



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

10.11.2023

№ 121

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Колбас А.С., Сутягина Н.А., Глазунова О.С., Власов А.А., Радько А.В., Андреева П.Б., Илларионова Е.В., Солдатов А.В., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Хазова Я.Н., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – жилой дом, ориентир Санкт-Петербург, поселок Песочный, район Курортный, улица Новгородская, участок 3, заявителем по которому является гр. Андреева Татьяна Андреевна, по индивидуальному проекту.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 02.10.2023 № КВ-9238/23, вх. от 03.10.2023 № 01-14-2218/23-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – жилой дом, ориентир Санкт-Петербург, поселок Песочный, район Курортный, улица Новгородская, участок 3, заявителем по которому является гр. Андреева Татьяна Андреевна (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз»,

а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

правление приняло решение:

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 19,00 куб. м. в час.

2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 2 156,65 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения - стальной газопровод низкого давления Ду 50 мм, намечаемый к прокладке по фасаду жилого дома после ГРПШ, намечаемого к реконструкции в рамках договора) по индивидуальному проекту в размере 2 156,65 тыс. руб. (с учетом налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Д.А.Герасимов

Е.О.Анонен

Е.В.Золина

Решение согласовано
исх. от 09.11.2023 № 05/28269/23
вх. от 09.11.2023 № 01-13-2603/23-0-0

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга однакошник :
ООО «ПетербургГаз»: письмо исх. от 09.11.2023 № КВ-10870 ; вх. от 09.11.2023 № 01-14-2218/23-1-0.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» объекта капитального строительства - жилой дом, ориентир Санкт-Петербург, поселок Песочный, район Курортный, улица Новгородская, участок 3, заявителем по которому является гр. Андреева Татьяна Андреевна, по индивидуальному проекту

№	Наименование показателя	Единица измерения	По расчету ООО «ПетербургГаз»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы на разработку проектной документации	тыс. руб.	347,48	319,46	28,02	п.п.1.1-1.3
1.1	Изыскательские работы	тыс. руб.	50,02	50,02	0,00	-
1.2	Проектные работы	тыс. руб.	269,44	269,44	0,00	п.п.1.2.1-1.2.2
1.2.1	проектная документация	тыс. руб.	153,95	153,95	0,00	-
1.2.2	авбочая документация	тыс. руб.	115,48	115,48	0,00	-
1.3	Затраты на экспертизу ООО "ЦСАС"	тыс. руб.	28,02	0,00	28,02	Затраты исключены в соответствии с п.2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса РФ
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.:	тыс. руб.	1 296,94	1 229,21	67,73	п.п.2.1-2.2
2.1	Строительство газопровода среднего давления	тыс. руб.	1 247,11	1 180,22	66,89	п.п.2.1.1-2.1.2
2.1.1	Строительство полиэтиленовых газопроводов. Подземная прокладка д. 109 мм и менее	тыс. руб.	1 181,60	1 114,71	66,89	п.п.2.1.1.1- 2.1.1.15
2.1.1.1	Установка и демонтаж временных дорожных знаков	тыс. руб.	211,53	211,53	0,00	-
2.1.1.2	Разбивка трассы газопровода	тыс. руб.	5,37	5,37	0,00	-
2.1.1.3	Восстановительная стоимость УСПХ	тыс. руб.	56,16	56,16	0,00	-
2.1.1.4	Газопровод подземный полиэтиленовый среднего давления д.63хб.8 мм - 44 м.п.	тыс. руб.	187,21	187,21	0,00	-
2.1.1.5	Врезка газопровода среднего давления	тыс. руб.	4,94	4,94	0,00	-
2.1.1.6	Устройство закрытого подземного перехода методом ГНБ	тыс. руб.	477,73	477,73	0,00	-
2.1.1.7	Восстановление дорожного покрытия	тыс. руб.	31,92	31,92	0,00	-
2.1.1.8	Восстановление газонов	тыс. руб.	77,72	77,72	0,00	-
2.1.1.9	Временные здания и сооружения	тыс. руб.	16,59	14,87	1,72	Согласно приказу Министра России от 19.06.2020 № 332/пр. прил.1. п.41 (1,5%)
2.1.1.10	Контрольно-исполнительная съемка трассы газопровода	тыс. руб.	7,42	7,42	0,00	-
2.1.1.11	Уплотнение грунта и строительного мусора	тыс. руб.	2,74	2,74	0,00	-
2.1.1.12	Удорожание работ в зимнее время	тыс. руб.	25,83	23,14	2,69	Согласно приказу Министра России от 25.05.2021 №325/пр. прил.1 п.76 (2,3%)
2.1.1.13	Строительный контроль	тыс. руб.	26,12	11,78	14,34	Распоряжение Комитета по государственному заказу СПб от 17.03.2016 №36-р, п.1.1 (1,07%)
2.1.1.14	Авторский надзор	тыс. руб.	2,44	2,20	0,24	Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр, п.179
2.1.1.15	Непредвиденные работы и затраты	тыс. руб.	47,89	0,00	47,89	Затраты исключены в соответствии с письмом ФАС России от 29.03.2021 № СП/23710/21
2.1.2	Строительство стальных газопроводов. Наземная прокладка д. 158 мм и менее	тыс. руб.	65,51	65,51	0,00	п.2.1.2.1
2.1.2.1	Наземный стальной газопровод Дн 38 мм - 0,2 м.п.; надземный стальной газопровод Дн 57 мм-2,6 м.п.	тыс. руб.	65,51	65,51	0,00	-
2.2	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	тыс. руб.	49,83	48,99	0,84	п.2.2.1
2.2.1	до 40 куб.метров в час. ШРП-НОРД-FE25-1.00	тыс. руб.	49,83	48,99	0,84	ЛС: 02-01-01
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	тыс. руб.	7,44	7,44	0,00	-
4	Расходы на осуществление фактического присоединения объектов капитального строительства Заявителя к газораспределительной сети и проведением пуска газа в газоиспользующее оборудование Заявителя	тыс. руб.	5,17	5,17	0,00	-
*	Эффективная ставка налога на прибыль (Ст ⁴⁶ зак)	%	20,00%	13,22%	-	В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	414,26	235,92	178,34	-
6	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (без учета НДС 20%)	тыс. руб.	2 071,29	1 797,21	274,08	п.п.1-5.
7	НДС 20% (заявитель физическое лицо)	тыс. руб.	414,26	359,44	54,82	Расчитано согласно п. 10 МУ, утвержденных приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 (20% от п.6 Расчета).
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего (с учетом НДС 20%)	тыс. руб.	2 485,55	2 156,65	328,90	п.п.6-7
-	Максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования	м ³ /час	19,00	19,00	0,00	-
-	Протяженность газопровода	м	46,80	46,80	0,00	-
-	Размер платы за технологическое присоединение в расчете на 1 м ³ в час	тыс. руб./м ³ в час	130,82	113,51	17,31	-
*	Индекс потребительских цен			106,0%		-