



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

26.08.2022

№ 60

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Глазунова О.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В.

Повестка дня: Об изменении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения).

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга (далее - Комитет) поступило заявление, приложенные к нему расчётные и обосновывающие материалы от публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» (далее – ПАО «ТГК-1») (исх. от 07.07.2022 № 83-01/81, вх. от 11.07.2022 № 01-14-1581/22-0-0) об изменении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год, утвержденной распоряжением Комитета от 13.12.2021 № 195-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения)».

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.07.2022 № 142 рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ПАО «ТГК-1», и заключение экспертной группы Комитета об определении дополнительных экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за подключение (технологическое присоединение) к системе

теплоснабжения ПАО «ТГК-1» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения),

правление приняло решение:

1. Признать дополнительной экономически обоснованной необходимую валовую выручку от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год в размере 2 503,63 тыс. руб. по основным статьям расходов, включаемых в состав платы за подключение (технологическое присоединение), с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ПАО «ТГК-1», согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Изменить плату за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения ПАО «ТГК-1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год установив ее согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Г.Г.Сафаров

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

*решение согласовано
(исх. от 26.08.2022 № 05/19786/22;
вх. от 26.08.2022 № 01-13-1940/22-0-0)*

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга Одновременно :
ПАО «ТГК-1»: письмо исх. от 25.08.2022 № 112-01/81 ; вх. от 26.08.2022
№ 01-14-2039/22-0-0

Расчет дополнительной необходимой валовой выручки от оказания услуг по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения ПАО «ТЭК-1» объектов заявителей, при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на 2022 год

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Установлено на 2022 год	Продолжение ПАО «ТЭК-1» на 2022 год	Продолжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на 2022 год	Не учтено/Исключено	Основания, по которым откано во включении отдельных расходов, предложенных расходов, предложенных регулируемой организацией
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Необходимая валовая выручка (НВВ)	тыс. руб.	37437	7 634,80	2 503,63	5 131,17	п.1.1+п.1.2+п.1.6
1.1	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению объектов заявителей, всего:	тыс. руб.	37437	0,000	-	-	-
1.1*	Расходы на проведение мероприятий по подключению (П)	тыс. руб./Гкал/ч	882	0,00	-	-	Распоряжением Комитета по тарифам, от 13.12.2021 №195-р установлена ставка П в размере 682 тыс. руб./Гкал/ч
1.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,00	2 627,90	1 282,07	1 345,83	п.1.2.1+1.2.2
1.2.1	Надземная (внешняя) прокладка, в том числе:	тыс. руб.	0,00	2 474,81	1 142,24	1 332,57	п.1.2.1.1
1.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	0,00	2 474,81	1 142,24	1 332,57	Расчет затрат в ТСНБ ГОССТАЛОН 2012 ред. 2016 на 05.2022 г. 1.) Исключены непредвиденные затраты в соответствии с письмом ФАС России от 29 марта 2021 г. № СП/23710/21. 2.) Исключены затраты на выполнение работ - учтено расценкой по прокладке трубопровода. 3.) В расчете на проектно-квартальные работы исключены услуги по прокладке коэффициента на канальную прокладку - не применим при канальной прокладке. 4.) Бросовые затраты на сооружения приняты согласно Приказу Минстроя РФ от 19.06.2020 №3332/пр Прил. 1 п. 41 в размере 1,5%.
1.2.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	0,00	153,09	139,83	13,26	п.1.2.2.1
1.2.2.1	Канальная прокладка	тыс. руб.	0,00	153,09	139,83	13,26	п.1.2.2.1.1
1.2.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб.	0,00	153,09	139,83	13,26	Расчет специалистов в ТСНБ ГОССТАЛОН 2012 ред. 2016 на 05.2022 г. 1.) Исключены непредвиденные затраты в соответствии с письмом ФАС России от 29 марта 2021 г. № СП/23710/21. 2.) Исключено задание расценок по прокладке трубопровода. 3.) Бросовые затраты на сооружения приняты согласно Приказу Минстроя РФ от 19.06.2020 №3332/пр Прил. 1 п. 41 в размере 1,5%.
1.5	Суммарная подключаемая (присоединяемая) нагрузка объектов заявителей	Гкал/ч	421000	1,586	1,586	0,0000	-
1.4	Стандартизованные ставки на подключение	тыс. руб./Гкал/ч	-	-	-	-	-
1.4.1	Надземная (внешняя) прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	1 821,590	840,75	980,84	п.1.2.1.1./п.1.3
1.4.1.1	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	1 821,590	840,75	980,84	п.1.2.1.1./п.1.3
1.4.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	112,682	102,92	9,76	п.1.3.1.2./п.1.3
1.4.2.1	Канальная прокладка	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	112,682	102,92	9,76	п.1.2.2.1.1./п.1.3
1.4.2.1.1	до 250 мм	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	112,682	102,92	9,76	п.1.2.2.1.1./п.1.3
1.5	Протяженность сетей в двухтрубном исполнении	км	0,000	0,106	0,106	0,000	-
1.5.1	Надземная (внешняя) прокладка, в том числе:	км	0,000	0,106	0,106	0,000	-
1.5.1.1	до 250 мм	км	0,000	0,106	0,106	0,000	-
1.5.2	Подземная прокладка, в том числе:	км	0,000	0,002	0,002	0,000	-
1.5.2.1	Канальная прокладка	км	0,000	0,002	0,002	0,000	-
1.5.2.1.1	до 250 мм	км	0,000	0,002	0,002	0,000	-
1.6	Налог на прибыль, всего	тыс. руб.	0,00	5 006,90	1 221,56	3 785,339	Расчетно экспертами на основании расшифровки финансового результата филиала «Ненецкий ПАО «ТЭК-1» по регулируемому виду деятельности «Служба за подключение к системе теплоснабжения» за 2021 год.
1.6.1	Налог на прибыль в пересчете на нагрузку	тыс. руб./Гкал/ч	0,00	3 686,336	899,113	2 786,205	Расчетно экспертами на основании расшифровки финансового результата филиала «Ненецкий ПАО «ТЭК-1» по регулируемому виду деятельности «Служба за подключение к системе теплоснабжения» за 2021 год.
*	Индекс потребительских цен				104,3%		

Приложение 2
к протоколу заседания правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 26.08.2022 № 60

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов заявителей при наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) на территории Санкт-Петербурга на 2022 год

№ п/п	Наименование	Расходы, тыс. руб./Гкал/ч
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	8,82
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П _{2.1}), в том числе:	
2.1	Надземная (наземная) прокладка, в том числе:	840,75
2.1.1	до 250 мм	840,75
2.2	Подземная (канальная) прокладка, в том числе:	102,92
2.2.1	до 250 мм	102,92
3	Налог на прибыль (Н)	899,13

Примечания:

1. В состав расходов на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей включены расходы публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» на проведение мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов заявителей, предусмотренных пунктом 48 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2115.
2. В состав расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей включены расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) соответствующих диапазонов диаметра и типа прокладки тепловых сетей от существующих тепловых сетей публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» до границы земельного участка заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома – до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома.
3. Плата за подключение к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» не включает налог на добавленную стоимость.