



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

13.10.2023

№ 79

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.**

**Председательствовал: Малухин А.Г.**

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Сутягина Н.А., Радько А.В., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Солдатов А.В., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л.**

**Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Административное здание для размещения Межрайонной ИФНС России № 18 по Санкт-Петербургу», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, проспект Науки, участок 1, (юго-восточнее дома 14, корпус 1, литера А по проспекту Науки), с кадастровым номером 78:10:0005211:13843, заявителем по которому является Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу (ИНН/КПП 7841015181/784001001), в индивидуальном порядке.**

**Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.**

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх.от 14.09.2023 № Исх-00665/001, вх. от 15.09.2023 № 01-14-2051/23-0-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Административное здание для размещения Межрайонной ИФНС России № 18 по Санкт-Петербургу», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, проспект Науки, участок 1, (юго-восточнее дома 14, корпус 1, литера А по проспекту Науки), с кадастровым номером 78:10:0005211:13843, заявителем по которому является Управление Федеральной налоговой службы по Санкт-Петербургу (ИНН/КПП 7841015181/784001001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических

указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,

**правление приняло решение:**

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 1,610 куб. м/час (16,753 куб. м/сут.).

2 Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 22 702,88 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 22 702,88 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



*Воздержался*

**А.Г. Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**Г.Г.Сафаров**



**Д.А.Герасимов**



**Е.О.Анонин**

**Е.В.Золина**

*Решено согласовано*  
(исх. от 12.10.2023 № 78/25505/23)  
(вх. от 19.10.2023 № 01-13-2108/23-0-0)

**Н.Ю.Кучиева**

**(совещательный голос)**

Расчет затрат на приобретение (техническое обслуживание) и эксплуатацию системы водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» области «Административный округ для размещения (децентрализованный) ФОНС Ростки № 18 по Санкт-Петербургу», расположенного на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, проспект Вавилова, участок 1, (по состоянию на 14.09.2023), литера А по проекту ЭП/ИЭ, с кадастровым номером 78:10:00951113843, записанным на государственном кадастре недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН) № 78:10/009/2023/001/001/001/001, в установленном порядке

№	Наименование товара/услуги	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предельное количество по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (контрагент)	Описание, по которому отнесено на включение отдельных расходов, произошедших в результате оказания услуг
1	1	тыс. руб.	16 348,10	15 709,75	638,35	п.1.1.п.1.16
1.1	1.1	тыс. руб.				
1.1.1	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.2	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.3	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.4	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.5	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.6	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.7	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.8	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.9	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.10	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.11	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.12	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.13	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.14	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.15	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
1.1.16	Средствозаборное устройство для питьевых водопроводов Ø225/200 мм, L=4,2 м.	тыс. руб.				
2	2	тыс. руб.	3 748,264	2 439,687	1 308,577	п.1.1.п.2.9
2.1	2.1	тыс. руб.				
2.1.1	2.1.1	тыс. руб.				
2.1.2	2.1.2	тыс. руб.				
2.1.3	2.1.3	тыс. руб.				
2.1.4	2.1.4	тыс. руб.				
2.1.5	2.1.5	тыс. руб.				
2.1.6	2.1.6	тыс. руб.				
2.1.7	2.1.7	тыс. руб.				
2.1.8	2.1.8	тыс. руб.				
2.1.9	2.1.9	тыс. руб.				
2.1.10	2.1.10	тыс. руб.				
2.1.11	2.1.11	тыс. руб.				
2.1.12	2.1.12	тыс. руб.				
2.1.13	2.1.13	тыс. руб.				
2.1.14	2.1.14	тыс. руб.				
2.1.15	2.1.15	тыс. руб.				
2.1.16	2.1.16	тыс. руб.				
2.1.17	2.1.17	тыс. руб.				
2.1.18	2.1.18	тыс. руб.				
2.1.19	2.1.19	тыс. руб.				
2.1.20	2.1.20	тыс. руб.				
2.1.21	2.1.21	тыс. руб.				
2.1.22	2.1.22	тыс. руб.				
2.1.23	2.1.23	тыс. руб.				
2.1.24	2.1.24	тыс. руб.				
2.1.25	2.1.25	тыс. руб.				
2.1.26	2.1.26	тыс. руб.				
2.1.27	2.1.27	тыс. руб.				
2.1.28	2.1.28	тыс. руб.				
2.1.29	2.1.29	тыс. руб.				
2.1.30	2.1.30	тыс. руб.				
2.1.31	2.1.31	тыс. руб.				
2.1.32	2.1.32	тыс. руб.				
2.1.33	2.1.33	тыс. руб.				
2.1.34	2.1.34	тыс. руб.				
2.1.35	2.1.35	тыс. руб.				
2.1.36	2.1.36	тыс. руб.				
2.1.37	2.1.37	тыс. руб.				
2.1.38	2.1.38	тыс. руб.				
2.1.39	2.1.39	тыс. руб.				
2.1.40	2.1.40	тыс. руб.				
2.1.41	2.1.41	тыс. руб.				
2.1.42	2.1.42	тыс. руб.				
2.1.43	2.1.43	тыс. руб.				
2.1.44	2.1.44	тыс. руб.				
2.1.45	2.1.45	тыс. руб.				
2.1.46	2.1.46	тыс. руб.				
2.1.47	2.1.47	тыс. руб.				
2.1.48	2.1.48	тыс. руб.				
2.1.49	2.1.49	тыс. руб.				
2.1.50	2.1.50	тыс. руб.				
2.1.51	2.1.51	тыс. руб.				
2.1.52	2.1.52	тыс. руб.				
2.1.53	2.1.53	тыс. руб.				
2.1.54	2.1.54	тыс. руб.				
2.1.55	2.1.55	тыс. руб.				
2.1.56	2.1.56	тыс. руб.				
2.1.57	2.1.57	тыс. руб.				
2.1.58	2.1.58	тыс. руб.				
2.1.59	2.1.59	тыс. руб.				
2.1.60	2.1.60	тыс. руб.				
2.1.61	2.1.61	тыс. руб.				
2.1.62	2.1.62	тыс. руб.				
2.1.63	2.1.63	тыс. руб.				
2.1.64	2.1.64	тыс. руб.				
2.1.65	2.1.65	тыс. руб.				
2.1.66	2.1.66	тыс. руб.				
2.1.67	2.1.67	тыс. руб.				
2.1.68	2.1.68	тыс. руб.				
2.1.69	2.1.69	тыс. руб.				
2.1.70	2.1.70	тыс. руб.				
2.1.71	2.1.71	тыс. руб.				
2.1.72	2.1.72	тыс. руб.				
2.1.73	2.1.73	тыс. руб.				
2.1.74	2.1.74	тыс. руб.				
2.1.75	2.1.75	тыс. руб.				
2.1.76	2.1.76	тыс. руб.				
2.1.77	2.1.77	тыс. руб.				
2.1.78	2.1.78	тыс. руб.				
2.1.79	2.1.79	тыс. руб.				
2.1.80	2.1.80	тыс. руб.				
2.1.81	2.1.81	тыс. руб.				
2.1.82	2.1.82	тыс. руб.				
2.1.83	2.1.83	тыс. руб.				
2.1.84	2.1.84	тыс. руб.				
2.1.85	2.1.85	тыс. руб.				
2.1.86	2.1.86	тыс. руб.				
2.1.87	2.1.87	тыс. руб.				
2.1.88	2.1.88	тыс. руб.				
2.1.89	2.1.89	тыс. руб.				
2.1.90	2.1.90	тыс. руб.				
2.1.91	2.1.91	тыс. руб.				
2.1.92	2.1.92	тыс. руб.				
2.1.93	2.1.93	тыс. руб.				
2.1.94	2.1.94	тыс. руб.				
2.1.95	2.1.95	тыс. руб.				
2.1.96	2.1.96	тыс. руб.				
2.1.97	2.1.97	тыс. руб.				
2.1.98	2.1.98	тыс. руб.				
2.1.99	2.1.99	тыс. руб.				
2.1.100	2.1.100	тыс. руб.				
2.1.101	2.1.101	тыс. руб.				
2.1.102	2.1.102	тыс. руб.				
2.1.103	2.1.103	тыс. руб.				
2.1.104	2.1.104	тыс. руб.				
2.1.105	2.1.105	тыс. руб.				
2.1.106	2.1.106	тыс. руб.				
2.1.107	2.1.107	тыс. руб.				
2.1.108	2.1.108	тыс. руб.				
2.1.109	2.1.109	тыс. руб.				
2.1.110	2.1.110	тыс. руб.				
2.1.111	2.1.111	тыс. руб.				
2.1.112	2.1.112	тыс. руб.				
2.1.113	2.1.113	тыс. руб.				
2.1.114	2.1.114	тыс. руб.				
2.1.115	2.1.115	тыс. руб.				
2.1.116	2.1.116	тыс. руб.				
2.1.117	2.1.117	тыс. руб.				
2.1.118	2.1.118	тыс. руб.				
2.1.119	2.1.119	тыс. руб.				
2.1.120	2.1.120	тыс. руб.				
2.1.121	2.1.121	тыс. руб.				
2.1.122	2.1.122	тыс. руб.				
2.1.123	2.1.123	тыс. руб.				
2.1.124	2.1.124	тыс. руб.				
2.1.125	2.1.125	тыс. руб.				
2.1.126	2.1.126	тыс. руб.				
2.1.127	2.1.127	тыс. руб.				
2.1.128	2.1.128	тыс. руб.				
2.1.129	2.1.129	тыс. руб.				
2.1.130	2.1.130	тыс. руб.				
2.1.131	2.1.131	тыс. руб.				
2.1.132	2.1.132	тыс. руб.				
2.1.133	2.1.133	тыс. руб.				
2.1.134	2.1.134	тыс. руб.				
2.1.135	2.1.135	тыс. руб.				
2.1.136	2.1.136	тыс. руб.				
2.1.137	2.1.137	тыс. руб.				
2.1.138	2.1.138	тыс. руб.				
2.1.139	2.1.139	тыс. руб.				
2.1.140	2.1.140	тыс. руб.				
2.1.141	2.1.141	тыс. руб.				
2.1.142	2.1.142	тыс. руб.				
2.1.143	2.1.143	тыс. руб.				
2.1.144	2.1.144	тыс. руб.				
2.1.145	2.1.145	тыс. руб.				
2.1.146	2.1.146	тыс. руб.				
2.1.147	2.1.147	тыс. руб.				
2.1.148	2.1.148	тыс. руб.				
2.1.149	2.1.149	тыс. руб.				
2.1.150	2.1.150	тыс. руб.				
2.1.151	2.1.151	тыс. руб.				
2.1.152	2.1.152	тыс. руб.				
2.1.153	2.1.153	тыс. руб.				
2.1.154	2.1.154	тыс. руб.				
2.1.155	2.1.155	тыс. руб.				
2.1.156	2.1.156	тыс. руб.				
2.1.157	2.1.157	тыс. руб.				
2.1.158	2.1.158	тыс. руб.				
2.1.159	2.1.159	тыс. руб.				
2.1.160	2.1.160	тыс. руб.				
2.1.161	2.1.161	тыс. руб.				
2.1.162	2.1.162	тыс. руб.				
2.1.163	2.1.163	тыс. руб.				
2.1.164	2.1.164	тыс. руб.				
2.1.165	2.1.165	тыс. руб.		</		