



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

13.09.2023

№ 56

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Власов А.А., Сутягина Н.А., Радько А.В., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Солдатов А.В., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства: «Здание общеобразовательной школы (550 мест)», намеченного к строительству по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Народный, Русановская улица, участок 5, кадастровый номер земельного участка 78:12:0006357:8080 (Наименование Объекта в соответствии с адресной программой: «Строительство здания общеобразовательной школы по адресу: Русановская ул., участок 5 (территория, ограниченная Октябрьской наб., проектируемым проездом, проездом №1, административной границей Санкт-Петербурга, в Невском районе ФЗУ №38) (550 мест)»), заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции», в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга» (далее – АО «Теплосеть Санкт-Петербурга») (исх. от 30.06.2023 № 26/5911, вх. от 30.06.2023 № 01-14-1445/23-0-0, исх. от 14.08.2023 № 26/7997, вх. от 14.08.2023 № 01-14-1445/23-4-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» объекта капитального строительства: «Здание общеобразовательной школы (550 мест)», намеченного к строительству по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Народный, Русановская улица, участок 5, кадастровый номер земельного участка 78:12:0006357:8080 (Наименование Объекта в соответствии с адресной программой: «Строительство здания общеобразовательной школы по адресу: Русановская ул., участок 5 (территория, ограниченная Октябрьской наб., проектируемым проездом, проездом №1, административной границей Санкт-Петербурга, в Невском районе ФЗУ №38) (550 мест)»), заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции» (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные АО «Теплосеть Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая в индивидуальном порядке тепловая нагрузка Объекта составляет 2,3626 Гкал/ч.
2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке в размере 23 591,98 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «Теплосеть Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.
3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» Объекта (точка подключения – на границе сетей инженерно-технического обеспечения Объекта) в индивидуальном порядке в размере 23 591,98 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



А.Г.Малухин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**



Г.Г.Сафаров



Д.А.Герасимов



Е.О.Анонен



Е.В.Золина

Решение согласовано
(исх. от 13.09.23 № 05/22402/23) **Н.Ю.Кучиева**
(совещательный голос)
(вх. от 13.09.23 № 01-13-2090/23-0-0)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлен и согласен: письмо АО «Теплосеть Санкт-Петербурга» исх. от 12 09.2023 № 26/9271; вх. от 13 09.2023 № 01-14-2027/23-1-0.

