



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.04.2022

№ 14-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта «I этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корпус 1; малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корпус 2; малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корпус 3, расположенные на земельном участке по адресу по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1211 (земельный участок № 8 по ППТ). II этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1206 (земельный участок № 3 по ППТ); малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1212 (земельный участок № 9 по ППТ); ДОУ на 260 мест, расположенное на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1215 (участок № 12 по ППТ). III этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (участок № 7 по ППТ); малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1209 (участок № 6 по ППТ); паркинг на 450 м/м, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1218 (участок № 15 по ППТ). IV этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1202 (участок № 2 по ППТ). V этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1207 (участок № 4 по ППТ); малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1208 (участок № 5 по ППТ); ДОУ на 185 мест, расположенное на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1213 (участок № 10 по ППТ); паркинг на 350 м/м и 450 м/м, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1216 (участок № 13 по ППТ). VI этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1241 (участок № 1 по ППТ); СОШ на 875 мест, расположенная на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1214 (участок № 11 по ППТ) на территории, ограниченной Красносельским шоссе, береговой линией ручья Стрелка, проектируемой улицей № 1, пр. Буденного, проектируемой улицей № 3, линией ЛЭП 330 кВ, в Петродворцовом районе» на территории, сформированной земельными участками по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, с кадастровыми номерами 78:40:0019185:1202, 78:40:0019185:1203, 78:40:0019185:1204, 78:40:0019185:1205, 78:40:0019185:1206, 78:40:0019185:1207, 78:40:0019185:1208, 78:40:0019185:1209, 78:40:0019185:1210, 78:40:0019185:1211, 78:40:0019185:1212, 78:40:0019185:1213, 78:40:0019185:1214, 78:40:0019185:1215, 78:40:0019185:1216, 78:40:0019185:1217, 78:40:0019185:1218, 78:40:0019185:1219, 78:40:0019185:1220, 78:40:0019185:1221, 78:40:0019185:1222, 78:40:0019185:1223, 78:40:0019185:1224, 78:40:0019185:1225, 78:40:0019185:1226, 78:40:0019185:1227, 78:40:0019185:1228, 78:40:0019185:1229, 78:40:0019185:1230, 78:40:0019185:1231, 78:40:0019185:1232, 78:40:0019185:1233, 78:40:0019185:1234, 78:40:0019185:1235, 78:40:0019185:1236, 78:40:0019185:1237, 78:40:0019185:1238, 78:40:0019185:1239, 78:40:0019185:1240, 78:40:0019185:1241, заявителем по которому является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» (ИНН/КПП 7802683058/780201001), в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 01.04.2022 № 16:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта «I этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корпус 1; малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корпус 2; малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями корпус 3, расположенные на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1211 (земельный участок № 8 по ППТ). II этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1206 (земельный участок № 3 по ППТ); малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1212 (земельный участок № 9 по ППТ); ДОУ на 260 мест, расположенное на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1215 (участок № 12 по ППТ). III этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1210 (участок № 7 по ППТ); малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1209 (участок № 6 по ППТ); паркинг на 450 м/м, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1218 (участок № 15 по ППТ). IV этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1202 (участок № 2 по ППТ). V этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1207 (участок № 4 по ППТ); малоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1208 (участок № 5 по ППТ); ДОУ на 185 мест, расположенное на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1213 (участок № 10 по ППТ); паркинг на 350 м/м и 450 м/м, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1216 (участок № 13 по ППТ). VI этап строительства: малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1241 (участок № 1 по ППТ); СОШ на 875 мест, расположенная на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, кадастровый номер 78:40:0019185:1214 (участок № 11 по ППТ) на территории, ограниченной Красносельским шоссе, береговой линией ручья Стрелка, проектируемой улицей № 1, пр. Буденного, проектируемой улицей № 3, линией ЛЭП 330 кВ, в Петродворцовом районе» на территории, сформированной земельными участками по адресу: Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе, с кадастровыми номерами 78:40:0019185:1202, 78:40:0019185:1203, 78:40:0019185:1204, 78:40:0019185:1205, 78:40:0019185:1206, 78:40:0019185:1207, 78:40:0019185:1208, 78:40:0019185:1209, 78:40:0019185:1210, 78:40:0019185:1211, 78:40:0019185:1212, 78:40:0019185:1213, 78:40:0019185:1214, 78:40:0019185:1215, 78:40:0019185:1216, 78:40:0019185:1217, 78:40:0019185:1218, 78:40:0019185:1219, 78:40:0019185:1220, 78:40:0019185:1221, 78:40:0019185:1222, 78:40:0019185:1223, 78:40:0019185:1224, 78:40:0019185:1225, 78:40:0019185:1226, 78:40:0019185:1227, 78:40:0019185:1228, 78:40:0019185:1229, 78:40:0019185:1230, 78:40:0019185:1231, 78:40:0019185:1232, 78:40:0019185:1233, 78:40:0019185:1234, 78:40:0019185:1235, 78:40:0019185:1236, 78:40:0019185:1237, 78:40:0019185:1238, 78:40:0019185:1239, 78:40:0019185:1240, 78:40:0019185:1241, (далее – Объект), заявителем по подключению (технологическому присоединению) которого является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» (ИНН/КПП 7802683058/780201001), в индивидуальном порядке составляет 80,818 куб. м/час (1 939,630 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, заявителем по подключению (технологическому присоединению) которого является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» (ИНН/КПП 7802683058/780201001),

в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 399 550,47 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, заявителем по подключению (технологическому присоединению) которого является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» (ИНН/КПП 7802683058/780201001), в индивидуальном порядке составляет 79,648 куб. м/час (1 911,550 куб. м/сут.).

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, заявителем по подключению (технологическому присоединению) которого является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КВС-Любоград» (ИНН/КПП 7802683058/780201001), в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 221 934,18 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

5. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин