



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.11.2022

№ 103-р

**О внесении изменений в некоторые распоряжения  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 107:

1. Внести изменение в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 29.11.2021 № 152-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р», изложив пункт 1 распоряжения в следующей редакции:

«1. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы»:

1.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4 и 5» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 5 и 5.1».

1.2. Приложения 1, 2, 3 и 4 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3 и 4 к настоящему распоряжению.

1.3. Дополнить распоряжение приложением 5.1 в редакции согласно приложению 5 к настоящему распоряжению.».

2. Внести следующие изменения в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 11.12.2020 № 225-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» на территории Санкт-Петербурга на 2021-2025 годы»:

2.1. В пункте 1 распоряжения слова «приложениям 1, 2, 3, 4, 5 и 5.1» заменить словами «приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 5.1 и 5.2».

2.2. Приложения 1, 2, 3, 4 и 5.1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложениям 1, 2, 3, 4 и 5 к настоящему распоряжению.

2.3. Дополнить распоряжение приложением 5.2 в редакции согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

3. Распоряжение вступает в силу с 01.12.2022, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**



**А.Г.Малухин**

Приложение 1  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.2022 № 103-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

| № пп  | Вид тарифа                                                                        | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением                 |                                        |                                         |                                     | Острый<br>и редуциро-<br>ванный пар |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|
|       |                                                                                   |                            |          | от 1,2<br>до 2,5<br>кг/см <sup>2</sup> | от 2,5<br>до 7,0<br>кг/см <sup>2</sup> | от 7,0<br>до 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> | свыше<br>13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |                                     |
| 1     | 2                                                                                 | 3                          | 4        | 5                                      | 6                                      | 7                                       | 8                                   | 9                                   |
| 1.    | Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения |                            |          |                                        |                                        |                                         |                                     |                                     |
| 1.1.  | одноставочный, руб./Гкал                                                          | 1 полугодие 2021 года      | 1 954.90 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.2.  |                                                                                   | 2 полугодие 2021 года      | 2 033.96 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.3.  |                                                                                   | 1 полугодие 2022 года      | 2 033.96 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.4.  |                                                                                   | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | 2 311.26 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.5.  |                                                                                   | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 446.46 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.6.  |                                                                                   | 2023 год                   | 2 446.46 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.7.  |                                                                                   | 1 полугодие 2024 года      | 2 006.20 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.8.  |                                                                                   | 2 полугодие 2024 года      | 2 093.84 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.9.  |                                                                                   | 1 полугодие 2025 года      | 2 063.62 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 1.10. |                                                                                   | 2 полугодие 2025 года      | 2 063.62 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.    | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>                                       |                            |          |                                        |                                        |                                         |                                     |                                     |
| 2.1.  | одноставочный, руб./Гкал                                                          | 1 полугодие 2021 года      | 2 493.10 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.2.  |                                                                                   | 2 полугодие 2021 года      | 2 582.48 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.3.  |                                                                                   | 1 полугодие 2022 года      | 2 440.75 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.4.  |                                                                                   | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | 2 773.51 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.5.  |                                                                                   | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 935.75 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.6.  |                                                                                   | 2023 год                   | 2 935.75 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.7.  |                                                                                   | 1 полугодие 2024 года      | 2 560.63 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.8.  |                                                                                   | 2 полугодие 2024 года      | 2 671.91 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.9.  |                                                                                   | 1 полугодие 2025 года      | 2 635.63 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |
| 2.10. |                                                                                   | 2 полугодие 2025 года      | 2 642.00 | —                                      | —                                      | —                                       | —                                   | —                                   |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 2  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.2022 № 103-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ»  
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным  
на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

| № пп  | Вид тарифа                              | Год                        | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и редуцированный пар |
|-------|-----------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
|       |                                         |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                             |
| 1.    | 2                                       | 3                          | 4        | 5                                | 6                                | 7                                 | 8                             | 9                           |
| 1.1.  | одноставочный, руб./Гкал                | 1 полугодие 2021 года      | 1 482.81 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.2.  |                                         | 2 полугодие 2021 года      | 1 541.89 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.3.  |                                         | 1 полугодие 2022 года      | 1 541.89 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.4.  |                                         | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | 1 672.89 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.5.  |                                         | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 1 777.32 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.6.  |                                         | 2023 год                   | 1 777.32 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.7.  |                                         | 1 полугодие 2024 года      | 1 612.46 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.8.  |                                         | 2 полугодие 2024 года      | 1 654.70 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.9.  |                                         | 1 полугодие 2025 года      | 1 654.70 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.10. |                                         | 2 полугодие 2025 года      | 1 659.42 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.    | Население (тарифы указаны с учетом НДС) |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 2.1.  | одноставочный, руб./Гкал                | 1 полугодие 2021 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.2.  |                                         | 2 полугодие 2021 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.3.  |                                         | 1 полугодие 2022 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.4.  |                                         | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.5.  |                                         | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.6.  |                                         | 2023 год                   | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.7.  |                                         | 1 полугодие 2024 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.8.  |                                         | 2 полугодие 2024 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.9.  |                                         | 1 полугодие 2025 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 2.10. |                                         | 2 полугодие 2025 года      | —        | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |

**Примечания:**

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ», составляет в 2021 году - 777.98 руб./Гкал; в 2022 году - 815.16 руб./Гкал; в 2023 году - 909.14 руб./Гкал; в 2024 году - 842.57 руб./Гкал; в 2025 году - 868.95 руб./Гкал.

Приложение 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.2022 № 103-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2021-2025 годы**

| №<br>пп                                            | Наименование потребителей                     | Вид тарифа                            | Год                        | Вид теплоносителя |     |
|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|-------------------|-----|
|                                                    |                                               |                                       |                            | вода              | пар |
| Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям |                                               |                                       |                            |                   |     |
| 1.                                                 | Прочие потребители                            | Одноставочный,<br>руб./м <sup>3</sup> | 1 полугодие 2021 года      | 36.04             | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2 полугодие 2021 года      | 38.16             | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 1 полугодие 2022 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2023 год                   | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 1 полугодие 2024 года      | 40.79             | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2 полугодие 2024 года      | 40.79             | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 1 полугодие 2025 года      | 40.79             | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2 полугодие 2025 года      | 45.04             | —   |
| 2.                                                 | Население<br>(тарифы указаны<br>с учетом НДС) | Одноставочный,<br>руб./м <sup>3</sup> | 1 полугодие 2021 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2 полугодие 2021 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 1 полугодие 2022 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2023 год                   | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 1 полугодие 2024 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2 полугодие 2024 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 1 полугодие 2025 года      | —                 | —   |
|                                                    |                                               |                                       | 2 полугодие 2025 года      | —                 | —   |

**Примечания:**

1. В тарифы не включен НДС.
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.

Приложение 4  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.2022 № 103-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» в открытых системах  
теплоснабжения потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга,  
на 2021-2025 годы**

| № п/п | Наименование потребителей                   | Год                        | Средневзвешенный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал | Компонент на теплоноситель, руб./м <sup>3</sup> | Компонент на тепловую энергию |                                               |                                       |
|-------|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------|
|       |                                             |                            |                                                       |                                                 | Одно-ставочный, руб./Гкал     | Двухставочный                                 |                                       |
|       |                                             |                            |                                                       |                                                 |                               | Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/час в мес. | Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал |
| 1.    | Прочие потребители                          | 1 полугодие 2021 года      | —                                                     | 36.04                                           | 1 954.90                      | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2 полугодие 2021 года      | —                                                     | 38.16                                           | 2 033.96                      | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 1 полугодие 2022 года      | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2023 год                   | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 1 полугодие 2024 года      | —                                                     | 40.79                                           | 2 006.20                      | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2 полугодие 2024 года      | —                                                     | 40.79                                           | 2 093.84                      | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 1 полугодие 2025 года      | —                                                     | 40.79                                           | 2 063.62                      | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2 полугодие 2025 года      | —                                                     | 45.04                                           | 2 063.62                      | —                                             | —                                     |
| 2.    | Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1> | 1 полугодие 2021 года      | 2 493.10                                              | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2 полугодие 2021 года      | 2 582.48                                              | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 1 полугодие 2022 года      | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2023 год                   | —                                                     | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 1 полугодие 2024 года      | 2 560.63                                              | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2 полугодие 2024 года      | 2 671.91                                              | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 1 полугодие 2025 года      | 2 635.63                                              | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |
|       |                                             | 2 полугодие 2025 года      | 2 642.00                                              | —                                               | —                             | —                                             | —                                     |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря; 2023 год: с 1 января по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 3 к настоящему распоряжению.

Приложение 5  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.2022 № 103-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год**

| № пп | Наименование потребителей                                      | Период                     | Вода     | Отборный пар давлением           |                                  |                                   |                               | Острый и редуцированный пар |
|------|----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------|----------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
|      |                                                                |                            |          | от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup> |                             |
| 1.   | Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1> |                            |          |                                  |                                  |                                   |                               |                             |
| 1.1. | одноставочный, руб./Гкал                                       | 1 полугодие                | 1 880.11 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.2. |                                                                | с 01.07.2022 по 30.11.2022 | 1 947.79 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |
| 1.3. |                                                                | с 01.12.2022 по 31.12.2022 | 2 111.40 | —                                | —                                | —                                 | —                             | —                           |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2022 по 30.06.2022.
3. Тарифы распространяются на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Приложение 6  
к распоряжению  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 16.11.2022 № 103-р

**Льготный тариф на тепловую энергию, поставляемую  
обществом с ограниченной ответственностью «ГАЗКОМПЛЕКТ» потребителям,  
расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2023 год**

| №<br>пп | Наименование потребителей                                    | Период   | Вода     | Отборный пар давлением              |                                     |                                      |                                  | Острый и<br>редуциро-<br>ванный пар |
|---------|--------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|
|         |                                                              |          |          | от 1,2 до<br>2,5 кг/см <sup>2</sup> | от 2,5 до<br>7,0 кг/см <sup>2</sup> | от 7,0 до<br>13,0 кг/см <sup>2</sup> | свыше 13,0<br>кг/см <sup>2</sup> |                                     |
| 1.      | Льготная группа потребителей (тариф указан с учетом НДС) <1> |          |          |                                     |                                     |                                      |                                  |                                     |
| 1.1.    | одноставочный, руб./Гкал                                     | 2023 год | 2 111.40 | —                                   | —                                   | —                                    | —                                | —                                   |

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Тариф распространяется на группы лиц, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».