



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

17.11.2023

№ 142

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Герасимов Д.А., Анонен Е.О., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Малухин А.Г.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Глазунова О.С., Власов А.А., Радько А.В., Илларионова Е.В., Андреева П.Б., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Хазова Я.Н., Репина Е.Л.

Повестка дня: Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр. Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул.; ФЗУ №2), включая разработку проектной документации стадии РД», кадастровый номер 78:34:0428601:1387, заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции» (ИНН/КПП 7809025523/783801001), в индивидуальном порядке.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» (далее – ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга») (исх. от 20.09.2023 № Исх-00682/001, вх. от 21.09.2023 № 01-14-2096/23-0-0; исх. от 31.10.2023 № Исх-00547/006, вх. от 31.10.2023 № 01-14-2096/23-1-0) для установления платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Санкт-Петербург, Глухарская улица, участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глухарской ул., пр. Авиаконструкторов, Плесецкой ул., Нижне-Каменской ул.; ФЗУ №2), включая разработку проектной документации стадии РД», кадастровый номер 78:34:0428601:1387, на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Народный, Русановская улица, участок 5, с кадастровым номером 78:12:0006357:8080, заявителем по которому является Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Фонд капитального строительства и реконструкции» (ИНН/КПП 7809025523/783801001) (далее – Объект), в индивидуальном порядке.

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», и заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта, в индивидуальном порядке,
правление приняло решение:

1. Определить, что подключаемая (присоединяемая) нагрузка Объекта к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» составляет 11,039 куб. м/час (264,924 куб. м/сут.).

2. Признать экономически обоснованной величину расходов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в размере 280,82 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга», согласно приложению к настоящему протоколу.

3. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» Объекта в индивидуальном порядке (точка подключения – на границе земельного участка заявителя) в размере 280,82 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



А.Г.Малухин

Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга



Г.Г.Сафаров



Д.А.Герасимов



Е.О.Анонен



Е.В.Золина

Решение согласовано **Н.Ю.Кучиева**

исх. от 16.11.2023 № 05/29038/23 (совещательный голос)

вх. от 17.11.2023 № 01-13-2667/23-0-0

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга ознакомлено и согласно ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»: письмо исх. от 15.11.2023 № 00589/006 ; вх. от 17.11.2023 № 01-14-2772/23-0-0 .

Расчет платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» объекта: «Строительство многоквартирного дома со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Санкт-Петербург, Глужарская улица, участок 58 (территория квартала 74Б района Каменка, ограниченной Глужарской ул., пр.Аванконструкторов, Плесенкой ул., Нижне-Каменской ул.; ФЗУ №2), включая разработку проектной документации стадии РД», кадастровый номер 78:34:0428601:1387, заявителем по которому является СПб ГКУ «ФКСР» (ИНН/КПП 7809025523/783801001), в индивидуальном порядке

№	Наименование показателя	Единица измерения	ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»	Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Не учтено (исключено)	Основания, по которым отказано во включении отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7
1	Расходы, относимые на ставку за подключаемую (присоединяемую) нагрузку	тыс. руб.	280,82	280,82	0,00	-
Итого плата за подключение (технологическое присоединение)		тыс. руб.	280,82	280,82	0,00	п.1
-	Стандартизированная ставка	тыс. руб. куб. м/сут	1,06	1,06	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/сут	264,924	264,924	-	-
-	Подключаемая нагрузка	куб. м/час	11,039	11,039	-	-
-	Протяженность сетей	м	-	-	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб. куб. м/сут	1,06	1,06	-	-
-	Ставка платы за подключение	тыс. руб. куб. м/час	25,44	25,44	-	-
-	<i>Итого с НДС 20%</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>336,98</i>	<i>336,98</i>	-	-
-	<i>Индекс потребительских цен</i>			<i>106,0%</i>	-	-