



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31.08.2022

№ 64-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства, заявителем по которому является ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001), в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 31.08.2022 № 67:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объектов капитального строительства - «I очередь строительства Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, с объектами социальной и инженерной инфраструктуры

1 этап строительства:

- Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1.1;
- Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1.2;
- Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями. Корпус 1.3;
- Объект капитального строительства (котельная);
- Объект капитального строительства (очистные сооружения поверхностного стока);

2 этап строительства: Многоквартирные жилые дома с пристроенным гаражом;

3 этап строительства: Дошкольное образовательное учреждение;

4 этап строительства: Общеобразовательная школа;

5 этап строительства: Открытая площадка для спорта и физкультуры (обслуживающий персонал);

6 этап строительства: Объект капитального строительства (коммерческого назначения).

II очередь строительства

Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями

Улично-дорожная сеть (первый этап строительства)

Проектируемая улица № 1, Проектируемая улица № 2, Проектируемая улица № 3,

Проектируемая улица № 4, Кокколевская улица, Примыкания к Пулковскому шоссе, Примыкание к Волхонскому шоссе и проектируемой улице, с учетом увязки и прокладки в совместные проектируемые коридоры сетей (первый этап строительства), расположенного на территории сформированной земельными участками, по адресам:

- Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Территория предприятия Шушары;
- Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Территория предприятия Шушары, уч. 3;
- Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Территория предприятия Шушары, уч. 7;
- Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Территория предприятия Шушары, уч. 5;
- Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга поселок Шушары, территория предприятия «Шушары» участки 305,26,657,655,661,304,653 (Пулковские), участок 6, участок 1;
- Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Территория предприятия Шушары;
- Санкт-Петербург, п. Шушары, тер. Территория предприятия Шушары, с кадастровыми номерами 78:42:1850201:78; 78:42:1850204:61; 78:42:1850204:65; 78:42:1850204:63; 78:42:1850204:328; 78:42:1850201:82; 78:42:1850201:81» (далее – Объект), заявителем по которому является ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001), в индивидуальном порядке составляет 79,233 куб. м/час (1 901,581 куб. м/сут.).

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, заявителем по которому является ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001), в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 66 703,80 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

3. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, заявителем по которому является ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001), в индивидуальном порядке составляет 49,266 куб. м/час (1 182,391 куб. м/сут.).

4. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, заявителем по которому является ООО «Специализированный застройщик «КВС-Московский» (ИНН/КПП 7802683107/470601001), в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 298 102,42 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

5. Распоряжение вступает в силу в порядке, установленном действующим законодательством.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин