



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Садовая ул., д.14/52, лит.А, Санкт-Петербург, 191023, тел. (812) 576-2150, факс (812) 576-2160
E-mail: rek@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru

Комитет по тарифам СПб
№ 01-13-1466/21-0-0
от 29.12.2021



На № _____

от _____

О расчетах за тепловую энергию в 2022 году

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга» (далее – Закон Санкт-Петербурга), постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» Комитет по тарифам Санкт-Петербурга информирует о следующем.

Для расчетов за тепловую энергию с исполнителями коммунальных услуг, имеющими право на льготы в соответствии с Законом Санкт-Петербурга, теплоснабжающими организациями в рамках заключенных договоров должны применяться льготные тарифы на тепловую энергию, установленные для теплоснабжающих организаций соответствующими приложениями к распоряжениям Комитета по тарифам Санкт-Петербурга, без учета НДС с дополнительным начислением налога на добавленную стоимость в соответствии с действующим законодательством.

В случае если для теплоснабжающей организации на какой-либо из периодов 2022 года льготный тариф не установлен, то взаиморасчеты за тепловую энергию, потребленную исполнителями коммунальных услуг, должен производиться теплоснабжающей организацией по тарифам, установленным распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга для группы потребителей «Население», без учета НДС с дополнительным начислением налога на добавленную стоимость в соответствии с действующим законодательством.

Перечень теплоснабжающих организаций и соответствующих тарифных решений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга приведен в приложении 1 к настоящему письму.

Компенсация выпадающих доходов теплоснабжающих организаций, возникающих в результате применения льготных тарифов, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления субсидий теплоснабжающим организациям на компенсацию выпадающих доходов, связанных с применением льготных тарифов на тепловую энергию, утверждаемым ежегодно Правительством Санкт-Петербурга.

Обращаем Ваше внимание, что в случае если для теплоснабжающей организации на какой-либо из периодов 2022 года льготный тариф не установлен, то взаиморасчеты за предоставляемую гражданам коммунальную услугу по отоплению при централизованном

теплоснабжении должны производиться исполнителем коммунальных услуг исходя из экономически обоснованных тарифов для группы «Население», установленных для таких теплоснабжающей организации, указанных в приложении 2 к настоящему письму.

Взаиморасчеты за предоставляемую гражданам коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и (или) закрытой централизованных системах в зоне теплоснабжения такой организации в соответствующий период должны производиться исполнителем коммунальных услуг исходя из размера платы за м³ горячей воды, указанного в приложении 2 к настоящему письму, соответствующего установленному тарифу на тепловую энергию для группы «Население» и нормативу расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, в размере 0,06 Гкал/м³, утвержденному на территории Санкт-Петербурга распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.12.2017№ 201-р.

При этом указанные в приложении 2 теплоснабжающие организации обязаны довести до сведения исполнителей коммунальных услуг в своей зоне теплоснабжения данное информационное письмо.

Приложения: на 5 листах в 1 экземпляре.

Председатель Комитета



Д.В.Коптин

Приложение 1
к информационному письму
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.12.2021 № 01-13-1466/21-0-0

Перечень распоряжений Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении тарифов в сфере теплоснабжения и тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую в закрытой системе горячего водоснабжения, на 2022 год, принятых в отношении теплоснабжающих организаций, поставляющих тепловую энергию и горячую воду лицам, имеющим право на льготы в виде льготных тарифов на тепловую энергию, на территории Санкт-Петербурга

№ п/п	Наименование организации	Дата	№ распоряжения	Период 2022 года	Экономически обоснованный тариф для группы «Население» (без НДС), руб./Гкал	Льготный тариф (без НДС), руб./Гкал
1	ПАО «ТГК-1»	20.12.2021	221-р	1 полугодие	1 939,78	1 566,76
				2 полугодие	2 051,65	1 623,16
2	ГУП «ТЭК СПб»	20.12.2021	222-р, 223-р	1 полугодие	2 673,66	1 566,76
				2 полугодие	2 760,76	1 623,16
3	ООО «Петербургтеплоэнерго»	01.12.2021	154-р, 155-р	1 полугодие	1 987,18	1 566,76
				2 полугодие	2 051,65	1 623,16
4	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГО»	20.12.2021	219-р, 220-р	1 полугодие	2 582,25	1 566,76
				2 полугодие	2 582,25	1 623,16
5	АО «ГСР ТЭЦ»	15.12.2021	206-р	1 полугодие	2 036,84	1 566,76
				2 полугодие	2 133,84	1 623,16
6	ОАО «НПО ЦКТИ»	17.11.2021	116-р	1 полугодие	1 747,27	1 566,76
				2 полугодие	1 875,81	1 623,16
7	АО «Киностудия «Ленфильм»	22.11.2021	132-р	1 полугодие	1 678,63	1 566,76
				2 полугодие	1 737,80	1 623,16
8	ООО «ПРОМ ИМПУЛЬС»	15.12.2021	210-р	1 полугодие	2 386,81	1 566,76
				2 полугодие	2 469,56	1 623,16
9	ОАО «РЖД»	03.12.2021	171-р	1 полугодие	1 804,83	1 566,76
				2 полугодие	2 295,89	1 623,16
10	ФГАОУ ВО «СПбПУ»	15.12.2021	213-р	1 полугодие	2 237,52	1 566,76
				2 полугодие	2 315,68	1 623,16
11	ООО «Александро-Невская мануфактура»	10.12.2021	190-р	1 полугодие	1 884,63	1 566,76
				2 полугодие	1 884,63	1 623,16
12	ООО «ГАЗКОМПЛЕКТ»	29.11.2021	152-р	1 полугодие	2 033,96	1 566,76
				2 полугодие	2 105,58	1 623,16
13	ООО «Энергосервис»	13.12.2021	203-р	1 полугодие	2 222,41	1 566,76
				2 полугодие	2 301,28	1 623,16
14	ФГБУ «ЦЖКУ»	13.12.2021	198-р, 199-р	1 полугодие	2 998,84	1 566,76
				2 полугодие	3 001,08	1 623,16

№ п/п	Наименование организации	Дата	№ распоряжения	Период 2022 года	Экономически обоснованный тариф для группы «Население» (без НДС), руб./Гкал	Льготный тариф (без НДС), руб./Гкал
15	ООО «ЭнергоИнвест»	13.12.2021	202-р	1 полугодие (отпуск по тепловым сетям)	2 403,13	1 566,76
				2 полугодие (отпуск по тепловым сетям)	2 487,28	1 623,16
				1 полугодие (отпуск с коллекторов)	2 213,21	1 566,76
				2 полугодие (отпуск с коллекторов)	2 291,25	1 623,16
16	ООО «Энергогазмонтаж»	12.11.2021	107-р	1 полугодие	1 734,71	1 566,76
				2 полугодие	1 784,45	1 623,16
17	ГУП «Петербургский метрополитен»	10.12.2021	184-р	1 полугодие	1 726,74	1 566,76
				2 полугодие	1 786,81	1 623,16
18	ООО «ЕвроСибЭнерго-Кубань»	15.12.2021	208-р, 209-р	1 полугодие	2 395,25	1 566,76
				2 полугодие	2 459,02	1 623,16
19	АО «Завод им.А.А.Кулакова»	29.11.2021	147-р	1 полугодие	1 799,34	1 566,76
				2 полугодие	1 922,05	1 623,16
20	ОАО «Ленинградский комбинат хлебопродуктов имени С.М.Кирова»	08.11.2021	97-р	1 полугодие	1 586,10	1 566,76
				2 полугодие	1 641,79	1 623,16
21	ООО «Троя»	12.11.2021	108-р	1 полугодие	1 629,82	1 566,76
				2 полугодие	1 980,71	1 623,16
22	ООО «Ориент Бридж»	15.12.2021	212-р	1 полугодие	1 767,23	1 566,76
				2 полугодие	1 828,40	1 623,16
23	АО «ЦКБ МТ «Рубин»	10.11.2021	100-р	1 полугодие	1 605,97	1 566,76
				2 полугодие	1 697,09	1 623,16
24	ЗАО «Пансионат «Буревестник»	15.11.2021	113-р	1 полугодие	1 646,71	1 566,76
				2 полугодие	1 852,65	1 623,16
25	ФГБУП «Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук»	12.11.2021	110-р	1 полугодие	1 332,22	–
				2 полугодие	1 338,51	–
26	ООО «Гофра-2001»	03.11.2021	94-р	1 полугодие	1 545,26	–
				2 полугодие	1 598,84	–
27	ООО «Теплоснабжающая компания 282»*	12.11.2021	109-р	1 полугодие	1 614,53	–
				2 полугодие	1 614,53	–
28	ООО «Северо-западная управляющая компания»	29.11.2021	148-р	1 полугодие	1 338,32	–
				2 полугодие	1 509,59	–
29	НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»	01.12.2021	156-р, 157-р	1 полугодие	858,44	–
				2 полугодие	887,75	–

№ п/п	Наименование организации	Дата	№ распоряжения	Период 2022 года	Экономически обоснованный тариф для группы «Население» (без НДС), руб./Гкал	Льготный тариф (без НДС), руб./Гкал
30	ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб»	15.12.2021	211-р	1 полугодие	1 418,15	–
				2 полугодие	1 467,50	–
31	АО «61 БТРЗ»	03.11.2021	93-р	1 полугодие	1 031,91	–
				2 полугодие	1 067,75	–
32	ООО «Институт «Гипроникель»	29.11.2021	150-р	1 полугодие	1 161,72	–
				2 полугодие	1 202,35	–
33	ООО «Степан Разин Девелопмент»	03.12.2021	169-р	1 полугодие	1 459,21	–
				2 полугодие	1 459,21	–
34	АО «Балтийский завод»	24.11.2021	134-р	1 полугодие	1 273,89	–
				2 полугодие	1 318,48	–
35	ООО «Таймс»*	24.11.2021	136-р	1 полугодие	1 466,00	–
				2 полугодие	1 645,67	–
36	ООО «Технопарк №1»	08.12.2021	175-р	1 полугодие	1 172,28	–
				2 полугодие	1 172,28	–
37	ООО «МегаСтрой» *	17.11.2021	117-р	1 полугодие	1 587,86	–
				2 полугодие	1 587,86	–
38	ОАО «Иван Федоров»	03.11.2021	95-р	1 полугодие	1 404,72	–
				2 полугодие	1 546,19	–

Примечание:

ООО «Теплоснабжающая компания 282», ООО «Таймс», ООО «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 2
к информационному письму
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 29.12.2021 № 01-13-1466/21-0-0

**Тарифы для взаиморасчетов за коммунальную услугу по отоплению
и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой
централизованной системе горячего водоснабжения, предоставляемые гражданам в зоне
теплоснабжения энергоснабжающих организаций, для которых тарифы для группы
«Население» установлены на уровне ниже льготных тарифов.**

№ п/п	Наименование организации	Период 2022 года	Тариф для группы «Население» (с НДС), руб./Гкал	Размер платы за м ³ горячей воды в открытой и закрытой централизованной системе (с НДС), руб./м ³
1	ФГБУП «Главная (Пулковская) астрономическая обсерватория Российской академии наук»	1 полугодие	1 598,66	95,92
		2 полугодие	1 598,66	96,37
2	ООО «Гофра-2001»	1 полугодие	1 783,03	111,26
		2 полугодие	1 854,31	115,12
3	ОАО «Иван Федоров»	1 полугодие	1 649,16	101,14
		2 полугодие	1 685,66	111,32
4	НАО «СВЕЗА Усть-Ижора»	1 полугодие	1 028,16	61,81
		2 полугодие	1 062,85	63,92
5	ООО «Северо-западная управляющая компания»	1 полугодие	1 605,98	96,36
		2 полугодие	1 605,98	108,70
6	АО «61 БТРЗ»	1 полугодие	1 238,29	74,29
		2 полугодие	1 238,29	76,88
7	ООО «Институт «Гипроникель»	1 полугодие	1 394,06	83,64
		2 полугодие	1 394,06	86,57
8	ООО «Степан Разин Девелопмент»	1 полугодие	1 719,16	105,06
		2 полугодие	1 767,82	105,06
9	АО «Балтийский завод»	1 полугодие	1 469,87	91,72
		2 полугодие	1 528,67	94,93
10	ООО «ТеплоЭнергоСбыт СПб»	1 полугодие	1 656,63	102,11
		2 полугодие	1 656,63	102,11
11	ООО «Таймс»*	1 полугодие	1 466,00	105,55
		2 полугодие	1 466,00	118,49
12	ООО «Технопарк №1»	1 полугодие	1 219,57	84,41
		2 полугодие	1 219,57	84,41
13	ООО «МегаСтрой»*	1 полугодие	1 666,41	114,32
		2 полугодие	1 682,68	114,32
14	ООО «Теплоснабжающая компания 282»*	1 полугодие	1 795,23	116,24
		2 полугодие	1 795,23	116,24

Примечание:

ООО «Теплоснабжающая компания 282», ООО «Таймс», ООО «МегаСтрой» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.