ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

18.11.2026 № **143**

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Протасов С.Д., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А.

Председательствовал: Протасов С.Д.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Андреева П.Б., Анникова А.А., Власов А.А., Глазунова О.С., Каплий Л.С., Карпова Ю.Е., Колбас А.С., Лесникова Д.Н., Малерчук И.В., Милейковская М.С., Репина Е.Л., Сутягина Н.А.

Повестка дня: О прекращении государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Александровский квартал» на территории Санкт-Петербурга, в связи с фактическим прекращением регулируемого вида деятельности.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 271-р установлены тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Александровский квартал» (далее – ООО «Специализированный застройщик «Александровский квартал») на территории Санкт-Петербурга на 2025-2027 годы.

Рассмотрев письмо ООО «Специализированный застройщик «Александровский квартал» (исх. от 19.10.2026 № 20261019-001, вх. от 19.10.2026 № 01-16-2469/26-0-0) о расторжении договора аренды имущества от 07.08.2024 № 3/2024, предметом которого являлась автоматизированная газовая котельная АКМ «Сигнал 24000», расположенная по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, город Пушкин, Гуммолосары, Анциферовская улица, дом 14, корпус 4, строение 1 с 28.08.2026, приложение к письму - копию соглашения от 27.08.2026 о расторжении договора аренды имущества от 07.08.2024 № 3/2024 (последним днем аренды имущества, арендованного по данному договору, считается 27.08.2026),

правление приняло решение:

прекратить государственное регулирование тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Специализированный застройщик «Александровский квартал» на территории Санкт-Петербурга, в связи с фактическим прекращением регулируемого вида деятельности.

Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга **С.Д.Протасов**

Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга **Г.Г.Сафаров**

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов