



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.11.2021

№ 113-р

Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.11.2021 № 114:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы согласно приложениям 1 – 3 к настоящему распоряжению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы согласно приложению 4 к настоящему распоряжению.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2022 по 31.12.2026 с календарной разбивкой.

4. Признать утратившими силу с 01.01.2022:

4.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р «Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Пансионат «Буревестник» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2017-2021 годы».

4.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2017 № 222-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

4.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2018 № 226-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р»

4.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 09.12.2019 № 198-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

4.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.11.2020 № 140-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

4.6. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 224-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 14.12.2016 № 191-р».

5. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 15.11.2021 № 113-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Пансионат «Буревестник»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 646.71	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2022 года	1 852.65	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2023 года	1 852.65	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2023 года	1 914.48	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2024 года	1 833.20	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2024 года	1 833.20	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2025 года	1 654.15	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2025 года	1 654.15	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2026 года	1 654.15	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2026 года	1 795.98	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 976.05	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2022 года	2 223.18	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2023 года	2 223.18	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2023 года	2 297.38	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2024 года	2 199.84	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2024 года	2 199.84	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2025 года	1 984.98	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2025 года	1 984.98	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2026 года	1 984.98	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2026 года	2 155.18	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 15.11.2021 № 113-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Пансионат «Буревестник»
обществу с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»,
приобретающему тепловую энергию с целью компенсации потерь тепловой энергии,
на 2022-2026 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Петербургтеплоэнерго»	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2022 года	1 362.75	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2022 года	1 550.65	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2023 года	1 550.65	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2023 года	1 598.34	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2024 года	1 513.72	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2024 года	1 513.72	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2025 года	1 432.43	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2025 года	1 432.43	—	—	—	—	—
			1 полугодие 2026 года	1 432.43	—	—	—	—	—
			2 полугодие 2026 года	1 560.48	—	—	—	—	—

Примечания:

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 15.11.2021 № 113-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
акционерным обществом «Пансионат «Буревестник»
потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2022 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	1 880.11	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1 947.79	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022; 2 полугодие: с 01.07.2022 по 31.12.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО "Пансионат "Буревестник" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022-2026 годы с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии		
			тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2022 год	1 562,94	1%	156,69	0,53	2,43	-	
		2023 год			156,69	0,53	2,43	-	
		2024 год			156,69	0,53	2,43	-	
		2025 год			156,69	0,53	2,43	-	
		2026 год			156,69	0,53	2,43	-	