузкой на Северной водопроводной станции.	3	январь	март
Ремонт контактных осветителей с перегрузкой на Волковской водопроводной станции.	2	март	декабрь
Ремонт контактных осветителей с перегрузкой на Колпинской водопроводной станции.	4	январь	декабрь
Капитальный ремонт систем обогрева сороудерживающих решеток оголовков 1-го водовода НС I подъема СВС (инв. №В7976)	6	июнь	ноябрь
Капитальный ремонт систем обогрева сороудерживающих решеток оголовков 9-го водовода НС I подъема ЮВС (инв. №1009)	1	июнь	ноябрь
Капитальный ремонт емкостных сооружений - резервуар чистой воды на водопроводной станции IV подъема по адресу: г.Колпино, Бульвар Трудящихся, д.14.	2	июль	август
Капитальный ремонт РЧВ №3 на 6000,0 м3 на водопроводной насосной станции "Дудергофская"	1	январь	июль
Капитальный ремонт РХ-1 БКО-1 СВС (3шт.) и РХ-2 (1шт.), восстановление термохимизоляции баков	4	июнь	октябрь



Основные объекты Адресной программы капитального ремонта 2015г. по водоотведению (собственные средства)

Объем финансирования АПКР по водоотведению на 2015г. составляет 444 342,7тыс. руб., фактическое выполнение за 6 мес. составило 98 237,1 тыс.руб.

Наименование работ	Кол-во, шт.	Начало работ	Окончание работ
Капитальный ремонт (очистка) интервалов шахт после снегосброса	100м3	январь	май
Капитальный ремонт подводящего канала песколовок Центральной станции аэрации по адресу: о. Белый д.1 литер Б	1	октябрь	ноябрь
Капитальный ремонт первичного отстойника Центральной станции аэрации № 5 по адресу о.Белый д.1 , литер БК	1	январь	октябрь
Капитальный ремонт вторичных отстойников Центральной станции аэрации № 10 по адресу: о. Белый д.1 литер ВД	1	январь	сентябрь
Капитальный ремонт аэрационной системы азротенков № 10 (инв. № 3200058), № 12 (инв. № 3200060) по адресу : о. Белый д.1 литер БД	2	апрель	декабрь
Капитальный ремонт электронасосного агрегата технологический номер №61, установленного на КНС № 6. Инв.номер - К19274	1	апрель	декабрь
Капитальный ремонт всасывающего трубопровода НА №11 с заменой задвижки Ду1600 на Главной насосной станции Центральной станции аэрации (инв.№ 1490022)	1	май	август
Капитальный ремонт оборудования комплекса обработки осадка на Центральной станции аэрации, Северной станции аэрации, Юго-западных очистных сооружениях и турбины Завода сжигания осадка Юго-западных очистных сооружений	ЦСА - 4 линии ССА - 3 линии	январь	декабрь

Схема водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с перспективой до 2030 года,

утверждена постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 11.12.2013 № 989



Актуализация (корректировка) Схемы водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с перспективой до 2030 года

планируемая дата утверждения
31.08.2015

Актуализация (корректировка) Схемы осуществляется в соответствии с п. 8 «Правил разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782

Документы, используемые для актуализации (корректировки) Схемы:

- Генеральный план Санкт-Петербурга, утвержденный Законом Санкт-Петербурга от 21.12.2005 N 728-99 (с изменениями на 29 ноября 2013 года).
- Стратегия экономического и социального развития Санкт-Петербурга на период до 2030 года утвержденная постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.05.2014 № 355.
- Схема теплоснабжения Санкт-Петербурга на период до 2030 года, утвержденная Приказом Минэнерго России от 09.12.2014 № 906, в т.ч. проект актуализации Схемы теплоснабжения.
- Постановления Правительства Санкт-Петербурга об утверждении проектов планировки с проектами межевания территорий.
- Генеральные планы муниципальных образований Всеволожского, Выборгского, Тосненского, Ломоносовского районов Ленинградской области, прилегающих к Санкт-Петербургу.
- Государственная программа Санкт-Петербурга "Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, энергетики и энергосбережения в Санкт-Петербурге" на 2015-2020 годы утвержденная постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.07.2014 № 486.
- Статистический бюллетень «Предположительная численность населения Санкт-Петербурга и Ленинградской области до 2030 года» (ПЕТРОСТАТ) от 27.06.2014 № ВС-140/4092.
- Проект нормативов градостроительного проектирования города федерального значения Санкт-Петербург.

Разработка и актуализация (корректировка) Схемы водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга

