



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

01.09.2021

№ 47

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Денисов И.В., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Колбас А.С., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения).

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчётные и обосновывающие материалы от закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» (далее – ЗАО «Тепломагистраль») (исх. от 04.06.2021 № 150, вх. от 10.06.2020 № 01-14-1518/21-0-0, исх. от 30.07.2021 № 182, вх. от 05.08.2021 № 01-14-1518/21-2-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ЗАО «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.06.2021 № 105, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные ЗАО «Тепломагистраль», заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ЗАО «Тепломагистраль» на территории Санкт-Петербурга на 2021 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения),

правление приняло решение:

1. Признать экономически обоснованной необходимую валовую выручку от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ЗАО «Тепломагистраль» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год в размере 42,66 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ЗАО «Тепломагистраль», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ЗАО «Тепломагистраль» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год с дифференциацией по типам прокладки и диапазонам диаметров тепловых сетей согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

решение согласовано Кучиева Н.Ю. (совещательный голос)
(письмо Слб ГУПС России № 05/24951/21; Вх: от 01.09.2021 № 01-13-1850/21-0-0)
иск: от 01.09.2021

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
 ЗАО «Тепломагистраль»: _____ письмо
 исх. от 31.09.2021 № 198 ; вх. от 31.09.2021
 № 01-14-2323/21-0-0.

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ЗАО «Тепломагистраль» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Установлено на 2019 год	Предложение ЗАО «Тепломагистраль»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не включено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7	8
I.	Расходы на подключение (технологическое присоединение)	тыс. руб.	24,88	47,77	42,66	5,11	-
1.1	Расходы по выполнению мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	24,88	47,77	42,66	5,11	Расходы на оплату труда + страховые взносы
1.1.1	Оплата труда	тыс. руб.	19,11	36,69	32,76	3,93	Экспертами принята среднесписочная з/п за 2020 год по Санкт-Петербургу = 68 383 руб (данные статистического бюллетеня «Оплата труда в Санкт-Петербурге и Ленинградской области» в январе-декабре 2020 года», Петроград, №х. от 31.03.2021 № СЧ-250/456), с применением ИПЦ на 2021 год 103,6 %
1.1.2	Отчисления на социальные нужды (страховые взносы)	тыс. руб.	5,77	11,08	9,90	1,18	Страховые взносы приняты в размере 30,2%
1.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей	тыс. руб.	-	-	-	-	-
1.3	Налог на прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-	-
2.	Суммарная подключаемая (присоединяемая) тепловая нагрузка объектов заявителей	Гкал/час	179,693	179,693	179,693	-	-
3.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П)	тыс. руб./Гкал/ч	0,138	0,266	0,237	0,03	-
4.	Индекс потребительских цен				103,6 %		

Приложение 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 01.09.2021 № 47

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения
закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» объектов заявителей,
при наличии технической возможности подключения
(технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Размер платы, тыс. руб./Гкал/ч
1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	0,237
2.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}):	-
2.1	Надземная (наземная) прокладка:	-
2.2	Подземная прокладка:	-
2.2.1	канальная прокладка:	-
2.2.2	бесканальная прокладка:	-
3.	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П _{2.2}):	-
4.	Налог на прибыль	-

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 33 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 № 787.

2. Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения закрытого акционерного общества «Тепломагистраль» не включает налог на добавленную стоимость.