



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2021

№ 197-р

**Об установлении тарифов на подключение
(технологическое присоединение) к централизованным системам
холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного
предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории
Санкт-Петербурга на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 199:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, установленные в пунктах 1 и 2 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2022.

4. Признать утратившим силу с 01.01.2022 распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.12.2020 № 251-р «Об установлении

тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения
государственного унитарного предприятия
«Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга
на 2022 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	0,91
2.	Ставки тарифа на протяженность водопроводной сети:		
2.1.	диаметром от 40 мм и менее открытым способом	тыс. руб./км	7 794,33
2.2.	диаметром от 40 мм и менее методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	18 322,36
2.3.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	13 889,91
2.4.	диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	19 140,69
2.5.	диаметром от 70 мм до 100 мм открытым способом	тыс. руб./км	14 228,06
2.6.	диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	19 549,86
2.7.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	14 851,21
2.8.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	21 322,79
2.9.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	15 644,84
2.10.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	20 120,41
2.11.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	16 775,16
2.12.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	22 450,13

Примечания:

1. Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 1 куб. метр в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей

водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 40 мм, и протяженности сети (от существующей сети до границ земельного участка, на котором расположен подключаемый объект), не превышающей 20 п.м.).

2. При строительстве сетей диаметром 40 мм и менее предусматриваются следующие ограничения:

- подключение только вне проезжей части;
- создание сетей исключительно с назначением: водопроводный ввод (без строительства уличных сетей);
- отсутствует необходимость прохождения железнодорожных путей, трамвайных линий;
- отсутствует необходимость прохождения территории зеленых насаждений общего пользования, объектов культурного наследия;
- отсутствует необходимость пересечения иных сетей инженерно-технического обеспечения.

3. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).

4. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание водопроводных сетей и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы холодного водоснабжения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

5. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность водопроводной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.

6. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на территории Санкт-Петербурга на 2022 год**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифов
1.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./куб. м в сут.	0,83
2.	Ставки тарифа на протяженность канализационной сети:		
2.1.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	24 982,84
2.2.	диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	30 863,38
2.3.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	26 926,39
2.4.	диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	32 100,70
2.5.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) открытым способом	тыс. руб./км	27 602,41
2.6.	диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) методом продавливания без разработки грунта (прокол)	тыс. руб./км	34 075,56

Примечания:

1. Ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения применяются для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки)).

2. В составе расходов, формирующих размер ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения, учтены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на создание канализационных сетей и объектов на них от существующих сетей (объектов) централизованной системы водоотведения до границы земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

3. В состав расходов, формирующих размер ставок тарифов за протяженность канализационной сети, включены расходы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на уплату налога на прибыль.

4. Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» не учитывают налог на добавленную стоимость.