



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

01.12.2021

№ 161

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Дубовикова А.Ф., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А.

от НАО «Свеза Усть-Ижора»:

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую непубличным акционерным обществом «Свеза Усть-Ижора» в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 21.09.2021 № 154, и на основании экспертного заключения Комитета по тарифам

Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), подаваемую с использованием закрытой системы горячего водоснабжения непубличного акционерного общества «Свеза Усть-Ижора» (далее – НАО «Свеза Усть-Ижора») потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год,

правление приняло решение:

1. Определить, что планируемый объем горячей воды, подаваемой с использованием закрытой системы горячего водоснабжения НАО «Свеза Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год составляет 21,39 тыс. куб. м.

2. Пересмотреть производственную программу НАО «Свеза Усть-Ижора» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

3. Определить основные показатели для пересмотра тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую с использованием закрытой системы горячего водоснабжения НАО «Свеза Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

4. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки НАО «Свеза Усть-Ижора» в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2022 год в размере 715,54 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных НАО «Свеза Усть-Ижора», согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

5. С учётом положений пунктов 1–4 настоящего протокола, решения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.12.2021 № 160 об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую НАО «Свеза Усть-Ижора» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год определить экономически обоснованную величину среднеотпускных тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую НАО «Свеза Усть-Ижора» с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Санкт-Петербурга для расчёта тарифов по группам потребителей в размере:

5.1. компонент на тепловую энергию:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 765,85 руб./Гкал;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 765,85 руб./Гкал.

5.2. компонент на холодную воду:

- с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 33,76 руб./куб. м;
- с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 33,02 руб./куб. м.

6. С учётом положений пункта 5 настоящего протокола пересмотреть долгосрочные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую НАО «Свеза Усть-Ижора» с использованием закрытой системы горячего водоснабжения НАО «Свеза Усть-Ижора» на 2022 год, установив их согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

решение согласовано
(Исх. от 01.12.2021 № 05/34159/21;
вх. от 01.12.2021 № 01-13-2666/21-0-0).

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

*С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
отмечено НАО «Свеза Усть-Ижора»: письмо; исх. от 30.11.2021 № 8200-21-552;
вх. от 30.11.2021 № 01-14-3184/21-0-0.*

**Производственная программа
непубличного акционерного общества "СВЕЗА Усть-Ижора"
в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2019 до 31.12.2023**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование организации	Непубличное акционерное общество "СВЕЗА Усть-Ижора"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, Санкт-Петербург, пос.Понтоновый, ул. Фанерная, д.5
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижению потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяцев	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект		
				Наименование показателей	тыс. руб.	%
1.	-	-	-	-	-	-

Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования, тыс. куб.м.				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, в том числе:	21,39	21,39	21,39	21,39	21,39
1.1.	населению (исполнителям коммунальных услуг)	8,84	8,84	8,84	8,84	8,84
1.2.	бюджетным потребителям	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
1.3.	прочим потребителям	12,24	12,24	12,24	12,24	12,24

Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Статьи расходов	Величина показателя на период регулирования, тыс.руб.				
		ГВС в закрытой системе				
		2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя - всего, в том числе:	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32
1.1.	расходы на приобретаемую холодную воду	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32
	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32

Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Надежное обеспечение потребителей ГВС с использованием закрытой системы водоснабжения	01.01.2019	31.12.2023

Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения

Показатели качества горячей воды

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0
2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0

Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км в год	-	-	0,0	0,0	0,0

Показатели энергетической эффективности использования ресурсов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2019 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2020 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2021 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2022 год	Планируемое значение показателя в периоде регулирования, 2023 год
1.	Показатели энергетической эффективности использования ресурсов						
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	-	-	0,0	0,0	0,0
1.3.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, по подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети, ед./км в год	ед./км в год	-	-	0,0	0,0	0,0
1.4.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемой на подогрев горячей воды	Гкал/куб. м	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
2.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс.руб.	678,07	688,24	704,33	715,54	837,32

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования
1.	В истекшем году государственное регулирование тарифов на горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения в отношении НАО "СВЕЗА Усть-Ижора" не осуществлялось	тыс.руб.	688,24	698,70

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 161

Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения непубличного акционерного общества "Свеза Усть-Ижора" на 2022 год (в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2022 год
1	2	3	4
1	Объем отпуска воды	тыс.куб.м	21,39
2	Объем принятых сточных вод	тыс.куб.м	-
3	Индекс потребительских цен	%	104,30
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	105,00
	электрическая энергия	%	103,50
	тепловая энергия	%	103,50
	холодная вода	%	101,50
5	Индекс изменения количества активов	%	0,00
6	Нормативы технологических затрат электрической энергии и (или) химических реагентов		-
7	Стоимость, сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных утвержденной инвестиционной программой регулируемой организации, источники финансирования инвестиционной программы		-

Величина необходимой валовой выручки непубличного акционерного общества "Свеза Усть-Ижора" принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере горячего водоснабжения с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на 2022 год (в соответствии с пунктом 29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.05.2013 № 406)

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации на 2022 год	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов на 2022 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2022 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2022 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	649,24	715,54	66,30	расходы определены согласно протоколу рабочего совещания от 01.07.2021 № 41-ГС, с учетом прогнозного индекса роста цен (тарифов) на 2022 год
1.1.	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	649,24	715,54	66,30	
2	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	649,24	715,54	66,30	

Приложение 4
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.12.2021 № 161

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
непубличным акционерным обществом «СВЕЗА Усть-Ижора»
в закрытой системе горячего водоснабжения потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2019-2023 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на холодную воду, руб./м ³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.	Прочие потребители	1 полугодие 2019 года	—	34.37	767.89	—	—
		2 полугодие 2019 года	—	37.12	798.83	—	—
		1 полугодие 2020 года	—	36.02	768.48	—	—
		2 полугодие 2020 года	—	36.02	768.48	—	—
		1 полугодие 2021 года	—	36.02	765.86	—	—
		2 полугодие 2021 года	—	38.18	765.86	—	—
		1 полугодие 2022 года	—	37.40	765.85	—	—
		2 полугодие 2022 года	—	37.40	765.85	—	—
		1 полугодие 2023 года	—	43.36	864.23	—	—
		2 полугодие 2023 года	—	45.09	924.54	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2019 года	1 036.04	—	—	—	—
		2 полугодие 2019 года	1 083.02	—	—	—	—
		1 полугодие 2020 года	1 028.14	—	—	—	—
		2 полугодие 2020 года	1 063.46	—	—	—	—
		1 полугодие 2021 года	1 028.16	—	—	—	—
		2 полугодие 2021 года	1 062.85	—	—	—	—
		1 полугодие 2022 года	1 030.13	—	—	—	—
		2 полугодие 2022 года	1 065.30	—	—	—	—
		1 полугодие 2023 года	1 181.06	—	—	—	—
		2 полугодие 2023 года	1 259.18	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.