



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

13.12.2021

№ 203

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А.

Повестка дня: О пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») на территории Санкт-Петербурга на 2022 год.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.04.2021 № 56, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса») (далее – АО «ИНТЕР РАО - Электрогенерация»), и экспертное заключение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы в сфере теплоснабжения АО «ИНТЕР РАО - Электрогенерация» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки в сфере теплоснабжения АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 1 036 314,93 тыс. руб. по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

- 2.1. расходы на производство тепловой энергии – 1 036 313,59 тыс. руб.;
- 2.2. от деятельности по производству теплоносителя – 1,34 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости теплоносителя, поставляемую АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 719,28 руб./Гкал.

4. Определить средний расчетный тариф на теплоноситель, поставляемый АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 1,05 руб./куб.м.

5. Определить на 2022 год с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы в сфере теплоснабжения АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

- 5.1. с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 712,54 руб./Гкал;
- 5.2. с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 729,23 руб./Гкал.

6. Определить на 2022 год с календарной разбивкой тарифы на теплоноситель, поставляемый АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере:

- 6.1. с 01.01.2022 по 30.06.2022 – 0,91 руб./куб.м.;
- 6.2. с 01.07.2022 по 31.12.2022 – 1,22 руб./куб.м.

7. Пересмотреть долгосрочные тарифы в сфере теплоснабжения АО «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установив их согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Н.Ю.Кучиева
(согласительный голос)

решение согласовано
(исх. от 13.12.2021 № 05/35208/21 вх. от 13.12.2021
№ 01-15-2748/21-0-0).

Решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.12.2021 № ЭРСТ/01/1922; вх. от 10.12.2021 № 01-14-3304/21-0-0).

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 13.12.2021 № 203

**Основные показатели для пересмотра долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения
акционерного общества «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Бориса»)
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения,
утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	1 440 759,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	438,560
3	Индекс потребительских цен	%	104,30
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:		
	газ	%	105,00
	электрическая энергия	%	103,50
	тепловая энергия	%	103,50
	холодная вода	%	101,50
5	Индекс изменения количества активов	%	0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	-
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	138,32
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	588,20

Величина необходимой валовой выручки, принятая при пересмотре долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества «ИНТЕР РАО – Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ им. А.Г. Борнса») на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год

в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075

№ п.п.	Наименование статьи	Ед. измерения	Предложение регулируемой организации по корректировке	Принято Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга при пересмотре тарифов	Не учтено (исключено) при пересмотре тарифов (ст.5-4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	964 372,98	847 455,92	-116 917,06	На основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.10.2021 №164-ГС)	
1.1.	Расходы на топливо	тыс. руб.	963 587,69	847 455,92	-116 131,77		
1.2.	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	358,79	0,00	-358,79		
1.3.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	426,51	0,00	-426,51		
2	Операционные расходы	тыс. руб.	50 577,36	50 208,93	-368,43		
2.1.	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	14 744,40	14 801,16	56,76		
	текущий ремонт	тыс. руб.	14 744,40	14 801,16	56,76		
2.2.	Расходы на оплату труда	тыс. руб.	19 949,86	20 026,66	76,80		
2.3.	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	6 166,75	6 190,49	23,74		
	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	6 166,75	6 190,49	23,74		
2.4.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая:	тыс. руб.	8 483,10	8 515,76	32,66		Корректировка в соответствии с п. 36 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э
	расходы на оплату услуг связи	тыс. руб.	269,05	270,09	1,04		
	расходы на оплату вневедомственной охраны	тыс. руб.	2 119,71	2 127,87	8,16		
	расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	67,71	67,97	0,26		
	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	6 026,63	6 049,83	23,20		
2.5.	Расходы на обучение персонала	тыс. руб.	233,48	234,38	0,90		
2.6.	Арендная плата	тыс. руб.	438,79	440,48	1,69		
2.7.	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам, в том числе:	тыс. руб.	560,98	0,00	-560,98		
	коммерческие расходы	тыс. руб.	560,98	0,00	-560,98		
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	203 107,48	193 704,01	-9 403,47	На основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.10.2021 №164-ГС)	
3.1.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	2 388,82	2 220,36	-168,46		
3.1.1.	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	2 388,82	2 220,36	-168,46		
3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, в том числе:	тыс. руб.	20 795,55	18 286,91	-2 508,64		
	плата за выбросы и сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, размещение отходов и другие виды негативного воздействия на окружающую среду в пределах установленных нормативов и (или) лимитов	тыс. руб.	199,73	97,76	-101,97		Недостаточное экономическое обоснование
	расходы на обязательное страхование	тыс. руб.	7 127,22	5 453,15	-1 674,07		
	налог на имущество	тыс. руб.	12 524,19	12 524,19	0,00		Недостаточное экономическое обоснование
	водный налог	тыс. руб.	6,91	1,34	-5,57		
	транспортный налог	тыс. руб.	713,46	32,19	-681,27		
	налог на прибыль	тыс. руб.	223,83	178,28	-45,55		Расчетная величина исходя из величины налоговой базы (нормативной прибыли) и действующей ставки налога на прибыль в размере 20% в соответствии с НК РФ.
3.3.	Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	12 765,28	6 048,05	-6 717,23	Исходя из величины расходов на оплату труда на 2022 год и страховых взносов в размере 30,20%	
3.4.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	134 451,21	134 451,21	0,00		
3.5.	Суммарная экономия от снижения ОП и от снижения потребления энергоресурсов, холодной воды и теплоносителя, достигнутая регулируемой организацией в предыдущих долгосрочных периодах регулирования	тыс. руб.	32 679,97	32 679,97	0,00		
3.6.	Прочие неподконтрольные расходы, в том числе:	тыс. руб.	26,65	17,51	-9,14	Недостаточное экономическое обоснование	
	расходы на публикацию материалов в официальных изданиях (источниках официального опубликования правовых актов органов государственной власти Санкт-Петербурга)	тыс. руб.	26,65	17,51	-9,14		
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	895,33	713,10	-182,23	Недостаточное экономическое обоснование	
	выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расходы, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.	895,33	713,10	-182,23		
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	12 690,99	12 186,67	-504,32	Расчетная величина, определенная в размере 5% от объема текущих расходов, включаемых в необходимую валовую выручку на очередной период регулирования (в соответствии с п. 74(1) Основ ценообразования)	
6	Корректировка необходимой валовой выручки	тыс. руб.	-149 664,30	-67 953,70	81 710,60		
6.1.	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, указанных при установлении тарифов	тыс. руб.	-149 664,30	-67 953,70	81 710,60		
7	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1 081 979,84	1 036 314,93	-45 664,91		

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 13.12.2021 № 203

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «ИНТЕР РАО - Электрогенерация»
(филиал «Северо-Западная ТЭЦ») на коллекторах источников тепловой энергии
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2018-2022 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	825.97	—	—	—	—	825.97
1.2.		2 полугодие 2018 года	839.48	—	—	—	—	839.48
1.3.		1 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2019 года	798.62	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2020 года	750.88	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2021 года	712.54	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2022 года	712.54	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2022 года	729.23	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2018 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2019 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2020 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2021 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2022 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды и пара от источника тепловой энергии акционерного общества «ИНТЕР РАО - Электрогенерация» (филиал «Северо-Западная ТЭЦ»), составляет в 2018 году – 585.60 руб./Гкал, в 2019 году – 588.42 руб./Гкал, в 2020 году – 600.28 руб./Гкал, в 2021 году – 617.10 руб./Гкал, в 2022 году – 586.77 руб./Гкал.