

**ПЕРЕЧЕНЬ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ,**  
 выявленных Комитетом по тарифам Санкт-Петербурга в рамках регионального государственного контроля (надзора)  
 в области государственного регулирования цен (тарифов)

**за 3 квартал 2026 года**

| №<br>п/п                                                                                                              | Выявленное нарушение/признак нарушения                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | НПА                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид мероприятия,<br>в рамках<br>которого может<br>быть выявлено                                      | Возможные меры в<br>отношении<br>контролируемого<br>лица                                                                                                                                                                     | Рекомендации для<br>снижения риска<br>нарушений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Региональный государственный контроль (надзор) в области регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.                                                                                                                  | Нераскрытие информации о наличии (об отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения, а также о принятии и ходе рассмотрения заявок на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения (по шаблону PP110.OPEN.INFO.QUARTER.HEAT.EIAS). | часть 9 статьи 7<br>Федерального<br>закона<br>от 27.07.2010<br>№ 190-ФЗ «О<br>теплоснабжении»;<br><br>пункт 35<br>Стандартов<br>раскрытия<br>информации<br>теплоснабжающим<br>и организациями,<br>теплосетевыми<br>организациями<br>и органами<br>регулирования<br>тарифов в сфере<br>теплоснабжения,<br>утвержденных<br>постановлением | Обязательный<br>профилактический<br>визит                                                            | выдача предписания<br>об устранении<br>выявленных<br>нарушений<br>(далее – предписание);<br><br>объявление<br>предостережения<br>о недопустимости<br>нарушения<br>обязательных<br>требований<br>(далее –<br>предостережение) | <a href="#">записаться на профилактический визит</a><br>в Комитет (для<br>субъектов малого<br>предпринимательства,<br>СОНКО<br>и государственных<br>или муниципальных<br>учреждений);<br><br>обращаться в Комитет<br>за консультированием<br>по любым вопросам<br>по соблюдению<br>обязательных<br>требований ( <a href="#">по записи</a><br>или по телефону);<br><br>проходить процедуру<br><a href="#">самообследования</a><br><a href="#">на портале «Навигатор</a> |
|                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Контрольное<br>(надзорное)<br>мероприятие<br>без взаимодействия<br>с контролируемым<br>лицом в форме | предостережение                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |  |                                                                     |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | Правительства<br>Российской<br>Федерации<br>от 26.01.2023<br>№ 110. | наблюдения<br>за соблюдением<br>обязательных<br>требований                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <a href="#">по мерам поддержки<br/>бизнеса в<br/>Санкт-Петербурге</a> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  |  |                                                                     | Контрольное<br>(надзорное)<br>мероприятие<br>с взаимодействием<br>с контролируемым<br>лицом | предписание;<br><br>предостережение;<br><br>привлечение<br>к административной<br>ответственности<br>по статье 19.8.1 КоАП<br>РФ (штраф высокий:<br>на должностных лиц –<br>от пяти тысяч до<br>двадцати тысяч рублей;<br>на юридических лиц -<br>от ста тысяч до<br><b>пятисот тысяч<br/>рублей</b> ; за повторное<br>нарушение –<br>дисквалификация<br>на срок от одного года<br>до трех лет) | воспользоваться<br><a href="#">чат-ботом Комитета<br/>«Тариф-эксперт»</a> , чтобы<br>узнать необходимую<br>информацию;<br><br>пользоваться<br><a href="#">Календарем раскрытия<br/>информации в сферах<br/>теплоснабжения,<br/>водоснабжения<br/>и водоотведения<br/>и в области обращения<br/>с твердыми<br/>коммунальными<br/>отходами на 2026 год.</a> |