



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ

29.10.2021

№ 72

Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Коптин Д.В.,
Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Кучиева Н.Ю.

Председательствовал: Коптин Д.В.

В заседании участвовали:

от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга: Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б.,
Власов А.А., Глазунова О.С., Дубовикова А.Ф., Илларионова Е.В., Солдатов А.В.,
Сутягина Н.В., Хазова Я.Н.

Повестка дня: Об установлении платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – котельной, расположенной (проектируемой) по адресу: Санкт-Петербург, пос. Торики, район Красносельский, улица Политрука Пасечника, дом 16, литера А, корпус 4, заявителем по которому является государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга», по индивидуальному проекту.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В Комитет по тарифам Санкт-Петербурга поступило заявление и приложенные к нему расчетные и обосновывающие материалы общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») (исх. от 13.10.2021 № КВ-8178/21, вх. от 14.10.2021 № 01-14-2673/21-0-0) для установления платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – котельной, расположенной (проектируемой) по адресу: Санкт-Петербург, пос. Торики, район Красносельский, улица Политрука Пасечника, дом 16, литера А, корпус 4, заявителем по которому является государственное унитарное предприятие «Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга» (далее – Объект), по индивидуальному проекту.

В соответствии с Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000 № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»,

постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16.08.2018 № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) размеров стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», рассмотрев расчетные и обосновывающие материалы, представленные ООО «ПетербургГаз», а также заключение экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об определении экономически обоснованных расходов, формирующих размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта, по индивидуальному проекту,

правление приняло решение:

1. Определить, что максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования Объекта составляет 2 929,578 куб. м. в час.
2. Признать экономически обоснованной величину расходов по технологическому присоединению к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта в размере 85 896,44 тыс. руб. по основным мероприятиям и статьям расходов, включаемых в состав платы за технологическое присоединение, с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных ООО «ПетербургГаз», согласно приложению к настоящему протоколу.
3. Установить плату за технологическое присоединение к газораспределительным сетям ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования Объекта (точка подключения – полиэтиленовый газопровод среднего давления Дн 315 мм, планируемый к прокладке к земельному участку) по индивидуальному проекту в размере 85 896,44 тыс. руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

**Председатель правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Д.В.Коптин

**Члены правления
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга**

Е.О.Анонен

Д.А.Герасимов

*Письмо СПб У ФАС России; вх. от 28.10.2021 № 05/30473/21;
вх. от 28.10.2021 № 01-13-2338/21-0-0.*

Н.Ю.Кучиева
(совещательный голос)

С решением правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга однако :
ООО «ПетербургГаз»: письмо исх. от 28.10.2021 № КВ-8817/21; вх. от 28.10.2021
№ 01-14-2815/21-0-0.

Расчет размера платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети ООО «ПетербургГаз» газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства - котельной, расположенной (проектируемой) по адресу: Санкт-Петербург, пос. Горника, улица Политрука Насечкина, дом 16, лит. А, корпус 4, заявителем по которому является ГУП «ГЭК СПб», по индивидуальному проекту

| № | Наименование показателя | Единица измерения | По расчету ООО «ПетербургГаз» | Предложение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга | Не учтено (исключено) | Основание |
|------|--|------------------------------|-------------------------------|--|-----------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Расходы на разработку проектной документации | тыс.руб. | 5 475,73 | 5 475,73 | 0,00 | п.1.1-п.1.2-п.1.3 |
| 1.1 | Инженерно-исследовательские работы | тыс.руб. | 1 042,05 | 1 042,05 | 0,00 | - |
| 1.2 | Проектные работы | тыс.руб. | 3 629,66 | 3 629,66 | 0,00 | - |
| 1.3 | Экспертиза проектной документации | тыс.руб. | 804,02 | 804,02 | 0,00 | - |
| 2 | Расходы на выполнение технических условий | тыс.руб. | 75 740,15 | 73 268,16 | 2 471,99 | п.2.1-п.2.18 |
| 2.1 | Разбивка трассы газопровода | тыс.руб. | 34,61 | 34,61 | 0,00 | - |
| 2.2 | Выбор площадки (трассы) | тыс.руб. | 37,77 | 37,77 | 0,00 | - |
| 2.3 | Установка и демонтаж временных дорожных знаков на период производства работ по строительству газопровода | тыс.руб. | 303,21 | 303,21 | 0,00 | - |
| 2.4 | Обследование территории на наличие взрывоопасных предметов | тыс.руб. | 20,34 | 20,34 | 0,00 | - |
| 2.5 | Сбор исходных данных | тыс.руб. | 160,66 | 160,66 | 0,00 | - |
| 2.6 | Подготовительные работы. Снос зеленых насаждений | тыс.руб. | 22,67 | 22,67 | 0,00 | - |
| 2.7 | Акт обследования сохранения (спаса), пересадки зеленых насаждений и расчет размера их восстановительной стоимости | тыс.руб. | 2 928,70 | 2 928,70 | 0,00 | - |
| 2.8 | Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения (подземный газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб: Дн 110 - 12,8 м; Дн 315 - 1131,4 м, в т.ч. методом ГНБ - 853,9 м) | тыс.руб. | 54 397,71 | 54 397,71 | 0,00 | - |
| 2.9 | Благоустройство. Дорожные работы | тыс.руб. | 3 419,92 | 3 419,92 | 0,00 | - |
| 2.10 | Временные здания и сооружения | тыс.руб. | 688,38 | 688,38 | 0,00 | - |
| 2.11 | Устройство временной технологической дороги из жб плит | тыс.руб. | 5 172,10 | 5 172,10 | 0,00 | - |
| 2.12 | Контрольно-исполнительная съёмка трассы газопровода | тыс.руб. | 147,57 | 147,57 | 0,00 | - |
| 2.13 | Утилизация грунта и строительного мусора | тыс.руб. | 2 365,08 | 2 365,08 | 0,00 | - |
| 2.14 | Уложение работ в зимнее время | тыс.руб. | 1 190,31 | 1 190,31 | 0,00 | - |
| 2.15 | Технический надзор ГЖД | тыс.руб. | 968,58 | 968,58 | 0,00 | - |
| 2.16 | Строительный контроль | тыс.руб. | 1 517,03 | 630,91 | 886,12 | Пересчитано в соответствии с распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга от 17.03.2016 №336-р п. 1.3 (0,89%) |
| 2.17 | Непредвиденные работы и затраты | тыс.руб. | 2 365,51 | 779,64 | 1 585,87 | Расчетан минимальный процент непредвиденных расходов исходя из фактических данных ООО «ПетербургГаз» за 2020-2021 гг. (1%) |
| 2.18 | Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | - |
| 3 | Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий | тыс.руб. | 6,55 | 6,55 | 0,00 | - |
| 4 | Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа | тыс.руб. | 28,05 | 28,05 | 0,00 | - |
| 5 | Эффективная ставка налога на прибыль (С ^{эф} _{на}) | % | 20,00% | 8,29% | - | В соответствии с пунктом 13 Методических указаний, утвержденных приказом ФАС от 16.08.2018 №1151/18 |
| 6 | Налог на прибыль | тыс.руб. | 17 234,94 | 7 117,95 | 10 116,99 | - |
| 7 | Расходы на мероприятия по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего | тыс.руб. | 98 485,42 | 85 896,44 | 12 588,98 | п.1-п.1.2-п.1.3-п.4-п.6 |
| - | Максимальный часовой расход газа присоединяемого газоиспользующего оборудования | м ³ /час | 2 929,578 | 2 929,578 | 0,00 | - |
| - | Протяженность газопровода | м | 1 144,200 | 1 144,200 | 0,00 | - |
| - | Размер стальной плиты за технологическое присоединение | тыс.руб/м ³ в час | 33,62 | 29,32 | 4,30 | - |
| - | Итого с НДС (справочно) | тыс.руб. | 118 182,50 | 103 075,73 | 15 106,77 | - |
| - | Индекс потребительских цен | | | 103,6 % | | - |