



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.11.2023

№ 173-р

**Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16.07.2014 № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 24.11.2023 № 167 :

1. Утвердить производственную программу акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода) на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
3. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы согласно приложению 3 к настоящему распоряжению.
4. Тарифы, установленные в пункте 3 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2024 по 31.12.2028.
5. Признать утратившими силу с 01.01.2024:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р «Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2019-2023 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 25.11.2019 № 161-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 07.12.2020 № 214-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

5.4. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 10.11.2021 № 101-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

5.5. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 16.11.2022 № 143-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 12.12.2018 № 204-р».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2024, но не ранее дня его официального опубликования.

**Председатель Комитета**

**А.Г.Малухин**



**Производственная программа  
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»  
в сфере питьевого водоснабжения (питьевая вода)  
на территории Санкт-Петербурга на период с 01.01.2024 до 31.12.2028**  
Раздел 1. Плановый производственный программа

Наименование организации	Акционерное общество "Ленинградские областные коммунальные системы"
Юридический адрес, почтовый адрес организации	196643, г. Санкт-Петербург, т. Пискаревый, Шаньвейбургское шоссе, д.81 лит.З
Наименование государственного органа, утвердившего производственную программу	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Юридический адрес, почтовый адрес организации, утвердившего производственную программу	191021, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 14/52, литера А

**Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяц	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	%
1.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2024 год)	20 786,24	-	-
2.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2025 год)	21 442,77	-	-
3.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2026 год)	22 077,48	-	-
4.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2027 год)	22 730,97	-	-
5.	Выполнение мероприятий по капитальному и текущему ремонту основных средств	12 (2028 год)	23 403,81	-	-

**Раздел 3. Перечень плановых мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и (или) качества очистки сточных вод**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяц	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	%
1.					

**Раздел 4. Перечень плановых мероприятий по энергообеспечению и повышению энергетической эффективности водоснабжения (в том числе снижение потерь воды при транспортировке) и (или) водоотведения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, месяц	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс.руб.	Ожидаемый годовой эффект	
				Наименование показателей	%
1.	Выполнение мероприятий по энергообеспечению и повышению энергетической эффективности				

**Раздел 5. Планируемый объем подачи воды и (или) объем принимаемых сточных вод**

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Величина показателя на период регулирования				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Отпущено воды из водопроводной сети - всего, тыс. куб. м, в том числе:	5566,47	5566,47	5566,47	5566,47	5566,47
1.1.	процмы потребления	5566,05	5566,05	5566,05	5566,05	5566,05
1.2.	на производственно-хозяйственные нужды	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

**Раздел 6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы**

№ п/п	Статья расходов	Величина показателя, тыс.руб.						
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	Итого	2028 год
1.	Производственные расходы	35 697,18	36 824,50	37 914,50	39 036,77	40 192,26		
2.	Ремонтные расходы	20 786,24	21 442,77	22 077,48	22 730,97	23 406,81		
3.	Административные расходы	37 260,54	38 437,23	39 574,97	40 746,39	41 952,48		
4.	Расходы на электроэнергию	16 574,53	16 319,93	16 809,53	17 313,81	17 833,23		
5.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих ресурсные виды деятельности	619,66	650,02	669,52	689,61	710,30		
6.	Расходы, связанные с оплатой налогов и сборов	5 924,68	6 071,02	6 234,57	6 352,89	6 525,70		
7.	Арендная плата и платежи по оплате	72,21	75,10	76,10	81,23	82,24		
8.	Расходы на капитальные вложения	9 497,38	9 896,27	10 292,12	10 703,80	11 131,95		
9.	Амортизационные отчисления	6 536,32	6 469,15	6 236,97	6 254,44	5 245,72		
10.	Нарастающая прибыль	267,34	278,57	289,71	301,30	313,35		
11.	Корректировка НДС	0,00	-26 961,59	-14 497,89	0,00	0,00		
12.	ИТОГО объем финансовых потребностей на реализацию производственной программы	132 236,10	109 502,97	125 649,58	143 211,21	147 388,14		

**Раздел 7. График реализации мероприятий производственной программы**

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятия		Дата окончания реализации мероприятия
		2024 год	01.01.2024	
1.	Описание услуг в сфере водоснабжения			31.12.2028

**Раздел 8. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения**

**Показатели качества питьевой воды**

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя на период регулирования			
		2024 год	2025 год	2026 год	2028 год
1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой в сети, соответствующая установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	-	-	-	-

**Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование показателя	Величина показателя на период регулирования			
		2024 год	2025 год	2026 год	2028 год
1.	Количество перебоев в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, авариях в результате аварий, повреждений и иных технических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, предоставляющих услуги, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, с/л.м в год	0,06	0,06	0,06	0,06

Показатели эффективности ипользования ресурсов

№ п/п	Наименование показателя	Высечина показателя на период регулирования			
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,10	8,00	8,00	8,00
2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема водопотребления в сеть, кВт·ч/куб. м	0,12	0,12	0,12	0,12
3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт·ч/куб. м	0,24	0,24	0,24	0,24

Раздел 9. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Показатели производственной программы	Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2024 год				Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2025 год				Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2026 год				Планируемое значение показателя по итогам реализации производственной программы 2027 год			
1.	Показатели надежности, качества, энергетической эффективности:																
1.1.	Доля проб питьевой воды, поданной с источника водоснабжения, водопроводных ступеней или иных объектов централизованной системы и распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00				0,00				0,00				0,00			
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной подводящей сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	0,00				0,00				0,00				0,00			
1.3.	Количество порывов в подводе воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организации, создающей холодной водоснабжение по подводе холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, создающей холодной водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, кв.км в год	0,06				0,06				0,06				0,06			
1.4.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	8,10				8,00				8,00				8,00			
1.5.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть, кВт·ч/куб. м	0,12				0,12				0,12				0,12			
1.6.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды, кВт·ч/куб. м	0,24				0,24				0,24				0,24			
2.	Расходы на реализацию производственной программы	132 234,10				109 592,97				125 640,68				143 211,21			

Раздел 10. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования (2022 год)	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования (2022 год)
1	Финансовые потребности на реализацию производственной программы	тыс.руб.	187 596,28	104 367,84

Раздел 11. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.		

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2024-2028 годы для формирования тарифов в сфере водоснабжения АО «Ленинградские областные коммунальные системы» с использованием метода индексации

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	%	Уровень потерь воды	Удельный расход электроэнергии в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпущенной в сеть	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки воды, на единицу объема очищенной сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	Удельный расход	Оказание услуг по водоснабжению							
											1	2	3	4	5	6	7	8
1											93 744,06	2024 год	1,00	8,10	0,12	0,24	-	-
												2025 год	1,00	8,00	0,12	0,24	-	-
												2026 год	1,00	8,00	0,12	0,24	-	-
												2027 год	1,00	8,00	0,12	0,24	-	-
												2028 год	1,00	8,00	0,12	0,24	-	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к распоряжению  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 24.11.2023 № 173-р

Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы

№ п/п	Тарифы	Ед.изм.	на 2024 год		на 2025 год		на 2026 год		на 2027 год		на 2028 год	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	с 01.07.2024 по 31.12.2024	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	с 01.01.2026 по 30.06.2026	с 01.07.2026 по 31.12.2026	с 01.01.2027 по 30.06.2027	с 01.07.2027 по 31.12.2027	с 01.01.2028 по 30.06.2028	с 01.07.2028 по 31.12.2028
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Тарифы на питьевую воду											
1.1.	Исполнители коммунальных услуг (без учета НДС)	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Население (с учетом НДС)*	руб./куб.м.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	Прочие потребители (без учета НДС)	руб./куб.м.	23,76	23,76	19,67	19,67	19,67	25,48	25,48	25,97	25,97	26,99

Примечание:

<\*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)