



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

14.10.2022

№ 81

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Власов А.А., Андреева П.Б., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А.

Повестка дня: Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год. Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 05.08.2022 № 150, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» (далее – ООО «Управляющая компания «АСК»)), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Управляющая компания «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год,

правление приняло решение:

1. Определить основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Управляющая компания «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Признать экономически обоснованной годовую величину необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую ООО «Управляющая компания «АСК»

потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере 3 389,19 тыс. руб., по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «Управляющая компания «АСК», согласно приложению 2 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

2.1. от деятельности по производству тепловой энергии – 3 389,19 тыс. руб.;

2.2. от деятельности по передаче тепловой энергии по сетям ООО «Управляющая компания «АСК» – 0,00 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 0,00 тыс. руб.

3. Определить средний расчетный тариф на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую ООО «Управляющая компания «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год в размере – 1 355,68 руб./Гкал.

4. Определить с момента вступления в силу и по 31.12.2022 среднеотпускной тариф в сфере теплоснабжения ООО Управляющая компания «АСК» на территории Санкт-Петербурга для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в размере 1 355,68 руб./Гкал.

5. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую ООО «Управляющая компания «АСК» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2022 год согласно приложению 3 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Е.В.Золина

Н.Ю.Кучиева
(советающий голос)

решение согласовано
(исх. от 14.10.22 №05/23638/22;
вх. от 14.10.22 №01-13-2343/22-0-0)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
ООО «Управляющая компания «АСК» ознакомлено и не согласен.
(исх. от 13.10.2022 Б/и; вх. от 14.10.2022 №01-14-2546/22-0-0)

**Основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АСК" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)**

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	2 500,00
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	1,138
3	Индекс потребительских цен	%	113,9
	газ	%	105,0
	электрическая энергия	%	104,5
	тепловая энергия	%	104,5
	холодная вода	%	103,6
4	Индекс изменения количества активов		-
5	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-
6	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	-
7	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-
8	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	154,01
9	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-
11	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения		-
12	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-
Справочно:			
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	919,14

Величина необходимой валовой выручки, принятая при установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "АСК" потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение Организации на 2022 год	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2022 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг), всего:	тыс. руб.	9 467,78	3 389,19	-6 078,59	
1.1	Расходы на сырье и материалы, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2	Расходы на топливо	тыс. руб.	2 134,69	2 297,84	163,15	
1.3	Расходы на прочие покупаемые энергетические ресурсы, в том числе:	тыс. руб.	381,33	145,88	-235,45	На основании утвержденных балансовых показателей (Протокол рабочего совещания Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 23.09.2022 № 148-ГС)
1.3.1.	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	381,33	145,88	-235,45	
1.4	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	874,49	5,84	-868,65	
1.5	Оплата труда, в том числе:	тыс. руб.	2 077,92	346,32	-1 731,60	
1.5.1.	основной производственный персонал	тыс. руб.	2 077,92	0,00	-2 077,92	Недостаточное экономическое обоснование. Отсутствие основного производственного персонала согласно штатному расписанию
1.5.2.	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	0,00	346,32	346,32	
1.6.	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	627,53	104,59	-522,94	
1.6.1.	основной производственный персонал	тыс. руб.	627,53	0,00	-627,53	Недостаточное экономическое обоснование. Отсутствие основного производственного персонала согласно штатному расписанию
1.6.2.	административно-управленческий персонал	тыс. руб.	0,00	104,59	104,59	
1.7.	Расходы на ремонт основных средств, выполняемый подрядным способом	тыс. руб.	2 177,09	0,00	-2 177,09	
1.7.1.	текущий ремонт	тыс. руб.	2 177,09	0,00	-2 177,09	Расчетные и обосновывающие материалы не представлены
1.8.	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, в том числе:	тыс. руб.	533,54	0,00	-533,54	Недостаточное экономическое обоснование. Отсутствие основного производственного персонала согласно штатному расписанию
1.9.	Расходы на выполнение работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями или индивидуальными предпринимателями, в том числе:	тыс. руб.	474,24	456,00	-18,24	
1.9.1.	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	474,24	456,00	-18,24	Недостаточное экономическое обоснование
1.10.	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:	тыс. руб.	154,23	0,00	-154,23	
1.10.1.	расходы на оплату других работ и услуг	тыс. руб.	154,23	0,00	-154,23	Недостаточное экономическое обоснование
1.11.	Расходы на страхование производственных объектов, учитываемые при определении налоговой базы по налогу на прибыль	тыс. руб.	14,00	14,00	0,00	
1.12.	Другие расходы, связанные с производством и (или) реализацией продукции, в том числе:	тыс. руб.	18,72	18,72	0,00	
1.12.1.	прочие налоги (УСН)	тыс. руб.	18,72	18,72	0,00	
2	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Расходы, не учитываемые в целях налогообложения, всего	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
7	Необходимая валовая выручка, всего	тыс. руб.	9 467,78	3 389,19	-6 078,59	

Приложение 3
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 14.10.2022 № 81

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2022 год

№ пп	Вид тарифа	Период 2022 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1.	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	1355.68	—	—	—	—	—
2.	Население (тариф указан с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие	1355.68	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК» применяется упрощенная система налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.
3. 2 полугодие: со дня вступления в силу соответствующего распоряжения по 31.12.2022.
4. Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АСК», составляет в 2022 году – 919.14 руб./Гкал.